

Bestuursdienst



Telefoon (050) 3678668/ R.Torenbosch
Onderwerp herinrichting Zuiderdiep Pathé tot Raamstraat

Aan de leden van de
Gemeenteraad van Groningen

GRONINGEN

Datum 12 juli 2010
19 JUL 2010

Bijlage(n) -

Ons kenmerk RO10.2313202

Uw brief van

Uw kenmerk

Geachte dames en heren,

In 2007 is in het kader van het Project Stadsfietsen geëxperimenteerd met rode lopers en spitsrekken. Zo ook bij Pathé, omdat tijdens colleges van de Rijksuniversiteit (overdag) en filmvoorstellingen in middag en avond het trottoir onbegaanbaar werd. De spitsrekken leverden een goede bijdrage aan het ordelijker parkeren van fietsen. Het succes van de spitsrekken bracht echter ook met zich mee dat de ondergrondse stalling niet optimaal werd gebruikt. Er was immers aanbod op straat. Uit tellingen bleek de bezettingsgraad van de ondergrondse stalling slechts 40%. De spitsrekken zorgden wel voor verbetering, maar hadden onvoldoende capaciteit. Fietsen werden nog steeds op het trottoir en tegen de pui van Pathé gestald, waardoor de doorloop ernstig werd belemmerd.

De exploitant van Pathé heeft na afloop van het experiment aangedrongen op blijvende stallingsmogelijkheid in de openbare ruimte. Begin 2008 besloot uw raad over te gaan tot definitieve uitbreiding en de spitsrekken te vervangen door vaste fietsklemmen. De behoefte aan stallingsruimte is onderzocht en de manier waarop die stallingsruimte optimaal kan worden gerealiseerd. In de eerste plaats is gekeken of de ondergrondse (gratis) stalling kan worden uitgebreid. Ten tweede is gekeken of het gebruik ervan kan worden gestimuleerd.

De ondergrondse stalling heeft een steile helling die de toegang bemoeilijkt. De helling flauwer maken vraagt een grote ingreep en dat is erg kostbaar. Uitbreiding van de capaciteit is niet mogelijk waardoor de noodzaak blijft om aanvullend op straat een aantal vaste klemmen te plaatsen.

In april 2009 is het volgende pakket van maatregelen voorgesteld:

- betere aanduiding van de ondergrondse stalling
- verwijzing naar de ondergrondse stalling door de exploitant van Pathé en door stadswachten
- plaatsing van 120 fietsklemmen op de plaats van 9 op te heffen parkeervakken.

Op verzoek van de raadscommissie Beheer en Verkeer (1 juli 2009) is in afwachting van besluitvorming over de Parkeernota gewacht met het plaatsen van de fietsklemmen. Ook is nogmaals nagegaan of de bestaande ondergrondse stalling beter gebruikt zou kunnen worden. Inmiddels zijn er betere aanduidingsbordjes geplaatst en ook de exploitant van Pathé en de stadswachten verwijzen naar de ondergrondse fietsenstalling.

Vervolgens deed zich een tweede ontwikkeling voor. Sinds mei 2009 kunnen inwoners en bezoekers van de stad Groningen genieten van de (tijdelijke) nieuwe terrassen aan het Kattendiep, de zogenaamde Ramblas. Een experiment met terrassen dat ook in de media veel lof heeft gekregen. Geïnspireerd door de sfeer die deze omgeving nu uitstraalt en met de kennis van ons voornemen met betrekking tot de parkeervakken bij Pathé, hebben ondernemers aan het Gedempte Zuiderdiep tussen de Bruine Ruitersstraat en de Kleine Raamstraat het verzoek ingediend een dergelijke terrasopzet in kleinere vorm ook te realiseren aan hun deel van het Zuiderdiep.

In overleg met betrokken ondernemers is dit voorstel nader uitgewerkt. Dit heeft geleid tot de volgende opzet (zie ook de bijlage). De ondernemers staan achter dit voorstel, behalve de ondernemer van coffeeshop The Medley:

- het trottoir vergroten door ook op die plaats 9 parkeervakken om te zetten naar (en op te nemen in het) trottoir;
- hiermee voor de horecagelegenheden op de nummers 44, 46, 56 en 58 (meer) ruimte voor aantrekkelijke terrassen creëren;
- een minimale doorloop van 1,5 meter garanderen (in de huidige opzet is de ruimte daarvoor te beperkt);
- bij de nummers 44/46 een gevelterras realiseren;
- bij de nummers 56/58 gedurende de zomer een eilandterras realiseren;
- op het verbrede trottoir tevens twee plaatsen voor laden en lossen realiseren, ter hoogte van de nummers 64 en 66;
- ter hoogte van de nummers 50 en 52 de twee invalidenparkeerplaatsen behouden.

Nu de Parkeernota door uw Raad in februari 2010 is vastgesteld is het mogelijk bovengenoemde voorstellen uit te voeren. De Parkeernota voorziet in vermindering van het autoparkeren in de openbare ruimte van de Binnenstad ten gunste van het overdekt parkeren. Een groot deel van deze opgave ligt bij de Diepenring, maar ook andere locaties komen in aanmerking. De parkeerplaatsen aan het Gedempte Zuiderdiep zijn daarmee mogelijk de eerste 18 van de ca. 300 op te heffen parkeerplaatsen uit de Parkeernota.

Het opwaarderen van de openbare ruimte en de verbetering van de doorloopmogelijkheid aan de zuidzijde past bijvoorbeeld in het voorlopige ontwerp van de tram. Daarin wordt het fietsgebruik geconcentreerd aan de noordzijde van het

Gedempte Zuiderdiep. Door aan de zuidzijde meer terras mogelijk te maken wordt deze 'stille zijde' van het Zuiderdiep beter gebruikt en voldoen we bovendien aan een wens van de gezamenlijke ondernemers. De precario-opbrengst is 39,70 euro per m2 per jaar. Omdat er nog geen vergunningaanvraag ligt voor een terras kan de totale opbrengst nog niet worden berekend.

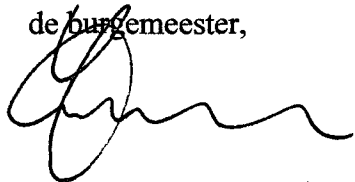
Hier staat tegenover dat het totaalverlies aan parkeervakken op het Zuiderdiep 18 stuks zal bedragen en dat de inkomstenderving voor het Parkeerbedrijf oploopt naar 31.000 euro per jaar (deze inkomstenderving zal in de vorm van een begrotingswijziging bij de Voortgangsrapportage III aan uw raad worden voorgelegd). Daarnaast zullen de herinrichtingskosten (opwaarderen openbare ruimte, plaatsen van de definitieve rekken) in totaal 35.000 euro bedragen, die worden gedekt uit het stadsdeelbudget Binnenstad.

De uitvoering van beide voorstellen zal een impuls geven aan de gebruiksmogelijkheden van het Gedempte Zuiderdiep. We gaan daarmee in op verzoeken van de exploitant van Pathé en de (overgrote) meerderheid van de ondernemers van het betrokken deel van het Gedempte Zuiderdiep en zijn in staat de overlast van het fietsparkeren op deze 'hotspot' definitief aan te pakken.

We hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,



de secretaris,

