

Bestuursdienst



Onderwerp Informatie laatste stand van zaken warmte koude opslag in Groningen

Steller P. Corzaan

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon (050) 367 81 11 Bijlage(n) -

Ons kenmerk RO13.3545612

Datum - 3 APR 2013 Uw brief van -

Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

Inleiding

Op 15 november 2012 hebben wij u met een brief (kenmerk RO12.3337795) geïnformeerd over de ontwikkelingen rondom warmte koude opslag (wko) in de binnenstad en op het Europapark. Wij hebben met u afgesproken om begin 2013 opnieuw de ontwikkelingen rondom wko te schetsen. In deze brief leest u de laatste stand van zaken rond bovengenoemde projecten en vindt u daarnaast aanvullende informatie over wko. Om te beginnen met wko-beleid.

Wko-beleid

Eén van de opgaven uit de warmtevisie "Groningen duurzaam warm" is het maken van (aanvullend) wko-beleid. Wko-systemen kunnen elkaar negatief beïnvloeden en er wordt lang niet in alle gevallen efficiënt gebruik gemaakt van de mogelijkheden in de ondergrond. Aanvullend beleid onder andere in de vorm van masterplannen vinden wij noodzakelijk. Uiteindelijk moeten deze plannen bijdragen aan: een maximaal rendement en een eerlijke verdeling van de wko-energie. Dit alles met oog voor een maximale bijdrage van deze systemen aan de gewenste bovengrondse ruimtelijke ontwikkeling. Elk plan geeft basis aan het verlenen van zowel gemeentelijke als provinciale vergunningen voor wko-systemen. De raad en Provinciale Staten moeten beide hierover een besluit nemen.

Een tweede opgave betreft het uitwerken van de Algemene Maatregel van Bestuur (AMvB) Bodemenergie. Deze AMvB gaat 1 juli 2013 in. Hierin is geregeld dat gemeenten bevoegd gezag worden voor gesloten wko-systemen (zogenaamde bodemlussen). Het bevoegd gezag voor (grote) open systemen blijft de provincie Groningen. Bevoegd gezag wko is voor ons een nieuwe taak. Op dit moment worden medewerkers van de afdeling Bouw en Woningtoezicht opgeleid om met ingang van juli de bevoegd gezag taken naar behoren te kunnen uitvoeren. Naast toezicht en handhaving gaat het ook om beoordelen van vergunningaanvragen en het verlenen daarvan.

Een laatste opgave binnen het te maken beleid is het gebruik van openbare ruimte voor wko. Van bijna alle wko-systemen worden de bronnen in de openbare ruimte geplaatst. Binnen de gemeente hebben wij hiervoor nog geen “spelregels” gemaakt. Te denken valt aan de plaats, de afwerking van het systeem, onderhoud, beheer, aansprakelijkheid.

Op 1 juli zijn wij klaar voor het uitvoeren van bevoegd gezag taken rondom gesloten wko-systemen. Met een intensieve begeleiding door IF Technology (medeschrijver AMvB) worden de medewerkers op dit moment klaar “gestoomd”. Ongeveer gelijktijdig hebben wij het beleidsplan wko (en enkele masterplannen) gereed.

Collectieve warmte koude opslag Europapark

Eind december heeft het College ingestemd om het wko bron systeem van de nieuwbouw gemeente op het Europapark geschikt te maken voor een collectief systeem. In de aanbesteding Boumaboulevard hebben wij daarnaast een bronwatersysteem (= distributiesysteem wko) opgenomen. Door een koppeling van beide systemen ontstaat een collectief wko systeem. Dit betekent dat dit jaar voor de zomer een werkend collectief wko-systeem mogelijk is.

Het Alfa-college heeft een eigen wko systeem. Dit had te maken met de interne (contractuele) afspraken die Alfa-college had met hun installateur. We hebben met Alfa-college afgesproken dat na 5 jaar het systeem van Alfa wordt opgenomen in het collectief wko systeem Europapark. Dit heeft o.a. te maken met de nog beschikbare ruimte in de ondergrond en eventuele nieuwe ontwikkelingen in de nabijheid van de Boumaboulevard en het Alfa-college.

Masterplan wko Europapark

Tegelijk met de aanleg van het collectieve systeem werken wij aan een masterplan wko Europapark en wordt bekeken of een zogenaamd warmteplan meerwaarde voor het Europapark heeft. Beide betreffen beleidsmatige invullingen om de coördinatie en regie van wko bij de gemeente te houden. Met een warmteplan kan een gemeente partijen verplichten om aan te sluiten. In het plan kan de gemeente ook situaties omschrijven wanneer dit niet het geval is. Bijvoorbeeld wanneer nieuwbouw energieneutraal / zelfvoorzienend is. Zowel het masterplan als het warmteplan worden beide door de Raad vastgesteld.

Organisatie wko Europapark

Op dit moment werken wij samen met het Waterbedrijf aan een opzet hoe wij voor de wko Europapark het beste kunnen gaan samenwerken. Samen met juristen wordt bekeken welke organisatievorm daarvoor het meest geschikt is. De business case wordt hierop aangepast. Het uiteindelijke resultaat met onderbouwing wordt aan u voorgelegd. In samenhang met andere ontwikkelingen verwachten wij dat dit uiterlijk in het voorjaar 2013 zal zijn.

Collectieve warmte koude opslag binnenstad

Het collectief wko systeem rondom nieuwbouw Forum bevindt zit nog in de ontwikkelingsfase. De uitwerking is complex vanwege de specifieke eisen van de gebruikers van het Forum, het huidige ontwerp van de installaties en de mogelijke aandachtspunten in de ondergrond zoals kabels/leidingen en archeologie. De samenwerking met de provincie Groningen over het aansluiten van het provinciehuis op het collectieve systeem en de gesprekken met de ontwikkelaar van de Oostwand lopen voorspoedig.

De komende maanden gaan wij het technische en organisatorische concept uitwerken. Volgens de huidige planning kunnen wij dit in september 2013 aan u laten zien.

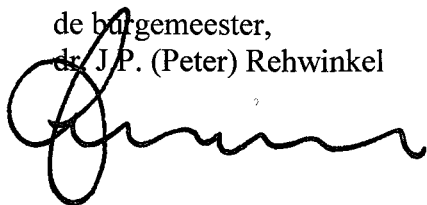
Tenslotte

Tijdens de presentatie van de warmtevisie in juni 2012 was nog sprake van 27 verleende vergunningen voor wko systemen. Op dit moment (maart 2013) zijn 32 systemen vergund en zijn nog 2 in procedure. Ondanks de "recessie" wordt er bijna maandelijks een groot wko systeem bijgeplaatst. Dit geeft de noodzaak aan om op korte termijn beleid te formuleren.

In de informatieve sessie Duurzaamheid en Energie op 4 april geven wij u een toelichting over de laatste stand van zaken.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,
dr. J.P. (Peter) Rehwinkel



de secretaris,
drs. M.A. (Maarten) Ruys

