

Onderwerp Ingediende zienswijzen aanvraag omgevingsvergunning
bouw moskee

Steller Kirsten Tiggelaar

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon (050) 367 85 25 Bijlage(n) 2

Ons kenmerk RO14.4125041

Datum - **6 FEB 2014** Uw brief van -

Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

Tegen het voornemen vergunning te verlenen voor de bouw van de moskee op de locatie Park Selwerd zijn veel zienswijzen ingediend. In uw vergadering op 4 december 2013 heeft u aangegeven dat u kennis wilt nemen van de ingediende zienswijzen en onze reactie hierop. In deze brief informeren wij u hierover. Wij zijn van mening dat de belangen van de indieners van de zienswijzen niet opwegen tegen het belang dat is gediend met de aanvraag omgevingsvergunning. Dit omdat het huidige gebouw in slechte staat verkeert. Daarom willen we de omgevingsvergunning met de ontheffing van het bestemmingsplan en bouwverordening voor de bouw van de moskee verlenen.

Strijd met bestemmingsplan

De locatie ligt in het bestemmingsplan 'Paddepoel, Selwerd en Tuinwijk' en de bestemming van de plek is 'Maatschappelijke doeleinden'. Het plan is strijdig, omdat de maximale toegestane bouwhoogte met 60 cm wordt overschreden. Er is voor een overschrijding van de bouwhoogte, specifiek voor deze plek, geen binnenplanse ontheffing opgenomen. Medewerking is mogelijk met een uitgebreide buitenplanse ontheffing waarvoor een verklaring van geen bedenking van de raad noodzakelijk is. Hierover bent u geïnformeerd per brief van 17 oktober 2013. De aanvraag heeft in het kader van de uitgebreide procedure voor 6 weken ter visie gelegen zodat een ieder kennis kan nemen van het voornemen een vergunning te verlenen voor de bouw van de moskee.

Ingediende zienswijzen

Volgens de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) mag een ieder zienswijzen indienen. Tijdens de ter inzage periode zijn in totaal 111 zienswijzen ingediend. Een deel heeft dit anoniem gedaan zodat uiteindelijk 95 zienswijzen overblijven waarvan naam en adres bekend zijn. Omdat een ieder zienswijzen mag indienen hebben wij ook een reactie gegeven op de anoniem ingediende zienswijzen.

In de bijlage bij deze brief hebben wij alle zienswijzen samengevat en geven wij onze reactie op de ingediende zienswijzen (zie Bijlage 1: Ingediende zienswijzen). Uit de zienswijzen blijkt dat veel reacties zijn gegeven over het parkeren/het mobiliteitsplan, het geloof en de cultuur.

Parkeerproblematiek

Er zijn veel reacties gegeven waaruit blijkt dat men bang is voor parkeeroverlast. Omdat we zeker willen zijn dat er geen sprake is van parkeeroverlast hebben we op drie vrijdagen parkeerdrukmetingen uitgevoerd (zie Bijlage 2: Rapportage parkeerdrukmetingen rondom Moskee Selwerd). Doel hiervan is om te weten te komen wat de invloed is van bezoekers van het islamitisch centrum op de parkeerdruk in de directe omgeving van de moskee. De resultaten van de parkeerdrukmetingen zijn samengevat als volgt:

Voor het vrijdagmiddaggebed (van ca. 11.15 uur tot 12.00 uur):

13-12-2013: 52%

20-12-2013: 56%

03-01-2014: 48%

Tijdens het vrijdagmiddaggebed (van ca. 13.15 uur tot 14.00 uur):

13-12-2013: 65%

20-12-2013: 64%

03-01-2014: 61%

Wanneer de parkeerdruk 85% of hoger is, is sprake van een zeer zorgelijke situatie. Het percentage van 85% is algemeen aanvaard is binnen de parkeerbranche en is rond 1990 door de TU Delft gedefinieerd. De achtergrond daarvan is dat bij hogere bezettingsgraden dan 85 à 90% aankomend verkeer niet altijd eenvoudig een parkeerplaats kan vinden en er dus parkeerplaats zoekend verkeer gaat optreden. Het parkeergebied wordt dan als (te) vol ervaren en het bereikbaarheidsimago van het gebied komt onder druk te staan. Het percentage van 85% hebben wij dan ook vastgelegd in de 'Beleidsregels Parkeernormen 2012'.

De resultaten van het parkeeronderzoek zijn zeker niet zorgelijk te noemen. Bovendien is er ook geen constatering gedaan van foutief parkeergedrag in de directe omgeving van het islamitisch centrum. Wel wordt tijdens het vrijdagmiddaggebed in het park geparkeerd.

Tijdens één van de onderzoeksmomenten was het slecht weer. Uit de resultaten blijkt niet dat er een toename van de parkeerdruk is ten opzichte van de onderzoeksmomenten die bij droog weer zijn uitgevoerd. Hier valt in principe uit af te leiden dat er geen sprake is van een toename van het autogebruik door de bezoekers van het islamitisch centrum.

In de ingediende zienswijzen is meerdere malen aangegeven dat niet veel moskeebezoekers op de fiets komen. Opvallend is dat er ten tijde van de gebedsdiensten wel veel fietsen worden gestald bij de moskee.

Convenant

Met de gemeente Groningen, de wijkraden Paddepoel en Selwerd en het moskeebestuur wordt binnenkort een convenant gesloten. In dit convenant worden afspraken vastgelegd over onder andere het parkeren, het gebruik van het gebouw, eventuele groei van dat gebruik en de komende nieuwbouw. De afspraken gaan dan over ieders rol en verantwoordelijkheid daarbij.

In dit convenant wordt ook vastgelegd dat het moskeebestuur zal blijven toezien op goed gebruik van de openbare parkeerplaatsen en spreiding van de parkeerdruk. Ook zal het moskeebestuur de moskeebezoekers erop wijzen dat men zoveel mogelijk te voet, fiets of met het openbaar vervoer naar de moskee komt. Verder zal zij het nodige doen om overlast naar de omgeving te voorkomen en/of te beperken.

Geloof en cultuur

Er zijn zienswijzen die zich richten op de godsdienst of cultuur. Wij betreuren sommige opmerkingen, omdat deze op zijn minst als kwetsend ervaren kunnen worden. Er zal inhoudelijk verder niet ingegaan worden op deze zienswijzen. Bij de beoordeling van een omgevingsvergunning zijn namelijk ruimtelijke effecten van belang. De bedoelde zienswijzen zien niet op ruimtelijke aspecten en zijn daarom voor de afweging niet van belang.

Conclusie

Ondanks de ingediende zienswijzen zijn wij van mening dat de belangen van de indieners van de zienswijzen niet opwegen tegen het belang dat gediend is met het belang dat is gediend met de aanvraag omgevingsvergunning. De bouw van de nieuwe moskee is van belang, omdat het huidige gebouw in slechte staat verkeert. Daarom willen we de aanvraag voor de omgevingsvergunning met de ontheffing van het bestemmingsplan en bouwverordening voor de bouw van de moskee verlenen.

Vervolg

De zienswijzen en onze reactie hierop, maken onderdeel uit van het definitieve besluit. Degenen die zienswijzen hebben ingediend en waarvan de naam en adres bekend is, ontvangen het definitieve besluit. Tegen het besluit kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de rechtbank.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester
dr. R.D. (Ruud) Vreeman

de secretaris,
drs. M.A. (Maarten) Ruys

Bijlage(n):

- 1 Ingediende zienswijzen
- 2 Rapportage parkeerdrukmetingen rondom Moskee Selwerd

Bijlage 1: Ingediende zienswijzen

Ingevolge artikel 2.12, lid 1 onder a ten 3^e en artikel 3.10 lid 1 onder a. van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, is het ontwerpbesluit voor de bouw van de moskee vanaf 18 oktober 2013 gedurende zes weken ter inzage gelegd. Op basis van deze ter inzagelegging zijn op het ontwerpbesluit 111 zienswijzen ingebracht. Een aantal heeft dit anoniem gedaan..

De *ingediende zienswijzen* komen samengevat op het volgende neer:

1. Er zal meer parkeeroverlast ontstaan. Er is nu al sprake van parkeeroverlast.
2. Er is sprake van veel foutparkeerders.
3. Het park krijgt een onvriendelijk karakter door de bezoekers van de moskee.
4. Kan de moskee niet op een andere plek/ locatie worden gebouwd (locaties die genoemd zijn: Friestraatweg/ Zerniketerrein/ Europapark/Suikerunieterrein/ Bedrijventerreinen of leegstaande gebouwen).
5. Het woongenot zal worden aangetast door de aantrekkingskracht van bezoekers van de moskee.
6. De bezoekers van de moskee zijn agressief. Ze bedreigen de wijkbewoners die ze op hun gedrag aanspreken. Ik wil me veilig voelen in mijn eigen land.
7. Het bestaande beeldbepalende en monumentale gebouw (boerderij) moet worden gesloopt en hierdoor gaat een deel van het erfgoed verloren.
8. Door de grootte van het nieuwe gebouw verandert de aanblik van het park.
9. Door de nieuwbouw komen er meer bezoekers. Daardoor ontstaat er nog meer parkeeroverlast.
10. De schattingen in het mobiliteitsplan kloppen. De praktijk wijst uit dat er veel meer bezoekers met de auto komen.
11. Er staan nu al fietskrotten in de fietsenrekken en door het bijplaatsen van fietsenrekken, zal het probleem alleen maar vergroot worden.
12. De verkeersbewegingen in de wijken geven veel onrust en een groter gevoel van onveiligheid.
13. Door de gebedsdiensten die ook 's avonds en 's nachts worden gehouden is er sprake van geluidsoverlast in de wijk en in het park, omdat bezoekers van de moskee samenscholen en op straat met elkaar praten.
14. Doordat veel bezoekers auto's in de wijk parkeren, kunnen hulpverleningsdiensten moeilijk de woonstraten danwel de moskee bereiken.
15. Wijkbewoners mijden het park, omdat het park wordt gebruikt door verschillende groepen.
16. Het ontbreekt aan een structureel overleg tussen moskeebestuur, omwonenden, wijkraden en gemeente.
17. De grond waarop de moskee wordt gebouwd is van dusdanige geologische en cultuurhistorische waarde dat de gemeente mogelijk niet aan het verdrag van Valletta (1992) voldoet.
18. Door het samenscholen van de bezoekers aan de moskee in het park ontstaat er hinderlijk gedrag naar andere bezoekers aan het park.
19. Nederland wordt geregeerd door buitenlanders. De moslims hebben ook aangegeven dat ze Nederland willen overnemen. Ze passen zich niet in Nederland aan. Als ze willen bidden gaan ze maar naar hun eigen land.
20. Er moeten bomen worden gekapt.
21. In het verleden is, tijdens een hoorzitting, door de Imam toegezegd dat aan de boerderij niets zal worden gewijzigd.
22. Het park heeft geen bouwbestemming en dat moeten we zo houden.
23. Omdat tijdens gebedsdagen het terrein rondom de moskee 'heilige grond' is, is het bijna niet mogelijk toegang te krijgen tot het park.
24. Moskeebezoekers tonen dieronvriendelijk gedrag naar de honden van hondenbezitters maar zijn ook onbeschoft tegen andere buurtbewoners of bezoekers van het park.
25. Een deel van het park zal worden opgeofferd voor parkeerplekken.
26. Deze mensen gooien etensresten op het gras waar honden en ratten van eten.

27. Kinderen zijn bang voor gesluierde vrouwen en zij geven voor anderen een onveilig gevoel omdat je de persoon niet kan zien.
28. De huizen erom heen zijn onverkoopbaar en minder waard. Het is toch niet de bedoeling dat je eigen volk tweederangs worden gezet?
29. Het gedrag van de moskeebezoekers lokt criminaliteit uit.
30. Politie treedt niet op omdat ze bang zijn. Ze kunnen niet op particulier terrein handhaven als daar auto's zijn geparkeerd.
31. We willen geen Koranscholen.
32. Als de winkel gedurende de hele week open wordt gesteld dan leidt dit tot meer (parkeer)overlast.
33. Als de gebedsdiensten worden uitgebreid, leidt dit tot meer parkeeroverlast.
34. Het mobiliteitsplan is onjuist en niet objectief getoetst omdat voorbij wordt gegaan dat er straks meer bezoekers komen, de nieuwbouw ook voor andere activiteiten gebruikt gaat worden en parkeerdruk structureel wordt, er niet is gekeken naar het autogebruik bij slecht weer.
35. Op vrijdagmiddag parkeren bij het winkelcentrum is ontoelaatbaar omdat de eerste anderhalf uur gratis geparkeerd mag worden en de vereniging van eigenaren winkelcentrum Paddepoel kosten heeft moeten maken om de parkeerproblematiek op te lossen.
36. Waarom moet de aanvrager niet voldoen aan het realiseren van parkeervoorzieningen.
37. De stad Groningen heeft meer baat bij meerdere kleine moskeeën dan bij een megamoskee.
38. De kerk 'de Fontein' veroorzaakt al door het luiden van de kerkklokken geluidsoverlast. De moskee zal straks ook worden voorzien van een minaret en dit gaat ook geluidsoverlast veroorzaken.
39. Doordat de gezinnen meer kinderen krijgen, zal het aantal bezoekers ook toenemen.
40. Het ecologisch rapport is achterhaald omdat het park in 2012 ecologisch opgewaardeerd is.
41. De geplande moskee heeft geen buurtfunctie dus ook geen meerwaarde.
42. Waarom mag de moskee 60 cm hoger gebouwd worden. Wij mogen nog geen dakkapel bouwen die groter is dan gebruikelijk.
43. Heeft het bestuur wel geld om een nieuwe moskee te bouwen. Straks heeft Groningen een onafgebouwd gebouw in het park staan.
44. Een christelijke kerk mag niet in een moslimland gebouwd worden, waarom hier dan wel? De islam past niet in de Nederlandse maatschappij.
45. Zij zijn hier te gast en zij moeten zich aanpassen. Dit soort mensen wil niet integreren en ze vernietigen Nederland omdat wij alles acceptabel vinden.
46. Het park moet voor iedereen openbaar zijn en niet alleen voor moslims.
47. De moskee maar ook de wijkpost draagt niets bij aan het park.
48. De bouw van de moskee is in strijd met het Kaderplan Park Selwerd (2003).
49. Er wordt nu al oneigenlijk gebruik gemaakt van de parkeerplaatsen behorende bij de wijkpost en die in eigendom zijn van de gemeente.
50. Het mobiliteitsplan is niet geschreven op basis van toekomstig gebruik. De winkel wordt immers groter en er zijn leslokalen aanwezig. Daarnaast biedt de moskee ook ruimte voor bruiloften en uitvaarten. Ook worden ruimten verhuurd aan buurtbewoners voor feesten en activiteiten terwijl hier geen behoefte voor is. Dit levert aanzienlijk meer parkeerdruk op.
51. In het mobiliteitsplan is niet aangegeven wat voor een impact het heeft als er doordeweeks op meerdere dagen gebedsmomenten worden georganiseerd.
52. Zijn de kinderen meegeteld als moskeebezoekers? Wat zijn de gevolgen hiervan voor het mobiliteitsplan, rapportage vluchtwegcapaciteit en ventilatierapport.
53. Wat gebeurt er als het maximaal aantal personen in het rapportage vluchtwegcapaciteit wordt overschreden.
54. Het aantal bezoekers in het mobiliteitsplan en andere rapporten spreken elkaar tegen.
55. Er zijn geen afspraken gemaakt over toename van het aantal leden. Groei ligt voor de hand omdat het gebouw groter wordt.
56. In de omgeving kunnen de benodigde parkeerplaatsen (157 st) worden gerealiseerd. De parkeernorm wordt niet juist gehanteerd en dus is het mobiliteitsplan ontoereikend.

57. Het mobiliteitsplan geeft geen antwoord op de vraag of er voldoende fietsenrekken worden geplaatst. Volgens de islam mogen vrouwen niet fietsen, hoe moeten dan zoveel bezoekers op de fiets komen?
58. Als er geen overleg is geweest over de alternatieve parkeerlocaties kan het bestuur van de moskee hierop ook geen claim leggen.
59. De bestemming van het perceel is maatschappelijk en geen detailhandel. Voor de winkel is ook geen ontheffing verleend. Als de openingstijden ruimer zijn dan de gebedsfunctie is deze ook niet van ondergeschikte aard.
60. Wordt er ook geslacht voor het offerfeest?
61. Tijdens de islamitische feestdagen is er sprake van geluidhinder doordat moskeebezoekers elkaar op straat aanspreken en naar auto's lopen en weggrijden. De geluidsoverlast overschrijdt de wettelijke en gemeentelijke normen.
62. Er mag volgens het bestemmingsplan niet worden afgeweken van de bouwhoogte. Toch wordt een ontheffing verleend.
63. Een onderzoek naar planschade en de getekende planschade overeenkomst ontbreekt bij de aanvraag.
64. Is er onderzoek gedaan naar de financiële situatie van het moskeebestuur.
65. De voorgestelde nulmeting van de parkeeroverlast is niet tijdsgebonden en niet specifiek. Wij zijn van mening dat de nulmeting voor de bouw moet geschieden en al lang gedaan zou moeten vanwege de huidige overlast. Welk gebied wordt onderzocht?
66. Er is geen afspraak gemaakt hoe gecommuniceerd moet worden met de omwonenden.
67. Door wie en waar worden de fietsenrekken geplaatst? Wie betaalt dit?
68. In het mobiliteitsplan staat dat er een afspraak met de Wijkpost is gemaakt. Hoe kan dit zonder overleg met de Wijkpost?
69. Er wordt gesproken over een inrijverbod van het park. Waarom is dit niet afgestemd met de buurtbewoners?
70. Er wordt gesproken over geschoolde verkeersregelaars. Waaruit blijkt dat deze geschoold zijn voor het werk? Hoe wil de gemeente dit toetsen? Verkeersregelaars zijn een wassen neus, ze hebben geen enkele doorzettingsbevoegdheid.
71. Park Selwerd maakt uit van de SES (stedelijke ecologische structuur) en is opgenomen in het plan groene pepers. Deze ecologische zone wordt teniet gedaan door de bouw van een grote moskee. Ook wordt niet rekening gehouden met de bestaande Flora- en Fauna.

Reactie op ingediende zienswijzen

Er zijn zienswijzen die zich richten op de godsdienst of cultuur. Als eerste willen wij opmerken dat wij sommige opmerkingen betreuren omdat deze op zijn minst als kwetsend ervaren kunnen worden. Er zal inhoudelijk verder niet ingegaan worden op deze zienswijzen. Bij de beoordeling van een omgevingsvergunning zijn namelijk ruimtelijke effecten van belang. De bedoelde zienswijzen zien niet op ruimtelijke aspecten en zijn daarom voor de afweging niet van belang. Daarnaast merken we op dat de bestemming moskee al op basis van het geldende bestemmingsplan is toegestaan.

In Nederland bestaat het recht op vrijheid van godsdienst. Volgens de Grondwet heeft iedereen het recht zijn godsdienst of levensovertuiging, individueel en of in gemeenschap met naderen, vrij te belijden, behoudens ieders verantwoordelijkheid volgens de wet. De bouw van de moskee is in Nederland toegestaan, op voorwaarde dat de Nederlandse regels en wetten niet worden overtreden. Een aanvraag omgevingsvergunning wordt dus ook getoetst aan alle relevante bouwregels.

1. Parkeerproblematiek/ mobiliteitsplan

Een aanvraag voor een omgevingsvergunning wordt op verschillende aspecten beoordeeld en getoetst (artikel 2.10 lid 1 onder a. tot en met d. Wabo). Een van de aspecten is dat een aanvraag moet voldoen aan de Bouwverordening. De Bouwverordening (artikel 2.5.30) geeft regels voor het parkeren.

Uitgangspunt van de Bouwverordening is dat het parkeren op eigen terrein dient plaats te vinden. Wij hebben dit artikel uitgewerkt in de 'Beleidsregels Parkeernormen 2012'. Hieraan is ook getoetst.

Op basis van deze parkeernota kan worden vastgesteld hoeveel parkeerplaatsen benodigd zijn voor een bouwplan. In totaal zijn er 467 gebedsplaatsen. Volgens de parkeernormennota dient 0,3 parkeerplaats per gebedsplaats te worden aangehouden. Totaal dienen er dus 140 parkeerplaatsen op eigen terrein te worden gerealiseerd.

In deze beleidsregels wordt gewerkt met een stappenplan. Als er niet voldoende parkeerplaatsen op eigen terrein kunnen worden gerealiseerd is het mogelijk onder voorwaarden ontheffing te verlenen. Eén van de voorwaarden is dat er een mobiliteitsplan wordt opgesteld. Daar heeft het bestuur aan voldaan. Het mobiliteitsplan is door een deskundige beoordeeld. Daarnaast moet er voldoende restcapaciteit zijn om de parkeervraag op te vangen. Uit recent parkeeronderzoek is gebleken dat er meer dan voldoende restcapaciteit is in de openbare ruimte om de parkeervraag van de bezoekers van het islamitisch centrum op te vangen. Verder wil het bestuur van het islamitisch centrum hun bezoekers stimuleren op een andere wijze dan met de auto naar het centrum te komen teneinde de buurt tegemoet te komen om parkeeroverlast te voorkomen.

Parkeerdrukmetingen

Wij hebben samen met Randstad recent drie parkeerdrukmetingen verricht. Het doel hiervan is om te weten te komen wat de invloed is van bezoekers van het islamitisch centrum op de parkeerdruk in de directe omgeving van de moskee. Het onderzoek is gedaan in een gebied binnen een loopafstand van 300 meter vanaf het islamitisch centrum. De parkeerdrukmetingen hebben plaatsgevonden op een aantal vrijdagmiddagen voorafgaand aan en tijdens het vrijdagmiddaggebed (het moment in de week dat het islamitisch centrum het hoogste aantal bezoekers verwacht). De resultaten van de parkeerdrukmetingen zijn als volgt:

Resultaten:

Voor het vrijdagmiddaggebed (van ca. 11.15 uur tot 12.00 uur):

13-12-2013: 52%

20-12-2013: 56%

03-01-2014: 48%

Tijdens het vrijdagmiddaggebed (van ca. 13.15 uur tot 14.00 uur):

13-12-2013: 65%

20-12-2013: 64%

03-01-2014: 61%

Het percentage is de parkeerbehoefte in de wijk ten opzichte van het aantal beschikbare parkeerplaatsen. De parkeerdruk voorafgaand aan het vrijdagmiddaggebed is representatief voor alle werkdagen. De meting voor het vrijdagmiddaggebed is de zogenaamde 0-meting. De meting tijdens het gebed is de 1-meting.

Tijdens één van de onderzoeksmomenten was het slecht weer. Uit de resultaten blijkt niet dat er een toename van de parkeerdruk is ten opzichte van de onderzoeksmomenten die bij droog weer zijn uitgevoerd. Hier valt uit af te leiden dat er geen sprake is van een toename van het autogebruik door de bezoekers van het islamitisch centrum.

Wanneer de parkeerdruk 85% of hoger is, is sprake van een zeer zorgelijke situatie. Het percentage van 85% is algemeen aanvaard is binnen de parkeerbranche en is rond 1990 door de TU Delft gedefinieerd. De achtergrond daarvan is dat bij hogere bezettingsgraden dan 85 à 90% aankomend verkeer niet altijd eenvoudig een parkeerplaats kan vinden en er dus parkeerplaats zoekend verkeer gaat optreden. Het parkeergebied wordt dan als (te) vol ervaren en het bereikbaarheidsimago van het gebied komt onder druk te staan. Het percentage van 85% hebben wij dan ook vastgelegd in de 'Beleidsregels Parkeernormen 2012'.

De resultaten van het parkeeronderzoek zijn zeker niet zorgelijk te noemen. Bovendien is de parkeerdruk slechts voor een paar uur per week hoger dan gebruikelijk.

Er is er ook geen constatering gedaan van foutief parkeergedrag in de directe omgeving van het islamitisch centrum. Wel wordt tijdens het vrijdagmiddaggebed in het park geparkeerd. In het verleden leidde dit tot overlast. Ondanks dat het bestuur van het islamitisch centrum toeziet op het parkeergedrag van de bezoekers, worden bij de uitwerking van de plannen door de gemeente Groningen maatregelen genomen om het parkeren in het park tegen te gaan. Deze maatregelen betreffen het instellen van een inrijverbod voor gemotoriseerd verkeer met uitzondering van bestemmingsverkeer en het instellen van uitsluitend parkeergelegenheid voor minder validen ter plaatse van de wijkpost en het islamitisch centrum. Er zal slechts een beperkte hoeveelheid parkeerplaatsen bij het islamitisch centrum en de wijkpost beschikbaar zijn.

Met de gemeente Groningen, de wijkraden Paddepoel en Selwerd en het moskeebestuur wordt een convenant gesloten. In dit convenant worden afspraken vastgelegd over onder andere het parkeren, het gebruik van het gebouw, eventuele groei van dat gebruik en de komende nieuwbouw. De afspraken gaan dan over ieders rol en verantwoordelijkheid daarbij.

In dit convenant wordt ook vastgelegd dat het moskeebestuur zal blijven toezien op goed gebruik van de openbare parkeerplaatsen en spreiding van de parkeerdruk. Ook zal het moskeebestuur de moskeebezoekers erop wijzen dat men zoveel mogelijk te voet, fiets of met het openbaar vervoer naar de moskee komt. Verder zal zij het nodige doen om overlast naar de omgeving te voorkomen en/of te beperken. We blijven dus monitoren en indien blijkt dat in toch bepaalde straten overlast ontstaat door geparkeerde auto's kan het college aanvullende maatregelen treffen.

Foutparkeren

Tijdens recent uitgevoerde parkeerdrukonderzoeken is geen constatering gedaan van foutief parkeergedrag in de directe omgeving van het islamitisch centrum. Wel wordt tijdens het vrijdagmiddaggebed in het park geparkeerd. Het bestuur van het islamitisch centrum zal blijven toezien op het parkeergedrag van de van de bezoekers om te voorkomen dat er parkeeroverlast ontstaat.

Parkeren in het park/ parkeren bij de wijkpost

Er worden geen extra parkeerplaatsen gerealiseerd in het park. Er zullen slechts een aantal parkeerplaatsen beschikbaar zijn. Om parkeren in het park te beperken worden maatregelen genomen. De maatregelen zijn: het instellen van een inrijverbod voor gemotoriseerd verkeer met uitzondering van bestemmingsverkeer en het instellen van uitsluitend parkeergelegenheid voor minder validen ter plaatse van de wijkpost en het islamitisch centrum. Een en ander wordt in overleg met de wijkpost gedaan.

Parkeren op andere openbare terreinen

Er is in het mobiliteitsplan slechts verwezen naar andere parkeerlocaties om zo eventueel parkeeroverlast te voorkomen. De in het mobiliteitsplan aangewezen parkeerterreinen zijn geen eigendom van de Gemeente Groningen en derhalve heeft de Gemeente Groningen geen invloed op het parkeer regime dat op het terrein van toepassing is. Het is een ieder vrij om gebruik te maken van een openbaar toegankelijke parkeergelegenheid. Uit recent parkeeronderzoek is gebleken dat er meer dan voldoende restcapaciteit is in wijk rondom de moskee om de parkeervraag van de bezoekers van het islamitisch centrum op te vangen. De parkeerplaatsen behorende bij de wijkpost zijn ook openbaar toegankelijk en in eigendom van de gemeente Groningen.

Toename bezoekers

Het bestuur van het islamitisch centrum heeft aangegeven niet de intentie te hebben meer bezoekers aan te trekken. Het gaat namelijk om vervangende nieuwbouw. Het is daarmee niet aannemelijk dat de parkeerdruk als gevolg van de bouw van een nieuwe islamitisch centrum toeneemt. Voor de nieuwbouw is een omgevingsvergunning nodig welke een parkeertoets vereist.

Parkeren in verband met de winkel en leslokalen en toekomstig gebruik

Dergelijke activiteiten kunnen mogelijk op gezette tijden voor een verhoogde parkeerdruk zorgen. Op basis van de huidige parkeerdruk en het feit dat het bestuur van het islamitisch centrum hun bezoekers wil stimuleren om met andere vervoerswijzen naar het centrum te komen, is het niet aannemelijk dat deze activiteiten tot parkeeroverlast leiden.

De parkeerdruk in de wijk is niet hoog. Wij verwachten dan ook niet dat tijdens openingstijden van de winkel parkeeroverlast ontstaat. Het bestuur houdt toezicht op het parkeren van de bezoekers. Bovendien wil het bestuur de bezoekers stimuleren op een andere wijze een bezoek te brengen aan het islamitisch.

Verkeersregelaars

Een persoon mag zich pas verkeersregelaar noemen indien ze hiervoor een opleiding hebben gevolgd en dit ook positief hebben afgerond. Verkeersregelaars moeten zich kunnen legitimeren en hebben altijd een pas bij zich. Deze pas is pas geldig na aanmelding bij de gemeente. Indien het moskeebestuur verkeersregelaars willen gebruiken, moeten dit opgeleide personen zijn. Wij zullen het moskeebestuur erop wijzen dat zij alleen gebruik mogen maken van opgeleide verkeersregelaars.

2. Alternatieve locaties

De moskee is reeds 20 jaar in het park gevestigd en het gebruik is in het bestemmingsplan positief bestemd. De grond en het bestaande gebouw is ook in eigendom van de Stichting. Wij kunnen de stichting niet verplichten om te verplaatsen naar een alternatieve locatie.. Onderzoek naar alternatieve locaties is niet aan de orde.

3. Aantasting woongenot

Ingevolge de voorschriften van het ter plaatse geldende bestemmingsplan is het bij recht (dus zonder dat ontheffing nodig is) toegestaan om tot 8 meter te bouwen. Er is alleen een ontheffing nodig voor het verhogen van de bouwhoogte met 60cm. Gelet op voormelde, bestaande, bebouwingmogelijkheden zijn wij van mening dat het bouwplan niet leidt tot een onaanvaardbaar verlies van (zon)lichttoetreding en gelet op de situering van het bouwplan ten opzichte van het bezwaarden zijn wij van mening dat deze wijziging in de huidige stedelijke omgeving meer dan acceptabel is.

Dat het uitzicht veranderd is een gegeven. Echter geldt voor stedelijke gebieden dat geen rechten van continuïteit kunnen worden ontleend. De voor dit bouwplan benodigde ontheffing is minimaal. Indien de aanvrager ervoor had gekozen de bouwhoogte met 60cm te verlagen dan had stedenbouwkundig hetzelfde effect bereikt kunnen worden. Eventuele vermindering van zicht zijn aspecten die zijn meegewogen bij de totstandkoming van het bestemmingsplan. Dus de algemene afweging of een dergelijke bouwmassa passend is in de woonomgeving wordt door het bestemmingsplan gegeven. Daarmee is naar onze mening geen sprake van een onevenredige verslechtering van de woonomgeving voor dit bouwplan.

4. Bestaand gebouw slopen

De bestaande boerderij is geen beschermd monument danwel beeldbepalend pand. Het slopen van het pand is mogelijk. Op dit moment is door de aanvrager nog geen sloopmelding ingediend. Het bestaande gebouw kan pas worden gesloopt wanneer door ons de aangevraagde sloopmelding is geaccepteerd.

5. Park Selwerd

De groenstructuurvisie Groene Pepers doet uitspraken over de kwaliteit, kwantiteit en de betekenis van het groen in de stad. Op basis van dat oordeel onderscheiden wij als college van burgemeester en wethouders een kwalitatief hoogwaardige basisgroenstructuur voor de hele stad als onderdeel van het

'groenblauwe' net/werk waar de gemeente zich in eerste instantie verantwoordelijk voor weet. Groene Pepers is een kadernota en de vertaling van deze kadernota vindt plaats in bijvoorbeeld de bestemmingsplannen. Ook is in bestemmingsplan 'Paddepoel, Selwerd en Tuinwijk' rekening gehouden met de groenstructuurvisie. In het bestemmingsplan is ook aangegeven dat het park op zich wat betreft de groenstructuur en de ecologische structuur van het park van belang is voor de stad. Maar door de nieuwbouw van de moskee gaat de groene en ecologische structuur niet verloren. Indien de aanvrager ervoor had gekozen de bouwhoogte met 60cm te verlagen dan had stedenbouwkundig hetzelfde effect bereikt kunnen worden. Er is immers bij het maken van het bestemmingsplan al rekening gehouden dat een dergelijk bouwwerk kan worden opgericht.

Het park blijft voor iedereen vrij toegankelijk. Het park zal niet worden verhard ten behoeve van extra parkeerplaatsen en doordat het gebouw in het park is gelegen zal het gebouw voor bewoners deels aan het oog onttrekken. Na de bouw van de moskee zal het terrein rondom de moskee worden ingericht zodat het parkachtig karakter blijft behouden. Door uitvoering van het plan zal de omgeving wel veranderen, echter naar wij menen niet op onacceptabele wijze. Wij begrijpen dat passendheid een subjectief gegeven is en dat niet iedereen het met elkaar eens kan zijn over de aanvaardbaarheid van het uiterlijk van een bouwplan in zijn omgeving. Vandaar dat de wetgever in afdeling 3 van de Woningwet geeft aangegeven hoe en wanneer de welstand dient te adviseren. De welstandscommissie adviseert ons over de passendheid van bouwplannen in de (bebouwde) omgeving. Dit is bevestigd door het advies van de welstandscommissie omdat de welstandscommissie van mening is dat het uiterlijk en de plaatsing van het bouwwerk, zowel op zichzelf als in verband met de omgeving, niet in strijd is met redelijke eisen van welstand. Wij hebben geen redenen om aan het advies van de welstand te twifelen en zijn wij dus van mening dat het bouwplan wel passend is op deze locatie.

6. Ecologie

Indien een activiteit schadelijke gevolgen zou hebben voor beschermde planten en diersoorten, moet een ontheffing worden gevraagd bij de Dienst Regelingen (LNV). In dit geval wordt gezegd dat vleermuizen in en rond het gebouw verblijven. De aanvrager kan de aanvraag voor de ontheffing toevoegen aan de aanvraag voor een omgevingsvergunning.

Voordat de aanvraag is ingediend, is een onderzoek verricht naar de aanwezigheid van vleermuizen. Uit dit onderzoek is gebleken dat er geen vleermuizen zijn waargenomen. De aanvrager heeft de aanvraag voor de ontheffing dan ook niet toegevoegd aan de aanvraag voor de omgevingsvergunning.

De Dienst Regelingen heeft na een melding van een bezwaarde contact gezocht. Zij heeft het door de aanvrager aangeleverde onderzoek bestudeerd en kwam tot de conclusie dat het onderzoek niet volledig is. Er is geen onderzoek gedaan tijdens de paartijd (augustus/september) en men wijst erop dat er ook een ransuil in de nabijheid van het gebouw verblijft. Maar dat het onderzoek niet juist is uitgevoerd, heeft geen consequenties voor de aanvraag en de bijbehorende procedure.

In de Flora- en Faunawet of de Wabo kan de gemeente niet vooraf eisen dat het onderdeel 'beschermde planten en dieren' wordt ingevuld. Dit is een verantwoordelijkheid van de aanvrager. De aanvrager heeft in dit geval ook niet ingevuld dat hieraan getoetst moet worden. Wij kunnen de aanvrager er wel op wijzen dat hiervoor mogelijk wel toestemming voor nodig is.

Indien uit aanvullend onderzoek en na overleg met de Dienst Regelingen blijkt dat er alsnog een toestemming op grond van de Flora- en Faunawet noodzakelijk is, kan de aanvrager een toestemming aanvragen. Dit doet de aanvrager niet via de omgevingsvergunning maar kan bij de Dienst Regelingen (LNV) een ontheffing van verbodsbepalingen uit de Flora- en Faunawet aanvragen. Pas als dit geregeld is, mag de aanvrager starten met zijn activiteiten.

7. Fietskrotten/ Fietsparkeren

Een parkeertoets als onderdeel van een omgevingsvergunning stelt geen eisen aan het aantal te plaatsen fietsenrekken. Het aantal fietsenrekken wordt in samenspraak met het bestuur van het islamitisch centrum bepaald en er wordt gezorgd voor een goede inpassing van de fietsenrekken in de

inrichting rondom het islamitisch centrum en de wijkpost. De financiering van de fietsenrekken is voor rekening van het islamitisch centrum.

8. Geluidsoverlast

Het bouwplan ziet in ieder geval niet op het aanbrengen van een minaret danwel een installatie die extern geluid produceert. Dat daartoe mogelijk alsnog zonder bouwvergunning kan worden overgegaan, maakt niet dat deze mogelijke toekomstige gebeurtenis reeds in onderhavige procedure dient te worden betrokken. Op grond van de Wet openbare manifestaties heeft de gemeenteraad de bevoegdheid om regels te stellen met betrekking tot duur en niveau van het geluid.

Omdat het gebruik van het gebouw positief is bestemd is geluidsoverlast van vertrekkende en aankomende bezoekers aan de moskee geen ruimtelijke relevant aspect waaraan deze aanvraag wordt getoetst. Wanneer er sprake is van excessief gedrag kan door de politie handhavend worden opgetreden.

9. Overleg/ Communicatie

Wij adviseren burgers en overige bouwers voordat men wil gaan bouwen overleg te plegen met de burens/ buurtbewoners. Dit is een verantwoordelijkheid van de aanvrager. Bij bouwplannen als deze achten wij overleg extra raadzaam en dit is ook gebeurd. In het voortraject en tijdens de behandeling van de aanvraag hebben op meerdere momenten overleggen plaatsgevonden met zowel de gemeente, wijkraden en het bestuur van de moskee. Deze overleggen zullen ook voortgezet worden.

10. Verdrag van Valletta/ archeologisch

In 1992 is door Nederland het 'verdrag van Valetta' (ook wel verdrag van Malta) ondertekend. In dit verdrag spraken de Europese Staten af om beter rekening te houden met archeologisch erfgoed in de bodem. Het verdrag is wettelijk vertaald in de Monumentenwet en enkele andere wetten, zoals de Ontgrondingenwet en de Woningwet. Hierin wordt de verantwoordelijkheid voor een toetsing van een goede omgang met eventueel aanwezige archeologische waarden bij de gemeenten gelegd. De bescherming van die waarden dient te worden meegenomen in de ruimtelijke ordening, d.w.z. de bestemmingsplannen.

In het geldende bestemmingsplan 'Paddepoel, Selwerd en Tuinwijk' is de grond waarop de moskee is gesitueerd deels bestemd als 'Waarde-Archeologie 2'. Bij de beoordeling van de aanvraag is hier ook aan getoetst en aan de vergunning wordt dan ingevolge de ontheffingsbevoegdheid onder artikel 19.3.1. een voorwaarde verbonden zodat de eventuele aanwezige archeologische waarden behouden kunnen worden. De voorwaarde houdt verband met de sloop van het pand zodat de voorwaarde ook aan de slooemelding verbonden gaat worden.

Dat de aanvraag in strijd zou zijn met het verdrag van Valletta is niet aan de orde.

11. Kappen van bomen

Het is juist dat voor de bouw van de moskee een vijftal bomen moeten worden gekapt. Deze zijn aan de voorzijde van het gebouw gesitueerd. Hiervoor dient nog een aanvraag voor een omgevingsvergunning met de activiteit 'vellen van een houtopstand' te worden ingediend. Pas wanneer de aanvraag voor een omgevingsvergunning is verleend, mag de aanvrager de bomen kappen. Pas nadat de bomen zijn gekapt kan met de bouw van de nieuwe moskee worden begonnen.

12. Bestemmingsplan/ detailhandel en leslokalen

Bestemming/ functie

Het perceel is gelegen in het bestemmingsplan 'Paddepoel, Selwerd en Tuinwijk' en heeft de bestemming 'Maatschappelijk'. Het bestemmingsplan is door de gemeenteraad vastgesteld op 27 januari 2010. Het onderhavige bouwplan kan (nagenoeg helemaal) worden gerealiseerd op basis van het direct bouwrecht. Het door de aanvrager ingediende plan past, immers in alle opzichten in het bestemmingsplan, behoudens de bouwhoogte die met 60 cm wordt overschreden. Een

planontwikkeling die past binnen de grenzen van het bestemmingsplan heeft uiteraard de voorkeur en geeft direct bouwrecht. Het onderhavige plan, dat niet geheel past binnen de regels van het bestemmingsplan hoeft geen belemmering te zijn voor een goede planopzet. Hoofddoelstelling is een goed plan te maken dat qua stedenbouwkundig, architectonisch en functionele invulling past in de stad en het park in het bijzonder. Het bestemmingsplan voorziet de functie en het gebouw als zodanig. Dat het gebouw en de functie niet in het park zou passen, is niet aan de orde omdat het bestemmingsplan hierin voorziet. Een belangenafweging kan alleen betrekking hebben op de gevolgen van het plan voor zover die de door de ontheffing mogelijk worden gemaakt.

Bouwhoogte

De bouwhoogte mag volgens de planvoorschriften niet meer bedragen dan 8 meter en in het bestemmingsplan is hiervoor ook ontheffingsmogelijkheid opgenomen. Om ontheffing te verlenen maken we dan ook gebruik van een zogenoemde buitenplanse ontheffing.

Winkel en leslokalen

De locatie valt in het bestemmingsplan 'Paddepoel, Selwerd en Tuinwijk' en heeft de bestemming 'Maatschappelijk'. Onder deze doeleinden vallen onder andere: het geheel van diensten die de overheden aan hun burgers leveren, alsmede het verlenen van maatschappelijke diensten, medische dienstverlening, psychosociale zorg, onderwijs, sociaal-culturele voorzieningen, voorzieningen van levensbeschouwelijke aard, voorzieningen ten behoeve van sport en sportieve recreatie en additionele voorzieningen (voorzieningen, die een onderdeel vormen van én ondergeschikt zijn aan een bestemming of functie).

Op de begane grond is een winkelruimte met een oppervlakte van 45 m² gelegen. Deze is echter alleen toegankelijk vanaf de binnenzijde en kan alleen worden gebruikt als de moskee voor bezoekers open is. In de huidige situatie beschikt de moskee al over een winkel. De winkel voorziet in Arabische producten en specerijen. In de winkel zijn slechts vrijwilligers werkzaam die elkaar afwisselen. De opbrengsten worden aangewend voor onderhoud aan de moskee. Hierover zijn afspraken met de Belastingdienst gemaakt. De moskee houdt zich daarbij aan de openingstijden conform de winkeltijdenwet. De winkelruimte achten wij ondergeschikt aan de functie 'Maatschappelijk' en het betreft hier een additionele voorziening.

De nieuwe moskee beschikt over een aantal multifunctionele ruimtes die voor onderwijsdoeleinden worden gebruikt. Op de eerste verdieping zijn 2 leslokalen met een oppervlakte van 23 m² beschikbaar. Deze zijn door middel van een schuifwand samen te voegen tot één grote ruimte. Op de tweede verdieping is ook een leslokaal beschikbaar met een oppervlakte van 23 m². Deze ruimtes zijn vergelijkbaar met educatieve ruimtes zoals je die bij andere kerkgenootschappen ook aantreft. Deze ruimten worden gebruikt voor (moskee)vergaderingen, koranlessen en voorlichtingsavonden. De moskee fungeert uitdrukkelijk niet als internaat waar leerlingen overnachten. Lessen vinden in de regel in het weekend overdag plaats. De leslokalen zijn in deze eveneens een additionele voorziening.

13. Waardevermindering/ planschade

Pas als daadwerkelijk een planschade verzoek wordt ingediend, zal onderzoek worden gedaan naar eventuele planschade. Indien er als gevolg van een planologische wijziging onverhoopt waardevermindering optreedt, kan onevenredige schade worden verhaald via artikel 6.1 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening (verzoek om tegemoetkoming van de schade). In dit stadium kan geen uitspraak gedaan worden of een dergelijk verzoek door de gemeente gehonoreerd wordt.

De getekende planschade overeenkomst is aanwezig maar maakt geen onderdeel uit van het (ontwerp) besluit.

14. Bouwkosten in relatie tot de financiële situatie

De stichting financiert het gebouw zelf. De achterban van de stichting levert een financiële bijdrage, De gemeente levert geen financiële bijdrage aan de bouw van de moskee. Er is voor ons geen aanleiding geweest om de financiële situatie te onderzoeken.

15. Maximale bezetting

Als zienswijze is aangegeven dat er verschillen zijn in de verschillende rapporten/formulieren over de hoeveelheid personen/ bezoekers aan de moskee die in het gebouw aanwezig zullen zijn. Dit klopt. De aanvrager wenst dat er circa 460 mensen in het gebouw aanwezig moeten kunnen zijn. Dit heeft hij ook aangegeven in het aanvraagformulier en de rapportage vluchtwegcapaciteit. Uit de vluchtwegcapaciteitsberekeningen en de ventilatieberekening is het gebouw berekend op een hoger aantal bezoekers. Het gebouw is zo geconstrueerd dat er meer bezoekers aanwezig kunnen zijn dan in de gewenste situatie. Dit is niet ongebruikelijk om zodoende een marge te hebben dat er geen gevaarlijke situaties kunnen ontstaan. Indien bij gebruik het aantal bezoekers dermate wordt overschreden kan handhavend worden opgetreden.

Conclusie:

Wij zijn van mening dat de belangen van de indieners van de zienswijzen niet opwegen tegen het belang dat gediend is met aanvraag omgevingsvergunning, omdat het huidige gebouw in slechte staat verkeert. We willen de omgevingsvergunning met de ontheffing van het bestemmingsplan en bouwverordening voor de bouw van de moskee verlenen.

Bijlage 2**Rapportage parkeerdrukmeting rondom Moskee Selwerd***- voorafgaand aan en tijdens het wekelijkse middaggebed -***Doel**

De gemeente Groningen wil met medewerking van Randstad inzicht krijgen in de parkeerdruk in rondom het Islamitisch Centrum in Park Selwerd voorafgaand aan en tijdens het wekelijkse vrijdagmiddaggebed.

Moment

Om een goed beeld te krijgen van de parkeerdruk en het parkeergedrag in de omgeving wordt laat in de ochtend een nulmeting gedaan. Dit is vanaf circa 11.00 uur. Omdat het in de winterperiode het vrijdagmiddaggebed om 13.00 uur begint, wordt aansluitend aan de nulmeting de verkeerssituatie ter hoogte van het Islamitisch Centrum geschouwd om de toestroom van verkeer, het parkeergedrag en de sturing daarop vanuit de moskee in beeld te krijgen. Vervolgens wordt vanaf circa. 13.15 uur een 1-meting uitgevoerd.

Onderzoeksgebied

Voor voorzieningen wordt een maximale loopafstand van 300 meter in acht genomen. Gelet op een aantal 'natuurlijke' barrières is het onderzoeksgebied aan de west- en noordzijde begrenst door de noordelijke ringweg en de Zonnelaan. Ten oosten geldt de Elzenlaan met uitlopers in de Prunusstraat, Ranonkelstraat en de Maluslaan als grens. Aan de zuidkant ligt de grens bij de Acacialaan en de Algollaan.

Resultaten

Er zijn op drie vrijdagen parkeerdrukmetingen uitgevoerd, namelijk op: 13 december 2013, 20 december 2013 en op 3 januari 2014. Hieronder worden de resultaten uit de metingen beschreven. Tijdens de metingen zijn rapporten gemaakt en zijn weergegeven in bijlage 2 beschreven. Tijdens de meting van 13 december en die van 3 januari zijn foto's gemaakt. Deze foto's zijn weergegeven in bijlage 3.

Vrijdag 13 december 2013

Op vrijdag 13 december 2013 heeft de eerste parkeerdrukmeting plaatsgevonden. De resultaten van de meting en de schouw ter hoogte van het Islamitisch Centrum zijn als volgt:

Totaal aantal parkeerplaatsen: 525

Totaal aantal parkeerplaatsen voor minder validen: 3

0-meting (bezetting in aantallen)

Totaal aantal parkeerplaatsen: 270

Totaal aantal parkeerplaatsen voor minder validen: 3

Parkeerdruk: 52%

1-meting (bezetting in aantallen)

Totaal aantal parkeerplaatsen: 339

Totaal aantal parkeerplaatsen voor minder validen: 3

Parkeerdruk: 65%

De kritische grens bij parkeerdruk bedraagt 85%. Tijdens het vrijdagmiddaggebed is er sprake van een verhoogde parkeerdruk maar deze blijft meer dan 20% onder de kritische grens. Er is geen sprake van een hoge parkeerdruk.

Omschrijving meting en schouw van de situatie op 13 december 2013

De nulmeting wordt gestart om 11.15 uur. Als eerste wordt in het oostelijk deel van het onderzoeksgebied geteld. Aandachtspunt in dit gebied zijn de werkzaamheden in de Spirealaan. Dit leidt in het zuidelijk deel van de Spirealaan tot een beperkte bereikbaarheid en een beperkte beschikbaarheid van parkeerplaatsen. Dit leidt tot een hogere parkeerdruk in de Ribesstraat: er wordt door een aantal auto's fout geparkeerd.

Vervolgens wordt in het westelijk deel van het onderzoeksgebied geteld. Er zijn hier geen opvallende zaken.

Rond 12.15 uur komt de toeloop naar het Islamitisch Centrum op gang. Er wordt vooral in het park bij het Islamitisch Centrum en langs de toegangsweg en in de Morgensterlaan geparkeerd. Er wordt conform afspraak toegezien op het parkeren. Al vrij snel wordt bij de ingang van het park een bord geplaatst dat er geen parkeerplek meer is in het park. Er wordt op toegezien dat niemand meer de auto in het park parkeert. Bezoekers willen over het algemeen wel zo dichtbij mogelijk parkeren. Het aantal geparkeerde auto's langs de Morgensterlaan en in de Kometenstraat groeit dan ook snel, daarmee ook de hoeveelheid zoekverkeer. Toch wordt er ook elders in de wijk naar een parkeerplaats gezocht zonder dat er vlakbij de moskee gezocht wordt naar een parkeerplaats. Naast de bezoekers die met de auto komen, zijn er ook veel mensen die per fiets en lopend komen. Rond 12.50 uur neemt de toestroom af. Tussen 12.55 uur en 13.15 uur komen een aantal laatkomers die een plek dichtbij de moskee zoeken. Wat opvalt is dat de laatste mogelijke plekjes in het park bezet worden. Op de kruising Morgensterlaan en Kometenstraat is het heel kort even druk door zoekverkeer maar er is geen sprake van verkeersoverlast en foutparkeren.

Rond 13.15 uur wordt gestart met de 1-meting. Duidelijk is dat het in de straten nabij het Islamitisch Centrum drukker is, zowel aan de westkant (Morgensterlaan, Kometenstraat) als aan de oostkant van het park (Spirealaan) zichtbaar sprake van een hogere parkeerbezetting. Het is echter de vraag of de hogere bezetting van parkeerplaatsen aan de Spirealaan een relatie heeft met bezoekers van het Islamitisch Centrum.

Vrijdag 20 december 2013

Op vrijdag 20 december 2013 heeft de tweede parkeerdrukmeting plaatsgevonden. De resultaten van de meting en de schouw ter hoogte van het Islamitisch Centrum zijn als volgt:

Totaal aantal parkeerplaatsen: 525
Totaal aantal parkeerplaatsen voor minder validen: 3

0-meting (bezetting in aantallen)
Totaal aantal parkeerplaatsen: 294
Totaal aantal parkeerplaatsen voor minder validen: 3

Parkeerdruk: 56%

1-meting (bezetting in aantallen)
Totaal aantal parkeerplaatsen: 336
Totaal aantal parkeerplaatsen voor minder validen: 3

Parkeerdruk: 64 %

De kritische grens bij parkeerdruk bedraagt 85%. Tijdens het vrijdagmiddaggebed is er sprake van een verhoogde parkeerdruk maar deze blijft meer dan 20% onder de kritische grens. Er is geen sprake van een hoge parkeerdruk.

Omschrijving meting en schouw van de situatie op 20 december 2013

De telling gebeurt op eenzelfde wijze als die van 13 december 2013. De waarnemingen van 13 december 2013 vinden nu ook plaats.

De nulmeting wordt gestart om 11.15 uur. Op dat moment staan vier auto's bij de moskee geparkeerd.

We zien dat veel bezoekers te voet komen maar er wordt ook elders geparkeerd. Meer dan 70% van het de bezoekers komen uit westelijke richting (Zonnelaan) Rond 12.45 uur wordt er een hekje geplaatst bij de ingang naar het park. Iemand van de moskee houdt toezicht dat niet iedereen met de auto het park inrijdt. Heel af en toe wordt een auto doorgelaten.

Er is wel wat zoekverkeer maar niet veel. Er is geen stilstaand en wachtend verkeer.

Over het algemeen is er een rustig beeld maar er zijn wel veel mensen. Van verkeerschaos of parkeerproblemen is zeker geen sprake.

Alles verloopt geordend, niet moskee bezoekers hebben zeker geen last van de verkeersaantrekkende werking van de moskee.

Na het begin van het middaggebed om 13.00 uur staan er 12 auto's bij de moskee. Acht auto's staan 'fout' geparkeerd langs de toegangsweg/fietspad het park in. Er staan veel fietsen bij de moskee gestald.

Vrijdag 3 januari 2014

Op vrijdag 3 januari 2014 heeft de derde parkeerdrukmeting plaatsgevonden. De resultaten van de meting en de schouw ter hoogte van het Islamitisch Centrum zijn als volgt:

Totaal aantal parkeerplaatsen: 525
Totaal aantal parkeerplaatsen voor minder validen: 3

0-meting (bezetting in aantallen)
Totaal aantal parkeerplaatsen: 252
Totaal aantal parkeerplaatsen voor minder validen: 3

Parkeerdruk: 48%

1-meting (bezetting in aantallen)
Totaal aantal parkeerplaatsen: 321
Totaal aantal parkeerplaatsen voor minder validen: 3

Parkeerdruk: 61 %

De kritische grens bij parkeerdruk bedraagt 85%. Tijdens het vrijdagmiddaggebed is er sprake van een verhoogde parkeerdruk maar deze blijft meer dan 20% onder de kritische grens. Er is geen sprake van een hoge parkeerdruk.

Omschrijving meting en schouw van de situatie op 3 januari 2014

De telling gebeurt op eenzelfde wijze als die op 13 december 2013. De waarnemingen van 13 december 2013 vinden nu ook plaats.

De nulmeting wordt gestart om 11.15 uur. Op dat moment staan drie auto's bij de moskee geparkeerd.

We zien dat veel bezoekers te voet komen maar er wordt ook elders geparkeerd. Meer dan 70% van het de bezoekers komen uit westelijke richting (Zonnelaan) Rond 12.45 uur wordt er een hekje geplaatst bij de ingang naar het park. Iemand van de moskee houdt toezicht dat niet iedereen met de auto het park inrijdt. Heel af en toe wordt een auto doorgelaten.

Er is wel wat zoekverkeer maar niet veel. Er is geen stilstand en wachtend verkeer.

Over het algemeen is er een rustig beeld maar er zijn wel veel mensen. Van verkeerschaos of parkeerproblemen is zeker geen sprake. Alles verloopt geordend, niet moskee bezoekers hebben zeker geen last van de verkeersaantrekkende werking van de moskee.

Na het begin van het middaggebed om 13.00 uur staan er 12 auto's bij de moskee. Acht auto's staan 'fout' geparkeerd langs de toegangsweg/fietspad het park in. Er zijn veel fietsen bij de moskee gestald. Om 13.20 uur komen de laatste bezoekers aan. Pas dan gaat de persoon die toezicht houdt op het parkeren ook naar binnen.

Conclusie

Er zijn drie parkeerdrukmetingen verricht. Doel hiervan is om te weten te komen wat de invloed is van bezoekers van het islamitisch centrum op de parkeerdruk in de directe omgeving van de moskee. De resultaten van de parkeerdrukmetingen zijn samengevat als volgt:

Voor het vrijdagmiddaggebed (van ca. 11.15 uur tot 12.00 uur):

13-12-2013: 52%

20-12-2013: 56%

03-01-2014: 48%

Tijdens het vrijdagmiddaggebed (van ca. 13.15 uur tot 14.00 uur):

13-12-2013: 65%

20-12-2013: 64%

03-01-2014: 61%

Wanneer de parkeerdruk 85% of hoger is, is sprake van een zeer zorgelijke situatie. Zo'n hoge parkeerdruk leidt tot veel zoekverkeer en in bepaalde mate tot ongewenst parkeergedrag. De resultaten van het parkeeronderzoek zijn zeker niet zorgelijk te noemen. Bovendien is er ook geen constatering gedaan van foutief parkeergedrag in de directe omgeving van het islamitisch centrum. Wel wordt tijdens het vrijdagmiddaggebed in het park geparkeerd.

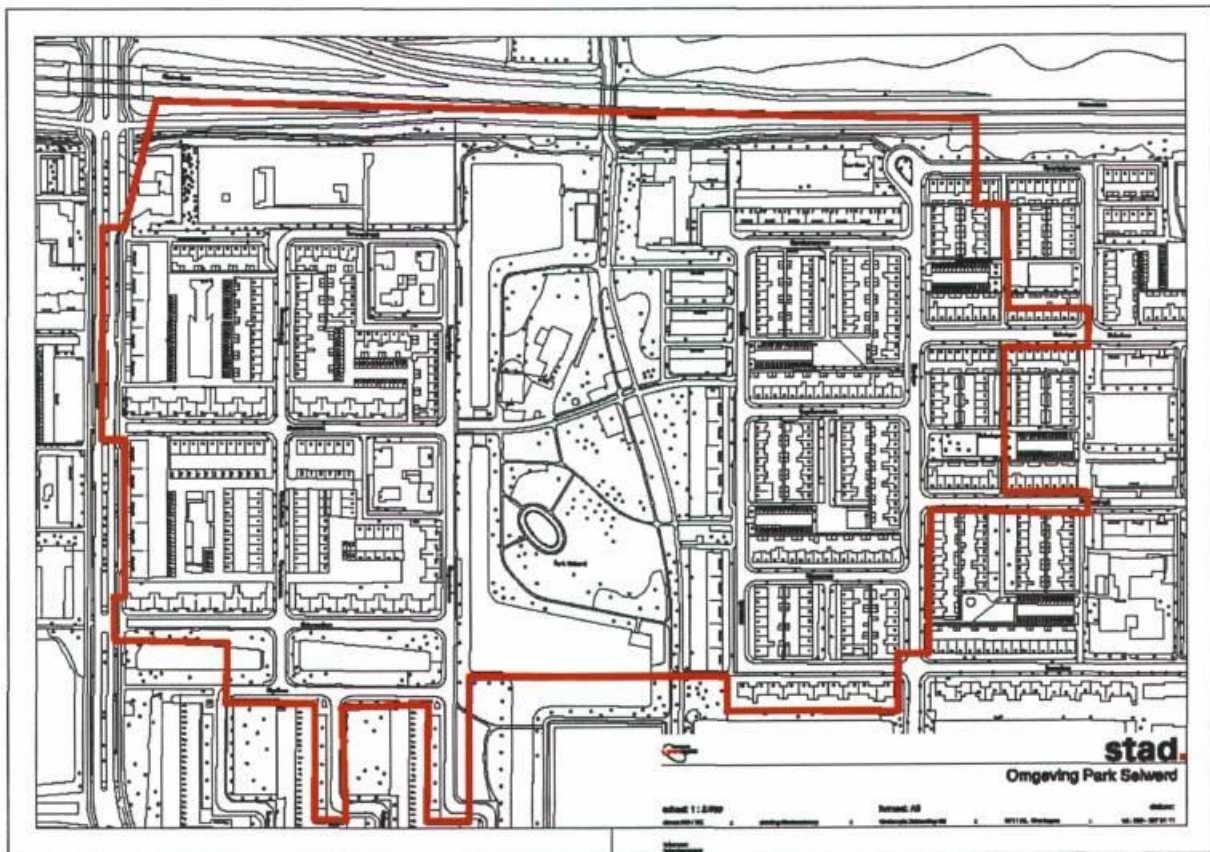
Tijdens één van de onderzoeksmomenten was het slecht weer. Uit de resultaten blijkt niet dat er een toename van de parkeerdruk is ten opzichte van de onderzoeksmomenten die bij droog weer zijn uitgevoerd. Hier valt in principe uit af te leiden dat er geen sprake is van een toename van het autogebruik door de bezoekers van het islamitisch centrum.

Opvallend is dat er ten tijde van de gebedsdiensten veel fietsen gestald worden bij de moskee.

Foutparkeren

Tijdens recent uitgevoerde parkeerdrukonderzoeken is geen constatering gedaan van foutief parkeergedrag in de directe omgeving van het islamitisch centrum. Wel wordt tijdens het vrijdagmiddaggebed in het park geparkeerd. Dit leidt echter niet tot parkeeroverlast.

Bijlage 1: Onderzoeksgebied



Bijlage 2: Resultaten parkeerdrukmetingen

Parkeerdrukmeting 13 december 2013

parkeerdrukonderzoek omgeving Moskee Selwerd

onderzoeksgebied	Selwerd	naam			V: vrije plaatsen F: fout geparkeerde auto's		G: gereserveerde parkeerplaats (invalide/arts/aden&tossen)
weersgesteldheid	droog, half bewolkt	datum	13-12-2013				
straatsectie		sectie					
straatnaam	code	soort	aantal	bijzonderheden	aantal		opmerkingen (eventueel doorgaan op achterkant)
					11.15-12.00	13.15-14.00	
Coronastraat		v	15		3	9	
		g	1		1	1	
		f					
Morgensterlaan		v	59		25	54	
		g	1		1	1	
		f					
Komelenstraat		v	32		12	25	
		g					
		f					
Mercurusstraat		v	35		18	13	
		g					
		f			4	4	
Salurnusstraat		v	32		11	14	
		g					
		f					
Zonnelaan		v	8		8	7	
		g					
		f					
Algolaan		v	18		7	10	
		g					
		f					
Polluxlaan		v	10		9	10	
		g					
		f					
Duindoornstraat		v	34		19	21	
		g					
		f					
Ranonkelstraat		v	5		1	3	
		g					
		f					
Eizenlaan		v	58		29	33	
		g	1		1	1	
		f			3	1	
Maluslaan		v	31		19	16	
		g					
		f					
Vogelersstraat		v	32		7	7	
		g					
		f			4	5	
Ribesstraat		v	32		12	13	
		g					
		f			5	6	fout parkeren in werkzaamheden Spirealaan
Prunusstraat		v	33		13	12	
		g					
		f					
Spirealaan		v	91		60	75	werkzaamheden
		g					
		f			1	1	

totaal aanwezig regulier
totaal aanwezig invalide

525
3

270
3

339
3

Parkeerdruk reguliere parkeerplaatsen

51,43% 64,57%

Parkeerdrukmeting 20 december 2013

parkeerdrukonderzoek omgeving Moskee Selwerd

onderzoeksgebied	Selwerd				V: vrij parkeren	G: gereserveerde parkeerplaats
weersgesteldheid	droog, zonnig	datum	vrijdag 20 december 2013		F: fout parkeren	(invalide/arts/laden&lossen)
straatsectie		parkeerplaatsen		aantal		opmerkingen
straatnaam	code	soort	aantal	bijzonderheden	11.15 - 12.00	13.15 - 14.00
Coronastraat		v	15		4	5
		g	1			
		f				
Morgensterlaan		v	59		22	45
		g	1			
		f			1	
Komelenstraat		v	32		10	27
		g				
		f			1	
Mercuriusstraat		v	35		20	26
		g				
		f			2	
Saturnusstraat		v	32		8	11
		g				
		f				
Zonneleaan		v	8		8	8
		g				
		f				
Algolsaan		v	18		9	5
		g				
		f				
Polluxlaan		v	10		8	5
		g				
		f			1	
Duindoornstraat		v	34		20	23
		g				
		f				
Ranonkelstraat		v	5		3	3
		g				
		f			1	
Etzenlaan		v	58		41	44
		g	1			
		f				
Maluslaan		v	31		25	22
		g				
		f				
Vogelkersstraat		v	32		6	6
		g				
		f			10	10
Ribesstraat		v	32		11	13
		g				
		f			4	6
Prunusstraat		v	33		16	15
		g				
		f				
Spirelaan		v	91		59	60
		g				
		f			1	

totaal aanwezig regulier
totaal aanwezig invalide

525
3

291	334
0	0

Parkeerdruk reguliere parkeerplaatsen

55,43%	63,62%
--------	--------

Parkeerdrukmeting 3 januari 2014

parkeerdrukonderzoek omgeving Moskee Selwerd

onderzoeksgebied	Selwerd	naam			V: vrij parkeren	G: gereserveerde parkeerplaats
weersgesteldheid	af en toe regen, harde wind	datum	vrijdag 3 januari 2014		F: fout parkeren	(invalide/arts/laden&lossen)
		sectie				
straatsectie		parkeerplaatsen		aantal		opmerkingen
straatnaam	code	soort	aantal	bijzonderheden	11.15 - 12.00	13.15 - 14.00
Coronastraat		v	15		7	10
		g	1			
		f				
Morgensterlaan		v	59		22	54
		g	1			
		f				
Kometenstraat		v	32		12	26
		g				
		f				
Mercuriusstraat		v	35		21	21
		g				
		f				2
Saturnusstraat		v	32		7	12
		g				
		f				
Zonnelaan		v	8		6	3
		g				
		f				
Algolaan		v	18		7	8
		g				
		f				
Polluxlaan		v	10		8	6
		g				
		f				
Duindoornstraat		v	34		17	20
		g				
		f				
Ranonkelstraat		v	5		1	1
		g				
		f				
Eizenlaan		v	58		32	32
		g	1			
		f				
Maluslaan		v	31		16	19
		g				
		f				
Vogelkersstraat		v	32		3	3
		g				
		f			10	11
Ribesstraat		v	32		11	12
		g				
		f			5	5
Prunusstraat		v	33		14	15
		g				
		f				
Spirealaan		v	91		52	60
		g				
		f				

totaal aanwezig regulier
totaal aanwezig invalide

525
3

251	320
0	0

Parkeerdruk reguliere parkeerplaatsen

47,81%	60,95%
--------	--------

Bijlage 3: Foto's gemaakt tijdens de parkeerdruckmetingen

Vrijdag 13 december 2013



Spirealaan in noordelijke richting



Eizenlaan in zuidelijke richting



Eizenlaan vanuit Maluslaan in noordelijke richting



Kometenstraat in richting van Zonnelaan



Morgensterlaan in noordelijke richting vanuit Saturnuslaan



Morgensterlaan in zuidelijke richting ten noorden van het park



Morgensterlaan in zuidelijke richting ten noorden van entree park Elzenlaan in noordelijke richting



Vogelkersstraat vanuit Spirelaan

Vrijdag 3 januari 2014



Morgensterlaan in noordelijke richting vanuit Saturnusstraat Fietsparkeren bij moskee



Morgensterlaan in de richting van de moskee



Morgensterlaan in de richting van de moskee



Morgensterlaan in noordelijke richting ten zuiden van entree park



Morgensterlaan in noordelijke richting ten zuiden van entree park



Morgensterlaan in noordelijke richting ten zuiden van entree park



Morgensterlaan in noordelijke richting vanuit Saturnusstraat