



Afdeling Accommodatieplanning en Vastgoed  
Onderwerp Kadernotitie Duurzaamheid en Nieuwbouw van Scholen

Bezoekadres  
Europaweg 8

Postadres  
Postbus 268  
9700 AG Groningen

E-mailadres  
info@ocsw.groningen.nl

Website  
www.groningen.nl

Aan de leden van de raad van de  
gemeente Groningen  
te  
GRONINGEN

Telefoon (050) 367 60 38 Bijlage(n)

Ons kenmerk OS 09.2053963

Datum 12 NOV 2009 Uw brief van

Behandeld  
door A. Houwer

Geachte heer/mevrouw,

### **Inleiding**

Bij de vaststelling van de gemeentebegroting 2009 heeft u ingestemd met het ter beschikking stellen van incidentele middelen voor de bekostiging van duurzaamheidsmaatregelen in het kader van de onderwijshuisvesting, te weten 2,5 miljoen euro voor de nieuwbouw van onderwijsvoorzieningen, benoemd in het integraal onderwijshuisvestingsplan 2009 – 2012, en lopende nieuwbouwprojecten. Hierbij informeren wij u over onze voornemens voor nadere invulling van de besteding van deze middelen.

### **Duurzaamheid en nieuwbouw van scholen**

Wij hebben de uitgangspunten voor de besteding van deze middelen vastgesteld. Daarbij is prioriteit gegeven aan twee thema's binnen duurzaamheid te weten het verbeteren van het binnenklimaat en het verlagen van de energievraag bij scholen. Het beperken van de energievraag c.q. het verminderen van de vraag naar fossiele brandstoffen past binnen het duurzaamheidsbeleid van de gemeente Groningen. Het thema verbeteren van het binnenklimaat is gekozen omdat het huidige binnenklimaat van scholen niet voldoet. Scholen beamen dit en onderzoek geeft te hoge concentraties CO-2 in schoollokalen aan. De verbetering van het binnenklimaat bereiken we door veel meer te ventileren. Het verlagen van de energievraag bereiken we vooral door beter te isoleren en alternatieve warmtesystemen toe te passen.

### **Doelstellingen**

Doelstellingen daarbij zijn :

1. vermindering van de vraag naar fossiele brandstoffen met 30 % ten opzichte van het huidige bouwbesluit;
2. verlaging van de CO-2 concentratie in verblijfsruimten tot maximaal 1000 ppm CO-2 concentratie.

Deze doelstellingen zijn gebaseerd op het Programma van Eisen opgesteld door SenterNovem in opdracht van de Ministeries van Economische Zaken en VROM. Het Programma van Eisen kent 3 klassen. Klasse C is acceptabel, Klasse B is goed



en Klasse A is zeer goed. Wij gekozen voor Klasse B omdat dit een aanzienlijke verbetering is ten opzichte van het huidige energieverbruik en binnenklimaat, en ook weer niet te hoog gegrepen is (Klasse A scholen zijn er nog niet in Nederland).

### **Maatregelen**

Op welke wijze schoolbesturen gaan voldoen aan het Programma van Eisen en de te behalen doelstellingen, laten wij vrij. Wij toetsen slechts of de voorgestelde plannen de door ons gestelde normen halen. Om deze doelstellingen te halen zullen schoolbesturen maatregelen moeten nemen die niet bekostigd kunnen worden uit de reguliere normvergoeding. Daarom is aanvullende subsidiering noodzakelijk. Deze extra kosten hoeven onzes inziens niet alle door de gemeentelijke overheid bekostigd te worden. Want een deel van de investeringen zal leiden tot vermindering van de exploitatielasten bij schoolbesturen. We willen het profijtbeginsel dan ook toepassen bij de subsidiering van duurzame maatregelen bij nieuwbouw van scholen. Dat betekent dat schoolbesturen hiervoor middelen moeten hebben. Indien een schoolbestuur hiervoor de middelen ontbeert, is de mogelijkheid geopend om een lening af te sluiten voor het schoolbestuurlijke deel bij de gemeente. Als een schoolbestuur daarom vraagt en dit verzoek onderbouwt, kan een lening worden verstrekt met een maximale aflossingstermijn van 10 jaar met doorberekening van de rentekosten.

### **Relatie met rijkssubsidies**

Het kabinet heeft in het kader van het aanvullende coalitieakkoord impulsmiddelen voor de scholenbouw opgenomen. Het aanvullende coalitieakkoord trekt middelen uit voor de bestrijding van de economische crisis voor de jaren 2009 en 2010. De besteding van die middelen is tevens gericht op onder meer de bevordering van 'duurzaamheid'. Voor het voortgezet onderwijs is op 21 augustus 2009 een regeling in werking getreden gericht op verbetering van energiezuinigheid en het binnenmilieu van oudere, bestaande school- gebouwen. De aanvullende bekostiging bedraagt 60% aan een schoolbestuur. Het andere deel zou volgens het Rijk door het schoolbestuur zelf gefinancierd moeten worden omdat deze zich terugverdient in energiezuinigheid en beter binnenmilieu. Voor het primair onderwijs is eenzelfde regeling gemaakt maar deze verloopt via de gemeenten. Het Rijk vraagt daarbij cofinanciering van de gemeente. Hiervoor is een post opgenomen in het programma onderwijs huisvesting.

Het betreft dus rijkssubsidie voor bestaande schoolgebouwen in het basis- en voortgezet onderwijs. Onze voornemens betreffende de nadere besteding van de door u beschikbaar gestelde 2,5 miljoen betreffen nieuwbouw. Deze regelingen sluiten op elkaar aan; naast een gemeentelijke regeling voor nieuwbouw is er ook een rijksregeling voor bestaande bouw.

### **Verdere traject**

Wij stellen voor om een subsidieregeling te ontwerpen die als bijlage kan worden aangehaakt aan de Algemene Subsidieverordening. Hiervoor zullen wij een raadsvoorstel maken en aan u voorleggen.

Volgvel  
Onderwerp

2 van 3  
Kadernotitie Duurzaamheid en Nieuwbouw van  
Scholen



Daarnaast zullen wij de schoolbesturen informeren over de subsidiemogelijkheden die het Rijk op het gebied van duurzaamheid de scholen biedt.

Met vriendelijke groet,

De burgemeester

de secretaris