

Bestuursdienst

Telefoon (050) 367 85 12/ J. Koops van't Jagt  
Onderwerp Monumentale kademuur en bomen Stadspark



De leden van de raad van de gemeente  
Groningen

te

GRONINGEN

Datum **15 MRT 2011**

Bijlage(n) 1

Ons kenmerk RO11.11.2554295

Uw brief van

Uw kenmerk

Geachte heer, mevrouw,

In 2006 hebt u de nieuwe structuurvisie voor het Stadspark vastgesteld: "De verborgen Schat". Doel van deze visie is het Stadspark in Groningen opnieuw op de kaart te zetten, waardoor meer stadigers gebruik gaan maken van de voorzieningen in het park. Het oudste deel van het Stadspark (het Springerpark) is daarna in de Groenstructuurvisie 'Groene Pepers' (2009) aangemerkt als één van de kroonjuwelen van de stad; een bijzondere locatie, waar cultuurhistorische en ecologische waarden samen leiden tot een hoge omgevingskwaliteit. Mede op grond hiervan hebben wij het Springerpark op 22 juni 2010 aangewezen als gemeentelijk monument. Het gemeentelijke beleid is hier gericht op bescherming en instandhouding van de aanwezige waarden. Voor dit deel van het Stadspark is dan ook afgesproken dat het in oorspronkelijke staat wordt hersteld.

De reconstructie van paden, beplanting en kademuur wordt sinds enkele jaren gefaseerd uitgevoerd. In 2010 stond ondermeer het herstel van de kademuur ten westen van het Paviljoen op het programma. Bij de voorbereiding van dit werk werd duidelijk dat de wortels van een deel van de aanwezige bomen tegen de kademuur aan zitten. Groot onderhoud aan de kademuur zal leiden tot ernstige wortelschade waardoor deze bomen dood zullen gaan. Nader onderzoek hiernaar was, samen met de vroeg invallende winter, reden om het herstel van de kademuur door te schuiven naar 2011. Inmiddels hebben wij besloten een deel van de bomen te vervangen en de monumentale kademuur in oorspronkelijke staat te herstellen. Met deze brief willen wij u informeren over de overwegingen die hebben geleid tot dit besluit.

#### ***Monumentale kademuur.***

De kademuur van de paviljoenvijver verkeert in een slechte staat. Bij het ronde deel zijn al basaltblokken in het water gevallen en er zijn grote delen verzakt en uitgebogen richting water of richting de verzakte grond erachter. De rechte delen zijn nog in redelijke staat, de schade blijft daar beperkt tot losliggende of uitgevallen blokken. Bij de trappen moet de fundering en het metselwerk worden hersteld. De aanwezige

betonnen bloembakken vertonen scheuren en het leuningwerk op de kademuur vergt een algehele renovatie.

### **Monumentale bomen.**

In oktober 2010 zijn alle bomen in de omgeving van het stadsparkpaviljoen door Stadsbeheer geïnventariseerd. In totaal staan er in het gebied tussen paviljoen en vijver 34 paardenkastanjes van ongeveer 65 tot 85 jaar oud. De conditie van deze bomen laat al jarenlang te wensen over. In de jaren negentig zijn bodemverbeterende maatregelen uitgevoerd bij de bomen. Deze hebben echter niet geleid tot verbetering van de conditie van de bomen. De bomen vertonen vanaf juni herfstverschijnselen zoals bladverkleuring en bladval.

Van de aanwezige bomen hebben 26 nog het predicaat monumentaal. De overige 8 zijn al in een dermate slechte conditie dat deze niet meer monumentaal zijn. Van de oorspronkelijke bomenrij zijn in de loop van de tijd al 4 bomen gesneuveld.

Van de resterende 34 kastanjes zullen 19 stuks – waarvan 11 monumentaal – binnen 10 jaar moeten worden vervangen. De overige 15 (monumentaal) hebben momenteel nog een levensverwachting van 10 tot 15 jaar.

Het knelpunt bij de vervanging van de kademuur doet zich voor bij het gebogen deel van de kademuur. Op die plaats staan 9 kastanjes, waarvan 7 monumentaal zijn en nog een redelijke conditie (levensverwachting 15 jaar) hebben. De andere 2 zijn respectievelijk slecht en afstervend.

#### Conditie bomen langs gebogen kademuur

	<b>conditie: redelijk</b> (levensverwachting 10-15 jaar)	<b>conditie: matig</b> (levensverwachting tot 10 jaar)	<b>conditie: slecht</b> (afstervend)	<b>totaal</b>
Monumentaal	7			7
Niet monumentaal			2	2
<b>totaal aantal bomen</b>	<b>7</b>		<b>2</b>	<b>9</b>

#### Conditie bomen langs rechte kademuur

	<b>Conditie: redelijk</b> (levensverwachting 10-15 jaar)	<b>conditie: matig</b> (levensverwachting tot 10 jaar)	<b>conditie: slecht</b> (afstervend)	<b>totaal</b>
Monumentaal	8	11		19
Niet monumentaal		6		6
<b>totaal aantal bomen</b>	<b>8</b>	<b>17</b>		<b>25</b>

Door zetting ligt de bodem rondom de bomen lager dan de kademuur. Gevolg hiervan is dat de waterafvoer bij regenval stagneert en de grond nabij de bomen regelmatig verzadigd is met water. Met name bij de Jeu de boules locatie leidt dat regelmatig tot overlast.

### ***Varianten.***

Voor het herstel van de kademuur in combinatie met vervanging of behoud van bomen hebben wij een aantal varianten onderzocht:

- a. kademuur in oorspronkelijke staat herstellen en vervangen van de bomen bij het gebogen deel (geraamde kosten € 444.000);
- b. kademuur in oorspronkelijke staat herstellen en vervangen van alle (34) kastanjabomen (geraamde kosten € 906.000);
- c. kademuur (ronde deel) afbreken en op grotere afstand van de bomen opnieuw opbouwen (geraamde kosten € 210.000);
- d. bestaande (ronde) kademuur laten staan en een nieuwe ervoor langs plaatsen (tijdelijke noodoplossing, geraamde kosten € 330.000);
- e. niets doen aan het ronde deel van de kademuur (geraamde kosten voor de rechte delen € 150.000).

Gezien de gemeentelijke ambities voor dit deel van het Stadspark, zoals geformuleerd in de in 2006 vastgestelde structuurvisie "De verborgen schat", moet herstel van de monumentale kademuur in oorspronkelijke vorm het uitgangspunt zijn (variant a of b). In dat geval is vervanging van bomen onvermijdelijk.

Vervanging van *alle* bomen volgens variant b biedt daarbij de mogelijkheid het hele gebied nu een facelift te geven en een vitaal bomenbestand te realiseren.

Voor de renovatie van de rechte delen van de kademuur is vervanging van (alle) bomen echter niet noodzakelijk. Bovendien verwachten wij niet dat op korte termijn dekking wordt gevonden voor de hoge kosten (€ 462.000 boven variant a), waardoor deze optie op dit moment niet realistisch is.

Wij hebben dan ook gekozen voor variant a: het herstellen van de kademuur in oorspronkelijke staat en het vervangen van de bomen bij het ronde deel. Hierbij zal gebruik worden gemaakt van nieuwe bomen met een grote plantmaat. Daarnaast worden de groeiomstandigheden, bodemstabiliteit en waterafvoer bij de nieuwe bomen verbeterd.

Indien we toch hadden gekozen voor behoud van alle bomen, dan had dat gemoeten volgens de varianten d of e, waarbij niets aan het ronde deel van de monumentale kademuur wordt gedaan. Ook bij variant c zouden namelijk boomwortels worden beschadigd. Variant d (een nieuwe kademuur voor de bestaande langs plaatsen) valt naar onze mening af omdat dit uiteindelijk leidt tot verdubbeling van de kosten en gedurende langere tijd aanpassing van de monumentale inrichting.

Niets doen aan de kademuur (optie e) staat haaks op de gemeentelijke ambitie om het ontwerp van het Springerpark in ere te herstellen (structuurvisie Stadspark) en leidt tot onveilige situaties.

### ***Financiën.***

Voor de aanpak van de kademuur bij het paviljoen was in de onderhoudsbegroting 2010 € 444.000 gereserveerd. Van dit budget is in 2010 al circa € 44.000 uitgegeven aan voorbereidende werkzaamheden voor dit project. Bij de jaarrekening 2010 doen wij een bestemmingsvoorstel om de vrijvallende middelen uit 2010 (€400.000)

opnieuw beschikbaar te stellen voor de uitvoering van dit project. Gelet op de al uitgevoerde werkzaamheden en het belang van dit project wordt voorgesteld de kosten eerst te dekken uit het programma Stadsbeheer groot onderhoud 2011. Op deze manier kan door worden gegaan met dit project. Dit betekent wel dat geplande onderhoudswerkzaamheden in 2011 moeten worden geschrapt indien het bestemmingsvoorstel niet wordt gehonoreerd.

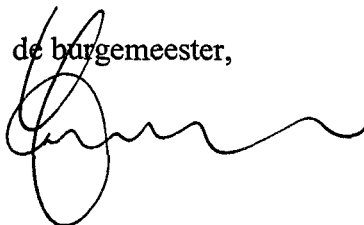
***Participatie.***

We hebben de goede gewoonte om ontwikkelingen en ingrepen in het Stadspark te bespreken met het Praktijkoverleg Stadspark, waarin vertegenwoordigd zijn (natuur)organisaties (milieufederatie, IVN, KNNV, Zoogdiervereniging) en bewoners die betrokken zijn bij het Stadspark. Op 1 februari 2011 hebben we het voorliggende dilemma besproken met het Praktijkoverleg Stadspark en de daarin vertegenwoordigde partijen konden instemmen met de aanpak volgens variant a. Daarnaast zullen Ni Hao (de exploitant van het paviljoen) en de bewonersorganisaties van de Grunobuurt en Laanhuizen nog door ons worden geïnformeerd over de voorgenomen maatregelen. Voor het kappen van bomen zal een omgevingsvergunning nodig zijn. Eventuele zienswijzen of bezwaren kunnen binnen de hierbij behorende procedure worden ingebracht.

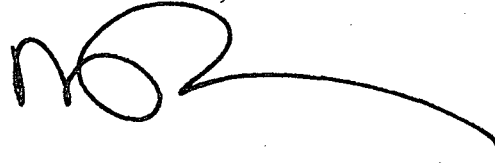
Wij vertrouwen u met deze informatie voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'G' followed by a series of loops and a long horizontal stroke.

de secretaris,

A handwritten signature in black ink, featuring a large, stylized initial 'M' followed by a long horizontal stroke.

