



Onderwerp Motie vervolg ontwikkelingen Friesestraatweg

Steller T. Zaal

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon 367 8286

Bijlage(n) geen

Ons kenmerk 5802823

Datum 12-07-2016

Uw brief van

Uw kenmerk

Geachte heer, mevrouw,

Op 29 juni 2016 heeft u de 'Motie vervolg ontwikkelingen Friesestraatweg' aangenomen. Kort samengevat verzoekt u ons college:

1. Maak een update van de ontwikkelvisie Reitdiepzone.
2. Bespreek deze met buurtbewoners en andere belanghebbenden.
3. Leg de update voor eind 2016 voor aan de raad.
4. Update wordt in de raad besproken vóór dat een volgend bestemmingsplan uit de Reitdiepzone aan de raad ter vaststelling wordt voorgelegd.

In deze brief geven wij aan hoe wij uitvoering geven aan deze motie.

1. Update ontwikkelingsvisie.

In de 'update ontwikkelingsvisie' beschrijven wij welk beleid ten grondslag ligt aan de ontwikkeling van de Reitdiepzone. We laten de verschillende beleidsdocumenten de revue passeren en geven aan hoe uw raad en anderen daarbij zijn betrokken. Tevens geven we een 'update' van de randvoorwaarden die wij hanteren bij ontwikkelinitiatieven in de zone.

2. Bespreken met betrokkenen

Deze 'update' willen we in een overleg met omwonenden/ betrokkenen bij de zone bespreken. Wij stellen ons voor dat de gemeente een toelichting geeft op de 'update' en dat de ontwikkelaars van de ACM-locatie en de Brivec-locatie een presentatie geven van hun bouwplannen. Van de bijeenkomst wordt een verslag gemaakt dat bij de stukken van de 'update' wordt gevoegd. Zo kunnen wij en uw raad kennis nemen van de gedachten die bij de diverse betrokkenen leven.

3. Voor eind 2016

Onze planning is dat in september de bijeenkomst met betrokkenen wordt gehouden en dat in oktober uw raad wordt geïnformeerd. Wij zijn ons ervan bewust dat het een krappe planning is; wellicht wordt het een maand later.

4. Update vóór een volgend bestemmingsplan in de raad.

Voor de ACM-locatie en de Brivec-locatie wordt door ontwikkelaars hard gewerkt aan een bouwplan en aan een ontwerp-bestemmingsplan.

Over de plannen voor de Brivec-locatie zijn omwonenden en de wijkorganisaties op 27 juni geïnformeerd; bij de ACM-locatie geschiedt dat op 13 juli.

Als vervolgstap vindt de vertaling plaats van het bouwplan in een ontwerp-bestemmingsplan. Voorafgaand aan de tervisielegging bespreken we het plan met omwonenden en overige belanghebbenden. De tervisielegging van beide ontwerp-bestemmingsplannen vindt na de zomervakantie plaats; het voorleggen van deze plannen aan de raad op zijn vroegst eind van dit jaar. Ruim voor die tijd is dus het 'updatedocument' met uw raad besproken.

Wij vertrouwen erop u voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,



de burgemeester,
Peter den Oudsten



de secretaris,
Peter Teesink