

Onderwerp Nieuwbouw SOZAWE; planning en sleutelmomenten

 e-mail:
 szw@sozawe.groningen.nl

 Aan
 de leden van de raad van de gemeente Groningen
 te
 Groningen

Telefoon (050) 367 55 92

Bijlage(n)

Ons kenmerk SZ 09.1940393

Datum 25 JUN 2009 Uw brief van

Uw kenmerk

Geachte heer, mevrouw,

Op 25 maart 2009 heeft uw raad besloten tot nieuwbouw voor de dienst SOZAWE op de locatie Europapark. Wij hebben daarbij toegezegd uw raad nauw bij de volgende fasen van de nieuwbouw te betrekken. In deze brief geven wij aan hoe wij ons dat voorstellen.

Ook informeren wij u in deze brief over de architectenselectie.

Mijlpalen en planning

In ons raadsvoorstel van 20 maart 2009 (SZ 09.1853250) hebben wij u inzicht gegeven in een aantal mijlpalen voor de nieuwbouw. Inmiddels hebben wij deze mijlpalen aangevuld en in tijd nader geconcretiseerd.

<i>Onderwerp</i>	<i>Planning</i>
Besluitvorming over voordracht selectiecommissie architect door college. Gemeenteraad wordt geïnformeerd.	september 2009
Besluitvorming kredietverstrekking ten behoeve van de uitwerking 'Structuurontwerp nieuwbouw SOZAWE' tot een 'Definitief Ontwerp' door gemeenteraad.	februari 2010
Besluitvorming over 'Voorontwerp Bestemmingsplan Nieuwbouw SOZAWE' door college.	april 2010
Besluitvorming over 'Ontwerp Bestemmingsplan Nieuwbouw SOZAWE' door college	september 2010
Besluitvorming Definitief Ontwerp door college. Besluitvorming toekenning vervolgekrediet door gemeenteraad.	november 2010
Besluitvorming over 'Bestemmingsplan Nieuwbouw SOZAWE' door gemeenteraad	januari 2011
Besluitvorming over voordracht selectiecommissie aannemer etc. door college. Gemeenteraad wordt geïnformeerd.	februari 2011
Start nieuwbouw	september 2011
Oplevering en inhuizing	december 2013

In de hiervoor genoemde mijlpalen is een aantal formele besluitmomenten van college en raad opgenomen. Wij stellen u voor dat dit tevens de momenten zijn dat wij uw raad behalve over het specifieke onderwerp eveneens in breder verband over de nieuwbouw informeren.

Vanzelfsprekend informeren wij uw raad ook tussentijds over ontwikkelingen die van grote invloed (kunnen) zijn op het ontwerp- en/of het bouwproces.

Stand van zaken selectieprocedure architect

Met onze brief van 14 april 2009 (SZ09.1891330) hebben wij u geïnformeerd over de start van de procedure en het feit dat er vijf gegadigden zijn uitgenodigd voor een inschrijving.

Inmiddels heeft een (1) architectenbureau te kennen gegeven zich uit de selectieprocedure terug te trekken. Reden daarvoor is dat zij niet in de gelegenheid zijn op 8 juli 2009 een voorlopig Structuurontwerp te presenteren.

De selectiecommissie bespreekt op 21 augustus 2009 de voorlopige Structuurontwerpen van de vier overgebleven architecten. Aan de hand van vooraf vastgestelde beoordelingscriteria bepaalt de selectiecommissie haar voordracht aan het college. Deze voordracht wordt begin september 2009 ter vaststelling aan ons college voorgelegd.

Nadat ons college een besluit heeft genomen over de voordracht van de selectiecommissie, krijgt de geselecteerde architect de opdracht het voorlopig Structuurontwerp verder uit te werken.

Om tegemoet te komen aan opmerkingen die tijdens de raadsvergadering van 25 maart 2009 door uw raad zijn gemaakt, stellen wij u voor in september/oktober 2009 een informatiebijeenkomst voor uw raad te organiseren. Tijdens deze bijeenkomst kan uw raad kennismaken met de geselecteerde architect en geïnformeerd worden over de totstandkoming van het Structuurontwerp.

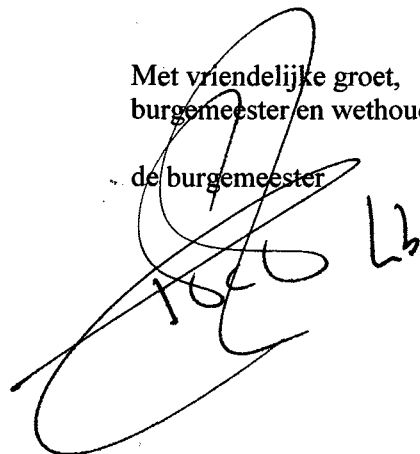
In februari 2010 leggen wij een kredietaanvraag aan uw raad voor ten behoeve van de uitwerking van Structuurontwerp tot Definitief Ontwerp.

Selectieprocedure adviseurs

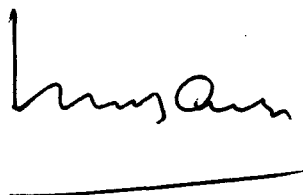
Om het Structuurontwerp van de geselecteerde architect verder uit te kunnen werken tot een Definitief Ontwerp, is de betrokkenheid van een aantal adviseurs (constructeur, installatieadviseur en bouwfysisch adviseur) noodzakelijk. Ook hierbij is een Europese aanbestedingsprocedure verplicht. Deze aanbestedingsprocedure start begin juli 2009 met een aankondiging/vermelding in de 'aanbestedingsagenda'.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester

A large, stylized handwritten signature in black ink, written over the text 'de burgemeester'. The signature is highly cursive and appears to be 'H. de Vries'.

de secretaris

A handwritten signature in black ink, written over the text 'de secretaris'. The signature is cursive and appears to be 'L. van der Vliet'.