

Onderwerp Onderwijshuisvesting: beschikbaarstelling Valreep 69 aan 't Kompas (VCOG)

Steller JT IJszenga

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon (050) 367 60 39 Bijlage(n) -

Ons kenmerk GEM14.4209462

Datum = **6 MRT 2014** Uw brief van

Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

De christelijke basisschool 't Kompas aan Kiel 5-6 maakt een stevige groei door met circa 60 leerlingen naar circa 280 leerlingen. Dat zijn er drie groepen meer. Het gebouw wordt te klein en zou moeten worden uitgebreid. De kosten van deze uitbreiding kunnen worden vergoed via het Programma & Overzicht Onderwijshuisvesting 2015. Het schoolterrein heeft helaas te weinig ruimte om die uitbreiding daar daadwerkelijk te realiseren.

Vlakbij, aan de Valreep 69, hebben wij een groter schoolgebouw met veertien lokalen beschikbaar. Dit gebouw was tot een anderhalf jaar terug in gebruik bij openbare basisschool De Tweemaster. Nu is het tijdelijk in gebruik gegeven aan Carex. Het schoolbestuur heeft ons gevraagd dit gebouw beschikbaar te stellen voor 't Kompas.

Het overgrote deel van het gebouw is bijna 40 jaar oud en moet dan voor het 't Kompas geschikt worden gemaakt. Met het schoolbestuur hebben wij een plan opgesteld. De werkzaamheden betreffen verbouw in het kader van duurzaamheid, onderhoud en een aanpassing aan de huidige onderwijskundige eisen. De totale kosten zijn geraamd op 1,15 miljoen euro. Hiervan kan in 2014 een bedrag van 250 duizend euro ten laste van het programma "Fris en duurzaam" worden gebracht. Met deze uitgave is in dat programma rekening gehouden. Het schoolbestuur is bereid om een bedrag van 200 duizend euro voor eigen rekening te nemen om in het gebouw de nodige aanpassingen te doen aan de onderwijskundige eisen van de school. Het resterende bedrag van 700 duizend euro kan worden aangemerkt als kosten in het kader van de beschikbaarstelling van huisvestingscapaciteit. Dit bedrag is ongeveer vergelijkbaar met het bedrag wat voor uitbereiding door middel van nieuwbouw nodig zou zijn geweest.

Het beëindigen van het huidig gebruik en het geschikt maken van het gebouw voor 't Kompas duurt ongeveer negen maanden. Het schoolbestuur wil graag 't Kompas begin 2015 naar de nieuwe locatie verhuizen en verzoekt ons het gebouw zo spoedig mogelijk beschikbaar te stellen. Het schoolbestuur zal zelf het bedrag van 700 duizend euro voorfinancieren.

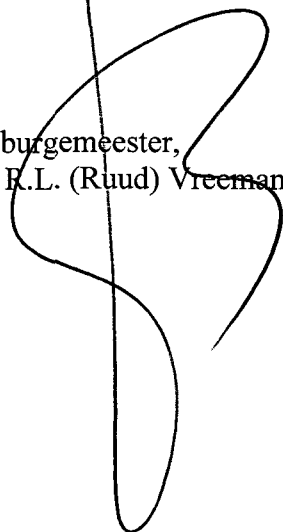
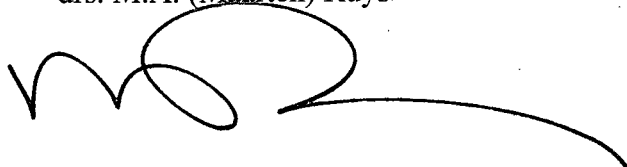
We willen hier aan meewerken, omdat we hiermee een snelle oplossing voor de school creëren. De krappe huisvestingssituatie houden we hiermee zo kort mogelijk. Wij zullen de kosten van de aanpassingen en onderhoud tot een bedrag van 700 duizend euro meenemen in het op te stellen Programma & Overzicht 2015. Het voorstel voor de beschikbaarstelling van het totaal benodigd bedrag voor dit programma leggen wij in november van dit jaar aan u voor.

Voor het gebouw dat 't Kompas verlaat zoeken wij een herbestemming. Het kan bijvoorbeeld dienen als overloopcapaciteit voor het onderwijs.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,
dr. F.L. (Ruud) Vreeman

de secretaris,
drs. M.A. (Maarten) Ruys

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long vertical stroke.A handwritten signature in black ink, featuring a series of connected loops and a long horizontal stroke extending to the right.