

Onderwerp Ontwerpbestemmingsplan Facetherziening Parkeren

Steller Bert v.d. Vorstenbosch



De leden van de raad van de gemeente Groningen  
te  
GRONINGEN

Telefoon	7274	Bijlage(n) -	Ons kenmerk	5473712
Datum	20-01-2016	Uw brief van	Uw kenmerk	

Geachte heer, mevrouw,

Door een wijziging in de Woningwet<sup>1</sup> is het niet langer mogelijk om in de gemeentelijke bouwverordening stedenbouwkundige bepalingen op te nemen. Voortaan moeten dergelijke bepalingen in het bestemmingsplan zijn ondergebracht. Daarnaast is het Besluit ruimtelijke ordening aangepast<sup>2</sup> waardoor het mogelijk is geworden om in het bestemmingsplan te verwijzen naar beleidsregels. Dat biedt meer flexibiliteit omdat beleidsregels, in tegenstelling tot het bestemmingsplan, vrij eenvoudig kunnen worden aangepast.

Beide veranderingen hebben ertoe geleid dat wij de gemeentelijke parkeernormen op een andere wijze moeten inbedden in onze regelgeving. Tot voor kort bevatten bestemmingsplannen een verwijzing naar de stedenbouwkundige bepalingen in de Bouwverordening ten aanzien van het parkeren. De Bouwverordening op haar beurt verwees naar de Beleidsregels Parkeernormen 2012 gemeente Groningen. Nu de Bouwverordening is weggefallen uit deze keten, moeten in bestemmingsplannen bepalingen omtrent het parkeren worden opgenomen. Deze omvatten niet meer dan een bepaling dat bij het bouwen met een omgevingsvergunning voorzien moet worden in voldoende ruimte voor parkeren. Voor de daarvoor geldende regels en normen wordt daarbij verwezen naar de beleidsregels. Op die manier is de regelgeving aangepast aan de nieuwe wetgeving en is het systeem weer sluitend.

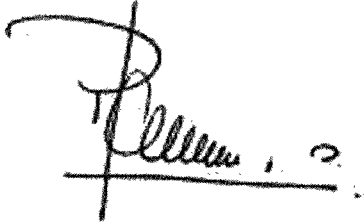
In bestemmingsplannen die na 29 november 2014 zijn of worden vastgesteld moet het parkeren op deze wijze zijn geregeld. Voor plannen die vóór die datum zijn vastgesteld geldt een overgangstermijn: tot 1 juli 2018 geldt de oude wetgeving. Daarna moeten ook deze plannen de nieuwe regels bevatten. Om dit in één keer te regelen, hebben wij een facetbestemmingsplan (ook wel genaamd paraplubestemmingsplan) voorbereid voor 85 geldende plannen. Op die manier wordt de nieuwe regelgeving met één bestemmingsplan voor al deze plannen ingevoerd.

<sup>1</sup> Wijziging van 29-11-2014 van artikel 8 lid 5 Woningwet, in het kader van de Reparatiwet BZK 2014

<sup>2</sup> Wijziging van 1-11-2014 van artikel 3.1.2 onder 2 Besluit ruimtelijke ordening

Wij leggen nu het ontwerpbestemmingsplan Facetherziening Parkeren gedurende 6 weken ter inzage. Gelijktijdig maken wij de aangepaste Beleidsregels Parkeernormen 2012 bekend. Het betreft dus uitsluitend een technische aanpassing. Na deze zienswijzeperiode zullen wij u een voorstel voor vaststelling van het bestemmingsplan voorleggen.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Peter den Oudsten', written over a horizontal line.

de burgemeester,  
Peter den Oudsten

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Peter Teesink', written over a horizontal line.

de secretaris,  
Peter Teesink