

Bestuursdienst



Telefoon (050) 3678111/ Theo Zaal  
Onderwerp Ontwerp bestemmingsplan La Liberté

De leden van de raad van de  
gemeente Groningen  
te  
GRONINGEN

<b>GRIFFIE</b>	
reg.nr.	g ROP 1731156
ingek.	25 SEP 2008
class.	- 20751
te beh. door:	GR
kople gez. aan:	dagmai 2/9

Datum **25 SEP 2008**

Bijlage(n) -

Ons RO08.1671072

Uw brief van

Uw kenmerk

Geachte mevrouw/heer,

Wij zijn voornemens het ontwerp bestemmingplan 'La Liberté' nog deze maand voor de eerste keer ter visie te leggen. In april van dit jaar hebben wij u per brief geïnformeerd over het voorontwerp.

In het kort informeren wij u over het project, de reacties op het voorontwerp en de verdere procedure.

La Liberté is een gebouw dat wordt ontwikkeld door woningstichting Patrimonium. Het bestaat uit twee torens van 75 en 40 meter hoog. In het basement ervan wordt in drie lagen ca. 1400 m<sup>2</sup> kantoorruimte gesitueerd. De lagen daarboven -respectievelijk 18 en 6 lagen- bestaan uit appartementen; alle worden in de sociale huur ontwikkeld. Het parkeren geschiedt in een kelder, volledig onder het maaiveld. Het ontwerp is van de Franse architect Perrault, bekend onder andere van de nationale bibliotheek in Parijs.

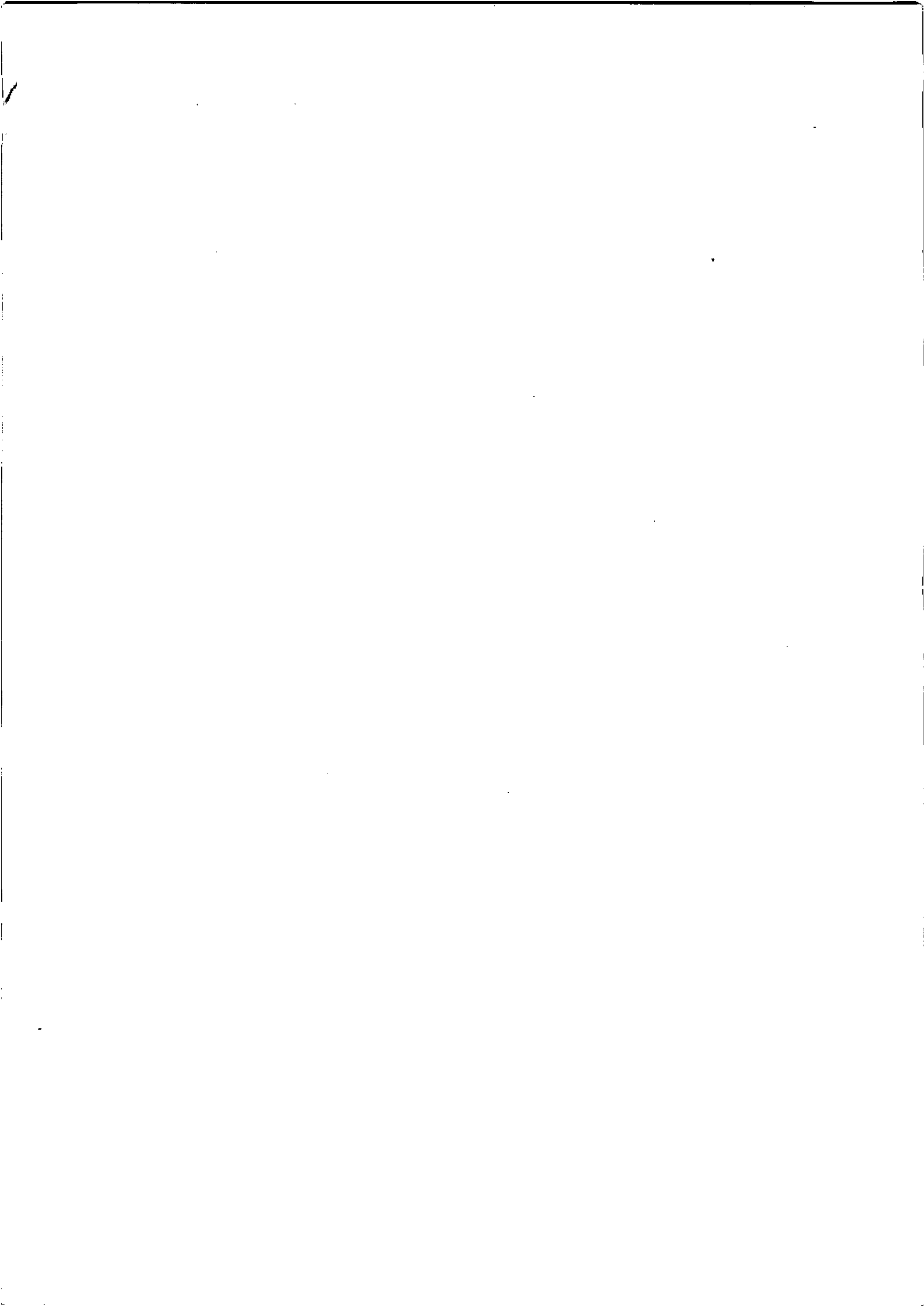
Eerder hebben we u geïnformeerd over het overleg dat met betrokkenen tot dan toe had plaatsgevonden en hebben wij u laten weten dat wij het voorontwerp voor inspraak en vooroverleg vrij zouden geven.

De reacties uit het vooroverleg hebben wij verwerkt, zodat nu het ontwerp- bestemmingsplan formeel ter visie kan worden gelegd.

Wij maken het niet vaak mee, maar gedurende de inspraakperiode is geen enkele inspraakreactie is binnengekomen.

Navraag bij de wijkorganisatie leverde op *dat al vaak genoeg was aangegeven dat La Liberté een prachtig gebouw was dat maar snel moest worden gerealiseerd.*

In een later stadium hebben wij van de wijkraad Corpus den Hoorn nog een officiële reactie mogen ontvangen. Daarin wordt onder andere gesteld: *De wijkraad vindt het een mooi en gedurfd bouwwerk, een eyecatcher voor de wijk. Vanaf de A7 geeft het een mooi tegenwicht aan het gebouw van de gasunie. De wijkraad is erg tevreden over het feit dat het parkeren helemaal op eigen terrein gebeurt. Tevens vindt de wijkraad het knap dat er zoveel sociale huurwoningen in komen. Naast de fysieke*



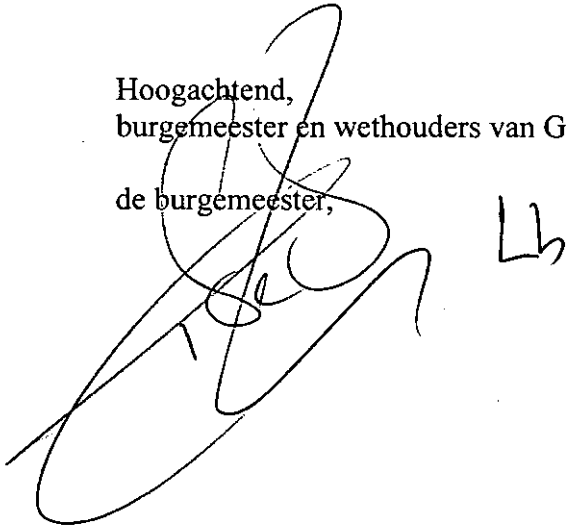
*wijkvernieuwing komt ook met dit plan een deel van de sociale wijkvernieuwing tot zijn recht.*

Wij zijn verheugd met deze reactie van de wijkraad en willen graag onze bijdrage leveren aan hun wens tot snelle realisering van het plan.

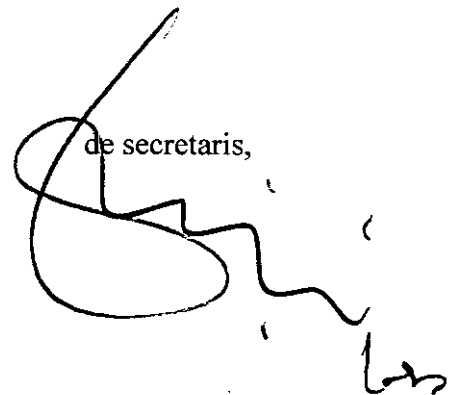
Nog deze maand wordt de eerste tervisielegging gepubliceerd. De planning is dat nog dit jaar vaststelling in de raad plaatsvindt. In begin 2009 volgen dan de tweede tervisielegging en de start bouw.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,

A large, stylized handwritten signature in black ink, covering the text 'de burgemeester,' and extending upwards into the text 'Hoogachtend, burgemeester en wethouders van Groningen,'. To the right of the signature is a small handwritten mark that looks like 'Lb'.

de secretaris,

A handwritten signature in black ink, written over the text 'de secretaris,'. The signature is fluid and cursive, ending with a small flourish.

