

Bestuursdienst



Onderwerp **Ontwerp-bestemmingsplan Oostelijke Ringweg, Groningerweg**

Steller **Bert van de Vorstenbosch**

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon (050) 8102

Bijlage(n) 2

Ons kenmerk RO12.327 31 77

Datum **11 OKT 2012**

Uw brief -

Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

Met deze brief informeren we u over ons besluit het ontwerp-bestemmingsplan Oostelijke Ringweg, Groningerweg ter inzage te leggen, overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening.

Inleiding

De Oostelijke Ringweg in Groningen ondergaat tussen 2010 en 2015 een ingrijpende reconstructie. Gelijkvloerse kruisingen worden ongelijkvloers en de zes aansluitingen voor de ontsluiting van omliggende gebieden worden gewijzigd. Daarmee wordt het capaciteitsprobleem aangepakt en wordt Groningen beter bereikbaar vanuit de regio. De aansluitingen van de Oostelijke Ringweg op Beijum-Noord en Groningerweg-Eemshavenweg is een onderdeel van dit grote project. Doel van dit bestemmingsplan is om de reconstructie van deze aansluitingen planologisch mogelijk te maken.

Het ontwerp van alle kruisingen is vastgelegd in de Eindbeeldstudie (vastgesteld in 2009). Met u is afgesproken dat bij afwijkingen van de Eindbeeldstudie bestuurlijke besluitvorming noodzakelijk is. In dit geval is daar sprake van. Anders dan toen is vastgelegd voegen we een extra aansluiting toe tussen Eemshavenweg-Noord en de Groningerweg (en vice versa). Deze aansluiting was al als wens ingebracht tijdens de inspraakperiode voor het Eindbeeld, maar was destijds fysiek nog niet mogelijk. Dat had te maken met het destijds gehanteerde uitgangspunt dat de Oostelijke Ringweg richting Winsum zou worden doorgetrokken, door Koningslaagte. Door het niet doorgaan van die plannen is ruimte ontstaan om tegemoet te komen aan genoemde wensen vanuit de omgeving om de bereikbaarheid van bedrijventerrein Het Witte Lam (+ Hornbach) te verbeteren. Wij hebben u in onze brief van 26 april jl. hierover uitgebreid geïnformeerd.

Wij starten nu met de terinzagelegging van het ontwerp-bestemmingsplan.

Boom Effect Analyse

Zoals gemeld in onze brief van april zou een definitieve Boom Effect Analyse worden gemaakt van het verder uitgewerkte plan. Deze analyse is gereed en op basis van deze analyse blijkt dat voor het plan in totaal 91 bomen moeten worden gekapt, 120 are groensingel moet worden verwijderd en 164 are bos wordt verwijderd. Hiernaast worden in totaal 14 bomen verplant. Ter compensatie van de kap en het verwijderen van groen worden 230 nieuwe bomen, 30 are heesters, 59 are singel en 140 are bos aangeplant. De volgende tabel geeft een overzicht van het resultaat per saldo ten opzichte van de huidige situatie. Hierbij staat ook aangegeven wat het netto resultaat is van het huidige ontwerp ten opzichte van het in april reeds vastgestelde ontwerp (kolom 1). Het groenplan in dit vastgestelde ontwerp diende nader uitgewerkt te worden. Hierover bent u in april per brief geïnformeerd. Deze uitwerking is met onderstaand resultaat gebeurd .

	T.o.v. ontwerp april '12	T.o.v. bestaande situatie
Bomen	- 51 stuks	139 stuks
Heesters	-	30 are
Singel	- 1 are	-61 are
Bos	23 are	-24 are

In het ontwerp wordt voldaan aan het uitgangspunt van de Groenstructuurvisie dat het aangetaste groen wordt gecompenseerd. Zowel kwalitatief als kwantitatief wordt er ruimschoots gecompenseerd in het ontwerp. Zoals in april aangegeven wordt met name kwalitatief-ecologisch slechte kwaliteit groen geveld en vervangen door kwalitatief-ecologisch meer waardevol groen. Dit komt met name door de keuze van specifieke boomsoorten (iepen, eiken, populieren). Kwantitatief neemt het aantal vierkante meters groen ook toe ten opzichte van de bestaande situatie. Wel is er een verschuiving te zien van het gebruikte soort groen: van singel en bos naar meer bomen en heesters. Dit heeft te maken met het gewenste eindbeeld van de oostelijke ringweg.

Ten opzichte van het ontwerp in april worden 51 bomen en één are singel minder geplant. Dit heeft met name te maken met een stuk bos van 23 are dat bij nadere uitwerking niet geveld hoeft te worden en gespaard blijft.

Overleg met direct omwonenden

Met een aantal direct omwonenden zijn in 2011 en 2012 drie sessies gehouden om mee te denken over de uitwerking van de aansluitingen Beijum-Noord en Groningerweg. Op basis hiervan is het ontwerp uit de eindbeeldstudie op details aangepast, resulterend in voorliggend ontwerp. Aanvullend hierop zijn presentaties gegeven bij o.a. de Netwerkbijeenkomst VBNO, bedrijvenvereniging Oost en de Algemene Bewoners Vergadering De Hunze/ Van Starckenborgh. Op 14 mei 2012 is het resultaat van het overleg met de bewoners op een inloopavond gepresenteerd.

Tijdens de terinzagelegging van het ontwerp-bestemmingsplan wordt opnieuw een inloopavond georganiseerd. Omdat dit intensieve overleg heeft plaatsgevonden hebben

wij geen inspraakperiode gehouden op het voorontwerp-bestemmingsplan. Dit is conform de werkwijze bij de overige bestemmingsplannen Oostelijke Ringweg.

Overleg instanties

In het kader van het overleg op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is het voorliggende bestemmingsplan toegezonden aan de bij het plan betrokken instanties. De opmerkingen hebben niet tot wezenlijke wijzigingen in het plan geleid.

Uitvoerbaarheid en exploitatie

De provincie Groningen is initiatiefnemer van het plan en draagt de kosten van planontwikkeling en uitvoering. De gemeente draagt bij in kosten van planontwikkeling en een deel van de uitvoering. Tussen de provincie en de gemeente wordt over de plankosten en uitvoeringskosten een overeenkomst afgesloten. Kostenverhaal is hier dan ook niet aan de orde. Daarom is er geen noodzaak een exploitatieplan op te stellen.

Geluidontheffingen

Voor twee mogelijk te bouwen bedrijfswoningen op bedrijventerrein Het Witte Lam is op grond van dit plan een geluidheffing Wet geluidhinder nodig. De provincie Groningen verzorgt de procedure rondom deze ontheffing. De ontwerp-beschikking hogere grenswaarden geluid wordt tegelijkertijd met het ontwerp-bestemmingsplan ter inzage gelegd. Hierop kunnen gedurende zes weken zienswijzen ingediend worden.

Vervolg

Het plan gaat nu de wettelijke procedure in met een terinzagelegging van zes weken. Eenieder kan in die periode zienswijzen over het ontwerp bij uw raad indienen. Na het verwerken van de (eventuele) zienswijzen zal het plan voor vaststelling aan uw raad worden voorgelegd.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,
dr. J.P. (Peter) Rehwinkel



de secretaris,
drs. M.A. (Maarten) Ruys

