

Bestuursdienst



Telefoon (050) 367 86 57/ D.H. Prins
Onderwerp Ontwerp bestemmingsplan Oostelijke
Ringweg, Kardinge

Aan de leden van de raad van de gemeente
Groningen
te
GRONINGEN

Datum - 7 OKT 2011

Bijlage(n) -

Ons kenmerk RO11.2741634

Uw brief van

Uw kenmerk

Geachte heer/mevrouw,

Met deze brief informeren we u over ons besluit het ontwerp-bestemmingsplan van de Oostelijke Ringweg, Kardinge ter inzage te leggen, overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening.

De Oostelijke Ringweg in Groningen ondergaat tussen 2010 en 2015 een ingrijpende reconstructie. Gelijkvloerse kruisingen worden ongelijkvloers en de zes aansluitingen voor de ontsluiting van omliggende gebieden worden gewijzigd. Daarmee wordt het capaciteitsprobleem aangepakt en wordt Groningen beter bereikbaar vanuit de regio. De aansluiting van de Oostelijke Ringweg op Kardinge is een onderdeel van dit grote project. Doel van dit bestemmingsplan is om de reconstructie van deze aansluiting planologisch mogelijk te maken.

Het ontwerp van alle kruisingen is vastgelegd in de Eindbeeldstudie (vastgesteld in 2009). Ten opzichte van dit document zijn geen wijzigingen in het ontwerp aangebracht. Met u is afgesproken dat bij afwijkingen van de Eindbeeldstudie bestuurlijke besluitvorming noodzakelijk is. In dit geval is daar dus geen aanleiding voor. Daarom starten we met de terinzagelegging van het ontwerp-bestemmingsplan.

Participatie, inspraak en overleg

Tijdens de informatieavonden over het Eindbeeld is al veel informatie met bewoners en ondernemers over de plannen Oostelijke ringweg gedeeld. De uitwerking van het plan, en dus het bestemmingsplan, komt overeen met het Eindbeeld. Specifiek voor knooppunt Kardinge is een aantal malen overlegd met ondernemers en bewoners, zowel tijdens een inloopavond als door middel van 1 op 1 gesprekken. De provincie heeft op 29 maart 2011 een inloopavond gehouden waarin de plannen zijn toegelicht en vragen zijn beantwoord. Ondernemers, bewoners en andere belanghebbenden zijn hiervoor uitgenodigd.

Tijdens de terinzageleggingsperiode van het ontwerp-bestemmingsplan zal nogmaals een inloopavond gehouden worden.

In het kader van het overleg op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is het voorliggende bestemmingsplan toegezonden aan de bij het plan betrokken instanties.

De reacties van de betrokken instanties hebben niet tot aanpassingen van het voorontwerp bestemmingsplan geleid.

Uitvoerbaarheid / grondexploitatie

Onderzoek naar de economische uitvoerbaarheid van bestemmingsplannen heeft in het algemeen betrekking op nieuwe ontwikkelingen waarvoor bestemmingswijzigingen nodig zijn. Dit bestemmingsplan heeft echter grotendeels betrekking op een reeds bebouwd deel van de gemeente.

Verder is het op basis van de Wet ruimtelijke ordening, afdeling 6.4 (Grondexploitatie) noodzakelijk een exploitatieplan aan het bestemmingsplan toe te voegen, als het plan een ontwikkeling mogelijk maakt. Voor een ontwikkeling die door middel van een wijzigingsbevoegdheid mogelijk wordt gemaakt, is de plicht van een exploitatieplan pas ten tijde van de wijziging van de bestemming aan de orde. Het is niet nodig dat de raad bij dit bestemmingsplan een exploitatieplan vaststelt. De reconstructie van de Oostelijke Ringweg past nl. in het huidige bestemmingsplan en daarmee maakt het bestemmingsplan geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk.

BEA

Vanuit onze in 2009 opgestelde groenstructuurvisie Groene Pepers is het groen langs de Ringweg 'basisgroen'. Als groen uit de basisstructuur gekapt wordt, moet deze volgens de groenstructuurvisie één op één worden gecompenseerd, tenzij er een dringende reden is dit niet te doen. Voor het project hebben we een bomeneffectanalyse (BEA, 20 april 2011) op laten stellen, die we als bijlage bij dit voorstel hebben gevoegd.

Kort samengevat zullen er van de 91 bomen 28 gekapt moeten worden, maar worden er 43 bomen teruggeplant. Verder verdwijnt er een haag van ongeveer 230 m lang, maar wordt er ongeveer 6 are singelbeplanting en 30 are struweel extra geplant, ten opzichte van het gevelde oppervlak.

Ecologie

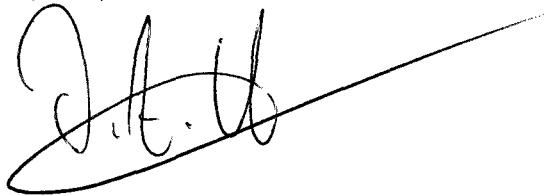
Het tracé van de Oostelijke Ringweg (bermen en taluds met aansluitende groengebieden) vormen een belangrijk onderdeel van de Stedelijke Ecologische Structuur. Tegelijkertijd vormt de weg een barriere in de mogelijkheden voor dieren om van oost naar west te bewegen. Om toch te zorgen voor een goede verbinding worden er verschillende maatregelen genomen zoals faunapassages op toegangswegen/afritten, een ecoduct, faunakeerschermen. Daarnaast zullen de bestaande biotopen zoveel mogelijk behouden worden door het gebruik van een ijsvogelwand, kruidenvegetaties en genetisch inheems plantmateriaal.

Vervolg

Het plan gaat nu de wettelijke procedure in met een terinzagelegging van zes weken. Eenieder kan in die periode zienswijzen over het ontwerp bij de gemeenteraad indienen. Na het verwerken van de (eventuele) zienswijzen zal het plan voor vaststelling aan de raad worden voorgelegd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,
dr. J.P. (Peter) Rehwinkel

1b 

de secretaris,
drs. M.A. (Maarten) Ruys

