

Bestuursdienst



Onderwerp Ontwikkeling Nieuwe Markt zuidzijde

Steller Erwin Kloen

De leden van de raad van de gemeente Groningen  
te  
GRONINGEN

Telefoon (050) 367 8111 Bijlage(n) -

Ons kenmerk RO13.3952340

Datum - 7 NOV 2013 Uw brief van

Uw kenmerk

Geachte heer, mevrouw,

Er is weer een volgende stap gezet in het Forumproject. Vier jonge Groningse architecten gaan ontwerpen maken voor de zuidzijde van de Nieuwe Markt, dat wil zeggen de achterkant van de Poelestraat. Zij zijn in de afgelopen vier jaar afgestudeerd aan de Academie van Bouwkunst aan het Zuiderdiep.

De jonge architecten worden begeleid door een ervaren architect, die er tevens voor zorgt dat de verschillende ontwerpen op elkaar aansluiten.

De ontwikkeling van de oostwand van de Grote Markt (met uitzondering van de nieuwbouw Vindicat) is in handen van ontwikkelaar VolkerWessels Vastgoed. De ontwikkeling van de Nieuwe Markt zuidzijde doet de gemeente zelf. Het leek ons een waardevol idee om hier juist jonge Groningers een kans te geven om een Voorlopig Ontwerp te maken. Begin dit jaar is de meervoudig onderhandse selectieprocedure gestart. Nadat de procedure is doorlopen, zijn de opdrachten gegund aan Ben van der Meer, Klaas Jan Geertsema, Buddy de Kleine en Erik Roerdink.

Voor de werving van de coördinerende architect is de EU-aanbestedingsprocedure doorlopen. Deze opdracht is gegund aan Rob Hendriks van DAAD architecten. Een bureau uit Beilen met sterke Groningse wortels.

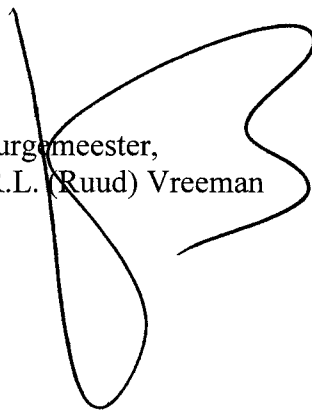
De ontwikkeling Nieuwe Markt zuidzijde omvat de herontwikkeling van de gemeentelijke panden Poelestraat 16,18, 24, 26 en 28. Twee tussenliggende panden, Poelestraat 20 en 22, zijn het eigendom van Vastgoed Horeca Nederland (VHG). Met deze eigenaar zijn we in afrondende bespreking om ook de achterzijde van deze twee panden in de ontwikkeling te betrekken. De gemeente verstrekt samen met VHG de opdracht aan de coördinerend architect en de jonge architecten die een voorlopig ontwerp gaan maken.

De start van het project Nieuwe Markt zuidzijde is afhankelijk van de voortgang van de bouw van het Groninger Forum en de oostwand. We denken dat we in januari 2015 kunnen beginnen en dat de werkzaamheden in maart 2016 klaar zijn.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,  
dr. R.L. (Ruud) Vreeman



de secretaris,  
drs. M.A. (Maarten) Ruys

