

Bestuursdienst



Telefoon (050) 367 83 20/ Muller C.J.  
Onderwerp Opwaarderen Oosterhaven ZZ / Maki-  
paviljoen

De leden van de raad van de gemeente  
Groningen  
te  
GRONINGEN

Datum - 9 APR 2010

Bijlage(n) -

Ons kenmerk RO10.2216738

Uw brief van

Uw kenmerk

Geachte dames en heren,

In oktober 2009 hebben wij uw raad geïnformeerd over de stand van zaken van de plannen tot verdere opwaardering van de Oosterhaven ZZ.  
Met deze brief informeren wij u over de voortgang van het project en nemen u mee in een belangrijke wending van het project.

Eind vorig jaar heeft uw raad kennis genomen van de projectofferte. In die offerte is toegelicht dat het project hoofdzakelijk uit twee onderdelen bestaat:

- geschikt maken van de haven ZZ voor de charterschepen in de winter en voor recreatievaart in de zomer,
- afmeren van het Maki-paviljoen als drijvend kunstwerk met benedendeks een inrichting met toilet-, douche- en wasruimten. Daarnaast is er ruimte voor kleine exposities en bovendeks voor incidentele kleinschalige ontmoetingen. Bijvoorbeeld: een buurtborrel of een vioolrecital.

Wat is er de afgelopen periode gedaan?

Dhr. Chris Beuker (exploitant Oosterhaven NZ en winnaar van de prijsvraag Maki-paviljoen) heeft de gemeentelijke projectgroep uitgelegd wat hij bedacht heeft en wat hij ermee bereiken wil. Dit idee is in een luchtfoto gemonteerd.

Daarna is het bewonersparticipatietraject gestart. De "schets" is gepresenteerd in het overleg met de verschillende belangengroeperingen op het water. Tijdens dat overleg was er algemene overeenstemming over het idee om de haven in zomer en winter geschikt te maken voor de recreatievaart respectievelijk de charterschepen. Aan de meerwaarde van het Maki-paviljoen werd getwijfeld.

Daarna zijn er verschillende contacten met omwonenden geweest. Ook bij deze groep was er grote bijval ten aanzien van het opwaarderen van de haven. Het winterplaatje met de prachtige grote charterschepen wordt als zeer sfeervol en positief ervaren.

Maar er werden grote bezwaren geuit tegen het opnemen van het Maki-paviljoen in de plannen. Het Maki-paviljoen wordt vanwege de grote afmetingen (26 m lang, 6 m

breed en 9 m hoog) als veel te groot gezien voor de haven en als veel te hoog ervaren in verband met het blokkeren van het uitzicht vanuit de woningen.

Hoe nu verder?

De gemeente heeft er belang bij dat de gebruikers en omwonenden van de Oosterhaven zich blijven inzetten voor een aantrekkelijke woonomgeving en tevreden bewoners zijn/blijven met vertrouwen in de overheid. Dit belang achten wij groter dan het belang om het Maki-paviljoen willens en wetens een plek in de Oosterhaven te geven. Daarom vinden wij dat wij gehoor moeten geven aan de nadrukkelijke roep van de omwonenden om de Oosterhaven ZZ op te waarderen zonder het Maki-paviljoen daarin te betrekken.

Omwonenden en bestuur van de Vereniging Historische Zeilvaart Groningen hebben zich verenigd in de OSOO (Omwonenden Schipper Oosterhaven Overleg). Dit platform heeft de projectgroep gevraagd om samen een plan voor de opwaardering te gaan maken. Omdat de Schippers binnenkort uitvaren en in oktober weer terugkeren naar hun thuishaven, betekent dat ook een kleine tussenstop in het proces. Vanwege het gemeenschappelijk belang staan wij daar in beginsel positief tegenover.

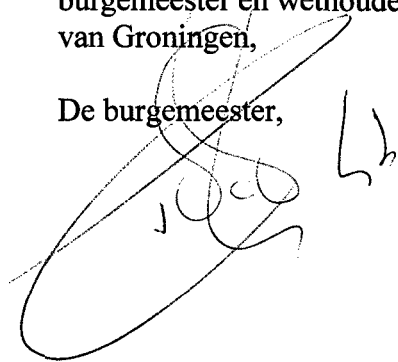
Wat gebeurt er met het Maki-paviljoen?

Wij hebben onderzocht of er belangrijke randvoorwaarden bestaan die bepalend zijn bij een herbestemming. Die randvoorwaarden zijn er niet. De prijsvraag legt geen verplichtingen op. Ten opzichte van de ontwerper Fumihiko Maki zijn wij vrij om het paviljoen eventueel te ontmantelen, alswij dat zouden willen.

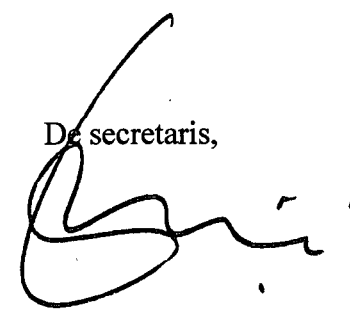
Middels een beperkt onderzoek willen wij de mogelijkheden verkennen en uit deze alternatieven een keuze maken. Daarover zullen wij u te zijner tijd informeren.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders  
van Groningen,

De burgemeester,

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to be the signature of the Mayor of Groningen.

De secretaris,

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to be the signature of the Secretary.