

Bestuursdienst



Onderwerp Realisatie tijdelijke speel- en verblijfplekken Reitdiep

Steller Herman Lubbers

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon (050) 367 81 11 Bijlage(n) 2

Ons kenmerk RO13.3867254

Datum **12 SEP 2013** Uw brief van -

Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

Zoals bij uw raad bekend kunnen wij in de wijk Reitdiep de Groene Enclave, met haar speel- en verblijfplekken, vooralsnog niet realiseren door het ontbinden van de overeenkomst 'de Held III' met de Groningen Projecten CV. Ons college vindt het belangrijk dat in de wijk voldoende speel- en verblijfvoorzieningen zijn en heeft daarom in december 2011 de toezegging gedaan om voor de oudere kinderen (8-12 en 12-17 jaar) in de wijk een aantal tijdelijke voorzieningen te realiseren, in afwachting van de Groene Enclave. Met deze brief willen wij uw raad informeren over het door ons doorlopen proces en onze overwegingen om te komen tot ons besluit.

Daar waar de Groene Enclave een onomstreden locatie is om speel- en verblijfvoorzieningen te realiseren, hebben wij geconstateerd dat dit voor de tijdelijke speelplaatsen verspreid over de wijk anders ligt. Er zijn zowel voor- als tegenstanders voor de door ons voorgestelde locaties, wat gebleken is in een aantal consultatierondes in 2012. Wij waren eerst van plan om in een kort tijdsbestek een aantal speelplekken in te richten, maar door voortschrijdend inzicht hebben wij dit proces in de loop van de tijd uitgebreid en in participatief opzicht anders ingericht.

Dit hield in dat wij aan de hand van een overzicht van speelplekken in Reitdiep, de vraag en aanbodzijde hebben geanalyseerd en een locatiestudie uitgevoerd. Dit onderzoek resulteerde in ons voorstel om op 3 locaties een speel- en verblijfplek te realiseren wat ter inzage heeft gelegen van 8 maart tot en met 4 april 2013. Diverse uiteenlopende positieve en negatieve reacties zijn binnengekomen op vooral de voorgestelde locatie Solwerd aan de noordzijde van Reitdiep. Alvorens tot een besluit te komen heeft wethouder van der Schaaf gesproken met zowel het bestuur van de wijkvereniging Reitdiep als met vertegenwoordigers van de tegenstanders van locatie Solwerd.

Wij zijn tot de conclusie gekomen dat wij drie speel- en verblijfplekken in Reitdiep gaan realiseren. Dit betreft een uitbreiding van het huidige trapveld nabij Reitdiep-haven met voorzieningen voor oudere kinderen, en een tweetal speelplekken voor 8 – 12 jarigen op de locaties ten zuiden van Kleiwerd en langs Solwerd. Bij onze overwegingen hebben wij gelet op een goede spreiding van speelplekken over de gehele wijk. Het huidige aanbod toont aan dat vooral aan de noordzijde van de wijk een speelplek voor 8 – 12 jarigen mist. Door het realiseren van twee speelplekken voor deze doelgroep zorgen wij er voor dat deze



speelplekken afzonderlijk minder worden belast. Daarbij vinden wij dat van de beschikbare locaties in het noorden van Reitdiep door zijn bereikbaarheid, inpasbaarheid en de afstand tot de woningen, de locatie Solwerd in dit afwegingsproces komt bovendien.

Met dit besluit komen wij tegemoet aan de wens van veel bewoners in Reitdiep. Gelijktijdig stellen wij de tegenstanders van locatie Solwerd teleur. Wij komen hen enigszins tegemoet door de speelplek zo groen mogelijk en verlaagd aan te leggen en het trottoir langs Solwerd te realiseren, maar dit neemt niet weg dat wij hier, tegen hun wens in, toch een speelplek gaan realiseren.

Wat betreft de duur van de tijdelijkheid van deze speelvoorzieningen kunnen wij geen uitspraak doen. In principe kunnen wij de Groene Enclave pas realiseren nadat wij de gronden hiervoor in eigendom hebben verkregen. In de grondexploitatie van Reitdiep fase 3 en 4 zijn de middelen voor de realisatie van de Groene Enclave gereserveerd. Samen met uw raad zijn wij ons er echter terdege van bewust dat onze geprognosticeerde inkomsten binnen de grondexploitatie bestaat uit de verkoop van grond voor woningbouw. In de huidige tijd vinden wij dat wij eerst voldoende inkomsten moeten hebben gegenereerd, voordat dit kan worden uitgegeven aan een grootschalige inrichting zoals de Groene Enclave. Onze insteek blijft in principe om de Groene Enclave te gaan realiseren, maar wel op het moment dat dit financieel verantwoord is.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,
dr. J.P. (Peter) Rehwinkel

1b

de secretaris,
drs. M.A. (Maarten) Ruys

Realisatiedocument tijdelijke speel- en verblijfplekken Reitdiep
Bijlage bij collegevoorstel RO13.3867253

De notitie 'Inspraakdocument tijdelijke speel- en verblijfplekken in Reitdiep' heeft van 8 maart tot en met 4 april 2013 ter inzage gelegen. De reacties zijn weergegeven in het inspraakrapport. De inspraakreacties hebben geleid tot enkele aanpassingen in het ontwerp van de locaties. Dit realisatiedocument borduurt voort op het inspraakdocument en gaat in op:

- Huidige speelvoorzieningen en de vraag naar uitbreiding
- Het locatieonderzoek, met daaruit volgend de 3 locaties die ingericht worden
- De 3 ontwerpen voor de tijdelijke speel- en verblijfplekken, inclusief de wijzigingen n.a.v. de inspraakreacties.

Huidige speelvoorzieningen en de vraag naar uitbreiding

Door de wijk heen zijn voor kinderen op verschillende plekken speeltoestellen geplaatst voor verschillende doelgroepen. In totaal zijn er in de wijk Reitdiep op 13 locaties speelplaatsen gerealiseerd. Deze speelplaatsen bestaan veelal uit één speeltoestel (wipkip of klimhuisje) met op sommige plekken een bankje ernaast. Met uitzondering van de speelplek in Tjariet (8 – 11 jaar) zijn deze geschikt voor kinderen tot 8 jaar. In de wijk ligt één grotere speelplaats die geschikt is voor zowel kinderen tot 8 jaar als voor kinderen van 8 t/m 11 jaar. Deze speelplaats (op Kleiwerd) bestaat uit een rechthoekig omheind grasveld met daarop een aantal speeltoestellen. Tot slot is in de hoek Hoogeweg – Reitdiephaven een tijdelijk speelveld aangelegd bestaande uit een voetbal-trapveld, aangevuld met een schommeltoestel (vanaf 8 tot 18 jaar). In bijlage 1 zijn de aanwezige speelplekken geanalyseerd en afgezet tegen hun bereik en het aantal in de wijk woonachtige kinderen, inclusief een prognose voor de groei van het aantal kinderen in de verschillende leeftijdscategorieën. Hieruit blijkt dat er een tekort is aan speel- en verblijfplaatsen voor kinderen vanaf 8 jaar en dat de spreiding voor met name de groep 8 t/m 11 jaar niet optimaal over de wijk verdeeld is.

Het uitblijven van speel- en verblijfplaatsen in de Groene Enclave en daarmee centraal in de wijk en in de nabijheid van de deelbuurten in Reitdiep is zowel door de bewonersorganisatie Reitdiep, als door enkele afzonderlijke bewoners op de agenda gezet. Het college heeft aangegeven deze zorg te delen en om die reden de toezegging gedaan om verspreid over de wijk enkele – tijdelijke – speelvoorzieningen te realiseren. Het ligt in de bedoeling om deze speelvoorzieningen t.z.t. over te zetten naar de nog te realiseren Groene Enclave.

Het locatieonderzoek, met daaruit volgend de 3 locaties die ingericht worden

Om te komen tot de locaties die geschikt zijn voor het inrichten van speel- en verblijfplekken is een locatieonderzoek uitgevoerd. Hierbij is de gehele wijk beschouwd en is gekeken naar de volgende aspecten per locatie:

- afstand vanaf de woonbuurten/centrale ligging;
- het huidig gebruik van de locatie;
- de bereikbaarheid van het terrein, zal de speelplek wel gebruikt worden;
- potentieel overlast van speel- en/of verblijfplek voor de omwonenden;
- veiligheid om op deze plek te spelen.

Op afbeelding 1 zijn de locaties weergegeven die zijn beschouwd.



Afbeelding 1, locaties tijdelijk spelen Reitdiep

Scoringstabel locatieonderzoek tijdelijk spelen Reitdiep.

Locatie	Omschrijving	Afstand	Huidig gebruik	Bereikbaarheid	Risico overlast	Veiligheid	Score
A	Uitbreiding huidig "tijdelijk" speelveld	+/-	++	+	++	++	7
B	Speelveld ten zuiden van school	+	-	++	++	++	6
C	Locatie zuidzijde Kleiwerd	+	+/-	+	+	++	5
D	Locatie Barwerd / Jukwerd	++	+	++	+/-	--	n.v.t
E	Tijdelijke huur / pacht GE	++	--	++	++	++	n.v.t
F	Honden uitrenged gebied Joeswerd	++	-	++	+/-	+	4
G	Buitengebied rond Reitdiep	-	--	-	+/-	++	n.v.t
H	Locatie zuidzijde Solwerd	++	+	++	+/-	+	6
I	Locatie noordzijde Solwerd	-	--	-	+/-	+/-	n.v.t
J	Locatie op dijk Reitdiep	--	-	-	+	-	n.v.t
K	Locatie onder hoogspanningskabels	+	--	+	++	+/-	n.v.t
L	Locatie op Zernike	--	+	-	++	-	n.v.t
M	Waterlocatie Bunderriet – Kromme Riet	++	--	++	+/-	+	n.v.t
N	Bouwpercelen westzijde GE	++	-	+/-	-	++	2

Score: ++=2, +=1, +/-=0, -=1, --=niet mogelijk (score: n.v.t)

Tabel Motivering scores per locatie.

Locatie	Omschrijving	Motivatiescores
A	Uitbreiding huidig "tijdelijk" speelveld	- Voorziet reeds in behoefte van de wijk - Huidig speelveld kan uitgebreid worden zonder (extra) overlast te veroorzaken - Relatief ver van huizen, maar wel centraal → geschikt voor oudere jeugd (12-18) - Goed bereikbaar, mede door routes verkeersveilige schoolomgeving, voor oudere jeugd
B	Speelveld ten zuiden van school	- Goed bereikbaar, mede door routes verkeersveilige schoolomgeving; - Centrale ligging - Wordt nu als schone gronddepot gebruikt, werkzaamheden zijn nog niet afgerond - Betreft 1 ^e uitbreiding van de volgende fase van Reitdiep
C	Locatie zuidzijde Kleiwerd	- Groot aanbod van kinderen in Kleiwerd - Goed bereikbaar, verkeersluwe omgeving - Trekt oudere kinderen weg bij speelveld in Kleiwerd
D	Locatie Barwerd / Jukwerd	- verkeersveiligheid: te dicht aan de Prof. Uilkensweg (50 km-weg) i.r.t. kleine locatie
E	Tijdelijke huur / pacht GE	- gronden zijn niet in eigendom van de gemeente Groningen, ook buurtbewoners is het niet gelukt om gebruik te mogen maken van deze gronden
F	Honden uitrenged gebied Joeswerd	- Het honden uitrenged gebied zou dan verplaatst moeten worden - Overlast is beperkt, overkant van de straat, doch kan wel ervaren worden
G	Buitengebied rond Reitdiep	- Betreft overgangsgebied/landbouwgronden, wat in eigendom is van derden - Past niet in bestemmingsplan
H	Locatie zuidzijde Solwerd	- Centraal in het noorden van Reitdiep gelegen grondstuk dat nog ingericht moet worden (betreft noordpunt van de GE, in eigendom van gemeente) - Overlast is beperkt, overkant van de straat, doch kan wel ervaren worden
I	Locatie noordzijde Solwerd	- gevoelig uitbreiding richting Dorkwerd, past niet in bestemmingsplan
J	Locatie op dijk Reitdiep	- decentraal gelegen, geen speelvoorzieningen op de dijk promoten
K	Locatie onder hoogspanningskabels	- niet gewenst om kinderen op voorhand bloot te stellen aan extra straling door ze hieronder te laten spelen, onderzoek dient uit te wijzen of dit mogelijk is
L	Locatie op Zernike	- decentraal gelegen
M	Waterlocatie Bunderriet – Kromme Riet	- centraal gelegen en door enkele bewoners aangedragen optie om spelen te realiseren, echter te duur vanwege huidig gebruik als brede doorgaande watergang
N	Bouwpercelen westzijde GE	- centraal in het noorden gelegen locatie, echter grenzend aan de zijtuinen van enkele percelen. Locatie wordt bebouwd zodra mogelijk voorafgaand aan realisatie GE

Op basis van het locatieonderzoek, de participatie-argumenten, het onderzoek naar vraag en aanbod van speelplekken in de wijk Reitdiep en de inspraakreacties heeft het college van B&W besloten tot het aanwijzen van drie locaties. Dit betreffen:

- locatie A, uitbreiding huidig "tijdelijk" speelveld met plek voor kinderen van 8 – 12 jaar en een speel- en verblijfplek voor de oudere kinderen (12 – 17 jaar);
- locatie C, zuidzijde Kleiwerd, speelplaats voor kinderen van 8 – 12 jaar;
- locatie H, zuidzijde Solwerd, speelplaats voor kinderen van 8 – 12 jaar.

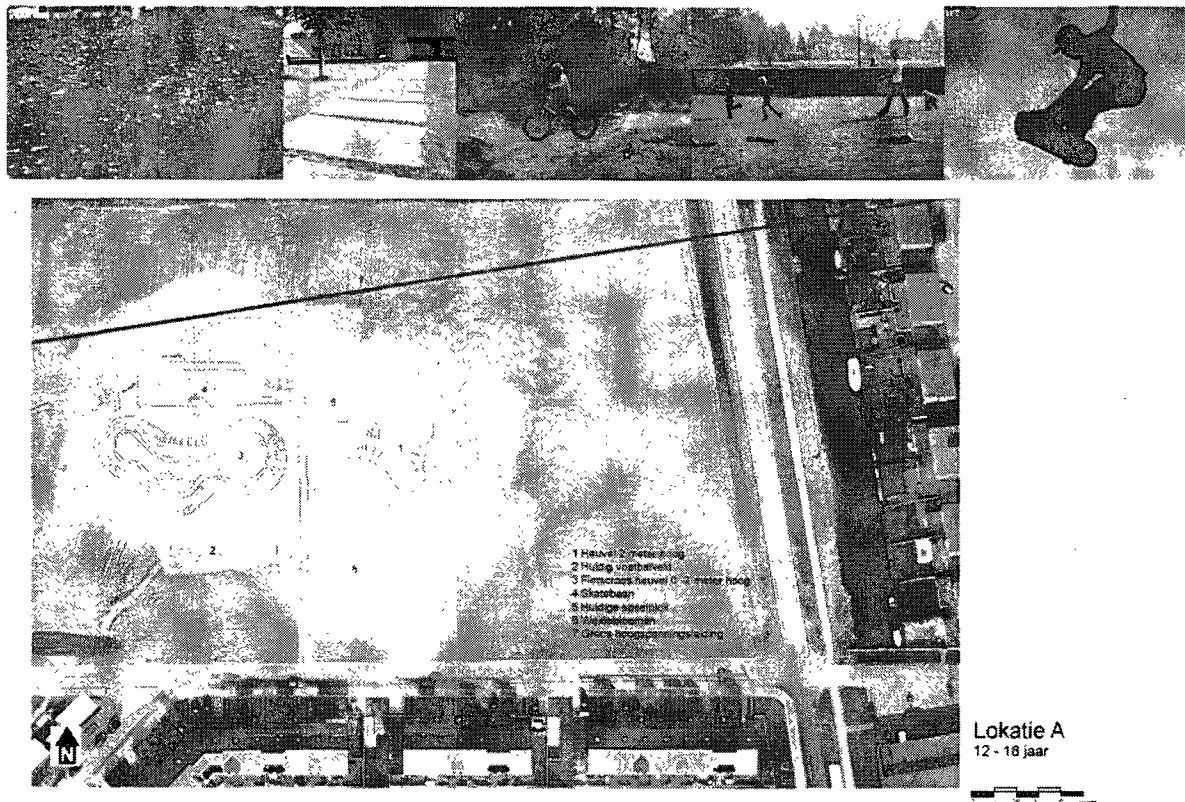
In de afweging van het besluit heeft het college de volgende overwegingen gemaakt:

- er is eerder gecommuniceerd over de Groene Enclave met bewoners en wijkorganisatie, inclusief de opmerking dat de Groene Enclave in principe pas gerealiseerd zou kunnen worden indien de gronden in eigendom komen van de gemeente;
- op basis van het onderzoek naar vraag en aanbod van speelplekken blijkt dat er een tekort is aan een speellocatie voor kinderen van 8 t/m 11 jaar in het noorden van Reitdiep en in geheel Reitdiep een tekort wordt verwacht van speelplekken voor oudere kinderen > 11 jaar;
- op basis van het locatieonderzoek komen 6 locaties in aanmerking voor de realisatie van speel- en verblijfplekken;
- een goede spreiding van speelplekken over de wijk Reitdiep een belangrijk argument is, zodat in het noorden van Reitdiep en in de omgeving van Reitdiep Haven een speelplek voor kinderen van 8 t/m 11 jaar gewenst is;
- het bestaande tijdelijke speelveld nabij Reitdiep Haven aangevuld dient te worden met voorzieningen voor kinderen van 8 t/m 11 jaar;
- dat de locatie Solwerd geschikter is voor de realisatie van speelplekken dan de bouwpercelen aan de westzijde van de Groene Enclave, o.a. door de afstand tot de woningen, een betere bereikbaarheid en de inpasbaarheid van de speelvoorzieningen;
- dat door de toevoeging van 2 speelplekken voor kinderen van 8 t/m 11 jaar over zowel Kleiwerd én Solwerd deze speelplekken afzonderlijk minder worden belast;
- dat door de ligging van de locatie Solwerd ten zuiden van de weg, aan de voorzijde en op geruime afstand van de woningen en met de randvoorwaarde dat het ontwerp van de speelplaats open, groen, transparant, verlaagd en waterrijk moet zijn, dit niet leidt tot ontoelaatbare aantasting van het woongenet.
- de realisatie van elk van deze speelplekken past binnen het huidige bestemmingsplan;

De 3 ontwerpen voor de tijdelijke speel- en verblijfplekken

Op basis van de input die vanuit de participatie en de inspraak is opgehaald zijn de ontwerpen voor de speel- en verblijfplekken gemaakt. De ontwerpen worden kort toegelicht, waarbij ook de aanpassingen naar aanleiding van de inspraak wordt aangegeven.

Locatie A, Uitbreiding huidig "tijdelijk" speelveld met plek voor kinderen van 8 – 12 jaar en een speel- en verblijfplek voor de oudere kinderen (12 – 17 jaar);

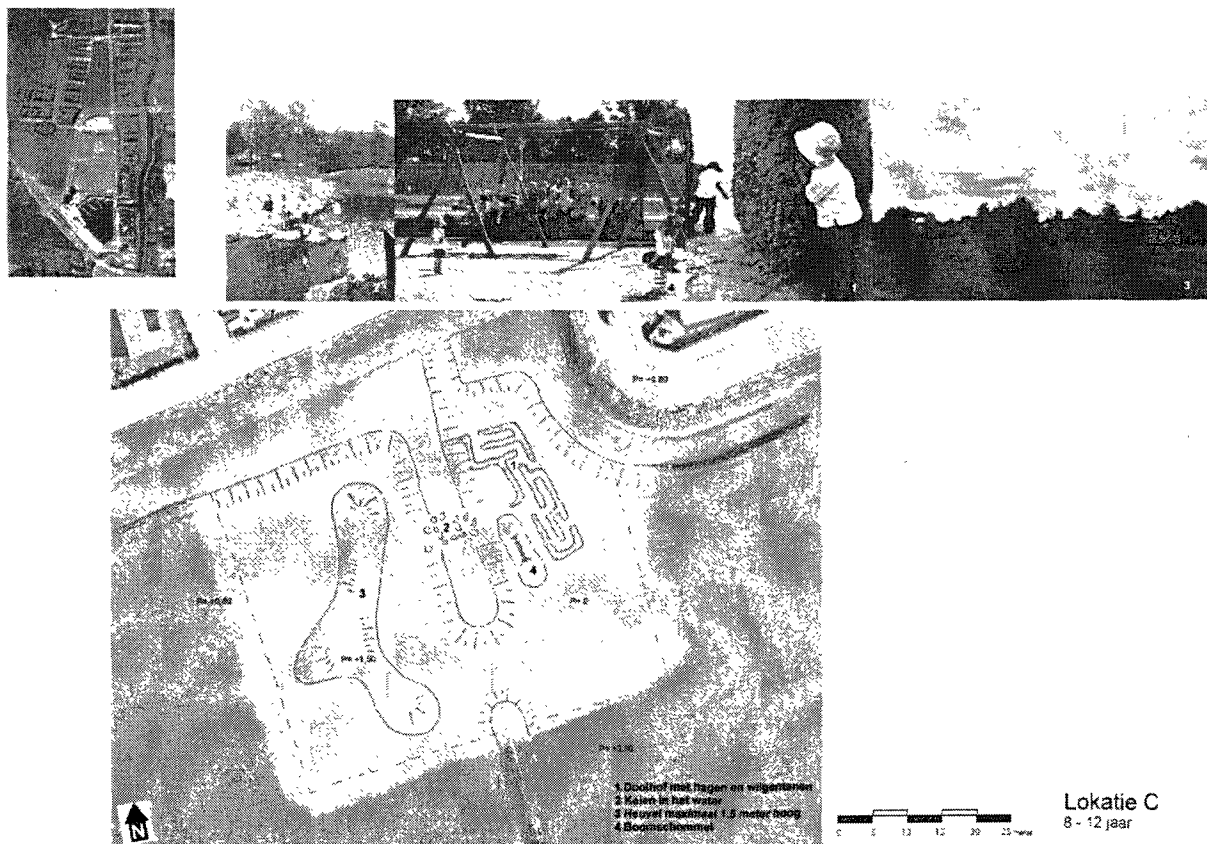


Bij deze locatie is uitgegaan van het uitbreiden van het bestaande trapveldje met een natuurlijke crossbaan voorzien van terreinophogingen, te realiseren met de in de omgeving aanwezige gronden. Binnen de terreinophoging wordt een eenvoudige skatebaan gerealiseerd met enkele obstakels. De directe omgeving wordt ingezaaid met weidebloemen om het geheel een natuurlijke uitstraling te geven. Materialisatie is sober doch doelmatig, de crossbaan moet uitgesleten worden in de grond en dus niet verhard. De skatebaan is demontabel, zodat die t.z.t. in de Groene Enclave kan worden geplaatst.

Aanpassing n.a.v. inspraakreacties:

- verharde aansluiting tussen Reitdiephaven en de skatebaan
- herschikking van de veldjes om zo goed mogelijk gebruik te maken van de bestaande situatie en buiten de hoogspanningsmasten te blijven;
- bij het huidige speelplek wordt het Pannaveld gerealiseerd die bij de school stond (staat niet op tekening);

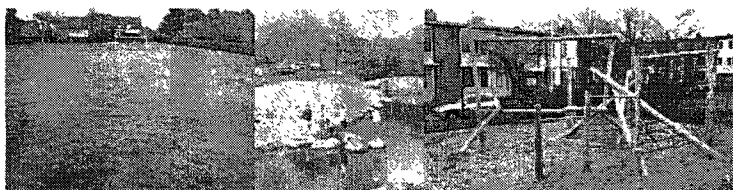
Locatie C, Zuidzijde Kleiwerd, speelplaats voor kinderen van 8 – 12 jaar



Bij locatie C, ten zuiden van Kleiwerd, is het natuurlijk spelen het thema. De entree ligt in het verlengde van de weg Kleiwerd, waarna via een doolhof van hagen met wilgentenen (die elk jaar opnieuw groeit en eenvoudig onderhouden kan worden) naar het achter- en naastgelegen speelterrein kan worden gelopen. De boomschommel (zie inzet) kan gebruikt worden voor het samen spelen, terwijl de heuvel en de keien in het water uitnodigen tot spelen (zgn. speelaanleidingen). Het terrein wordt omheind met een afrastering, aangezien de naastgelegen weilanden in gebruik zijn (verpacht). De omliggende weilanden worden in de komende periode opgehoogd, terwijl dit speelveld juist op de huidige hoogte blijft liggen. Hierdoor wordt het terrein nog meer ingeklemd in zijn omgeving.

Er zijn geen aanpassingen naar aanleiding van de inspraakreacties.

Locatie H, zuidzijde Solwerd, speelplaats voor kinderen van 8 – 12 jaar



1 Trapveldje
 2 Stempelen/Keien
 3 Houten klimrekken aan de oever
 4 Heg 60 cm hoog

Lokatie H
 8 - 12 jaar



Bij locatie H wordt ingezet op het spelen voor kinderen in de leeftijd 8 tot 12 jaar. Er wordt zowel een “jongens- als een meisjesveld” gecreëerd. Het ene veld bestaat uit een grasveld met twee kleine doeltjes. Het andere veld bestaat uit houten klimrekken, waar getuimeld kan worden (zie inzet). Beide speelvelden worden ten opzichte van het huidige peil met circa 50 cm verlaagd, met een glooiende toegang. De huidige sloot wordt verbreed en het talud verlaagd, waardoor een flauw verloop ontstaat en de waterrand goed kan worden beleefd. De keien in de oever versterken dit beeld. Tussen Solwerd en het speelterrein wordt een lage heg gerealiseerd (60 cm) in combinatie met het aanleggen van een trottoir. Deze lage heg wordt ook rond het trapveldje gerealiseerd.

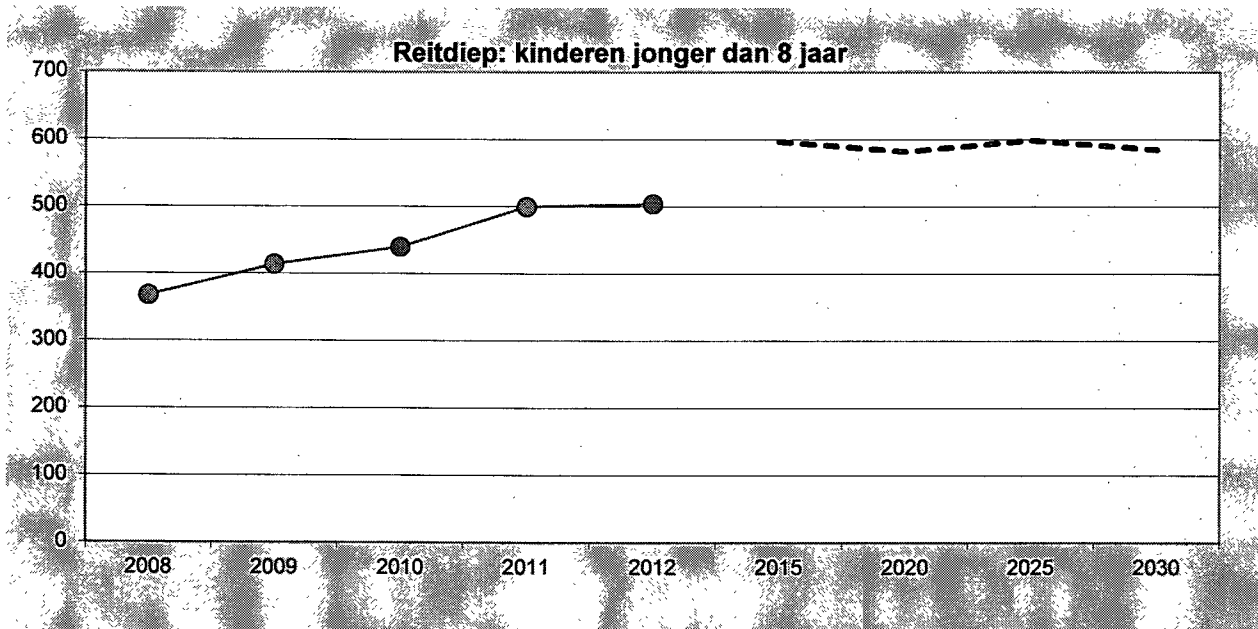
Aanpassing n.a.v. inspraakreacties:

- het gehele speelveld wordt ca. 50 cm verlaagd t.o.v. het huidige maaiveld;
- het pannaveld met tribunes en banken wordt niet meer gerealiseerd. In plaats daarvan realiseren wij een trapveldje met 2 kleine doeltjes omringd door hagen met een hoogte van circa 60 cm.

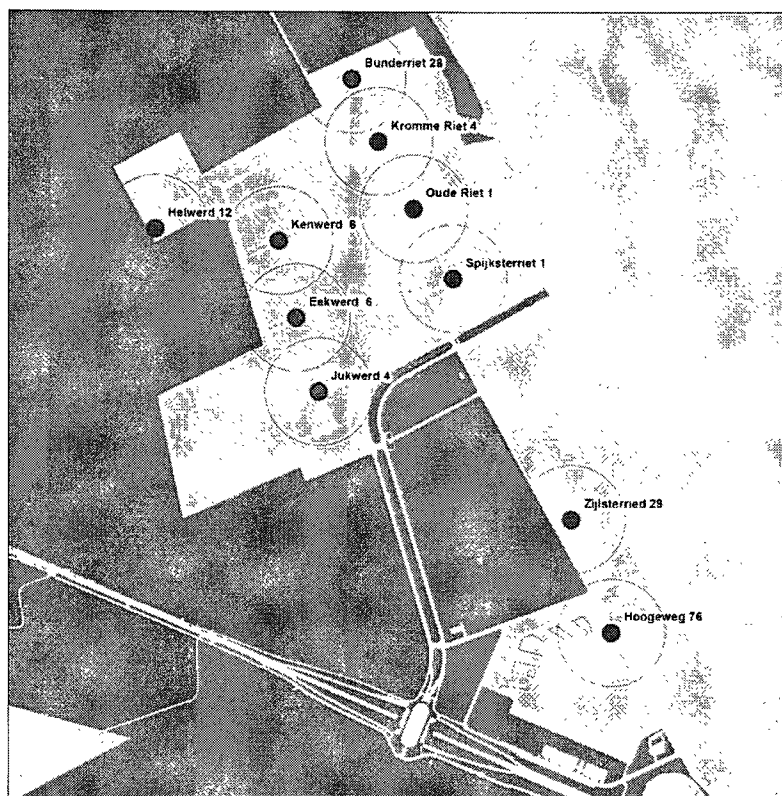
**Bijlage 1 Overzicht speelplekken Reitdiep (vraag en aanbod)
(update dec. 2012)**

1. speelplekken voor kinderen van 0 t/m 7

1.1. demografische ontwikkeling



Het aantal 0 t/m 7 jarigen is tussen januari 2008 en januari 2012 gestegen van 368 naar 504. Volgens de prognose zal dit aantal verder stijgen tot 597 in 2015 waarna het aantal zich stabiliseert.



1.2. de vraag (het aantal kinderen van 0 t/m 7 jaar) en aanbod (het aantal speelplekken, geschikt voor deze leeftijdsgroep)

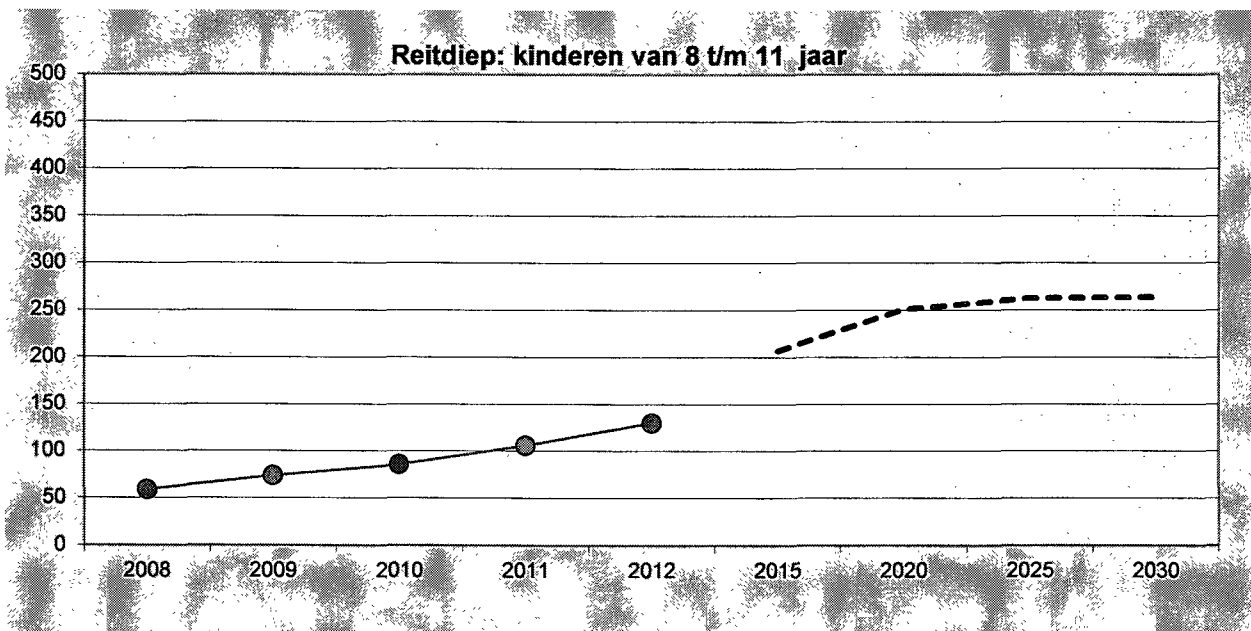
speelplekken voor kinderen van 0 t/m 7 jaar in Reitdiep

plaats	aantal speelelementen	aantal kinderen binnen 100.m.	% van alle 504 kinderen van 0 t/m 7 jaar
Bunderriet 28	1	11	2,2%
Kromme Riet 4	2	18	3,6%
Oude Riet 1	1	32	6,3%
Spijksterriet 1	1	16	3,2%
Helwerd 12	2	22	4,4%
Kenwerd 6	3	29	5,8%
Eekwerd 6	2	32	6,3%
Jukwerd 4	2	56	11,1%
Zijlsterriet 29	4	21	4,2%
Hoogeweg 76	1	24	4,8%
totaal	17	226	51,8%

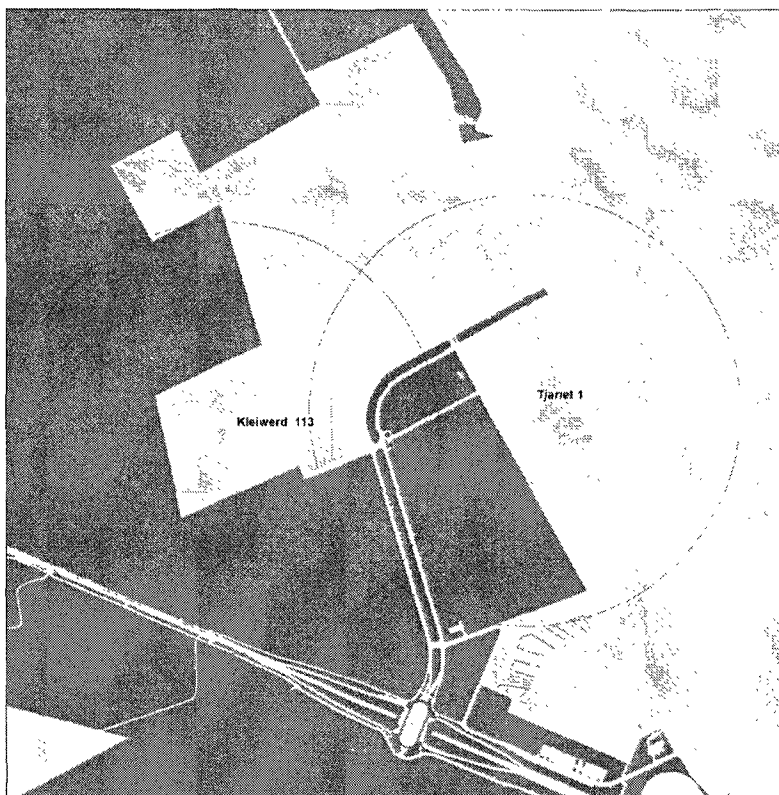
Reitdiep heeft 10 speelplekken, die geschikt zijn voor kinderen in de leeftijdsklasse 0 t/m 7 jaar. Bijna 52 % van de ze kinderen woont binnen een afstand van 100 m. van een speelplek.

2. Speelplekken voor kinderen van 8 t/m 11 jaar

2.1. demografische ontwikkeling



Het aantal kinderen van 8 t/m 11 in Reitdiep is tussen januari 2008 en januari 2012 gestegen van 59 naar 130 en zal volgens de prognose verder toenemen naar 207 in 2015 en 264 in 2020.



2.1.1. de vraag (het aantal kinderen van 8 t/m 11 jaar) en het aanbod (het aantal speelplekken, geschikt voor deze leeftijdsgroep)

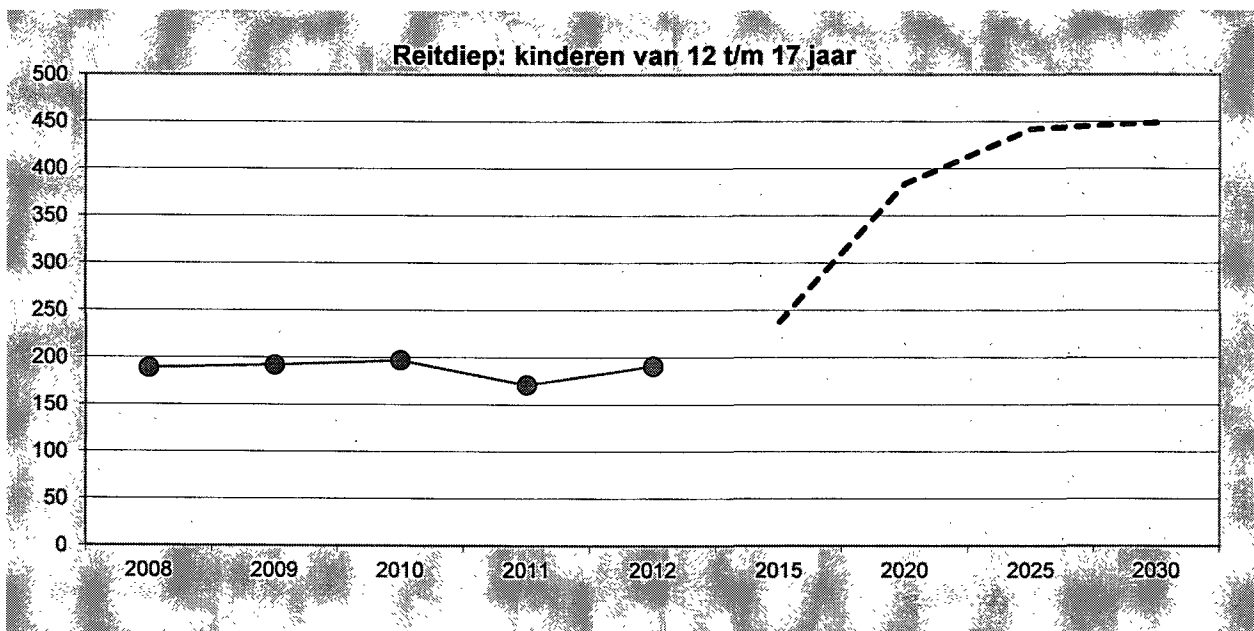
speelplekken voor kinderen van 8 t/m 11 jaar in Reitdiep

plaats	aantal speelelementen	aantal kinderen binnen 400 m.	% van alle 130 kinderen van 8 t/m 11 jaar
Kleiwerd 113	8	49	37,7%
Tjariet 1	2	47	36,2%
totaal	10	96	73,8%

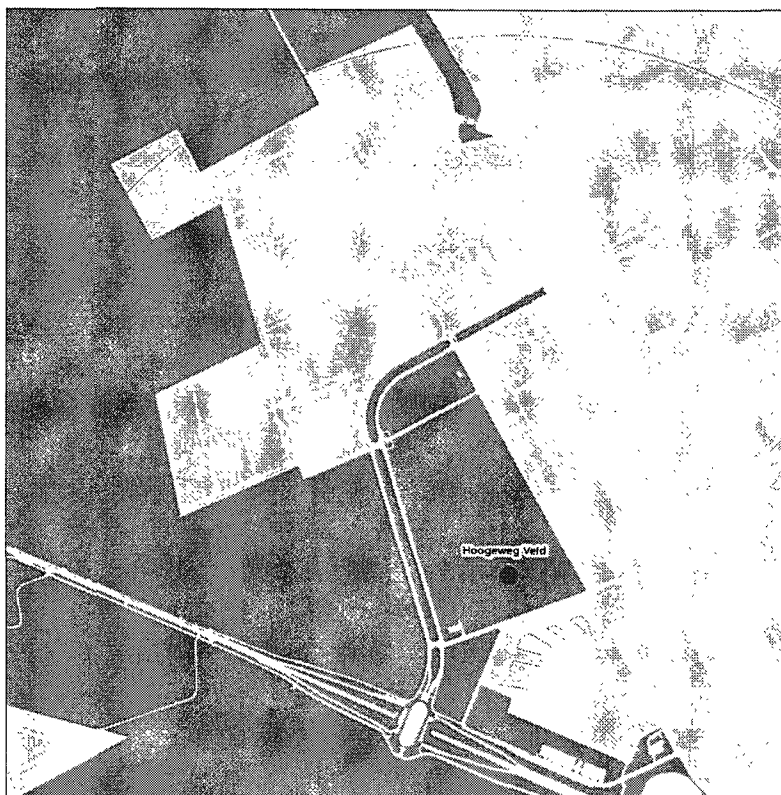
Er zijn 2 speelplekken in Reitdiep, die geschikt zijn voor kinderen in de leeftijdsklasse van 8 t/m 11 jaar. Bijna 74 % van de kinderen van 8 t/m 11 jaar in Reitdiep woont op een afstand van maximaal 400 m. van een van deze speelplekken.

3. Speelplekken en speelveldjes voor jongeren van 12 t/m 17 jaar

3.1. demografische ontwikkeling



Het aantal 12 t/m17 jaar (jongeren) in Reitdiep ligt in de periode 2008-2012 tegen de 200, Volgens de prognose zal deze leeftijdsgroep meer dan verdubbelen tot bijna 450 in 2025 en 2030.



3.2. de vraag (het aantal jongeren van 12 t/m 17 jaar) en het aanbod (het aantal speelplekken/speelveldjes, geschikt voor c
Reitdiep heeft momenteel één tijdelijke speelplek voor de jongeren van 12 t/m 17 jaar.

speelplekken voor jongeren van 12 t/m 17 jaar in Reitdiep

plaats	aantal speelelementen	aantal jongeren binnen 1000 m.
Hoogeweg Veld (tijdelijk)	6	363

Deze speelplek is voor bijna alle 191 jongeren in de leeftijdsklasse van 12 t/m 17 jaar uit Reitdiep (99,5 %) te bereiken. Ook 172 jongeren van deze leeftijd uit Vinkhuizen en Paddepoel wonen binnen een km. van deze speelplek.

Hoogeweg Veld heeft een Pannaveld, doeltjes, een duo schommel en 2 duikelrekken. Het is zeer de vraag of dit beperkte aanbod voldoende is om in de toekomst aan de behoefte van deze zeer sterk groeiende groep jongeren in Reitdiep kan voldoen.

Inspraakrapport tijdelijke speel- en verblijfplekken in Reitdiep
 Bijlage bij collegevoorstel RO13.3867253

Inleiding

De notitie 'Inspraakdocument tijdelijke speel-en verblijfplekken in Reitdiep' is door ons college vrijgegeven voor inspraak en heeft gedurende 4 weken ter inzage gelegen van 8 maart tot en met 4 april 2013. Over dit inspraakdocument is een inloopbijeenkomst gehouden op 19 maart om de bewoners uit de wijk Reitdiep de gelegenheid te geven zowel mondeling als schriftelijk te reageren over de locaties en de ontwerpen. Deze inloopbijeenkomst is goed bezocht.

Dit document geeft aan welke reacties er zijn gegeven door de belanghebbenden, waarna ons college hierop reageert. Door wethouder van der Schaaf zijn vervolgens gesprekken gevoerd met de bewoners van Solwerd en met de wijkvereniging, alvorens te komen tot dit inspraakrapport en het besluit.

Daar waar in dit document gesproken wordt over de Groene Enclave, wordt dit aangeduid met GE.

Algemene inspraakreactie

Veel bewoners in Reitdiep geven aan dat ze vinden dat de Groene Enclave moet worden gerealiseerd. De wijk is, met de komst van winkels en van de niet geplande maar wel noodzakelijk school, eindelijk tot bloei gekomen. Aanleg van de GE zou de vervolmaking zijn. Het niet aanleggen hiervan, waardoor op andere locaties speelplekken moeten worden ingericht, zet bewoners tegen elkaar op. Een ongewenste situatie. Een aantal kinderen van de Kromme Riet hebben vorig jaar 80 handtekeningen en de wensen van kinderen verzameld met als doel dat de GE er toch nog komt. Ze vinden dat er meer plek voor jongeren moet komen in hun wijk. Ook wordt gevreesd dat met de huidige investering in tijdelijke speelplekken, dit geld ten koste gaat van de realisatie van de GE.

Ons college vindt het erg jammer dat de gronden van de GE vooralsnog niet verworven kunnen worden. De overeenkomst met de Groninger Projecten CV is ontbonden, waardoor het niet mogelijk is om deze gronden te verwerven. Dit is een gegeven waar we op dit moment mee van doen hebben. Als college vinden wij het wel belangrijk dat op verschillende plekken in Reitdiep een aantal speel- en verblijfplekken worden gerealiseerd. Daarom hebben wij besloten om, na een zorgvuldige inspraakronde, een aantal plekken hiertoe in te richten. Hierbij hebben wij alle voor- en tegenargumenten afgewogen. Helaas is het ons niet gelukt om aan alle argumenten tegemoet te komen, waardoor een aantal mensen teleurgesteld kunnen zijn. De investering gemoeid met de realisatie van de tijdelijke speelplekken, staat los van de investering voor de GE. De insteek is juist dat de speelvoorzieningen t.z.t. verplaatst worden naar de GE.

Inspraakreacties per locatie/ontwerp

Locatie A (ten noorden van Reitdiephaven)

Reacties belanghebbenden

Reacties college

Diverse positieve reacties over locatie en vormgeving van de speel- en verblijfplek, zoals: - crossbaan is super, mooi en positief plan /ontwerp - de realisatie van een skatebaan, omringd door een crossbaan is geweldig;	Wij vinden het prettig om te constateren dat dit ontwerp en deze locatie positief zijn ontvangen. Wij gaan deze locatie realiseren. Het ontwerp hebben wij iets aangepast. Er komt een goede aansluiting op de weg Reitdiephaven, zodat skaters de skatebaan ook kunnen bereiken. Ook
---	---

<ul style="list-style-type: none"> - uitdagende inrichting, ziet er mooi uit! - mooie plek om de oudere jeugd te laten spelen/verblijven. - goed idee, met een skatebaan achter de heuvel <p>Daarnaast zijn er ook enkele aandachtspunten genoemd:</p> <ul style="list-style-type: none"> - voorzieningen aan de westkant concentreren zodat er een evenemententerrein overblijft aan de oostkant - oversteekplaats visueel maken in verband met hard rijdende auto's - bestaande speeltoestellen Reitdiephaven uitbreiden voor jongere kinderen (0-8 jaar) - maak plek onaantrekkelijk voor honden (kruidenmengsel) - terrein bestaande trapveld blijft drassig ondanks greppel, drainage en bezanding - bestaand trapveld is een "knollenveld". - inspelen op huidige leeftijdsopbouw van kinderen uit Reitdiephaven <p>Ook zijn diverse tips gegeven voor andere speeltoestellen en aankleding, zoals:</p> <ul style="list-style-type: none"> - een tennisbaantje - ingegraven trampolines - bankjes voor kinderen en ouderen - klimtouw piramides - basketbalveldje 	<p>is rekening gehouden met de huidige speelvoorzieningen. Aan de oostkant blijft het terrein open, zoals ook op het ontwerp te zien is.</p> <p>In de weg Reitdiephaven is bij de T-splitsing richting de supermarkt inmiddels de weg zodanig gewijzigd, dat er geen sprake meer is van een lange rechte weg.</p> <p>Het Pannaveld dat eerst op locatie H, Solwerd, zou komen wordt nu op locatie A gerealiseerd. De exacte locatie wordt nog bepaald.</p> <p>Overige speeltoestellen zoals gevraagd gaan we niet realiseren, o.a. omdat ons op dit moment de middelen daarvoor ontbreken, maar ook omdat met het huidig voorstel al voldoende speelvoorzieningen worden gerealiseerd.</p> <p>Dat het huidig trapveld niet de kwaliteit heeft van een sportveld is juist. Wij zorgen voor voldoende onderhoud en bekijken of dit verbeterd moet worden. Maar in tegenstelling tot een sportveld wordt een trapveld altijd minder frequent onderhouden en gelijktijdig meer gebruikt. Het krijgt als het ware nooit de rust om in tijden van nat weer goed op te drogen en aan te sterken. Dat effect hoort bij dit type trapvelden en zal ook zo blijven.</p>
--	---

Locatie C (ten zuiden van Kleiwerd)

Reacties belanghebbenden	Reacties college
<ul style="list-style-type: none"> - positief dat er wat komt, de gekozen locaties zijn logisch - ik heb kinderen die op korte termijn op locatie C kunnen en op langere termijn op locatie A terecht kunnen, heel fijn! <p>Dit speelveld zal het spelen in het midden van Kleiwerd ontlasten</p>	<p>Wij constateren dat deze locatie en het ontwerp in de smaak vallen. Voor ons is er dan ook geen aanleiding om dit te wijzigen. Het ontwerp zal conform de inspraakversie worden uitgevoerd.</p>

Locatie H (ten zuiden van Solwerd)

Voor locatie H (zuidzijde weg Solwerd, centraal gelegen in het noorden van de wijk) zijn verschillende reacties binnengekomen, van zowel voor- als tegenstanders. De reacties zijn uitgesplitst weergegeven en voorzien van een reactie door ons college.

Reacties van de tegenstanders van locatie H, ten zuiden van Solwerd

Door een aantal bewoners is een inspraakreactie ingediend bestaande uit 20 pagina's aangevuld met diverse bijlagen. Zij zijn tegenstander van de realisatie van een speel- en verblijfplek op locatie H, ten zuiden van Solwerd. De reactie is samengevat.

Reactie belanghebbenden (tegenstanders)	Reactie college
<p>Onjuiste en onzorgvuldige belangenafweging en eenzijdige belangenbehartiging:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de gemeente heeft tot nu toe enkel en volledig rekening gehouden met de belangen van bewoners met kinderen, terwijl de wijk Reitdiep van oorsprong niet eens gericht is op deze groep. Geen enkele aandacht voor de grote groep bewoners die in de wijk zijn gekomen voor ruimte, het groen en het water. Hierdoor is er sprake van een onjuiste en onzorgvuldige belangenafweging en eenzijdige belangenbehartiging 	<p>Met de doorlopen procedure rond de realisatie van speel- en verblijfplekken zijn wij van mening een zorgvuldige belangenafweging te hebben gemaakt. Zowel de voor- als tegenargumenten zijn bij het vrijgeven van het inspraakdocument aan de orde gekomen. Tevens zijn, voor het definitieve besluit, gesprekken gevoerd door de wethouder met de wijkvereniging en de tegenstanders van locatie Solwerd. Hierbij komt dat wij rekening houden met en opkomen voor de belangen van alle bewoners in Reitdiep, zowel met- en zonder kinderen. Dat de wijk demografisch anders is ontwikkeld als van te voren is voorzien, is een gegeven. Hierbij komt dat de wijk Reitdiep, door haar ruimtelijke ligging en opzet, één van de groenste en waterrijkste wijken van Groningen is. De realisatie van speel- en verblijfplekken, die ook groen zijn ingericht, verandert hier niets aan.</p>
<p>De komst van een speel- en verblijfplek voor oudere kinderen op locatie Solwerd is in strijd met het bestemmingsplan, overige ontwikkelde plannen en toezeggingen vanuit de gemeente. De toezeggingen betreffen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - realisatie strook water tussen Solwerd en GE - realisatie definitief trottoir Solwerd - realisatie Groene Enclave - geen bestemmingswijziging die in strijd is met de GE 	<p>De realisatie van speel- en verblijfplekken op deze locatie past binnen het geldende bestemmingsplan. Uw reactie dat het niet overeenkomt met eerder gepresenteerde plannen om hier een waterpartij te graven als onderdeel van de GE, is wel correct. Door de gewijzigde omstandigheden en onderbouwd door het locatieonderzoek hebben wij besloten op deze locatie een speelplek voor kinderen tussen 8-12 jaar te realiseren. Het trottoir langs Solwerd wordt hierbij gerealiseerd en er komt ook meer water dan in de huidige situatie.</p>
<p>De beoogde locatie betreft een verkeersonveilige locatie en verkeersonveilige oversteekplaats vanwege de ligging tussen twee doorgaande uitvalswegen en het ontbreken van een trottoir.</p>	<p>Solwerd en Hoogeweg zijn beide 30 km wegen. Op de kruising Solwerd – Hoogeweg is een plateau gerealiseerd voor een verbeterde verkeersveiligheid. Het trottoir langs Solwerd wordt gerealiseerd gelijktijdig met de realisatie van de speelplek, zodat de locatie veilig te bereiken is. Tussen het trottoir en de speelplek wordt een haag geplant ter afscheiding. Hiermee is de verkeersveiligheid in voldoende mate gewaarborgd ten behoeve van de kinderen die vanuit het noordelijk deel van Reitdiep willen spelen.</p>

<p>De speelplek veroorzaakt een groot risico op overlast, angst voor toename van inbraken en men voelt zich ongewenst toezichthouder.</p> <ul style="list-style-type: none"> - verhard pannaveld zorgt voor overlast - gesuggereerde inrichting met tribunes, banken en hagen veroorzaakt meer aanloop, ook van ouderen, waardoor geluids- parkeeroverlast en eventueel vandalisme en criminaliteit ontstaat. - angst voor ontstaan hangplek voor jeugd, maar ook voor inbrekers 	<p>Als gevolg van uw inspraakreactie wijzigen wij het ontwerp van deze locatie. Zo verdwijnt het verharde pannaveld, met tribunes en banken en zetten wij hiervoor in de plaats alleen een paar doeltjes neer met enkele hagen (60cm) erom heen. Het klimrek laten wij verder ongewijzigd.</p> <p>De ervaring leert dat een speelplek zorgt voor meer toezicht in het algemeen, waardoor u ook niet ongewenst toezichthouder wordt. Er wordt niet meer of minder ingebroken in woningen nabij een speelplek.</p>
<p>Er is geen belangstelling voor een speelplek onder aanwonenden van de Solwerd.</p>	<p>Uit de reacties die wij hebben mogen ontvangen blijkt dat niet iedereen van de aanwonenden tegen de realisatie van speelplekken op deze locatie is.</p>
<p>De scoringstabel voor het locatieonderzoek is incorrect. Diverse redenen worden door de insprekers aangevoerd, zoals o.a.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - speelplekken van 0-8 jaar kunnen worden omgevormd tot 8-12 jaar; - in de Buderriet en Kromme Riet is ook nog ruimte voor extra speelplekken; - gebruik het schoolterrein; - in vergelijking met andere locaties valt Solwerd slechter uit, dit blijkt echter niet uit de tabel; - er is geen overleg gevoerd met direct omwonenden van de locaties 	<p>De scoringstabel voor het locatieonderzoek is vanuit een neutraal oogpunt opgesteld. Wij begrijpen dat u, vanuit uw gezichtspunt hier in sommige gevallen anders tegenaan kijkt. Wij hebben vanuit een volledig neutraal oogpunt alle locatie op hun merites beoordeeld en zijn gekomen tot de 3 gewenste voorkeurslocaties. Uw reactie heeft niet geleid tot aanpassing van de scoringstabel.</p> <p>Daarnaast hebben wij veelvuldig overleg gehad met verschillende partijen in Reitdiep, waaronder ook met de aanwonenden van Solwerd. Uw standpunten zijn in de voorfase (vrijgeven inspraak) reeds meegenomen in de besluitvorming.</p>
<p>De afronding van het restgebied rond de GE ontbreekt.</p>	<p>De ruimte mist om het fietspad aan de westzijde van de GE te realiseren. Aan de zuidzijde van de GE blijft het groengebied vooralsnog zoals het nu is. Het beheer van de sloten, voor zover het van de gemeente is, zal worden verbeterd. Wij beraden ons nog op de uitgifte van de percelen aan de noordwestzijde van de GE. Mogelijk dat wij hier enkele percelen toch tot ontwikkeling brengen.</p>
<p>De inrichting van de speelplek, met name het pannaveldje, is onduidelijk, net als de mate van geluidsoverlast die het met zich meebrengt. Tevens belemmert het ons vrije uitzicht.</p>	<p>Als gevolg van uw inspraakreactie wijzigen wij het ontwerp van deze locatie. Zo verdwijnt het verharde pannaveld, met tribunes en banken en zetten wij hiervoor in de plaats alleen een paar doeltjes neer met enkele hagen (60cm) erom heen. Het klimrek laten wij verder ongewijzigd. Ook verlagen wij het gehele speelveld met ca. 50</p>

	cm (mits de waterstand dit toelaat), zodat uw uitzicht minder wordt belemmerd. Wat betreft overlast door geluid geldt in deze de APV, die weer teruggrijpt op het activiteitenbesluit. Hierin worden stemgeluiden van bezoekers op open terreinen voor sport- en recreatieactiviteiten uitgezonderd.
Er is geen noodzaak voor speelplekken	Wij hebben geconstateerd dat er wel degelijk een tekort is aan speelplekken, met name voor de kinderen van 8-12 jaar en van 12-18 jaar.
De speelplekken zijn niet tijdelijk, maar permanent.	Zoals in de verschillende documenten ook al is gemeld zijn wij in principe voornemens de GE te realiseren zodra wij deze gronden in handen krijgen. Wij kunnen hiervoor echter geen garanties afgeven inzake de tijdsduur van deze tijdelijkheid.

Reacties van de voorstanders van locatie H, ten zuiden van Solwerd

Door verschillende omwonenden uit de omgeving zijn positieve en/of aanvullende reacties binnengekomen. Ook zijn door verschillende groepjes kinderen handtekeningen verzameld voor realisatie van speelvoorzieningen in Reitdiep en de locatie aan Solwerd in het bijzonder.

Reacties belanghebbenden (voorstanders)

Reactie college

<ul style="list-style-type: none"> - mooie plek voor een speelplaats in het noorden van de wijk. Huidige andere speelplekken zijn door de Prof. Uilkensweg onmogelijk alleen te bereiken voor jongere kinderen - enthousiast over alle locaties. Goed initiatief en mooi over de wijk verdeeld - het ontwerp ziet er erg mooi uit. Het groene karakter komt zo goed naar voren - pannaveld / pannakooi veranderen in een ruimer trapveld met doeltjes waar meerdere kinderen kunnen voetballen. Plaats achter de goals een hoger hek zodat bewoners van Solwerd weinig last zullen hebben als het veldje gebruikt gaat worden door de jonge voetballers - trapveld verlagen ter hoogte van de Groene Enclave. Is veiliger en geeft minder overlast voor de bewoners van Solwerd - plaats enkele bankjes om op te zitten of te picknicken - het ziet er prachtig uit. Ben blij dat er eindelijk 	<p>Ook wij vinden de locatie ten zuiden van Solwerd de meest geschikte plek voor een speelplaats in het noorden van de wijk Reitdiep. De bereikbaarheid gaan we nog vergroten door een voetpad te realiseren aan de zuidzijde van de Solwerd, waar nu een noodbestrating ligt.</p> <p>Wel vinden wij dat wij tegemoet moeten komen aan de zorgen die enkele mensen in de omgeving hebben als op deze plek een speelplaats wordt gerealiseerd. Daarom hebben wij besloten geen bankjes, tafels etc. te plaatsen. Ook een betonnen tafeltennistafel of een hoog hek plaatsen wij niet op deze locatie. Wij willen de speelplaats een natuurlijke en groene uitstraling geven. Het pannaveld wordt vervangen door 2 kleine doeltjes, die iets verder uit elkaar staan op het grasveld (dus geen verhard voetbal of basketbalveld). Buitenom planten wij een haag, van ca. 60 cm hoog, als afscheiding naar de weg en het water. Daarnaast verlagen wij de strook, zodat omwonenden over de speelplaats kunnen kijken en het zicht door de hagen niet verloren gaat. De exacte verlaging moet nog uitgezocht worden en is afhankelijk van de grondwaterstand.</p>
---	---

<p>iets voor de oudere kinderen komt in de wijk. Kan er nog een tafeltennis bij . Het water met de springstenen is ook erg leuk. Eindelijk wordt de wijk een beetje aangekleed</p> <p>- pannaveld mag groter. Wat een mooie combi kan zijn is een voetbal/basketbalveld. Klimrek is super en de waterpartij een mooie afwisseling. Overige plekken zijn ook erg mooi en uitdagend</p> <p>- ontzettend blij met een speelplek op locatie H. als suggestie een groter voetbalveld met vaste doeltjes. Langs het water een heg (aan de andere kant) Misschien een betonnen tafeltennis naast het voetbalveld zodat meerdere kinderen tegelijk kunnen spelen</p> <p>- pannaveld veranderen in een voetbalkooi/ basketbalkooi. Door er hekken omheen te zetten in de kleur groen, valt het weg in de omgeving en de ballen vliegen niet de weg op of in de tuinen</p> <p>- Enthousiast over alle locaties. Goed initiatief! Mooi over de wijk verdeeld! Vooral enthousiast over locatie H vanwege de ligging vlakbij ons huis. Aandachtspunt: in een kinderrijke wijk (veel jongere kinderen) met zoveel water is een "afgesloten " speelgelegenheid voor de allerkleinsten (zonder zwemdiploma) geen overbodige luxe. Met hekken afschermen zie in Paddepoel aan het Reitdiep</p>	<p>Voor de allerkleinsten (tot 8 jaar) zijn in de straten zelf speelplekken gerealiseerd. Die zijn er in voldoende mate, waardoor wij hiervoor geen extra speelplaatsen gaan realiseren.</p>
---	--