



Onderwerp Recente ontwikkelingen Geothermie en Warmtenet  
Noordwest

Steller Eric van Huissteden

De leden van de raad van de gemeente Groningen  
te  
GRONINGEN

Telefoon 0622446158      Bijlage(n) 0      Ons kenmerk 5746512  
Datum 08-06-2016      Uw brief van      Uw kenmerk

Geachte heer, mevrouw,

Woensdag 8 juni ligt het voorstel 'Investering geothermie en warmtenet Noordwest' in uw raad ter besluitvorming voor.

In de stukken die wij u hebben voorgelegd, en als zodanig ook besproken in de raadscommissie Beheer en Verkeer van 18 mei, is aangegeven dat een aantal ontwikkelingen nog liep. Met deze brief brengen wij u, ten behoeve van de behandeling van het voorstel Geothermie en Warmtenet Noordwest in uw raad, op de hoogte van de actuele stand van zaken.

### **Warmteafzet fase 1**

Eén van de uitgangspunten uit de nota kader en plankrediet Geothermie en Warmtenet Noordwest die u in mei 2015 heeft vastgesteld, was een warmteafzet voor de eerste fase van 3.500 woningequivalenten. Afgelopen periode zijn diverse contracten gesloten met enkele particuliere ontwikkelaars en een VvE. Op 1 juni hebben de vier woningcorporaties de contracten voor de eerste fase ondertekend. Deze week heeft de Hanzehogeschool de contracten ondertekend. Wanneer de RUG alle contracten deze week had ondertekend zou WarmteStad ruim 3.500 woningequivalenten hebben gecontracteerd. Echter de RUG heeft deze week deels getekend. Het contract dat gaat over leveren van warmte ten behoeve van koeling van het rekencentrum wordt vooralsnog niet getekend. De RUG heeft de besluitvorming over de toekomst van het rekencentrum nog niet afgerond. Op dit moment heeft WarmteStad voor 3.189 woningequivalenten aan contracten.

Wij voldoen daarmee vooralsnog niet aan de ondergrens die wij onszelf hebben opgelegd. Dat roept de vraag op wat dit betekent voor de besluitvorming. Op dit moment is WarmteStad concreet in gesprek over nog circa 1.400 woningequivalenten met betreffende gebouweigenaren. De verwachting is dat een deel daarvan dit najaar wordt gecontracteerd. Het is WarmteStad voor fase 1 gelukt om met alle relevante eigenaren van gebouwen in het plangebied contracten te sluiten. Voor de vervolgfases betekent dit dat WarmteStad eenvoudiger de warmteafzet kan vergroten.

Dit samen maakt dat wij er vertrouwen in hebben dat ten tijde van de eerste warmtelevering er aanzienlijk meer contracten liggen dan de ondergrens van 3.500 die nu wordt gehanteerd.

### **Seismic Hazard Analyses**

Op 1 juni bent u geïnformeerd over de resultaten van de Quick Scan Seismic Hazard Analyses. De resultaten bevestigen eerdere analyses dat dit project geen veiligheidsrisico oplevert. Daarmee is het dossier op seismiciteit, nodig voor besluitvorming over het starten van de eerste boring, grotendeels afgerond. Wat resteert, is dat het onderzoek ons wel heeft geleerd dat de uitwerking van een Traffic Light System (monitoring- en mitigatiesysteem) voor een zogenaamde depletiesituatie nog nodig is. Ondanks dat de kans op een depletiesituatie klein is, stellen we de gunning van de eerste boring afhankelijk van zekerheid over een adequaat werkend TLS voor een depletiesituatie.

### **SDE 2016**

Recent is de beschikking van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) binnen gekomen voor de Subsidie Duurzame Energieprojecten (SDE) 2016. Deze SDE 2016 keert per geleverde Gigajoule warmte zeker 35% meer subsidie uit dan de huidige. En de uiterste startdatum van de subsidie wordt opnieuw vastgesteld zodat WarmteStad weer de volle 15 jaar aan subsidie kan benutten. Deze gunstigere voorwaarden maken de business case voor Geothermie Warmtenet Noordwest nog robuuster en verkleint de financiële consequenties van eventuele vertragingen in uitvoering.

### **Besluitvorming na 8 juni**

De besluiten na 8 juni zijn voorbehouden aan de aandeelhouders van Warmtestad bv. In de kadernota Verbonden Partijen is vastgelegd, dat besluiten die (potentieel) invloed hebben op de (financiële) positie van de gemeente ter instemming aan het college van B&W worden voorgelegd. Het college informeert de raad over dit soort besluiten en stelt wanneer de aard van het besluit hierom vraagt de raad in de gelegenheid eventueel wensen en bedenkingen kenbaar te maken.

### **Besluiten geothermische boring**

Besluiten voor de geothermische bron waarvan wij voorzien dat het college van B&W ermee moet instemmen, zijn:

1. Publicatie aanbesteding – 3<sup>de</sup> kwartaal 2016  
*Dit besluit wordt genomen wanneer er vertrouwen is dat ook voor een depletie situatie een goed werkend TLS is te maken.*
2. Gunning – 1<sup>ste</sup> kwartaal 2017  
*Dit besluit wordt genomen wanneer er een uitgewerkt ontwerp is voor een TLS bij een depletie situatie.*
3. Start tweede boring – 3<sup>de</sup> kwartaal 2017  
*Dit besluit wordt genomen wanneer de testen van de eerste boring aantonen dat de bron voldoende vermogen heeft en er sprake is van non depletie of geringe depletie.*

Wij vertrouwen erop u met deze brief voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'P. den Oudsten', written over a horizontal line.

de burgemeester,  
Peter den Oudsten

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'P. Teesink', written in a cursive style.

de secretaris,  
Peter Teesink