

Bestuursdienst



Telefoon (050) 367 85 25/ G. Boerema
Onderwerp Samenwerking met de gemeente Grootegast

De leden van de raad van de gemeente
Groningen
te
GRONINGEN

Datum - 3 DEC 2009

Bijlage(n) -

Ons kenmerk RO09.2077541

Uw brief van

Uw kenmerk

Geachte heer/mevrouw,

Onlangs heeft de gemeente Grootegast ons verzocht om een deel van de werkzaamheden die noodzakelijk zijn voor de verlening van bouwvergunningen voor hen uit te voeren. Het gaat hierbij om het toetsen van de bouwaanvraag aan het Bouwbesluit. De gemeente Grootegast heeft deze stap genomen omdat zij onvoldoende technische kennis in huis hebben. Daarnaast is er sprake van een groot verloop van de (weinige) Bouw- en Woningtoezichtmedewerkers, waardoor ook de nog aanwezige kennis verdwijnt.

Door de gemeente Grootegast is ook geopperd om de volledige (bouw)vergunningverlening (en straks de omgevingsvergunning) uit te besteden aan Groningen. We hebben aangegeven dat deze variant nu een stap te ver is en dat we ons voornamelijk richten op de toetsing aan het Bouwbesluit. Mocht deze samenwerking goed uitpakken, kan alsnog naar een intensievere samenwerking worden gekeken.

Vanwege de economische crisis is bij ons het aantal ingediende bouwaanvragen teruggelopen. Hierdoor is er de mogelijkheid om tijdelijk werk voor de gemeente Grootegast te verrichten. Mede om deze reden gaan we een samenwerkingsovereenkomst aan voor de duur van twee jaren, met na één jaar een evaluatiemoment. De verwachting is dat wij voor de gemeente Grootegast circa 70 á 100 bouwplannen per jaar gaan toetsen. Het gaat hierbij dan om nieuwbouw van woningen, woongebouwen en utiliteitsbouwwerken.

De kosten voor het toetsen van bouwaanvragen zijn op begrotingsbasis meegenomen in de bouwleges. Wij zullen de komende twee jaar binnen onze bestaande formatie de gemeente Grootegast ondersteunen (circa 500 uren).

Toekomstperspectief

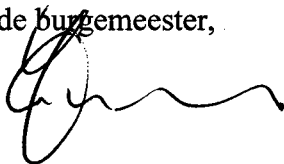
Niet alleen de gemeente Grootegast kampt met het probleem dat ze zelf onvoldoende technische knowhow in huis hebben. Veel meer, veelal kleinere, gemeenten hebben deze problematiek. Door de komende twee jaar ervaring op te doen met Grootegast

kunnen we bekijken of wij onze diensten en kennis aan meer gemeenten kunnen gaan aanbieden.

Wij zien in deze samenwerking een versterking van de lijn, waarbij stad en Ommeland elkaar van dienst zijn. Dit levert ook kennis en ervaring op die voor regionale projecten (zoals de toekomstige Regionale Uitvoeringsdienst (RUD)) benut kan worden.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,



de secretaris,