

Onderwerp **Schietsportaccommodatie i.r.t. Sportcentrum Karding**

Steller **R.G. Oorthuizen**

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon (050) 367 60 27 Bijlage(n) 0

Ons kenmerk **OS 13.3695130**

Datum **29 MEI 2013** Uw brief van

Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

Bij brief van 11 oktober 2012, kenmerk OS 12.2958045 hebben wij u geïnformeerd over de voortgang van de renovatie Karding fase 2 op dat moment. In die brief hebben wij aangegeven te onderzoeken of er ruimtelijke mogelijkheden zijn een overdekte schietsportaccommodatie te koppelen aan Sportcentrum Karding.

De eerste optie – achter het Sportcentrum Karding – is niet mogelijk in verband met de lastige bereikbaarheid. Bovendien is op die plek een koppeling aan het sportcentrum logistiek te complex. Eind 2012 is een alternatief in onderzoek genomen, namelijk ondergronds onder het voorterrein van het sportcentrum. Grondmechanisch onderzoek gaf vervolgens aan dat een dergelijke locatie mogelijk bleek. Voorwaarde daarbij is dat direct aansluitend op de uitbreiding en renovatiewerkzaamheden aan het gebouw begonnen kan worden, voordat het voorterrein heringericht gaat worden. Ook dit bleek ruimtelijk mogelijk indien de ondergrondse accommodatie minimaal vijf meter uit de nieuwe gevel wordt gepositioneerd. Dit voorjaar bleek er dus een haalbare optie te zijn voor een schietsportaccommodatie in relatie tot het Sportcentrum Karding mits er op zeer korte termijn met de voorbereiding wordt begonnen. Bouwen onder het voorterrein impliceert wel dat de gemeente optreedt als bouwheer en vervolgens eigenaar is van de accommodatie.

Wij hebben besloten niet verder te gaan met deze mogelijkheid. De redenen hiervoor zijn de volgende:

- De renovatie Karding fase 2 is een zeer complex verbouw-/nieuwbouw project, waarbij de factor tijd een zeer belangrijke is. Immers, we willen het sportcentrum zo snel mogelijk in zijn volle omvang met alle functies –

dus ook die op het voorterrein – weer voor de Stadgers beschikbaar hebben. Het tussenvoegen van een extra bouwstroom ondergronds lijkt te kunnen, maar brengt uiteraard extra grote risico's met zich mee.

Ondergronds bouwen heeft altijd een extra ongewisse component.

- Bij de eerste optie – achter het sportcentrum – gingen wij er vanuit dat de 'schietsportwereld' de voorziening zou bouwen. Een samenwerking met het Sportcentrum Kardinge zou een aantrekkelijke win-winsituatie opleveren. De optie 'bouwen onder het voorterrein' brengt andere verhoudingen met zich mee. De gemeente is dan bouwheer en eigenaar. Echter, de gemeente zelf beoogt niet een schietsportaccommodatie te beheren en te exploiteren. En hoewel de eerste indicaties over exploitatiemogelijkheden aangeven dat voor een schietsportcentrum met de juiste onderdelen (100 meterbaan, 25 meterbaan en 12 meterbaan) in theorie een potentieel gezonde bedrijfsvoering mogelijk is, is er op dit moment geen businessplan. Een dergelijk plan zou door een exploitant uitgewerkt moeten worden en feitelijk kan er nu pas op zoek gegaan worden naar een geschikte kandidaat daarvoor. Wij achten het – zeker in deze tijd – onverantwoord om zonder een gedegen uitgewerkt businessplan financiële risico's te nemen.
- Voorts hebben wij in uw vergadering van 24 april jl. bij de behandeling van de planuitwerking en kredietverstrekking Renovatie Kardinge fase 2 met u geconstateerd dat het zeer wenselijk is dat er een eenduidig kader komt voor de beoordeling wanneer wij als gemeente wel of niet investeren in sport- en sport-faciliterende accommodaties. Nu aan de slag gaan met een schietsportaccommodatie onder het voorterrein van het sportcentrum betekent dat wij op dit nog vast te stellen kader vooruitlopen. Dat achten wij niet juist.

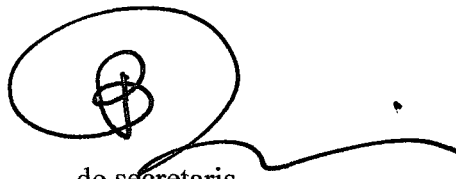
Zoals toegezegd komen wij dit najaar met een uitgewerkt voorstel over de gemeentelijke rol bij investeringen in sportaccommodaties en voorzieningen. Te zijner tijd kunnen wij tegen die achtergrond gefundeerder aangeven in welke vorm en in welke mate wij onze rol invullen bij een eventuele schietsportaccommodatie. Uiteraard blijven wij – zoals we de Stichting Schietsportbanen Groningen hebben toegezegd – ondersteunen bij hun zoektocht naar alternatieve huisvesting voor de schietsport.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke at the bottom.

de burgemeester,
dr. J.P. (Peter) Rehwinkel

A handwritten signature in black ink, starting with a large circular flourish that contains a stylized letter 'B', followed by a long horizontal stroke.

de secretaris,
drs. M.A. (Maarten) Ruys

LS