

Bestuursdienst

Telefoon (050) 367 83 07/ Jeroen Berends
Onderwerp Sleutelrapportage mei-augustus 2010



De leden van de gemeenteraad van Groningen
te
GRONINGEN

Datum **15 NOV 2010**

Bijlage(n) 1

Ons kenmerk RO10.2432188

Uw brief van

Uw kenmerk

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij ontvangt u de tweede Voortgangsrapportage Sleutelprojecten van 2010. Deze rapportage beslaat het tijdvak mei – augustus 2010, maar focust zich vooral op de laatste twee maanden van deze periode. In de vorige versie bent u, gezien het tijdstip van behandeling in de raadscommissies, immers al geïnformeerd over de stand van zaken tot en met juni 2010.

Volgens vast format beschrijft deze rapportage de voortgang van de twaalf door uw raad vastgestelde sleutelprojecten. Bij de bespreking ervan besluit u welke projecten aan de lijst van sleutelprojecten kunnen worden toegevoegd dan wel worden afgevoerd. Wijzigingen en actuele ontwikkelingen ten opzichte van de vorige rapportage zijn gearceerd weergegeven. Puntsgewijs worden hieronder de belangrijkste aangehaald.

Gasfabriek en Bodenterrein

- Nijestee is gestart met de bouw van 345 tijdelijke studenteneenheden op het Bodenterrein. Oplevering ervan vindt begin 2011 in fasen plaats.
- Oplevering van de bouw van de eerste fase van het wetenschappelijk topinstituut ERIBA van het UMCG en de RUG wordt eind 2011 verwacht.
- De Vrydemalaan is eind 2010 toegankelijk voor fietsers en voetgangers en kan in mei/juni 2011 door alle verkeersdeelnemers worden gebruikt.

Eemskanaalzone

- Beoogd wordt eind 2010 een ontwerp voor het gehele Sontwegtracé, incl. de Sontbrug, uitgewerkt te hebben, inclusief planning, investeringsniveau en beoogde dekking, om vervolgens aan de raad voor te kunnen leggen.
- Voor de woonschepenhaven wordt ingezet om in het eerste kwartaal van 2011 een kredietaanvraag aan de raad voor te leggen.

Europapark

- De aanbestedingsprocedure voor Station Europapark is gestart. We verwachten in september 2011 te starten met de bouwwerkzaamheden.
- De kredietaanvraag voor de aansluiting van P3 op de Europaweg is toegekend. Werkzaamheden starten in de tweede helft van 2011.
- De bouw van het AlfaCollege start naar verwachting begin 2011

Grote Markt

- Het tijdelijk onderkomen van Images en Forum in de voormalige Camerabioscoop is in september 2010 in gebruik genomen.
- De start van de sloop van de Werkmanschool, de filmzalen van Images en de Naberparkeergarage is twee maanden uitgesteld en start januari 2011.

Zernike

- In het laatste kwartaal van 2010 wordt een geactualiseerde grondexploitatie, op basis van de huidige uitgangspunten, in procedure gebracht.

Meerstad

- De Raad van State heeft zich op een aantal onderdelen na positief uitgesproken over het bestemmingsplan. De ontwikkeling van Meerstad kan dan ook doorgaan.
- Meeroevers fase 1 is in november 2010 bouwrijp opgeleverd, waarna de woningbouw kan starten. De eerste verkoopresultaten zijn positief.

Oosterhamrikzone

- Op 29 september 2010 is een aanvullend plankostenkrediet voor de A en B lokatie door uw raad toegekend. Deze loopt vooruit op de nog vast te stellen integrale grondexploitatie Oosterhamrikzone, waarin alle gemeentelijke ontwikkellocaties in het gebied worden meegenomen. Verkeerde boekingen, zoals die bij de A en B lokatie zich hebben voorgedaan, worden hiermee voorkomen.

Westpoort

- Er is gestart met de grondwerkzaamheden voor fase 1B (18 ha uitgefbaar).

Zuidelijke Ringweg

- Het Plan van Aanpak voor de planstudie en het vormen van een daarop afgestemde projectorganisatie, wordt eind 2010 door het Ministerie van Infrastructuur en Milieu vastgesteld.

Regiotram

- Het voorlopig ontwerp van lijn 1, het tracé voor lijn 2 (via het Oosterhamriktracé) en de koppelingsvariant zijn op 20 oktober 2010 door de raad vastgesteld.

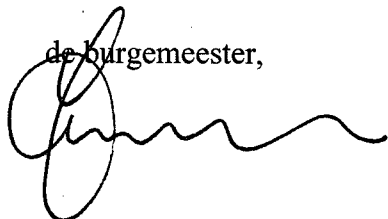
Stationsgebied

- ProRail heeft de verkenningsfase van de scopestudie naar de projecten in het kader van het RSP voor de regionale spoorlijnen, afgerond en start nu de planstudiefase.

In aansluiting op eerder gemaakte opmerkingen over het late tijdstip van behandeling van de sleutelrapportage in uw raad, stellen wij voor om deze rapportage terug te brengen tot twee halfjaarlijkse documenten. Deze zullen de periodes 1 mei - 31 oktober en 1 november - 30 april beslaan. De bespreking ervan in de raadscommissies en raadsvergadering kan dan steeds plaatsvinden voor de zomervakantie en voor de jaarwisseling. Gezien het tijdstip van behandeling van andere financieel inhoudelijke stukken, zoals de Staat P, de begroting en de rekening, zijn wij van mening dat u op deze wijze actueler en beter over het jaar verspreid geïnformeerd wordt over de voortgang van de sleutelprojecten.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,



de secretaris,

