

Onderwerp Sloop CiBoGa-boot en creëren vlonders
stadsstrand
Steller J.M. van Uhm

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon 050 367 8605
Datum 30-04-2020

Bijlage(n) -

Kenmerk



Geachte heer, mevrouw,

De CiBoGa-boot, gelegen in het Oosterhamrikkanaal aan de Bloemsingel, is bij de start van de gebiedsontwikkeling CiBoGa in 1998 gebouwd. De insteek was om gedurende de looptijd van de gebiedsontwikkeling CiBoGa als tijdelijk informatiepunt voor de direct omwonenden en potentiële nieuwe bewoners te dienen. In de eerste jaren heeft de boot deze functie gehad. In de jaren daarop hielden onder andere de welstandscommissie, het gemeentelijk ingenieursbureau, Platform GRAS en gebiedsontwikkelaar vanWonen er kantoor. Eind maart jl. is vanWonen verhuisd naar een nieuw kantoor aan het Boterdiep. Daarmee is de enige betalende huurder van de boot vertrokken.



De boot is gebouwd als tijdelijke voorziening, gezien de lange looptijd van het project CiBoGa ligt de boot er veel langer dan van tevoren was gedacht. De boot is grotendeels van hout en verkeert momenteel in slechte staat van onderhoud. De afgelopen jaren is alleen het meest noodzakelijk onderhoud uitgevoerd. Zo is er al meerdere malen houtrot verwijderd in de bovenbouw. Het opknappen van de boot

vergt een flinke financiële investering van naar schatting minimaal € 90.000,-. Feitelijk is hier geen grondslag voor.

Het verplaatsen van de boot is geen optie. De boot is destijds op locatie opgebouwd en kan niet varen. Het demonteren van de boot, verplaatsen en elders weer opbouwen is financieel niet haalbaar.

Het moment is nu dan ook daar om de boot te slopen.

Er is onderzocht of de pontons van de boot hergebruikt kunnen worden. Dat is het geval. Op de pontons kan een vlonder worden gerealiseerd om zo een kleine 300 m² extra ligcapaciteit bij het stadsstrand te creëren. De exacte locatie van de vlonders moet nog worden bepaald, maar zal grenzen aan het huidige stadsstrand.

De sloop van de CiBoGa-boot en het afkoppelen van de NUTS voorzieningen is geraamd op € 56.500,- excl. btw. De transformatie van de pontons in vlonders ten behoeve van het stadsstrand is geraamd op € 60.000,- excl. btw. Deze kosten komen ten laste van de grondexploitatie CiBoGa.

Op vrijdag 8 mei zal een begin worden gemaakt met de sloop van de boot. Deze werkzaamheden zullen naar verwachting ongeveer drie weken in beslag nemen. Vervolgens kunnen de vlonders worden aangebracht. Ook dit zal enkele weken in beslag nemen.

De ingebruikname van de vlonders en het stadsstrand zal gebeuren met inachtneming van de dan geldende coronamatregelen.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

loco-burgemeester,
Roeland van der Schaaf

secretaris,
Christien Bronda

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.