

Onderwerp Stand van zaken Integraal Huisvesting Plan (IHP) onderwijs

Steller J.P. van den Berg

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon +31655550122 Bijlage(n) 1

Ons kenmerk



Datum 13-1-2021 Uw brief van

Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

In april 2020 heeft uw raad het Integraal Huisvestingsplan (IHP) onderwijs vastgesteld. In dat IHP is besloten tot de uitvoering van een aantal concrete projecten in de periode 2020 – 2023 (de eerste fase van deze IHP periode). Daarnaast is er een aantal projecten dat reeds in april in uitvoering of planvoorbereiding was. Het betreft projecten in onderwijshuisvesting voor (vervangende) nieuwbouw, functionele aanpassing, uitbreiding, transformatie, of versterking. Met deze brief informeren wij u op hoofdlijnen over de stand van zaken van de projecten en een aantal andere zaken die in het kader van het IHP zijn toegezegd, dan wel zaken die momenteel actueel spelen m.b.t. de onderwijshuisvesting.

Uitvoeringsorganisatie.

De uitvoering van het IHP is een omvangrijke en complexe operatie. Zoals aangekondigd neemt de gemeente het voortouw bij de uitvoering uiteraard in goed overleg met de schoolbesturen. We hebben hiervoor binnen het Vastgoedbedrijf een projectorganisatie opgericht.

Herijking en evaluatie IHP.

Bij het vaststellen van het IHP hebben we afgesproken om voor vijf scholen, die gehuisvest zijn in gebouwen van ca. 60 jaar of ouder, de uitkomsten van de IHP score te gaan controleren. In overleg met de schoolbesturen is de methode voor herijking vastgesteld. We starten op korte termijn met deze herijking. Ook hebben we met de schoolbesturen een methode voor de evaluatie van de totstandkoming van het IHP vastgesteld. Op korte termijn starten we met deze evaluatie. De uitkomsten hiervan nemen we mee in de eerstvolgende vierjaarlijkse actualisering van het IHP. Naar verwachting beginnen we daar in 2023 mee.

Ventilatie en verduurzaming.

Momenteel is de ventilatie in de schoolgebouwen een belangrijk punt van aandacht. We hebben de onderwijsgebouwen waar we als gemeente zelf eigenaar van zijn onderzocht conform de richtlijnen van het LCVS. Uit ons onderzoek blijkt dat deze gebouwen voldoen aan de eisen van het vigerende bouwbesluit en de ventilatie (al dan niet natuurlijke) zorgt voor een CO₂ waarde binnen de normen en richtlijnen van het RIVM.

Via het Landelijk coördinatie centrum ventilatie scholen (LCVS) zijn de schoolbesturen opgeroepen aan te geven wat de situatie m.b.t. de ventilatie en de luchtkwaliteit in hun schoolgebouwen is. Wij hebben de schoolbesturen gevraagd ons te informeren over de geconstateerde bevindingen. Aangezien wij in 2017 (in de voormalige gemeente Groningen) het project Fris en Duurzaam bij het primair onderwijs hebben afgerond verwachten we dat de situatie bij de scholen die daar aan hebben meegedaan beter zal zijn. Het kabinet heeft vorig jaar aangekondigd een bedrag van 360 miljoen euro beschikbaar te stellen om schoolbesturen en gemeenten te helpen met aanpassingen aan het ventilatiesysteem en of verduurzaming. Voor de eerste tranche is 100 miljoen euro beschikbaar. Op 4 januari 2021 is hiervoor de Specifieke Uitkering Ventilatie in Scholen (SUVIS) opengesteld om de ventilatie van bestaande schoolgebouwen te verbeteren. Er is sprake van een subsidie van 30% op te nemen maatregelen met subsidieplafonds. In afstemming met schoolbesturen zal worden bekeken of en in welke mate een beroep op de subsidieregeling gewenst en haalbaar is. De gemeente zal namens de schoolbesturen aanvragen indienen.

Gebiedsgerichte aanpak.

In juni 2020 heeft uw raad het voorstel onderwijshuisvesting Groningen Zuid vastgesteld, als aanvulling op het IHP. Kern van het project is een gebiedsgerichte aanpak, waarbij in overleg met alle betrokken schoolbesturen een plan is opgesteld. Hierin is afgesproken middelen zo verstandig mogelijk in te zetten door investeringen in tijdelijke huisvesting te minimaliseren, gecombineerd met een verhoging van investeringen in permanente onderwijshuisvesting.

Programma aardbevingen (Scholenprogramma Groningen).

In de voormalige gemeente Ten Boer worden, als onderdeel van het zo genaamde scholenprogramma een aantal scholen versterkt. De nieuwbouw van Het K.C. Ten Boer is recent opgeleverd, hierover leest u meer in de bijlage. Tevens onderzoeken we bij twee scholen als onderdeel van de gebiedsopgaven, of vervangende nieuwbouw mogelijk is. Deze opgave is onderdeel van het programma aardbevingen en wordt niet gedekt uit het programma onderwijshuisvesting. Zodra binnen het aardbevingsprogramma de gebiedsgerichte keuzes zijn vastgesteld, worden de uitvoeringsprojecten opgenomen in het scholenprogramma.



Overzicht projecten

In de bijlage vindt u een overzicht van alle lopende projecten binnen het IHP met een samenvatting van de relevante aspecten.

Planning

Volgens de planning in het IHP wordt in 2021 gestart met de planvoorbereiding voor de volgende projecten:

- Nassauschool (Oranjewijk),
- Quintusschool (Glimmen),
- De Kleine Wereld (Oosterpark + Indische Buurt),
- De Heerdstee (Beijum)
- De Meerroversschool (Meerstad).

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,
Koen Schuiling

secretaris,
Christien Bronda

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.