

Onderwerp Stand van zaken omgevingsvergunning 't Pannekoekschip

Steller C. Woldhuis

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon 8615

Bijlage(n) 2

Ons kenmerk 68453-2023

Datum 8-3-2023

Uw brief van

Uw kenmerk



Geachte heer, mevrouw,

In maart 2021 is uw raad geïnformeerd over het initiatief om het bedrijf 't Pannekoekschip te verplaatsen naar de Oosterhaven. De ondernemers van 't Pannekoekschip willen hier hun bedrijfsactiviteiten voortzetten op een ander schip. Dit schip is iets groter dan hun huidige onderkomen, met een modernere inventaris en een verzonken terras op het dek. In de raadsvergadering van 21 december 2022 heeft uw raad kennis genomen van de concept nota van zienswijzen omgevingsvergunning verplaatsen exploitatie 't Pannekoekschip. Daarnaast heeft de raad de besluitvorming over de verklaring van geen bedenkingen niet naar zich toe getrokken.

Met deze brief informeren wij u over de besluitvorming aanvraag omgevingsvergunning 't Pannekoekschip.

Definitief verlenen omgevingsvergunning

De ondernemers van 't Pannekoekschip hebben voor het nieuwe schip op 5 oktober 2021 een aanvraag omgevingsvergunning ingediend. Op 26 april 2022 is het ontwerpbesluit van de omgevingsvergunning gepubliceerd en gedurende zes weken ter inzage gelegd. Tegen het ontwerpbesluit zijn 55 zienswijzen ingediend.

Het college heeft op 7 maart 2023 besloten de omgevingsvergunning definitief te verlenen. De aanvraag is inhoudelijk ongewijzigd gebleven. Wel is in het definitief besluit één wijziging doorgevoerd ten opzichte van het ontwerpbesluit, namelijk de toegepaste categorie van de categorieënlijst verklaring van geen bedenkingen. Het definitief besluit is voorzien van een zienswijzennota, waarin inhoudelijk gereageerd is op de ingediende zienswijzen. Alle indieners van een zienswijze zullen een kopie van het definitief besluit inclusief zienswijzennota ontvangen.

In het kader van de toegepaste categorieënlijst verklaring van geen bedenkingen (VVGB) ontvangt u ter kennisgeving het definitief besluit omgevingsvergunning inclusief de zienswijzennota.

Vervolg

Zes weken na publicatie van de omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan treedt deze omgevingsvergunning in werking. Naast deze omgevingsvergunning is ook een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen vereist. Die is noodzakelijk voor het feitelijk plaatsen van het schip op de voorgestelde plek in de Oosterhaven. De bouwactiviteit kan verleend worden nadat de omgevingsvergunning voor afwijking van het bestemmingsplan in werking is getreden.

Later dit voorjaar ontvangt uw raad een voorstel voor het uitvoeringskrediet om de verplaatsing te financieren. Deze uitvoeringskosten zijn in de Actualisatie Uitvoeringsprogramma Binnenstad reeds aangekondigd.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,
Koen Schuiling

secretaris,
Christien Bronda

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.