

Onderwerp Start sanering voormalige vuilstort Woltersum

Steller G.G. Hummel



De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon (050) 367 47 59 Bijlage(n) -

Ons kenmerk



Datum 02-12-2020 Uw brief van

Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

In 2018 hebben de voormalige gemeenten Ten Boer en Groningen en de Provincie Groningen afspraken gemaakt over het saneren van de voormalige vuilstort aan de Bouwerschapweg in Woltersum. Na het doorlopen van een uitgebreid voorbereidingsproces gaan we starten met de sanering. Naar verwachting is de sanering in april 2021 afgerond. In deze brief geven wij u de laatste stand van zaken over dit project.

Uitkomsten van het participatieproces

Omwonenden hebben bij de start van het voorbereidingsproces hun zorgen geuit over het transport van afval dat vrijkomt bij de sanering. Door het transport zal in de omgeving zwaar verkeer ontstaan. In totaal verwachten we circa 1.750 verkeersbewegingen gedurende de gehele sanering; dat zijn ongeveer 25 ritten per dag. Dit kan aan de ene kant leiden tot verkeersonveilige situaties door de geringe breedte van de bestaande infrastructuur, vermenging met langzaam verkeer zoals fietsers en spelende kinderen. Aan de andere kant vreest men schade aan woningen door het zware verkeer, mogelijke vermenging van schade die ontstaat vanwege aardbevingen en de toename in complexiteit en daardoor stagnering in de afwikkeling van deze schades.

Tijdens het participatieproces is aangegeven dat de sanering geuroverlast kan veroorzaken. Deze geuroverlast is niet schadelijk voor de gezondheid.

Tijdelijke route afvoerroute

Samen met omwonenden hebben we alle mogelijke transportroutes op een rij gezet. Naast het transport via bestaande wegen hebben we ook alternatieven in kaart gebracht. Deze 5 routes zijn gepresenteerd tijdens twee inloop-bijeenkomsten in oktober 2019. Tijdens de bijeenkomsten is nog een zesde route ingebracht. Voor alle zes de routes zijn de voor- en nadelen op een rij gezet, evenals de financiële consequenties. Uit de analyse blijkt dat het mogelijk is om een alternatieve route toe te passen passend binnen de begroting van het project

en die tevens voor een zeer kleine groep omwonenden overlast veroorzaakt. In onze brief van 15 april 2020 is de omschrijving van de route met bijbehorende kaart opgenomen.

Tijdelijke fietsroute

Omwonenden hebben gedurende het proces aandacht gevraagd voor de fietsers die gebruik maken van de Bouwerschapweg. Zij moeten tijdens de werkzaamheden een veilige route hebben om van, naar en via Woltersum te kunnen fietsen. Tijdens werktijden, op werkdagen van 7.00 uur tot 16.00 uur, bieden we verschillende alternatieven voor fietsers. Tevens is er een omleiding voor fietsers tussen Ten Boer en Woltersum. In plaats van gebruik te maken van de Bouwerschapweg kunnen fietsers via de Washuisterweg en het fietspad langs het Eemskanaal zich verplaatsen tussen Ten Boer en Woltersum. De fietsers uit de omgeving van Wittewierum wordt geadviseerd om via Ten Post hun weg te vervolgen. Deze plannen zijn door de aannemerscombinatie opgesteld in samenspraak met Dorpsbelangen en de Fietsersbond. We voeren overleg met dorpsbelangen Woltersum of de inzet van een pendelbus een waardevolle toevoeging is als alternatief vervoer tussen Woltersum en Ten Boer. De maatregelen raken ongeveer 75 fietsers per dag die normaal gesproken tijdens werktijden gebruik maken van de Bouwerschapweg. Er was geen draagvlak voor een tijdelijke fietsroute over particuliere gronden langs de Bouwerschapweg.

Opnamen woningen langs route

Alle woningen in het gebied zijn inmiddels bezocht voor het uitvoeren van een nulmeting. Daarmee is de visuele situatie van alle gevels vastgelegd. Na afloop van het project zal opnieuw van alle gevels een opname worden gemaakt zodat kan worden bepaald of tijdens de werkzaamheden schade is ontstaan. Zowel de nulmeting als de eindopnamen worden door een notaris vastgelegd. Mocht er aanleiding zijn dan zullen ook tijdens de uitvoering van werkzaamheden extra opnamen worden uitgevoerd.

Omgevingsplan Gezond & Veilig

Het omgevingsplan beschrijft hoe tijdens de sanering de veiligheid en gezondheid worden geborgd en de hinder naar de omgeving zoveel mogelijk kan worden beperkt. Passanten en bewoners die in de omgeving van de voormalige stortplaats wonen en werken staan hierbij centraal. Het plan is gebaseerd op de GGD-richtlijn Gezondheidsrisico's voor bij de omgeving bij bodemsanering (versie okt. 2004). De beschreven maatregelen in het omgevingsplan hebben als hoofddoel eventuele veiligheids- en gezondheidseffecten op de omgeving te beheersen en voorbereid te zijn op een aantal beschreven calamiteiten. In hoofdlijnen beschrijft het omgevingsplan het volgende.

De werkzaamheden vinden alleen plaats als het veilig kan. De GGD ziet hierop toe. De volgende maatregelen worden toegepast:

- op de stort worden maatregelen genomen voor de gezondheid en veiligheid van de werknemers. Zij moeten bijvoorbeeld beschermende kleding dragen;
- buiten de hekken van de stortplaats moet het veilig zijn voor de omwonenden en voorbijgangers. Daarom worden er continu luchtmetingen verricht. Ze meten de concentraties van gevaarlijke stoffen op en rond de stort. Mochten

de gemeten waarden te hoog worden, dan wordt het werk direct stilgelegd tot er een oplossing is gevonden.

We verwachten overlast van stank. De geur die vrijkomt bij de sanering is amandelachtig en kan vrij doordringend zijn. We treffen de volgende maatregelen tegen stankoverlast:

- de sanering vindt plaats in de herfst en winter. In de kou komen er minder makkelijk dampen vrij, zijn mensen vaker binnen en zijn ook ramen en deuren vaker dicht;
- het ontgravingsvlak wordt klein gehouden;
- het stortmateriaal wordt afgevoerd met lekdichte, afgesloten vrachtwagens;
- voor vertrek worden de vrachtwagens schoongemaakt;
- ook de Bouwerschapweg wordt als het nodig is schoongemaakt.

Aanbestedingen afgerond

Het project bestaat twee aanbestedingsprocedures, namelijk één voor de sanering zelf en één voor de afzet van het gevaarlijk afval.

Aanbesteding afzet gevaarlijk afval

Door het besluit van uw raad in 2018 werken we toe naar een lokale afzet van het gevaarlijke afval. Uitgangspunt is dat we een andere regio of zelfs een ander land niet opzadelen met ons gevaarlijk afval. Uit de in 2018 uitgevoerde Maatschappelijke Kosten Baten Analyse (MKBA) is namelijk gebleken dat een volledige sanering, met het lokaal verwerken van het te saneren afval als uitgangspunt, de gunstigste kostenbaten-ratio had. Inmiddels hebben we een overeenkomst afgesloten met Afvalverwerking Stainkoeln. Het gevaarlijk afval wordt daar in een speciaal aangelegde afzetplaats opgeslagen. Stainkoeln is klaar om het afval te ontvangen en veilig te verwerken. Ook zij treffen maatregelen om eventuele geuroverlast zoveel mogelijk te beperken. Omwonenden en nabijgelegen bedrijven zijn door ons geïnformeerd.

Aanbesteding sanering

Uit de aanbestedingsprocedure om een bouwteam te vormen is aannemerscombinatie Van der Wiel Milieu & Infra B.V. / Roelofs Infra Groep B.V. uit Drachten geselecteerd. Deze aannemerscombinatie is daarmee ook de beoogde partij die de sanering daadwerkelijk gaat uitvoeren. Via een bouwteam hebben deze partijen samen met de gemeente het plan voor de sanering verder uitgewerkt. Op basis van deze uitwerking heeft de aannemerscombinatie een aanbieding gedaan om de saneringswerkzaamheden uit te voeren. We hebben de aanbieding getoetst op kosten, de kwaliteit van het uitwerkingsplan voor de tijdelijke weg en brug, de kwaliteit van een verkeersplan voor transportbewegingen en de wijze van sanering en bijbehorende terreininrichting. Op al deze aspecten is de aanbieding positief beoordeeld. De sanering is uit te voeren binnen het

beschikbare budget van € 7,8 miljoen¹. We zijn daarom een overeenkomst met de aannemerscombinatie aangegaan.

Risicogevoeligheid minimaliseren

Risicogevoeligheid van bodemsaneringen zijn doorgaans hoog. Door een uitgebreide voorbereiding en de samenwerking in het bouwteam zijn in de voorbereiding de risico's in kaart gebracht. Voor elk risico is een beheersmaatregel omschreven en toegepast in de verdere uitwerking van het plan. We hebben daarmee alles gedaan om de risicogevoeligheid van het project zo klein mogelijk te maken en we hebben middelen gereserveerd om eventuele risico's op te vangen.

Vergunningen en toetsen

Om de voormalige vuilstort te kunnen saneren hebben we een saneringsplan opgesteld. In dit saneringsplan wordt uitgelegd hoe de sanering wordt uitgevoerd. Dit is de basis voor het afgeven van een beschikking in het kader van de Wet bodembescherming. Op de ter inzagelegging van het saneringsplan is één reactie ontvangen. Deze reactie had geen betrekking op de wijze van saneren, maar op de verwerking van het afval dat na sanering vrijkomt. Het saneringsplan is daarmee ongewijzigd vastgesteld. De beschikking is op 21 oktober jl. afgegeven.

Ook zijn de benodigde natuurtoetsen voor de saneringslocatie en de tijdelijke route uitgevoerd. De voorgestelde maatregelen uit de onderzoeken passen we toe waardoor negatieve effecten op de aanwezige beschermde soorten worden uitgesloten.

Voor de aanleg van de tijdelijke weg met bijbehorende brug is overleg gevoerd met de Provincie Groningen en Waterschap Noorderzijlvest. Beide partijen hebben aangegeven dat de tijdelijke brug aan een aantal voorwaarden moet voldoen zodat bijvoorbeeld de kades van het Damsterdiep niet beschadigd raken door het gebruik. De tijdelijke brug kan in worden gebruik genomen als voldaan wordt aan alle gestelde voorwaarden. De Provincie Groningen heeft als wegbeheerder ook randvoorwaarden gesteld aan de transportroute. Deze randvoorwaarden zijn verankerd in een verkeersplan.

Overzicht van de werkzaamheden en planning

Wij hebben u medio oktober geïnformeerd over het opstarten van de voorbereidende werkzaamheden ter voorbereiding van de sanering. Deze werkzaamheden bestaan uit de aanleg van een tijdelijke weg, het vervoer van materieel naar de stortplaats voor de sanering en de aanleg van de installatie voor de zuivering van het vrijkomende stortwater. De werkzaamheden op de saneringslocatie zelf starten begin december. Hieronder geven we een planning op hoofdlijnen:

- week van 7 december 2020: start afgraving stort, startend met het afgraven van de schone deklagen;

¹ De voormalige gemeente Groningen heeft € 3,2 miljoen gereserveerd en de voormalige gemeente Ten Boer € 0,6 miljoen. De provincie Groningen stelt een bedrag van € 4 miljoen ter beschikking.

- week van 11 januari 2021: start afgraving gevaarlijk afval (AKU-materiaal).
- april 2021: sanering afgerond
- Begin mei 2021: tijdelijke weg opgeruimd

Communicatie tijdens sanering

Tijdens de sanering blijven we actief communiceren met omwonenden. De omgeving van de oude stortplaats in Woltersum, de bewonersverenigingen en de bewoners en bedrijven in de directe nabijheid van Afvalverwerking Stainkoeln zijn per brief geïnformeerd over de komende werkzaamheden. Ook zijn fysieke informatiebijeenkomst en een online sessie georganiseerd. Wegens het zeer geringe aantal aanmeldingen en een aanscherping van de coronaregels hebben we deze bijeenkomsten afgelast. De mensen die zich hebben aangemeld is aangeboden om hen desgewenst bij te praten.

We vinden het belangrijk dat mensen goed op de hoogte zijn van de sanering en niet blijven rondlopen met vragen of klachten. Als eerste aanspreekpunt voor de omgeving, hebben we een omgevingsmanager aangesteld vanuit de gemeente Groningen. Hij heeft korte lijnen met de aannemerscombinatie en heeft geregeld persoonlijk contact met direct omwonenden en dorpsverenigingen. Ook anderen kunnen bij hem terecht met vragen, meldingen en klachten. Tijdens de saneringswerkzaamheden houdt de omgevingsmanager twee dagdelen in de week kantoor in de gemeentelijke wijkpost Ten Boer. Bewoners kunnen dan bij hem binnenlopen met vragen. Voor een correcte en transparante afhandeling van klachten is een protocol opgesteld.

Bewoners hebben aangegeven tijdens de sanering graag op de hoogte te blijven van de voortgang, ook als het niet loopt zoals gepland. Om in deze behoefte te voorzien, willen we geregeld een mail versturen met de stand van zaken. Geïnteresseerden kunnen zich hiervoor aanmelden. Over belangrijke wijzigingen informeren we de omwonenden, dorpsverenigingen en de dorpen Woltersum en een deel van Ten Boer per brief. Daarnaast is de projectinformatie, inclusief onderzoeksrapporten, te vinden op onze website <http://gemeente.groningen.nl/sanering-vuilstort-woltersum>.

Na de sanering

De sanering is in april 2021 afgerond. Daarna zullen de werkzaamheden van de herinrichting, het opruimen van de tijdelijke weg en het herstel van de bestaande weg starten.

Het perceel dat wordt gesaneerd is in eigendom van de gemeente. Na afronding van de sanering zal het terrein heringericht worden. We hebben van omwonenden en dorpsverenigingen diverse ideeën ontvangen voor de herinrichting. Deze ideeën hebben we vertaald naar drie mogelijke inrichtingsvoorstellen. Deze voorstellen zullen we gaan bespreken met de omgeving en verder uitwerken tot een definitief plan.



Omwonenden kunnen alle relevante informatie over het project terugvinden op onze website. Voor meer informatie verwijzen wij u ook naar <https://gemeente.groningen.nl/sanering-vuilstort-woltersum>.

Wij vertrouwen erop u voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,
Koen Schuiling

secretaris,
Christien Bronda

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.