

Bestuursdienst

Telefoon (050) 367 81 11/ Jelle Dijkstra
Onderwerp Station Europapark: ontwerpkeuzes



De leden van de raad van de
gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Datum **26 MRT 2010**

Bijlage(n) Div.

Ons kenmerk RO 10.2195432

Uw brief van

Uw kenmerk

Geachte mevrouw/heer,

In onze brief van 24 februari 2010 hebben we u geïnformeerd over vertraging bij de aanleg van Station Europapark. Daarin hebben we aangekondigd op korte termijn aanvullende informatie te verstrekken over de ontwerpkeuzes. Met deze brief informeren we u over deze keuzes, over de voortgang van bewonersparticipatie en over het grondwerk en bomenkap. Dat laatste punt in aanvulling op onze brief van 8 maart 2010 waarin u bent geïnformeerd over ons besluit nu al 65 bomen te kappen.

Samenvatting

Samenvattend treft u in deze brief een aantal verbeterlagen die we hebben doorgevoerd ten opzichte van het ontwerp dat u mei 2009 heeft gezien, bij het door u genomen aanlegbesluit. Dit betreft onder andere een verbeterde route naar Kempkensberg, met aandacht voor kwaliteit, ecologie en verkeersveiligheid. Ook is gekeken naar de mogelijkheden het fietsparkeren ondergronds op te lossen, zodat de fietsenstalling aan de Helperzoomzijde kan vervallen. Deze oplossing heeft onze voorkeur, maar voordat we u een definitief besluit kunnen voorleggen, moeten de kosten zijn gedekt. Een andere verbeterlag is gemaakt op het gebied van reizigerscomfort; de perronkappen zijn groter geworden om reizigers een 'droge instap' te garanderen. Verder informeren we u in deze brief over de aansluiting van het fietspad op de Helperzoom, dat wij voor inspraak hebben vrijgegeven.

In paragraaf 2 en 3 van deze brief informeren we u over de voortgang van bewonersparticipatie en brengen we u volgens de regels van het gemeentelijk kapbeleid op de hoogte van ons kapprogramma, als aanvulling op eerder verstrekte informatie. Voor Station Europapark zullen uiteindelijk 109 bomen moeten wijken; daarbij kappen we een boom pas op het moment dat dit echt nodig is voor het werk dat moet worden gedaan. We compenseren de kap door uiteindelijk 165 à 170 bomen terug te planten. Daarnaast zullen diverse dunnere 'boomvormers' worden geplant tussen de struiken. Deze zullen uiteindelijk ook volgroeien tot volwassen bomen. We beginnen dit najaar al met de eerste herplant.

1) Ontwerpkeuzes: de vormgeving van station en omgeving

Ten opzichte van het inrichtingsplan ten tijde van het raadsvoorstel van mei 2009 hebben we een aantal wijzigingen doorgevoerd. Deze komen voort uit de adviezen van Buegel Hajema en uit adviezen van spoor- en stadsbouwmeester. Het betreft de inrichting van de Helperzoom ten noorden van het station en de omvang van de perronkappen en, in het verlengde daarvan, het plein aan de Euroborgzijde.

Een tweetal keuzes is nog niet gemaakt, te weten de eventuele aanleg van een ondergrondse fietsenstalling en de aansluiting van de fietsroute op de Helperzoom, ten zuiden van het station. Voor de aansluiting van de fietsroute op de Helperzoom geven we nu een plan vrij voor inspraak, waarover we u met deze brief ook informeren.

Hieronder een toelichting, waarbij we ook ingaan op de gevolgen voor de grondexploitatie.

Inrichting Helperzoom, ten noorden van het station

Buegel Hajema adviseerde de looproute richting Kempkensberg verder te accentueren. Ook is geadviseerd verder te kijken naar een manier om de ecologie in dit deel te verbeteren. We hebben het ontwerp hierop aangepast, waarbij we tevens aandacht hebben besteed aan een verkeersveilige inrichting van de Helperzoom bij het kruispunt met de Haydnlaan. Zie bijlage voor een tekening, met daarin o.a.

1. een wat meer richting Kempkensberg afgebogen stationstrap;
2. verplaatsen gasstation;
3. wandelroute met bomen naar Kempkensberg, met kade bij Balkgat;
4. plasdrasgebied tussen balkgat en spoor;
5. middengeleider Helperzoom;
6. bushavens in plaats van een bushalte op de weg;
7. doortrekken waterverbinding tussen Helpman en De Linie;
8. ecologische verbinding grondgebonden dieren langs dit water.

Deze stappen betekenen een invulling van het gebied die voor wat betreft bulletpoints 3 t/m 8 binnen de grondexploitatie Kempkensberg vallen. De kosten van het totale pakket aan maatregelen bedragen ± € 1 miljoen. Het Kempkensbergdeel past binnen die begroting (en verstrekt krediet). De grondexploitatie Kempkensberg is op 29 oktober 2008 door u vastgesteld.

De maatregelen zoals beschreven in bulletpoints 1 en 2 vallen binnen de grenzen van de grondexploitatie Station Europapark. Op dit deel zullen we waarschijnlijk iets meer kosten maken dan begroot. Het financiële effect van beide maatregelen bedraagt ± € 100.000,-.

Perronkappen en aansluitend het stationsplein aan de Euroborgzijde

Spoor- en stadsbouwmeester vragen om meer aandacht voor reizigerscomfort. Dat concentreert zich op één belangrijk aspect, te weten de grootte van de perronkappen.

We hebben deze adviezen overgenomen en hebben grotere kappen uit laten werken, waardoor reizigers nu bij regen een (vrijwel) 'droge instap' wordt gegarandeerd.

We werken het stationsplein aan Euroborgzijde nog uit, maar we bekijken de mogelijkheid de taxistandplaats dichterbij het station te plaatsen. Dit levert niet alleen comfort op, maar verhoogt volgens de adviseurs ook het sociale veiligheidsgevoel op het plein.

De extra kosten die met de grotere perronkappen gemoeid zijn bedragen waarschijnlijk zo'n € 200.000,-. Gezien het belang kiezen we ervoor dit besluit te nemen.

Ondergrondse fietsenstalling

Er bestaat brede steun voor een ondergrondse fietsenstalling onder het stationsplein aan de Euroborgzijde. Met het uitvoeren van dit advies van Buegel Hajema zou de fietsenstalling aan de Helperzoomkant kunnen komen te vervallen, wat kostbare ruimte vrijmaakt voor groen en ecologie.

We hebben een schets gemaakt waarbij ruimte is voor 1500 fietsen, dat wil zeggen drie keer zoveel als de capaciteit waar we in het raadsvoorstel vanuit gingen (475). Zie bijlage. De kosten van deze stalling zijn begroot op € 3 miljoen (aanlegkosten) en zo'n € 15.000 aan exploitatiekosten per maand. Het heeft onze voorkeur dit ontwerp uit te voeren, ook gezien de ervaringen op het hoofdstation en in andere steden over groeiende vraag naar goede fietsparkeerplekken bij stations.

Om deze fietsenstalling te kunnen realiseren is een aanvullend raadskrediet nodig plus dekking.

Omdat dit budget nu niet beschikbaar is, willen we een zoektocht naar middelen ondernemen, waarbij we ook kijken naar de budgetten die ProRail hiervoor beschikbaar heeft. We bekijken daarbij de mogelijkheid deze fietsenstalling later in het aanbestedingsdossier mee te nemen. Totdat er duidelijkheid is over budget werken we vooralsnog fietsenstallingen op maaiveld uit (beide zijden) ten behoeve van het aanbestedingsdossier.

Verkeersveiligheid Helperzoom/ aansluiting Groenendaal

Tijdens de voorbereiding van het raadsvoorstel hadden we nog geen beeld hoe we de aansluiting van de fietsroute op de Helperzoom, ten zuiden van het station, optimaal konden inrichten. We hebben hiervoor in samenspraak met het inspraakcomité twee modellen uitgewerkt. Eén model waarbij er twee aansluitingen op de Helperzoom worden gerealiseerd: één volwaardige aansluiting tegenover Groenendaal en een kleinere aansluiting midden op de Helperzoom. Het andere model heeft slechts één aansluiting, te weten een volwaardige aansluiting in het midden van de Helperzoom. We hebben de modellen bijgevoegd.

We hebben besloten het tweede model (met één aansluiting op de Helperzoom) voor inspraak vrij te geven. In onze afweging hebben we gekeken naar verkeersveiligheid,

ecologie & groen, stedenbouwkundige inpassing, draagvlak en financiën. Hieronder een toelichting.

Als we kijken naar de **verkeersveiligheid** heeft een aansluiting op Groenendaal voordelen, zoals ook in het rapport van Buegel Hajema is vermeld. Daarmee ontstaat een vanuit verkeerskundig oogpunt helder vorm te geven kruispunt, dat veiliger is dan twee elkaar opvolgende T-kruisingen. Uit de uitwerking kwam echter naar voren dat dan een tweede aansluiting noodzakelijk is, om ook de fietsers van en naar Kempkensberg te kunnen faciliteren. We verwachten dat hier straks zo'n 2000 à 3000 fietsers gebruik van zullen maken, ook afhankelijk van het eventueel realiseren van een ondergrondse fietsenstalling aan de Europaparkzijde. Een extra aansluiting vermindert in de regel de verkeersveiligheid. Daarmee bestaat er op grond van verkeersveiligheid geen onderscheid in waardering tussen de twee modellen.

Als het fietspad naar Groenendaal wordt doorgetrokken kost dat extra **groene en ecologische** ruimte. Fiets- en voetpad zijn 7 meter breed, waardoor er tussen de 10 en 17 bomen extra moeten worden gekapt.

Vanuit **stedenbouwkundig** oogpunt is een afbuiging vanaf Groenendaal minder wenselijk omdat het tot een onoverzichtelijke situatie kan leiden: ver voor het station in beeld is moet al worden afgeslagen en dat vermindert de 'leesbaarheid' van de route.

Draagvlak: het inspraakcomité heeft aangegeven een voorkeur te hebben voor de aansluiting op Groenendaal, omdat de inschatting is dat deze verkeersveiliger is en omdat daarmee de impact van de fietsroute wordt verlegd naar een locatie waar geen huizen tegenover staan.

Tot slot betekent de aanleg van extra vierkante meters verharding dat het eerste model duurder is (eerste inschatting: zo'n € 100.000,- à 150.000,-).

	Variant Groenendaal	Variant Helperzoom
Verkeersveiligheid	0	0
Groen en ecologie	-	+
Stedenbouw	-	+
Draagvlak	+	-
Financieel	-	+

Na de inspraakperiode zullen we het inrichtingsplan ter besluitvorming aan u voorleggen.

De verkeersveiligheid speelt een belangrijke rol bij de ontwerpkeuzes voor het station Europapark. Dit geldt zeker voor de aansluiting met de Helperzoom. Om de verkeersveiligheid verder te verbeteren onderzoeken we de mogelijkheid tot invoering van een 30km zone op deze plek. Tot die tijd doen we een proef met snelheidsdisplays op de Helperzoom om zo de snelheid naar beneden te brengen.

Duurzaamheidsscan en toegankelijkheid

In deze paragraaf gaan we ook kort in op twee thema's waar we om een nader advies hebben gevraagd, te weten duurzaamheid en toegankelijkheid. We hebben in

samenwerking met ProRail een duurzaamheidsplan laten uitvoeren, waarbij is gekeken het ontwerp van het station te optimaliseren. Daarbij hebben we als randvoorwaarde gesteld dat de adviezen alleen worden overgenomen als ze niet tornen aan het Programma van Eisen en/of op eenvoudige wijze kunnen worden ingepast. Dit om niet in deze fase van het proces stappen terug te moeten zetten. Daarbij onderzoeken we samen met ProRail nog de mogelijkheid om specifieke maatregelen in de vorm van pilots in te passen. We zullen u later informeren over de conclusies.

Daarnaast zijn we in gesprek met adviesorganisaties op het gebied van de toegankelijkheid van het station. In het Programma van Eisen bleek wel rekening te zijn gehouden met minder validen, maar nog onvoldoende met blinden en slechtzienden. In het ontwerp zullen we nog een aantal verbeteringen doorvoeren om een optimaal toegankelijk station te kunnen realiseren, bijvoorbeeld gidslijnen en informatie in braille bij de bushalte.

Herziene grondexploitatie

Zoals aangegeven zullen we in de herziene grondexploitatie die voor juni a.s. gepland staat ingaan op de volledige begroting. De door ons gekozen aanvullende maatregelen die worden meegenomen in het aanbestedingsdossier leiden tot beperkte kostenstijgingen. Deze kunnen in eerste instantie worden gedekt uit de post onvoorzien (onvoorzien betreft een opslag van 10% op de geprognosticeerde bouwkosten). Overigens verwachten we op basis van de nu beschikbare informatie ook enige financiële voordelen in de begroting. We noemen daarbij de mogelijkheid te besparen op de constructie van de tunnel, door voor een andere constructie te kiezen. We komen hier in juni op terug.

2) Voortgang bewonersparticipatie

Tussen het moment dat u het raadsbesluit nam en heden hebben gemeente en inspraakcomité elkaar nog 5 keer getroffen. Het ging om twee zogenaamde schetsavonden in klein comité om de verkeersveiligheid Helperzoom nader te verkennen. Daaruit ontstond bijvoorbeeld het nu voorliggende plan voor de aansluiting van de Haydnlaan op de Helperzoom.

Naast deze schetsavonden vonden ook drie algemene avonden plaats waar de voortgang werd besproken. De laatste bespreking vond plaats in november 2009. Op dat moment werden de laatste tekeningen van de Helperzoom en ondergrondse fietsenstallingen gepresenteerd. Op dat moment is afgesproken dat de gemeente de bewoners op de hoogte blijven houden van de voortgang. Deze brief zal bijvoorbeeld worden verspreid onder de leden van het inspraakcomité. We zullen tevens het inspraakcomité uitnodigen voor de inspraakavond voor de aansluiting van het fietspad op de Helperzoom. Dan zullen we tevens ingaan op de hele voortgang van het station, waarbij ook andere omwonenden welkom zijn. Overigens heeft wethouder Dekker onlangs een afzonderlijk gesprek gehad waarin ze het comité de laatste plannen heeft toegelicht.

3) Grondwerk en bomenkap

De komende maanden wordt het grondwerk uitgevoerd. Vooruitlopend op het grondwerk zijn we gestart met de bomenkap. We hebben u hierover geïnformeerd in onze brief van 8 maart 2010.

Om het grondwerk af te ronden zullen er ook 20 kapvergunningplichtige bomen en 1120 m² houtopstand moeten worden gekapt, die buiten het bestemmingsplan staan. Daarnaast nog 2 bomen die niet kapvergunningplichtig zijn (stam kleiner dan 20 cm). Daarnaast moeten er 5 extra bomen (kastanjes) gekapt worden die als verplantbaar genoemd zijn in het bestemmingsplan, maar waarvan nu blijkt dat ze niet verplantbaar zijn. We hebben besloten positief te besluiten als de kapaanvraag voor deze bomen wordt ingediend. We hebben de door ons vastgestelde BomenEffectAnalyse bijgevoegd.

Daarbij hebben we tevens besloten dat ook voor deze bomen en houtopstanden de kapvergunning van kracht mag zijn, zonder dat de daaraan gekoppelde bouwvergunning is afgegeven. Dit vanuit de noodzaak de planning van de aanleg van Station Europapark te kunnen halen. Dit besluit hebben we genomen op basis van de APV, artikel 4:12 APVG 2009, op grond van een 'dringende reden'. Conform onze gemeentelijke regels informeren we u met deze brief over dit besluit.

Voor het Station Europapark en de inrichting van de Helperzoom zullen uiteindelijk plusminus 116 bomen worden gekapt, waarvan 109 kapvergunningplichtige. Er worden 35 bomen meer gekapt, dan in 2008 met de omgeving waren gecommuniceerd.

Hieronder geven we de verschillen aan. Er zijn drie redenen te noemen.

- 1) als gevolg van de keus het grondwerk te verbreden om te anticiperen op viersporigheid. Daarvoor moeten 11 bomen extra wijken.
- 2) als gevolg van het niet-verplantbaar zijn van 5 kastanjes, moeten deze alsnog gekapt worden. Overigens hadden we in 2008 aangegeven dat er zeven kastanjes zouden worden verplant. Daarvan kunnen er uiteindelijk toch nog twee blijven staan.
- 3) als gevolg van het verbreden van de Helperzoom ter hoogte van de Haydnlaan, de verbeterde wandelroute richting Kempkensberg, het doortrekken van het Helperdiepje en de aanleg van bushavens. Hiervoor zullen plusminus 19 bomen moeten wijken, waaronder 2 monumentale iepen.

Er zullen verschillende kapvergunningen voor worden aangevraagd, afhankelijk van het moment dat kap noodzakelijk is. Er zijn drie fases te onderscheiden.

De eerste fase betrof de kapvergunning van genoemde 65 bomen, waarvan er nu 44 worden gekapt. De overige 21 die reeds vergund zijn zullen volgend voorjaar worden gekapt, omdat die nu niet hoeven te wijken vanwege het grondwerk.

De tweede fase betreft de kapaanvraag van de 20 bomen en 5 niet te verplaatsen kastanjes. Deze vergunning zal dit voorjaar worden aangevraagd. De bomen zullen

voor een deel dit najaar worden gekapt (voor zover nodig voor het grondwerk) en voor een deel volgend voorjaar.

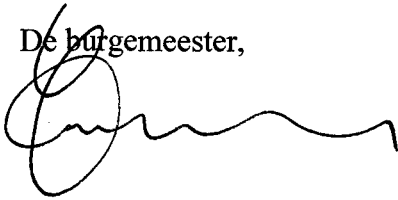
En *de derde fase* betreft de 19 bomen die moeten wijken als gevolg van de wandelroute e.o. richting Kempkensberg. Afhankelijk van het moment dat dit werk wordt uitgevoerd, zal de kapaanvraag worden ingediend en de kap plaatsvinden.

Uiteindelijk zal de kap ruim worden gecompenseerd met 165 à 170 grote bomen. Daarnaast worden nog diverse eiken, tamme kastanjes etc. geplant, die niet formeel meetellen bij de herplant, maar wel uiteindelijk zullen volgroeien tot volwassen bomen. Het herplantplan wordt overigens in nauw overleg met het inspraakcomité ingevuld.

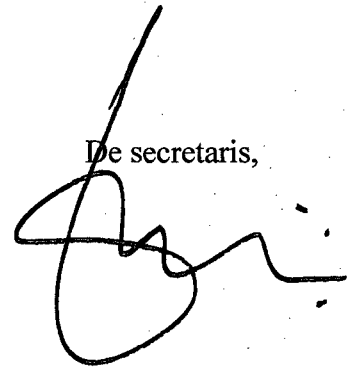
We hopen u met deze brief voldoende informatie te hebben gegeven.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders
van Groningen,

De burgemeester,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'G' followed by a series of connected loops and a horizontal line at the end.

De secretaris,

A handwritten signature in black ink, featuring a large, stylized initial 'S' followed by several loops and a horizontal line at the end.

NOTITIE



Van : P. de Graaf / H. Langeveld

Datum : 01-02-10

Onderwerp: Europapark Station, Boom Effect Analyse t.b.v. Grondwerk

1.0 Algemeen

Op 18 december 2009 is voor het project Station Europapark een kapvergunning aangevraagd. Deze kapvergunning is op 21 januari 2010 verleend.

2.0 Boom Effect Analyse

Het bestemmingsplan Europapark Station en een globaal ontwerp waren de uitgangspunten voor het maken van een Boom Effect Analyse (BEA) van 11-06-08, deze gegevens zijn één op één overgenomen in het bestemmingsplan van mei 2009.

Deze Boom Effect Analyse geeft de consequenties weer van het grondwerk langs de spoorbaan t.b.v. het vierde spoor.

3.0 Kapvergunning

Voor het groen dat moet worden verwijderd volgens het bestemmingsplan is op 21 januari 2010 een kapvergunning verleend.

4.0 Vierde spoor

De uitbreiding van het spoorwegennet met een vierde spoor is niet in het bestemmingsplan opgenomen en dus ook niet in de BEA.

5.0 Gevolgen

Dit grondwerk heeft voor het bestaand groen de volgende aanvullende consequenties:

- kappen bomen $\varnothing < 20\text{cm}$: 2 stuks, (niet kapvergunningsplichtig)
- kappen bomen $\varnothing > 20\text{cm}$: 20 stuks,
- rooien houtopstand: 1120m²

6.0 Motivering

Om realisatie van het vierde spoor mogelijk te maken moet er eerst grondwerk uitgevoerd worden. Dat grondwerkbestek wordt door Movares in opdracht van ProRail gemaakt. Dat grondwerk houdt in dat er langs het bestaand spoor eerst ontgraven wordt.

Om de vereiste zetting te verkrijgen, vindt daarna aanvulling met zand plaats.

7.0 Kastanjes

In de BEA van 11-06-08 en in het bestemmingsplan staat dat een 7 tal kastanjes eventueel verplantbaar zijn. Door een extern bureau is naar de verplantbaarheid onderzoek gedaan. Dat onderzoek heeft uitgewezen dat sterk getwijfeld wordt aan het slagingspercentage, omdat de bomen veel zware wortels aan de oppervlakte hebben. Daardoor is het moeilijk een goede compacte doorwortelbare wortelkluit te maken.

Tevens zijn kastanjes vatbaar voor de agressieve landelijke heersende kastanjeziekte.

Naar aanleiding van dit onderzoek en alles overwegende komen wij tot de volgende conclusie:

- kappen kastanjes $\varnothing > 20\text{cm}$: 5 stuks

Twee kastanjes (nummers 96 en 97), die langs de Helperzoom staan, kunnen als nog in de plantontwikkeling inpasbaargemaakt worden. Deze bomen staan nu op tekening als te handhaven.

8.0 Compensatie

Er wordt naar gestreefd het groen dat verwijderd moet worden één op één te compenseren. Het ontwerp voldoet aan die eis.

9.0 Voorstel

Om het college helderheid te geven in de planning van het project wordt een besluitnota geschreven waarin uitleg wordt gegeven over de voorgang van het project.

Om het college ook inzicht te geven in de gevolgen van dit grondwerk voor het bestaand groen, de uitkomst van het onderzoek naar de verplantbaarheid van de 7 kastanjes en de compenserende maatregelen stellen wij voor deze gevolgen in de besluitnota te vermelden.

10.0 Aanvraag kapvergunning

Om het grondwerk uit te kunnen voeren is er een kapvergunning nodig voor:

-20 bomen

-1120m² houtopstand

-(2 bomen zijn niet kapvergunningsplichtig omdat deze een stamdoorsnede hebben kleiner dan 20cm)

Uit nader onderzoek is gebleken dat

-5 bomen (kastanjes moeten worden gekapt i.p.v. verplanten) zie par. 7

Als het college hierover een besluit genomen heeft kan de kapvergunning aangevraagd worden, omdat er dan volgens de A.P.V. sprake is van een dringende reden.

11.0 Bijlagen

Bij deze notitie behoren de volgende bijlagen:

-tekening K7-02-08A en

-inventarisatielijst Europapark Station 15-6-2009.

Project : Europapark Station.

Geactualiseerd : ontwerp 07-04-08

Wijziging : aanvulling / wijziging 01-02-10

Opsteller : J. Arends

Nr.	Soort	Diam. Stam cm.	Diam. Kroon m.	Conditie (GRMSD)	Wortelopdruk	Verplantbaarheid	Monumentaal	Opmerkingen	Besluit (VK) Ø < 20cm	Besluit (VK) Ø > 20cm	Motivering
1	lep	70	15	g				meerstammig		k	grondwerk
2	els	18	4	g				meerstammig	k		grondwerk
3	els	20	6	g						k	grondwerk
4	lep	60	14	g							
5	lep	20	14	g							
6	es	40	12	g				dood hout		k	grondwerk
7	es	40	12	g				dood hout		k	grondwerk
8	es	30	7	g				dood hout		k	grondwerk
9	es	40	6	g				dood hout			
10	es	35	8	g				dood hout			
11	es	30	6	g				dood hout			
12	es	40	7	g				dood hout			
13	es	40	7	g				dood hout			
14	es	35	7	g				dood hout			
15	es	40	7	g				dood hout		k	grondwerk
16	es	30	7	g				dood hout		k	grondwerk
17	es	40	6	r				kroonschade		k	grondwerk
18	es	40	7	g						k	grondwerk
19	populier	75	12	g						k	grondwerk
20	populier	60	15	g						k	grondwerk
21	populier	70	12	g						k	grondwerk
22	lep	16	3	g					k		grondwerk
23	populier	60	6	g				dood hout		k	grondwerk
24	populier	65	8	g				dood hout		k	verbreding spoor / bouw geluidsscherm
25	populier	65	10	g				dood hout		k	verbreding spoor / bouw geluidsscherm
26	populier	65	16	g				dood hout		k	verbreding spoor / bouw geluidsscherm
27	populier	60	11	g				dood hout		k	verbreding spoor / bouw geluidsscherm
28	populier	75	13	g				dood hout		k	verbreding spoor / bouw geluidsscherm
29	populier	70	12	g				dood hout		k	verbreding spoor / bouw geluidsscherm
30	populier	60	12	g				dood hout		k	verbreding spoor / bouw geluidsscherm
31	populier	65	13	g				dood hout		k	grondwerk
32	populier	40	7	g				dood hout		k	verbreding spoor / bouw geluidsscherm
33	lep	20	6	g				dood hout		k	verbreding spoor / bouw geluidsscherm
34	populier	60	15	g				dood hout		k	verbreding spoor / bouw geluidsscherm
35	populier	60	7	g				dood hout		k	grondwerk
36	populier	60	7	g				dood hout		k	grondwerk
37	populier	60	8	g				dood hout		k	grondwerk
38	eik	40	6	g				sl. kroon			

Conditie: G = Goed
R = Redelijk
M = Matig
S = Slecht
D = Dood

Besluit:

geen vermelding = Handhaven
V = Verplanten
K = Kappen

Verklaring

Project : Europapark Station.

Geactualiseerd : ontwerp 07-04-08

Wijziging : aanvulling / wijziging 01-02-10

Opsteller : J. Arends

Nr.	Soort	Diam. Stam cm.	Diam. Kroon m.	Coditie (GRMSD)	Wortelopdruk	Verplantbaarheid	Monumentaal	Opmerkingen	Besluit (VK) Ø < 20cm	Besluit (VK) Ø > 20cm	Motivering
39	populier	60	10	g							
40	populier	60	10	g							
41	es	40	9	g							
42	populier	65	12	g							
43	populier	60	10	g				st. Kroon			
44	populier	65	14	g							
45	populier	60	8	g							
46	populier	70	14	g							
47	lep	40	7	g							
48	lep	30	8	g							
49	lep	45	8	g							
50	plataan	35	8	g		v					
51	plataan	35	8	g		v					
52	es	15	6	g							
53	plataan	35	7	g		v					
54	plataan	35	8	g		v					
55	plataan	40	10	g		v					
56	plataan	33	8	g		v					
57	plataan	30	6	g		v					
58	lep	80	15	g							
59	plataan	20	5	g		v					
60	lijsterbes	17	3	r							
61	lijsterbes	18	3	g							
62	es	23	6	g				meerstammig			
63	els	21	5	g					k		aanbrengen middengeleider
64	els	35	7	g					k		aanbrengen middengeleider
65	els	30	6	g					k		aanbrengen middengeleider
66	els	30	7	g					k		aanbrengen middengeleider
67	els	30	6	g					k		aanbrengen middengeleider
68	lijsterbes	18	4	s					k		dempen balkgat
69	prunus	20	6	g				meerstammig		k	bouw fietsen stalling
70	meidoorn	18	5	g					k		bouw fietsen stalling
71	populier	100	20	g						k	verbreding spoor / bouw geluidsscherm
72	es	40	10	g						k	bouw fietsen stalling / fietskluisjes
73	lep	24	4	g						k	bouw fietsenstalling / geluidsscherm
74	den	25	4	g						k	bouwruimte damwand
75	den	15	3	g						k	bouwruimte damwand
76	den	35	4	g						k	bouwruimte damwand

Conditie: G = Goed
R = Redelijk
M = Matig
S = Slecht
D = Dood

Besluit:

geen vermelding = Handhaven
V = Verplanten
K = Kappen

Verklaring

Project : Europapark Station.

Geactualiseerd : ontwerp 07-04-08

Wijziging : aanvulling / wijziging 01-02-10

Opsteller : J. Arends

Nr.	Soort	Diam. Stam cm.	Diam. Kroon m.	Conditie (GRMSD)	Wortelopdruk	Verplantbaarheid	Monumentaal	Opmerkingen	Besluit (VK) Ø < 20cm	Besluit (VK) Ø > 20cm	Motivering
77	es	55	12	g						k	bouw tunnel
78	es	30	8	g						k	bouw tunnel
79	els	60	15	g			mo			k	werkruimte bouw tunnel / dempen watergang
80	populier	85	15	g				houtboorders		k	bouw tunnel
81	populier	45	10	g				houtboorders		k	bouw tunnel
82	populier	85	10	g				houtboorders		k	bouw tunnel
83	populier	100	16	g				houtboorders		k	bouw tunnel
84	populier	90	14	g				houtboorders		k	bouw tunnel
85	populier	45	7	g				houtboorders		k	bouw tunnel
86	populier	85	14	g				houtboorders		k	bouw tunnel
87	populier	85	14	g				houtboorders		k	bouw tunnel
88	berk	15	2	g					k		dempen watergang
89	berk	15	2	g					k		dempen watergang
90	knotwilg	100	3	g						k	dempen watergang
91	berk	55	6	g						k	verlagen maaiveld
92	populier	100	16	g						k	aanleg fietspad
93	populier	90	16	g				kroonschade		k	aanleg fietspad
94	populier	90	15	g						k	aanleg fietspad
95	populier	100	18	g						k	aanleg fietspad
96	kastanje	40	7	g		v*		voorbereiden			
97	kastanje	45	7	g		v*		voorbereiden			
98	populier	85	14	g						k	dempen watergang
99	kastanje	35	5	g		v*		eenzijdige kroon		k	verlagen maaiveld
100	kastanje	35	5	g		v*				k	verlagen maaiveld
101	kastanje	35	5	g		v*		maaischade		k	verlagen maaiveld
102	kastanje	45	5	g		v*				k	verlagen maaiveld
103	kastanje	40	5	g		v*		eenzijdige kroon		k	aanleg fietspad / damwand
104	populier	90	14	g				houtboorders		k	aanleg fietspad
105	populier	80	13	g				houtboorders		k	aanleg fietspad
106	populier	75	13	g				houtboorders		k	dempen watergang
107	populier	80	11	g				houtboorders		k	dempen watergang
108	populier	65	8	g				houtboorders		k	aanbrengen damwand
109	populier	60	6	g				houtboorders		k	werkruimte
110	wilg	130	18	g						k	aanleg damwand
111	populier	85	11	g				houtboorders		k	houtboorders
112	wilg	45	15	g				meerstammig		k	aanleg getuidsscherm
113	prunus	22	4	g						k	vervangen door boom van eerste grootte
114	prunus	25	4	g						k	vervangen door boom van eerste grootte

Conditie: G = Goed

R = Redelijk

M = Matig

S = Slecht

D = Dood

Besluit:

geen vermelding = Handhaven

V = Verplanten

K = Kappen

Verklaring

Project : Europapark Station.

Geactualiseerd : ontwerp 07-04-08

Wijziging :aanvulling / wijziging 01-02-10

Opsteller : J. Arends

Nr.	Soort	Diam. Stam cm.	Diam. Kroon m.	Conditie (GRMSD)	Wortelopdruk	Verplantbaarheid	Monumentaal	Opmerkingen	Besluit (VK) Ø < 20cm	Besluit (VK) Ø > 20cm	Motivering
115	iep	90	15	g							
116	populier	85	8	g							op termijn vervangen
117	populier	85	6	g							op termijn vervangen
118	populier	85	7	g							op termijn vervangen
119	populier	80	6	g							op termijn vervangen
120	populier	70	6	g							op termijn vervangen
121	wilg	100	13	g							op termijn vervangen
122	populier	60	6	g							op termijn vervangen
123	wilg	90	12	r							op termijn vervangen
124	populier	80	10	g							op termijn vervangen
125	populier	90	10	g							op termijn vervangen
126	populier	85	10	g							op termijn vervangen
127	wilg	100	15	r							op termijn vervangen
128	kastanje	70	12	g		v					
129	populier	90	16	g							op termijn vervangen
130	wilg	40	10	r					k		aanbrengen geluidsscherm
131	es	30	7	g					k		aanbrengen geluidsscherm
132	wilg	40	6	r					k		aanbrengen geluidsscherm
133	wilg	40		r					k		aanbrengen geluidsscherm
134	wilg	50	6	g					k		aanbrengen geluidsscherm
135	prunus	22	7	g							
136	kastanje	40	4	g		v					
137	prunus	30	6	g							
138	populier	100	15	g							op termijn vervangen
139	meidoorn	30	5	g							
140	populier	85	14	g							op termijn vervangen
141	populier	85	13	g							op termijn vervangen
142	populier	90	15	g							op termijn vervangen
143	populier	85	14	g							op termijn vervangen
144	meidoorn	23	5	g							
145	vleugelnoot	40	12	g							
146	es	25	6	g					k		aanbrengen geluidsscherm
147	kastanje	80	14	g							
148	prunus	35	6	g							
149	es	30	6	g							
150	populier	70	11	g							op termijn vervangen
151	meelbes	50	10	g							
152	prunus	25	5	g							

Conditie: G = Goed
R = Redelijk
M = Matig
S = Slecht
D = Dood

Besluit:

geen vermelding= Handhaven
V = Verplanten
K = Kappen

Verklaring

Project : Europapark Station.

Geactualiseerd : ontwerp 07-04-08

Wijziging : aanvulling / wijziging 01-02-10

Opsteller : J. Arends

Nr.	Soort	Diam. Stam cm.	Diam. Kroon m.	Codifit (GRMSD)	Wortelopdruk	Verplantbaarheid	Monumentaal	Opmerkingen	Besluit (VK) Ø < 20cm	Besluit (VK) Ø > 20cm	Motivering
153	populier	85	13	g							op termijn vervangen
154	populier	90	15	g							op termijn vervangen
155	populier	85	13	g							op termijn vervangen
156	populier	80	12	g							op termijn vervangen
157	prunus	65	15	g							
158	wilg	25	8	g				meerstammig		k	aanbrengen geluidsscherm
159	prunus	35	6	g						k	aanbrengen geluidsscherm
160	prunus	25	5	g				meerstammig		k	aanbrengen geluidsscherm
161	es	25	5	g				meerstammig			
162	es	25	6	g							
163	es	30	6	g							
164	es	22	4	g							
165	es	45	7	g							
166	es	65	16	g							
167	es	23	4	g							
168	iep	95	16	g							
169	es	35	8	g							
170	es	30	7	g							
171	es	18	4	g							
172	es	60	16	g				sl. Kroon			
173	es	45	13	g							
174	es	45	13	g							
175	es	65	15	g							
176	es	60	15	g				sl. Kroon			
177	es	25	6	g							
178	es	25	5	g							
179	es	22	5	g							
180	es	30	4	g				sl. Kroon			
181	es	27	3	g							
182	populier	50	10	g						k	grondwerk
183	populier	85	13	g						k	grondwerk
184	prunus	30	8	g				meerstammig		k	grondwerk
185	berk	30	4	g							
186	linde	43	8	g							
187	esdoorn	60	12	g							
188	populier	50	10	g				scheefstand			buiten bestemmingsplan
189	eik	22	6	g							buiten bestemmingsplan
190	esdoorn	22	5	g							buiten bestemmingsplan

Conditie: G = Goed
R = Redelijk
M = Matig
S = Slecht
D = Dood

Besluit: geen vermelding = Handhaven
V = Verplanten
K = Kappen

Verklaring

Project : Europapark Station.

Geactualiseerd : ontwerp 07-04-08

Wijziging : aanvulling / wijziging 01-02-10

Opsteller : J. Arends

Nr.	Soort	Diam. Stam cm.	Diam. Kroon m.	Coditie (GRMSD)	Wortelopdruk	Verplantbaarheid	Monumentaal	Opmerkingen	Besluit (VK) Ø < 20cm	Besluit (VK) Ø > 20cm	Motivering
191	populier	80	10	g						k	aanleg voet- fietspad / keerconstructie
192	populier	35	6	g						k	aanleg voet- fietspad / keerconstructie
193	populier	23	4	g						k	aanleg voet- fietspad / keerconstructie
194	populier	25	6	g						k	aanleg voet- fietspad / keerconstructie
195	iep	23	3	g						k	aanleg voet- fietspad / keerconstructie
196	iep	40	5	g						k	aanleg voet- fietspad / keerconstructie
197	iep	23	4	r						k	aanleg voet- fietspad / keerconstructie
198	linde	80	7	g				knotboom			
199	linde	40	5	g				knotboom			
200	linde	40	8	g				knotboom			
201	linde	40	6	g				knotboom			
202	linde	35	6	g				knotboom			
203	linde	30	6	g				knotboom			
204	linde	30	6	g				knotboom			
205	linde	40	6	g				knotboom			
206	linde	40	6	g				knotboom			
207	linde	40	6	g				knotboom			
208	linde	40	6	g				knotboom			
209	meelbes	23	3	g							
210	meelbes	30	3	g							
211	iep	70	15	g			mo				
212	iep	70	15	g			mo				
213	iep	70	15	g			mo				
214	iep	70	15	g			mo				
215	iep	70	15	g			mo				
216	iep	70	15	g			mo				
217	iep	70	15	g			mo				
218	es	25	8	g							
219	meidoorn	15	6	g							

boomnr. 50 t/m 59 (platanen) Indien deze moeten worden verplant, eerst voorbereiden

v* verplanten kastanjes is mogelijk niet verantwoord i.v.m. bloedingsziekte. Nader onderzoek door extern bureau.

boomnr. 198 t/m 208 (knotlinden) zijn moeilijk/niet te verplanten doordat ze in een te kleine groeiplaats staan en moeilijk bereikbaar

VERKLARING

_____ bomen aanvullend kappen i.v.m. grondwerk. (wijziging / aanvulling 01-02-10)

_____ bomen kappen i.p.v. verplanten (wijziging / aanvulling 01-02-10)

Afdeling: Wijkbeheer

Datum: 13-01-2006

Project : Europapark Station

Houtopstand

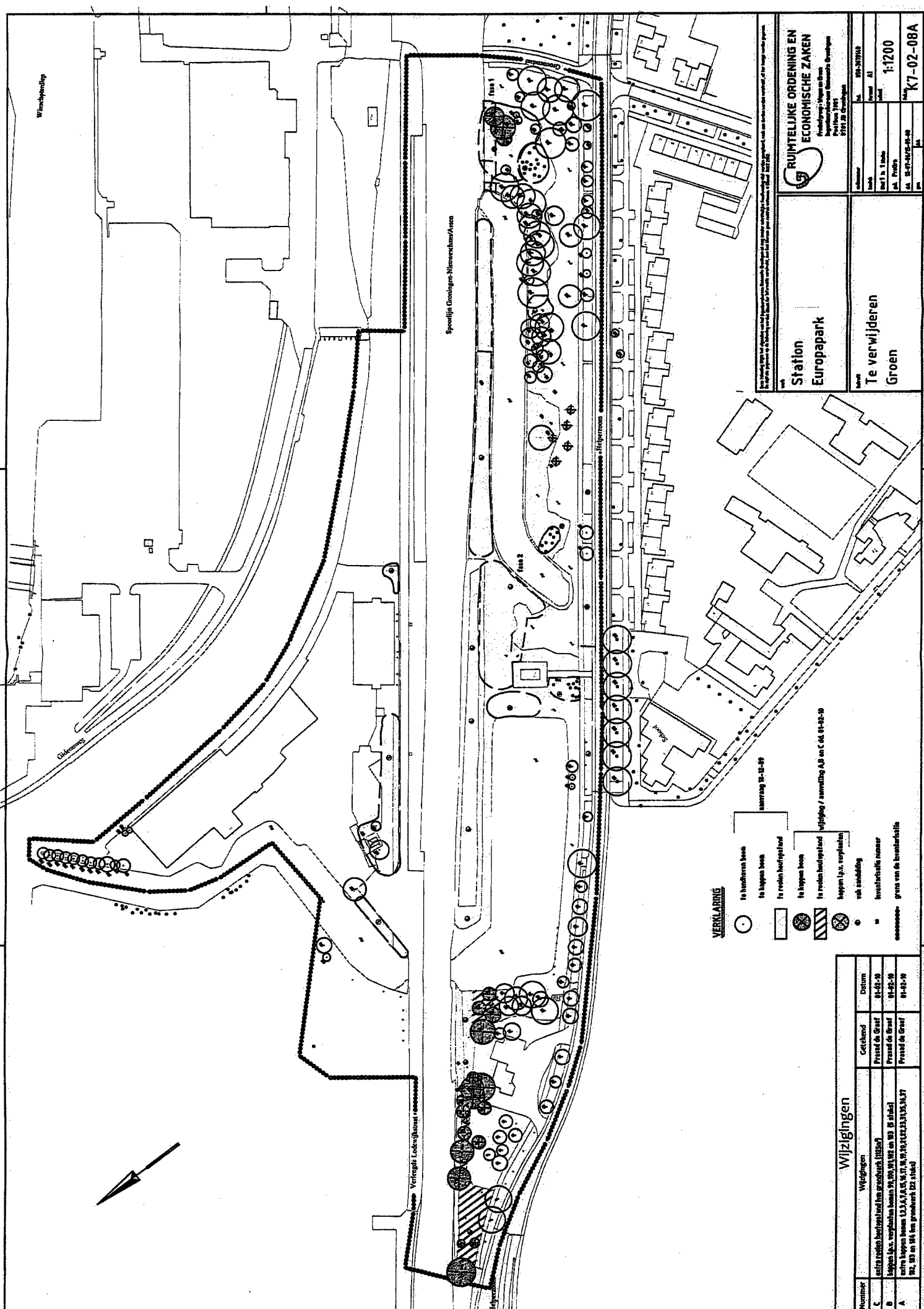
Geactualiseerd : ontwerp 07-04-08

Wijziging : aanvulling / wijziging 01-02-10

Opsteller : J. Arends

Vak	Sortiment	m2	Diam. cm.	Hoeveelheid in %	Coditie (grmsd)	Monumentaal	Opmerkingen	Bestuit Roeien	hoeveelheid m²	Motivering
A	struiken							r		
A	den	200	20-40	100%	g		13 dennen	r	200	aanleg verharding
B	iep	725	10-40	20%	g			r		
	meidoorn			30%	g			r	725	
	vlier			30%	g			r		aanleg fietsen stalling
	hazelaar			20%	g			r		
C	vlier	1540	20-40	30%	g			r		
	esdoorn			30%	g			r	1540	aanleg fietspad / tunnel
	hazelaar			20%	g			r		
	meidoorn			20%	g			r		
D	den/str.	1265	20-40	100%	g		8 dennen	r	1265	dempen watergang / aanleg fietspad
E*	meidoorn	5950	15-30	90%	g			r	5950	grondwerk t.b.v. uitbuiging spoor
	prunus			10%	g		r			
F	den	750	20-40	100%	g					
G	den	400	20-40	100%	g					
H	prunus	1500	15-30	40%	g					
	vlier			40%	g			r	300	grondwerk t.b.v. uitbreiding spoor
	meidoorn			20%	g					
I	appel	200	20-40	100%	g			r	100	aanleg brug
J	haagbeuk	770	15-35	40%	g					
	berk			40%	g			r	250	aanleg voet- fietspad / keerconstructie
	veldesdoorn			10%	g					
	esdoorn			10%	g					
K	berk	75	20-40	100%	g			r	75	aanleg verharding
L	heesters	245			g			r	245	aanbrengen middengeleider
M	heesters	315			g			r	315	aanbrengen middengeleider
N	heesters	205			g			r	205	aanbrengen middengeleider
							totaal		11170m²	

*Vak E oppervlakte verhoogd met 1120m² totaal nu 5950m² (wijziging / aanvulling 01-02-10)



RUIMTELIJKE ORDENING EN ECONOMISCHE ZAKEN
 Ruimtelijke Ordening en Economische Zaken
 Provincie Utrecht, Utrechtse Oudegracht 100, 3512 CA Utrecht, T: 031 61 21 21

Station Europapark

Te verwijderen Groen

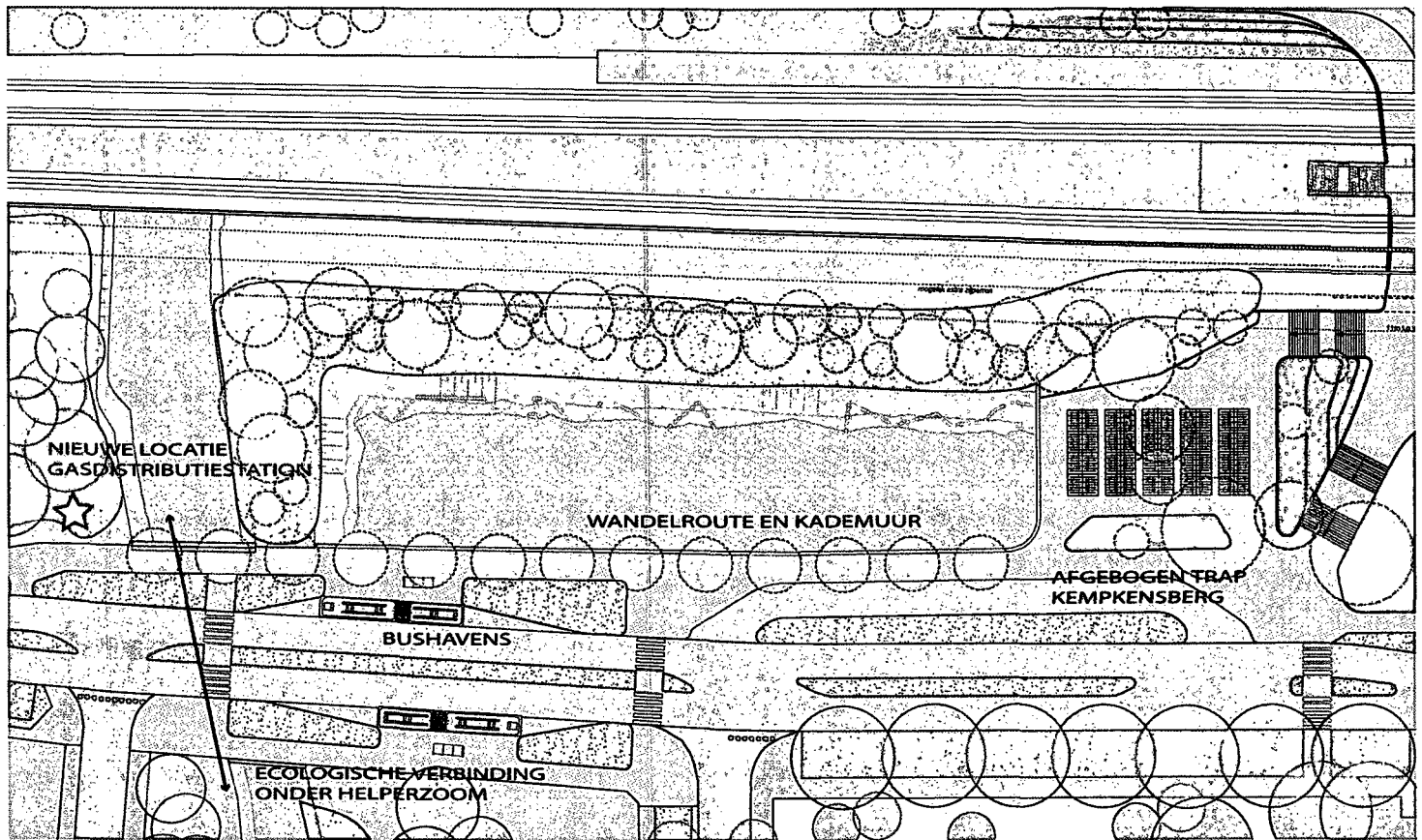
Bestand: 03-07-01-01-01-01
 Afdeling: 03-07-01-01-01-01
 Datum: 03-07-01-01-01-01
 Schaal: 1:1200
 Project: K7-02-08A

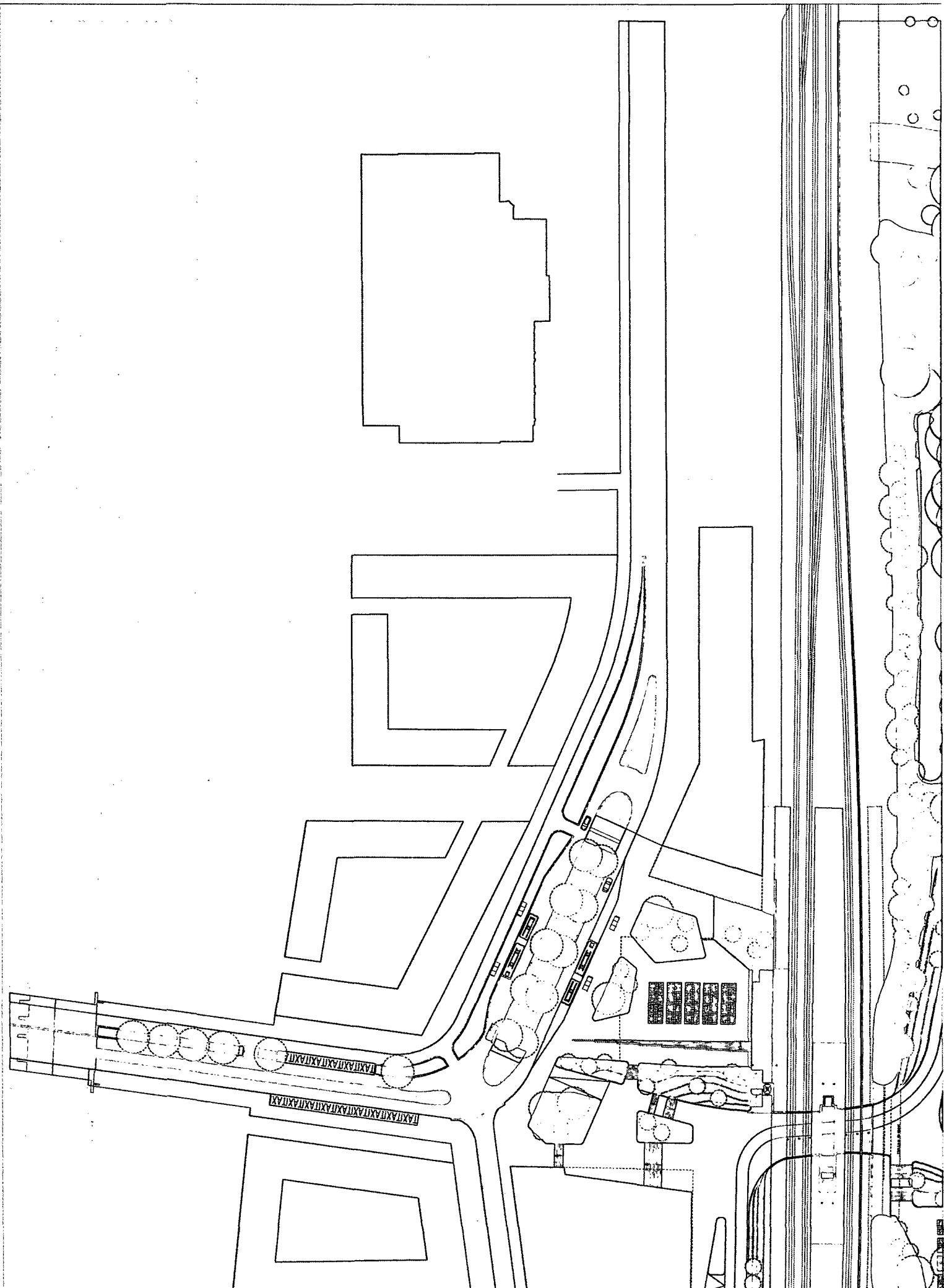
- VERKLARING**
- te behouden boom
 - te kappen boom
 - te redden heideplantsoen
 - te kappen boom
 - te redden heideplantsoen
 - kappen b.p.v. verplanten
 - veld beplanting
 - bestaande muur
 - grens van de bestaande
- aanwijzing 10-10-89
 wijziging / aanvulling A.B. en C. d.d. 01-02-89

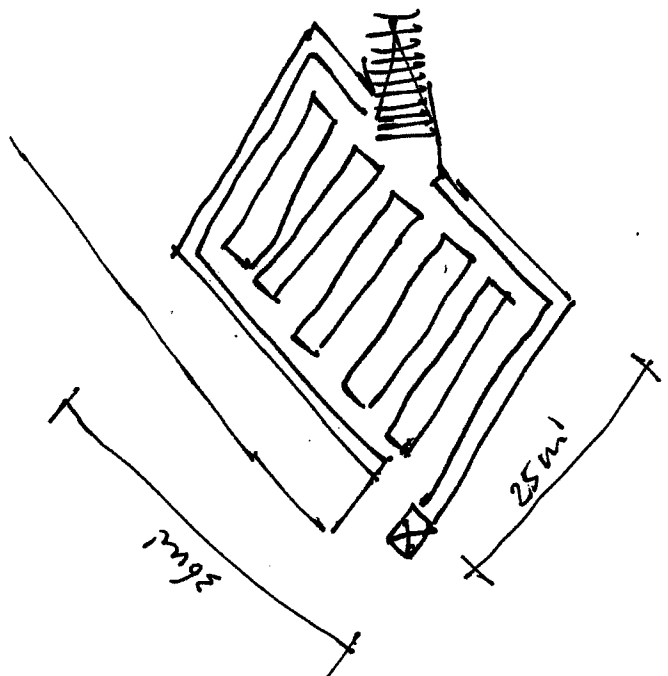
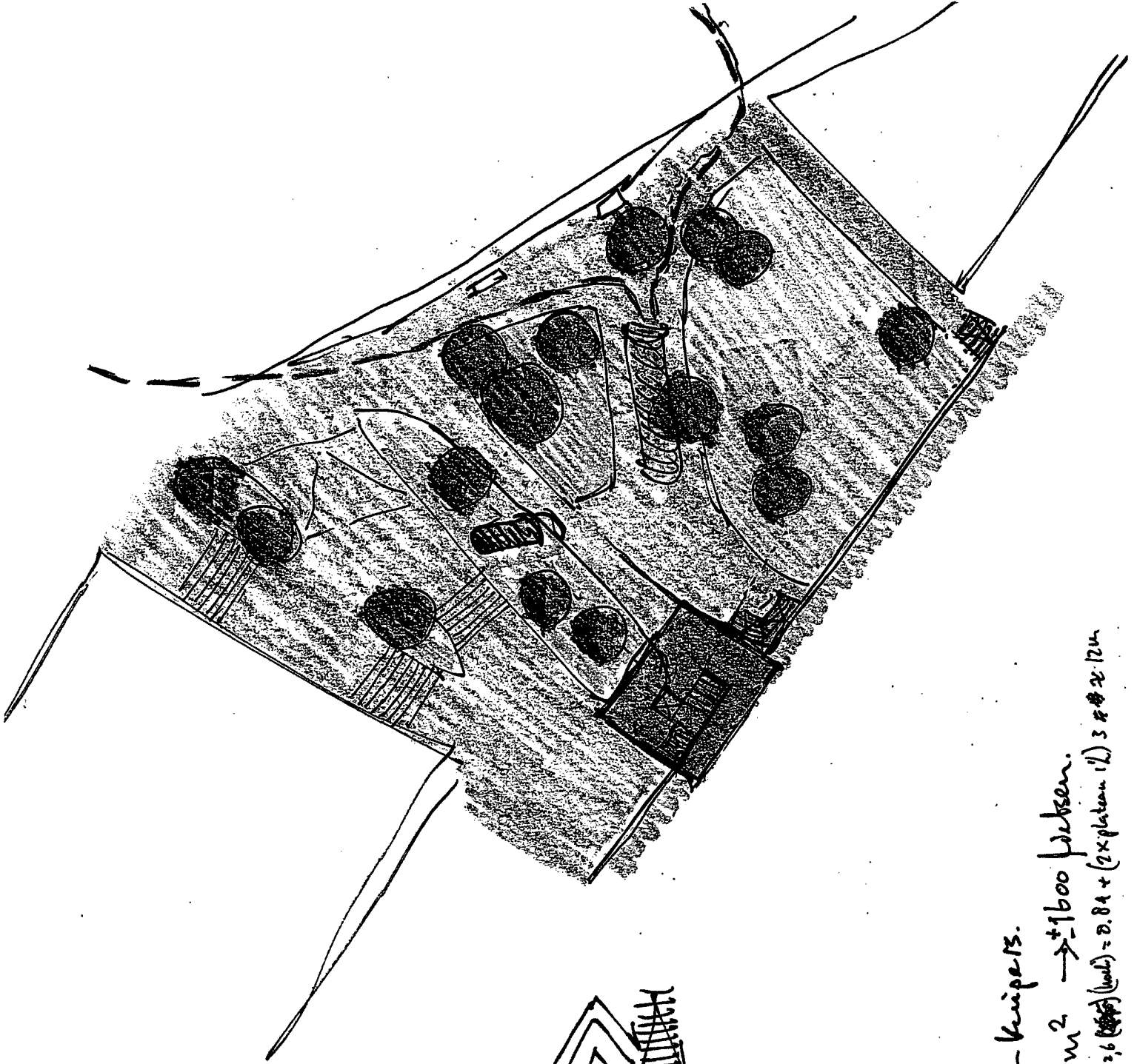
Nummer	Wijzigingen	Getekend	Datum
C	entree redden heideplantsoen ten grondeinde (1010)	Prins de Graaf	01-02-89
D	kappen b.p.v. verplanten boom 29, 30, 31, 32 en 33, B. stak	Prins de Graaf	01-02-89
A	entree kappen boom 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000	01-02-89	

INRICHTING HELPERZOOM

V.O. 01.02.2010 MET TOELICHTING OP WIJZIGINGEN T.O.V. BESTEMMINGSPLAN ONTWERP







$0,55 \text{ m}^2 / \text{piets}$
 40 cm h.o.l.
 arbeynde van knippen.

$36 \times 25 = 900 \text{ m}^2 \rightarrow +1600 \text{ pietsen.}$
 #rap hoogte $3,4 \text{ m} \times 2,6 \text{ (m)} = 8,84 + (2 \times \text{plataan 1,2}) 3 \times 2 = 12 \text{ m}$

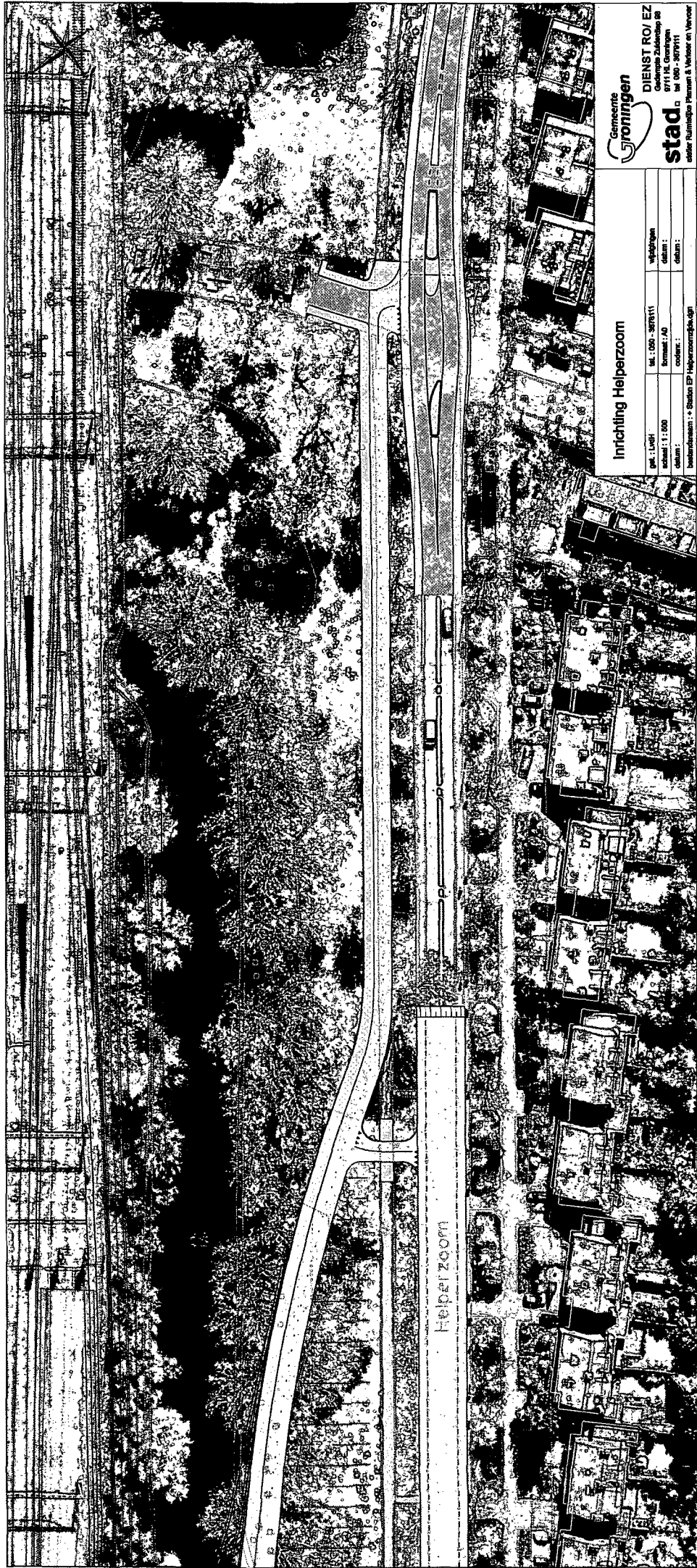
2009
 22 | 05
 FVB



Gemeente Groningen
DIENST RO/ EZ
 Oudegracht 24a/26a/28
 9711 HZ Groningen
 tel 060 - 5076111
stad
 de vier Rijksoverheden, Provincie, Gemeenten en Waterschap

Inrichting Helperzoom

get. : 1:500	bl. : 060 - 5076111	afdeling :
schaal : 1:500	formaat : A0	datum :
datum :	ontwerper :	datum :
bestemmingsplan : * Stadsplan EP Helperzoomgebied		



Gemeente
Groningen
DIENST RO/EZ
Gedempte Zuidering 88
9711 BE Groningen
stad. d. tel. 06-3047911
alle ruimtelijke plannen & verkeer en vervoer

Inrichting Heperzoom	
pl. Looft:	Wijkplan
nl. 100-387811	Wijkplan
datum: 11-200	datum: -
code: -	code: -

Interactieplan: + Steden EP-Heperzoompln.dgn