

Onderwerp Toekomstbestendigheid particuliere zwembaden
ter informatie
Steller Magda Boven

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon	06-27542280	Bijlage(n)	Ons kenmerk	651483-2022
Datum	21-12-2022	Uw brief van	Uw kenmerk	

Geachte heer, mevrouw,

Middels deze raadsbrief informeren we u graag over ons voornemen om een scenario-analyse te maken voor de drie particuliere zwembaden, waar de gemeente een subsidierelatie mee heeft. Het ontwikkelen van deze scenario's heeft als doel om de toekomstbestendigheid van deze baden in beeld te brengen en scenario's te verkennen voor de toekomst. In deze brief schetsen we de aanleiding voor deze scenario-analyse en nemen we u mee in de aanpak.

Aanleiding

De gemeente Groningen heeft een subsidierelatie met drie particuliere zwembaden die in beheer zijn bij een stichting, te weten:

- Zwembad Scharlakenhof (Haren)
- Zwembad Hoogkerk
- Zwembad de Blinkerd (Ten Boer)

Deze particuliere zwembaden hebben alle, in meer of mindere mate, te maken met uitdagingen rondom personeels-/vrijwilligerstekort, achterstallig onderhoud en/of het ontbreken van financiële middelen voor investeringen/verduurzaming en uitdagingen rondom de exploitatie door onder andere gemiste inkomsten in tijden van de Corona-beperkingen. Daarnaast is per 1 juli 2021 de Wet bestuur toezicht en rechtspersonen (WBTR) ingetreden en zijn de laatste maanden de energielasten flink toegenomen, waardoor het voor vrijwilligersorganisaties steeds complexer wordt om een zwembad draaiende te houden. Met het oog op aflopende contracten en hulpvragen die vanuit de desbetreffende zwembaden worden gesteld, is het zaak om in kaart te brengen welke uitdagingen er spelen, hoe groot die uitdagingen zijn en welke scenario's denkbaar zijn om deze uitdagingen nu en in de toekomst het hoofd te bieden.

Korte situatieschets zwembaden

Zwembad Scharlakenhof Haren (overdekt zwembad)

Scharlakenhof is in 1975 in gebruik genomen en had een binnen- en een buitenzwembad. In 1990 is het buitenbad gesloten. Enkele inwoners van Haren hebben het initiatief genomen om het zwembad in stand te houden middels de oprichting van de Stichting Exploitatie Zwembad Scharlakenhof (SEZS). In 2011 heeft de gemeenteraad van Haren ingestemd met het afsluiten van een exploitatieovereenkomst met deze stichting. De gemeente verstrekt jaarlijks een exploitatiebijdrage. De gemeente heeft daarnaast de investering in de renovatie van de afgekeurde technische installatie gefinancierd met een lening (à € 700.000) met een aflossing in 10 jaar. Deze loopt af op 15 augustus 2023. Rond die periode loopt ook de lopende exploitatieovereenkomst af.

Zwembad Hoogkerk (openlucht zwembad)

Het zwembad is in eigendom en wordt beheerd door Stichting zwembad Hoogkerk sinds 1934. Het zwembad is gerenoveerd in 1996 na een actie vanuit de Stichting zwembad Hoogkerk en gefinancierd middels een lening van de gemeente. De stichting doet de exploitatie van het zwembad en is eigenaar van het zwembad, de inventaris en de opstallen. De afgelopen twee zomers is het buitenbad helaas gesloten gebleven. Het eerste jaar als gevolg van de Covid-maatregelen, het tweede jaar als gevolg van een scheur in het hoofdbad die nog moet worden gerepareerd.

Zwembad De Blinkerd Ten Boer (openlucht zwembad)

Sinds 1996 heeft de voormalige gemeente Ten Boer de exploitatie van Sporthal (inclusief de kantine) 'De Tiggelhal' en het openlucht zwembad 'De Blinkerd' overgedragen aan Stichting BES. De stichting voert het beheer over de accommodaties. Sinds de herindeling valt Ten Boer onder de gemeente Groningen en is de overeenkomst één op één overgedragen. De gemeente Groningen verleent jaarlijks subsidie voor de exploitatie en het groot onderhoud aan Stichting BES. Sport050 verzorgt het winter- en zomerklaarmaken van het zwembad. Stichting BES is zich aan het oriënteren op de toekomst en mogelijke samenwerking met het dorps huis in Ten Boer.

Overzicht subsidierelatie

Zwembad/ Sporthal	Exploitatie- subsidie 2023	Onderhouds- subsidie 2023	Leningen (openstaand)	SPUK-IJZ 21/22*
Hoogkerk	€ 96.500,00		€ 10.000,00	
Scharlakenhof	€ 164.962,00		€ 99.766,00	€ 175.000,00 € 30.000,00
St. BES – Blinkerd	€ 118.000,00	€ 363.241,00		

*Rijksregeling ter compensatie van exploitatietekorten bij zwembaden als gevolg van Corona

Daarnaast is er voor de genoemde zwembaden een budget opgenomen voor knelpunten vanwege niet terug te vorderen btw à € 57.409,00 voor 2023 die we jaarlijks toedelen.

Aanpak scenario-analyse

De voorgenomen scenario-analyse zal de implicaties van de verschillende scenario's in beeld brengen. Deze scenario's richten zich op de rol die de gemeente al dan niet kan spelen bij de financiering, het onderhoud en/of de exploitatie van de zwembaden. Het gaat daarbij niet alleen om de financiële implicaties, maar ook om de maatschappelijke waarde van de zwembaden.

Bij de ontwikkeling van scenario's en de daar op volgende keuzes houden we daarnaast rekening met de toekomstige benodigde zwemcapaciteit. Hierbij richten we ons primair op de capaciteit van binnenzwembaden, omdat deze baden structureel worden gebruikt voor zwemlessen en activiteiten van sportverenigingen. Hiervoor wordt er een relatie gelegd met het nieuwe capaciteitsonderzoek sportaccommodaties 2023. Naast dat de staat van de zwembaden en de benodigde toekomstige investeringen en exploitatie in beeld worden gebracht, wordt tevens een benchmark gedaan bij andere vergelijkbare gemeenten om te inventariseren op welke manier zij omgaan met (particuliere) zwembaden.

Omdat de drie genoemde particuliere zwembaden geen eigendom zijn van de gemeente zal in goede samenwerking met de stichtingen de benodigde informatie verzameld worden. Daarnaast worden de Sportkoepel, de Adviescommissie voor de Sport en de KNZB betrokken bij de ontwikkeling van de scenario's en het uiteindelijke advies over het vervolg. In Q2 zullen de resultaten van de scenario-analyse en een advies voor het vervolg teruggekoppeld worden aan uw raad.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,
Koen Schuiling

secretaris,
Christien Bronda

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.