



Directie BST/BA/Stol
Onderwerp Toezegging raadscommissie R. en W. 11 mei 2011:
Categorielijst verklaring van geen bedenkingen Wabo

drs. M.A. Ruys
Gemeentesecretaris

Bezoekadres
Grote Markt 1
Groningen

Postadres
Postbus 20001
9700 PB Groningen
Telefoon (050) 367 76 00
Fax (050) 367 78 00
e-mail:
maarten.ruys@groningen.nl

Leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon 050 367 76 64

Bijlage(n)

Ons kenmerk BD 11.2625754

Datum **23 MEI 2011** Uw brief van

Uw kenmerk

Geachte mevrouw/heer,

In de vergadering van de raadscommissie Ruimte en Wonen op 11 mei jl. is door wethouder De Vries toegezegd u een collegebrief te leveren met een overzicht van rechten/mogelijkheden voor de raad om bij een bouwvoorstel geen verklaring van geen bezwaar af te kunnen geven. Dit naar aanleiding van de behandeling van de Categorielijst verklaring van geen bedenkingen Wabo.

Waarom een verklaring van geen bedenkingen?

In de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht worden verschillende juridische procedures samengevoegd tot één omgevingsvergunning. Voor die ene vergunning is één bestuursorgaan bevoegd gezag (vergunningverlener). In die ene vergunning kunnen ook onderdelen van de bevoegdheid van een andere bestuursorgaan zitten, bijvoorbeeld "grotere" afwijkingen van het bestemmingsplan (bevoegdheid van de raad; was voor 1 oktober 2010 een vrijstelling op grond van artikel 19, lid 2, WRO respectievelijk een projectbesluit op grond van artikel 3.10 Wro) in een "bouwvergunning". De Wabo heeft voor deze afwijkingen het instrument van de verklaring van geen bedenkingen in het leven geroepen: de raad heeft een beslissende stem of de afwijking toegestaan kan worden of niet. Omdat niet alle "grotere" afwijkingen ook ruimtelijk ingrijpend of politiek gevoelig zijn, heeft de wetgever bepaald dat de raad voor die "kleinere grote" afwijkingen kan bepalen dat hij geen verklaring van geen bedenking nodig vindt. Het moet dan wel gaan om categorieën projecten.

Welke vergunningen betreft het wel en niet?

Tot de bevoegdheid van de raad blijven behoren de ontwikkelingen en afwijkingen zoals genoemd onder Niveau 1 in het raadsvoorstel: bestemmingsplannen en grote afwijkingen van het bestemmingsplan. Deze laatste zijn dan onderbouwd in een stedenbouwkundig plan of een ruimtelijke onderbouwing. Zoals in het raadsvoorstel aangegeven, zal het aantal afwijkingen van het bestemmingsplan dat met de



aantal omgevingsvergunningen dat wordt afgegeven. Daarbij zullen grofweg, naar verwachting, evenveel zaken onder Niveau 1 gaan vallen als onder Niveau 2: tussen tien en vijftien per jaar.

Consequenties voor bevoegdheden raad.

Zoals gezegd heeft de raad bij de bespreking van de lijst aangegeven dat er geen v.v.g.b. nodig is. In formeel juridische zin heeft de raad voor die gevallen dan ook geen bevoegdheid meer. Dit neemt niet weg dat, zoals in het raadsvoorstel nu besloten ligt, de raad met ons college wel de afspraak maakt dat de raad geïnformeerd wordt over de gevallen die onder de lijst vallen. Dit zal plaatsvinden op het moment dat de ontwerp-omgevingsvergunning ter visie zal worden gelegd en belanghebbenden zes weken de tijd hebben om zienswijzen in te dienen. Onderdeel van die afspraak is dan ook dat de raad kan aangeven dat zij daar ruimtelijk een andere opvatting over heeft en dat niet op deze manier met een concreet project wordt meegewerkt. Formeel juridisch kan de raad, bij verschil van inzicht met het college, een motie aannemen waarmee het college dringend wordt verzocht zich te conformeren aan de mening van de raad. Het zal duidelijk zijn dat ons college het daar niet op aan wil laten komen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,
dr. J.P. (Peter) Rehwinkel.

de secretaris,
drs. M.A. (Maarten) Ruys.