

Bestuursdienst



Directie BST/BA/Bouwkamp

Onderwerp Tussenstand ontwikkelingsvisie Stationsgebied

Bezoekadres  
Waagstraat 1

Postadres  
Postbus 20001  
9700 PB Groningen

De leden van de raad van de gemeente Groningen  
te  
GRONINGEN

Wij zijn met het openbaar  
vervoer bereikbaar,  
buslijnen  
1, 2, 3, 5, 6, 11, 13, 16

Informatie over  
vertrektijden krijgt u via  
0900-92 92

Telefoon 050 367 76 33

Bijlage(n)

Ons kenmerk RO 11.2553995

In uw antwoord graag datum  
en kenmerk vermelden.

Datum **10 MRT 2011** Uw brief van

Uw kenmerk

E-mailadres  
bestuursdienst@bsd.  
groningen.nl

Website  
[www.groningen.nl](http://www.groningen.nl)

Geachte mevrouw/heer,

In een informele bijeenkomst van de raadscommissies Ruimte en Wonen en Beheer en Verkeer op 1 februari jl. zijn wij met u in gesprek gegaan over de laatste stand van zaken rond de planvorming voor het Stationsgebied. Deze is gepresenteerd door de bureaucombinatie Movares/De Zwarte Hond.

Wij hebben met u het concept-voorkeursalternatief doorgenomen, dat voort is gekomen uit een brede analyse van een drietal extreme modellen. Referenties voor deze modellen zijn Rotterdam (model Stationsingel), Den Bosch (model Emmaboulevard) en Utrecht (model Werkmanplein). Extreme modellen, omdat ze in feite de uitersten laten zien, van wat in principe de mogelijkheden zijn in het Stationsgebied. Binnen deze uitersten bevindt zich dus het zoekgebied om te komen tot een voor het Groningse Stationsgebied passend en realistisch model. Deze analyse is verricht met een uitgebreide en complexe beoordelingsmatrix, waarvan de onderdelen afgeleid zijn uit de ontwerpogave die we in een eerder stadium met u hebben besproken. Het model Emmaboulevard kwam uit deze analyse en op basis van "expert judgement" als meest geschikt en passend naar voren. Door dit model te verrijken met positieve onderdelen van met name het model Werkmanplein is het concept-voorkeursalternatief tot stand gekomen.

Het concept-voorkeursalternatief is (nog) geen plan. Het is een uitspraak over de ambitie voor het Stationsgebied. In de kern komt deze uitspraak neer op een besluit over de keuze voor een nieuw adres voor het Stationsgebied aan de Emmaboulevard. En daarmee in essentie een keuze voor:

- het verlagen van het Emmaviaduct voor het deel tussen het (nieuwe) Julianaplein en de Zaanstraat;
- het verplaatsen van het busstation van de noord- naar de zuidzijde;
- een schuine traverse voor essentiële overstap en interwijkverbinding;



- transformatie van het stationsplein van verkeers- naar een verblijfsplein;
- ontwikkeling van de zuidzijde: van hoogstedelijk aan de Emmaboulevard naar stedelijk richting de zuidelijke woonwijken.

Na de presentatie aan uw commissies zijn we een intensief traject met ProRail ingegaan. Het accent lag daarbij op de ligging en uitvoering van de traverse die, zoals u weet, een essentiële rol moet vervullen in de toekomstige ontwikkeling van het gebied. Het concept-voorkeursalternatief is daarbij leidend geweest, ook voor ProRail. Daarnaast hebben we een consultatieronde gehouden, waarbij het concept-voorkeursalternatief is voorgelegd aan de klankbordgroepen van bewonersorganisaties en belangengroepen en aan het OV-bureau. Over het algemeen waren de reacties op het model positief en leverde tevens aandachtspunten voor de uitwerking. Uitzonderingen op het overwegend positieve commentaar, waren die van de Fietsersbond en van de Rivierenbuurt. De eerste vanwege onze conclusie, dat een doorgaande fietsverbinding over de passage niet uitvoerbaar is. De Rivierenbuurt mist vooral een omvattende visie op het verkeers- en vervoerssysteem in de stad waar de ontwikkeling van het Stationsgebied inpasbaar is. Gerefereerd wordt naar de plannen voor de Zuidelijke Ringweg. Men vreest dat deze plannen in combinatie met die voor het Stationsgebied tot grote verkeersoverlast in de buurt gaat leiden en tot een afnemende leefbaarheid van de Rivierenbuurt. Op onderdelen heeft men daarom ook twijfels bij de noodzaak tot verlaging van het Emmaviaduct en de daarvoor noodzakelijke sloop van het hoekcomplex aan de Parkweg.

Vanwege deze reacties hebben wij het noodzakelijk gevonden om nader in overleg te gaan met de bewonersorganisatie van de Rivierenbuurt, om te bezien of en hoe we deze zorgen weg kunnen nemen. Wij hechten eraan deze stap met de nodige zorgvuldigheid te zetten. Om die reden zijn we niet in staat om onze toezegging om u het voorstel voor het concept-voorkeursalternatief in mei voor te leggen, gestand te doen. Wij hopen dat dit wel het geval zal zijn in juni en rekenen op uw begrip.

Ons voorstel van juni omvat ook de stappen voor het vervolg. In de vervolgfase willen we een verdere uitwerking van het model maken, een aantal businesscases ter hand nemen, een ontwikkelingsstrategie inclusief een fasering opstellen en een concept-samenwerkingsovereenkomst ontwerpen voor de uitvoering van die strategie.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,  
dr. J.P. (Peter) Rehwinkel

de secretaris,  
drs. M.A. (Maarten) Ruys