

**Embargo tot dinsdag 23 juni 2015, 08.00 uur.
(i.v.m. persbericht)**



Onderwerp **Uitvaartcentrum en crematorium Algemeen Belang,
locatie Hoendiep**

Steller **Sikko Postma**

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon (050) 367 82 81 Bijlage(n) - Ons kenmerk 4976450

Datum 18-06-2015 Uw brief van - Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

Het College is voornemens grond beschikbaar te stellen voor de vestiging van een uitvaartcentrum en crematorium voor Algemeen Belang op de locatie Hoendiep Noord, direct ten zuiden van het Westpark. Hier zullen de belanghebbenden en direct omwonenden binnenkort over worden geïnformeerd en geraadpleegd.

Algemeen Belang, een uitvaartverzorger en – (in natura) verzekeraar, is sinds 1968 gevestigd aan de Esdoornlaan in Selwerd. Crematies van Algemeen Belang worden tot op heden verzorgd door Yarden op het Selwerderhof.

Sinds 2006 is Algemeen Belang op zoek naar een locatie voor de realisatie van een eigen crematorium in combinatie met een nieuw kantoor en uitvaartcentrum. Dit om beter aan de wensen van de klant te kunnen voldoen. Een poging om een dergelijk plan in het Westpark te realiseren is een aantal jaar geleden spaak gelopen.

Vanaf eind 2014 is de wens m.b.t. een nieuw crematorium en uitvaartcentrum door Algemeen Belang daadwerkelijk opnieuw opgepakt en is de zoektocht naar een nieuwe locatie feitelijk heropend. Voor de bedrijfsverplaatsing en realisatie van het crematorium is Algemeen Belang een samenwerking aangegaan met DELA. In maart 2015 is de projectofferte *Uitvaartcentrum en crematorium Algemeen Belang* geactualiseerd.

In 2010 heeft het college een breed locatieonderzoek laten verrichten. Uit deze studie zijn drie locaties overgebleven. Deze drie locaties zijn samen met Algemeen Belang verder onderzocht en beoordeeld. Er is één locatie die een duidelijke voorkeur van de gemeente heeft, deze bevindt zich ten zuiden van het Westpark op het beoogde kleinschalige bedrijventerrein Hoendiep Noord. Ook de voorkeur van Algemeen Belang gaat uit naar deze locatie.

Qua grondeigendom, inpasbaarheid en bereikbaarheid lijkt dit de beste optie. Een bijzondere plek gelegen in de stad die qua intimiteit en beslotenheid aansluit op de gewenste sereniteit van de functie. De locatie is goed bereikbaar en bij een goede

inpassing levert de functie weinig tot geen overlast op en kan zelfs meerwaarde voor de omgeving gaan opleveren.

Algemeen Belang gaat uit van ca. 700 crematies per jaar op de nieuwe locatie. Het gemiddelde aantal auto's per crematie is 40. Dit komt neer op 28.000 auto's per jaar, ofwel gemiddeld een kleine 80 auto's per dag. Gerekend wordt met een parkeervoorziening voor ca. 125 auto's. Vanwege de combinatie van een uitvaartcentrum en crematorium op één locatie zullen er minder rouwstoeten nodig zijn dan in de huidige situatie in Selwerd.

Wij hebben de projectofferte *Uitvaartcentrum en crematorium Algemeen Belang, locatie Hoendiep* vastgesteld en informeren u middels deze brief over ons voornemen om de voorkeurslocatie beschikbaar te stellen.

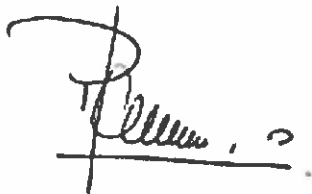
De vervolgstappen zijn:

- 1) Het informeren en raadplegen van belanghebbenden en direct omwonenden.
- 2) Na dit overleg volgt het definitieve besluit over de locatiekeuze.
- 3) Bij een positieve beslissing over de locatiekeuze volgt verkoop van de grond inclusief vaststelling van de bijbehorende randvoorwaarden.

De financiële consequenties worden vervolgens meegenomen in het raadsvoorstel begrotingswijzigingen 2^e kwartaal 2015.

Wij vertrouwen erop u met deze informatie van dienst te zijn geweest.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,



de burgemeester,
Peter den Oudsten



de secretaris,
Peter Teesink