

Uitvoeringsprogramma Omgevingsrecht 2020  
Onderwerp Wabo en Bodem



Steller R.A. Brilhuis

De leden van de raad van de gemeente Groningen  
te  
GRONINGEN

Telefoon (050) 367 12 95 Bijlage(n) 1

Ons kenmerk



Datum 29-01-2020 Uw brief van

Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij bieden wij u het “Uitvoeringsprogramma Omgevingsrecht 2020 Wabo en Bodem” aan. Op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) zijn gemeenten verplicht toezicht en handhaving op de taakvelden van de Wabo integraal in te richten.

De gemeente is verantwoordelijk voor toezicht en handhaving op vele terreinen. Zo wordt er bijvoorbeeld toezicht gehouden en gehandhaafd op het gebied van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de **Wabo**, op de regels die vastliggen in de Algemene Plaatselijke Verordening Groningen (APVG), op het gebied van horeca, drank en prostitutie en op diverse projecten, zoals illegale kamerverhuur. Dit uitvoeringsprogramma beperkt zich tot het toezicht en de handhaving op het gebied van de Wabo en Bodem. Voor andere onderwerpen worden aparte programma's gemaakt.

Het Uitvoeringsprogramma omgevingsrecht 2020 Wabo en Bodem is toegevoegd als bijlage, in deze brief benoemen we kort enkele van de belangrijke aandachtspunten.

#### **Prioriteiten per taakveld**

Onder de Wabo valt toezicht en handhaving op drie taakvelden: bouwen, milieu en brandveiligheid. De wetgeving vraagt verder van ons dat wij onze toezicht en handhaving integraal inrichten en een goede afweging maken tussen prioriteit, risico's en capaciteit. Belangrijke uitgangspunten daarbij zijn een vermindering van de toezichtlast voor het bedrijfsleven, eigen verantwoordelijk bedrijfsleven en het bereiken van meer efficiency en effectiviteit.

Onze toezicht- en handhavingstaken worden vooral gestuurd door de verleende omgevingsvergunningen, mogelijke klachten en illegale situaties. Tijdens de bouwfase ligt de prioriteit van het bouwtoezicht op de (bouw)veiligheid binnen het bouwterrein en de directe omgeving. Daarnaast wordt er gecontroleerd of er conform de verleende omgevingsvergunning gebouwd wordt. Voor 2020 zijn de belangrijkste

aandachtspunten constructieve veiligheid, brandveiligheid, en gezondheid. Naast de reguliere toezichtstaken benoemen we in het uitvoeringsprogramma specifieke aandachtspunten, de gemeentelijke projecten (zoals Aanpak Ring Zuid, Wonen op het water) en landelijke vraagstukken (zoals brandveiligheid gevelbekleding en breedplaatvloeren voor eigenaren). Uiteraard kijken we continu naar de afstemming tussen de reguliere werkzaamheden en de toezichtstaken in projecten. Voor milieu zijn externe veiligheid, veilige opslag en gebruik van stoffen en energiebesparing bij bedrijven belangrijke aandachtspunten. Voor brandveiligheid wordt ingezet op risico gericht toezicht en wordt veel aandacht geschonken aan het thema 'Brandveilig leven', met name het bevorderen van het brandveiligheidsbewustzijn. Voor bodem is de inzet dat nieuwe bodemverontreinigingen worden opgeruimd en dat gronddepots en toepassing van grond in projecten voldoen aan de regelgeving. Belangrijke projecten voor 2020 zijn het stationsgebied Groningen en de aanleg Ringweg Zuid.

### **Programmatische Aanpak Stikstof (PAS) en Poly- en perfluoralkylstoffen (PFAS)**

Over de PAS is veel onduidelijkheid over hoe en wanneer bij vergunningverlening rekening moet worden gehouden met de effecten van bouwplannen op stikstofdepositie. De verwachting is dat er in 2020 een duidelijk beoordelingskader beschikbaar komt voor dit vraagstuk.

PFAS is een verzamelnaam voor meer dan 6000 verschillende chemische stoffen. Ze kunnen gevolgen hebben voor de gezondheid en vervuilen het milieu. Het kabinet is samen met Rijkswaterstaat en het RIVM bezig om maatregelen te treffen die oplossingen bieden voor vertragingen in grond-, weg- en (water)bouwprojecten.

### **Vervolg**

In het voorjaar van 2021 kunt u een evaluatie van dit uitvoeringsprogramma tegemoet zien.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,  
Koen Schuiling

secretaris,  
Christien Bronda

*Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.*