


Onderwerp **Uitvoeringsprogramma Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving
2023-2026**
ter informatie
Steller **Kirsten Tiggelaar**

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon **050-3678525** Bijlage(n) **2** Ons kenmerk **671920-2022**
Datum **22-3-2023** Uw brief van Uw kenmerk 

Geachte heer, mevrouw,

Op grond van het Besluit omgevingsrecht (Bor) zijn we verplicht om jaarlijks een uitvoeringsprogramma uit te werken voor toezicht- en handhavingsactiviteiten voor de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en voor de Wet bodembescherming. Naast de verplichte activiteiten die we op moeten nemen in ons uitvoeringsprogramma, hebben we ook de activiteiten rondom de Huisvestingswet en de Huisvestingsverordening opgenomen. Hierbij bieden wij dan ook u het “Uitvoeringsprogramma Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving 2023-2026 aan. Het Uitvoeringsprogramma Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving 2023-2026 is toegevoegd als bijlage.

Meerjarenprogramma met highlights

We hebben voor het eerst een meerjarenprogramma gemaakt. Wij maken in dit meerjarenprogramma duidelijk hoe wij in deze periode door vergunningverlening, toezicht en handhaving zorgen voor het realiseren en behouden van de kwaliteitseisen voor een veilige, gezonde en leefbare gemeente Groningen. Dit meerjarenprogramma beschrijft de algemene taken die per jaar niet veel veranderen en volgt het coalitieprogramma.

Per jaar stellen we aanvullend highlights op. De highlights geven we kort en bondig weer en bestaan uit accenten, nieuwe of veranderde taken en de zaken die politiek aandacht vragen. Deze blijft u ieder jaar van ons ontvangen. De highlights voor het jaar 2023 ontvangt u bij dit uitvoeringsprogramma. Vanaf volgend jaar worden ze tegelijkertijd met het jaarverslag gepresenteerd.

Prioriteiten per taakveld voor de komende jaren

Onder de Wabo valt toezicht en handhaving op drie taakvelden: bouwen, milieu en brandveiligheid. De wetgeving vraagt verder van ons dat wij onze toezicht en handhaving integraal inrichten en een goede afweging maken tussen prioriteit, risico's en capaciteit. Belangrijke uitgangspunten daarbij zijn een vermindering van de toezichtlast voor het bedrijfsleven, eigen verantwoordelijk bedrijfsleven en het bereiken van meer efficiency en effectiviteit.

Volgvel 1

Onze toezicht- en handhavingstaken worden vooral gestuurd door de verleende omgevingsvergunningen, mogelijke klachten en illegale situaties. De keuzes die we maken zijn gebaseerd op onze risicoanalyse. Tijdens de bouwfase ligt de prioriteit van het bouwtoezicht op de (bouw)veiligheid binnen het bouwterrein en de directe omgeving. Daarnaast wordt er gecontroleerd of er conform de verleende omgevingsvergunning gebouwd wordt.

Voor de inzet op Woontoezicht wordt met de toegekende extra middelen in 2023 naast de bestaande uitvoering van toezicht ook nieuwe ontwikkelingen uitgewerkt zoals de bestuurlijke boete. Dit betreft data-gedreven toezicht, meer afstemming met het Steunpunt Huren en de politie over “overlast panden” alsmede ontwikkeling van een handhavingsstrategie voor kamerverhuur en gelieerde onderwerpen als AirBnB & Short-stay waarin de nieuwe opkoopbescherming en de verhuurdersvergunning zijn geïntegreerd. De evaluatie over de opkoopbescherming volgt nog.

Voor milieu zijn externe veiligheid, veilige opslag en gebruik van stoffen en energiebesparing bij bedrijven de komende jaren belangrijke aandachtspunten.

Voor brandveiligheid wordt ingezet op risico-gericht toezicht en wordt veel aandacht geschonken aan het thema ‘Brandveilig leven’, met name het bevorderen van het brandveiligheidsbewustzijn.

Voor bodem is de inzet dat nieuwe bodemverontreinigingen worden opgeruimd en dat gronddepots en toepassing van grond in projecten voldoen aan de regelgeving. Belangrijke projecten zijn het stationsgebied Groningen en de Aanpak Ring Zuid.

Als laatste zal de inwerkingtreding van de Omgevingswet extra inzet vragen. Werkprocessen moeten worden aangepast en de Omgevingswet verlangt van ons dat we nog meer integraal en digitaal moeten gaan werken.

Vervolg

In het voorjaar van 2024 informeren wij u over de evaluatie van dit uitvoeringsprogramma. Daarbij worden de highlights voor het jaar 2024 aan u gepresenteerd.

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,
Koen Schuiling

secretaris,
Christien Bronda

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.