

Onderwerp Uitwerking maatregelen Parkeerplan Helperplein  
en Verl. Hereweg - Boom Effect Analyse  
Steller Magdalena Dijkstra-Engel



De leden van de raad van de gemeente Groningen  
te  
GRONINGEN

Telefoon (050) 367 82 42 Bijlage(n) 1 Ons kenmerk 4401311  
Datum 18 juni 2014 Uw brief van - Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

Met deze brief informeren wij u over ons besluit om de Boom Effect Analyse behorende bij de uitwerking van de maatregelen omtrent Parkeerplan Helperplein en Verl. Hereweg inclusief groenparagraaf vast te stellen.

#### **Aanleiding**

Uw raad heeft op 23 april 2014 het Parkeerplan Helperplein en Verlengde Hereweg vastgesteld. In het parkeerplan zijn aantal maatregelen voorgesteld die bijdragen aan de verbetering van de verkeerssituatie in het gebied nl. het omdraaien van de rijrichting en het aanleggen van de nieuwe ontsluitingsweg. Om de aanleg van de weg tussen de Van Imhoffstraat en het Helperplein te kunnen realiseren dient een aantal procedures te worden doorlopen. Voorafgaand aan de omgevingsvergunningaanvraag incl. kapvergunning dient de Boom Effect Analyse door het college te zijn vastgesteld. Het terrein waarop de nieuwe weg wordt gerealiseerd is eigendom van woningcorporatie Lefier. Gesprekken over aankoop grond worden binnenkort afgewikkeld.

#### **Boom Effect Analyse**

Om de gevolgen van het aanleggen van de nieuwe ontsluitingsweg in beeld te brengen is een Boom Effect Analyse (BEA) opgesteld (bijlage A). Volgens de inventarisatie staan er in het plangebied 3 monumentale bomen en één potentieel monumentale boom. Om de realisatie van de ontsluitingsweg mogelijk te maken dienen er ca. 7 kapvergunningplichtige bomen te worden gekapt en ca. 76m<sup>2</sup> houtopstand te worden verwijderd. Er worden voor de ontwikkeling geen monumentale of potentieel monumentale bomen gekapt. De te kappen bomen zijn geen onderdeel van basisgroenstructuur. Deze bomen worden niet gecompenseerd binnen de plangrens omdat het niet mogelijk is met behoud van kwaliteit, er is geen ruimte voor herplant.

#### **Participatie**

Uw raad heeft op 27 november 2013 het Parkeerplan Helperplein en Verlengde Hereweg gedurende 6 weken voor inspraak vrijgegeven. Uit de inspraakreacties bleek

dat er draagvlak is voor zowel de aanleg van de ontsluitingsweg als voor het omdraaien van de rijrichting in de Van Imhoffstraat en de Van Starckenborgstraat. De technische uitwerking inclusief gevolgen voor groen zijn met woningcorporatie Lefier besproken. De communicatie met de direct omwonenden wordt ook in samenspraak met Lefier georganiseerd.

### **Financieel**

Door de raad is voor de aanleg van de nieuwe ontsluitingsweg op 26 september 2012 een krediet beschikbaar gesteld van € 72.000,--. In zijn vergadering van 27 november 2013 heeft de raad besloten de dekking van het beschikbaar gestelde krediet te wijzigen van exploitatie parkeerbedrijf naar ISV Winkelcentra, geormerkt Helperplein (RO13.4080356). De kosten van de bebording en bewegwijzering van € 10.000,-- worden gedekt uit het exploitatiebudget 2014 "kleine verkeersmaatregelen".

### **Vervolg**

Na het vaststellen van de Boom Effect Analyse kan de omgevingsvergunning aangevraagd worden. Ook zullen de verkeersbesluiten worden voorbereid en ter vaststelling aan het college worden voorgelegd. Naar verwachting zal de nieuwe ontsluitingsweg begin 2015 worden gerealiseerd.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,



de burgemeester,  
dr. R.L. (Ruud) Vreeman



de secretaris,  
drs. P.J.L.M. (Peter) Teesink

## Bomen Effect Analyse (BEA)

### Helpman Helperplein Blauwe zone



#### **1.0 Inleiding**

Het plan is tussen Helperplein en van Imhoffstraat een nieuwe ontsluitingsweg aan te leggen. In het kader van deze plannen zijn de bomen door de gemeente Groningen op 11-02-14 en 18-03-14 geïnventariseerd. Deze inventarisatie en het plan hebben geleid tot deze Boom Effect Analyse.

#### **2.0 Aanleiding**

Met de aanleg van deze nieuwe ontsluitingsweg tussen Helperplein en van Imhoffstraat wordt de verkeerssituatie voor de bewoners van het Helperplein aanzienlijk verbeterd en veiliger. Om hun woning te bereiken of te verlaten is het dan niet meer nodig gebruikt te maken van het drukke parkeerterrein.

#### **3.0 Doelstelling**

De Boom Effect Analyse (BEA) maakt de consequenties van het werk op het bestaand groen inzichtelijk en dient als onderlegger voor de aanvraag en verlening omgevingsvergunning met betrekking tot kappen van bomen.

Tevens dienen de gegevens van de BEA voor de groenparagraaf, onderdeel voor het collegebesluit. Het college neemt hierover een besluit en de raad wordt hierover geïnformeerd. Met deze procedure is een "dringende reden" verkregen, die volgens de APVG voor het verlenen van een omgevingsvergunning "activiteit kappen bomen" vereist is.

#### **4.0 Inmeting**

De bomen zijn landmeetkundig ingemeten.

### **5.0 Eigendomsverhouding**

De grond naast de flat met de nummers 24 t/m 14 is in eigendom van de Woningbouwcorporatie Lefier. Met de woningbouwcorporatie zijn inmiddels afspraken gemaakt over aankoop van hun perceel, maar moet nog wel verder worden afgewikkeld

### **6.0 Machtiging**

Indien voor het aanvragen van de omgevingsvergunning nog geen overdracht heeft plaats gevonden, moet voor de bomen met de nummers 7, 8, 9, 17 en 18 bij Lefier een machtiging aangevraagd worden.

### **7.0 Ligging**

De locatie ligt in de wijk Helpman en licht tussen de van Imhoffstraat en Helperplein. Het geïnventariseerde gebied staat op bijgevoegde tekening met een blauwe bolletjes lijn aangegeven.

### **8.0 Beleid**

Voor het groen zijn drie beleidsstukken van toepassing:  
-APVG, en beleidsregels APVG vellen van een houtopstand (8.1)  
-het groenstructuurplan groene pepers (8.2)  
-Bomenstructuurvisie (8.3)

#### **8.1 APVG en beleidsregels APVG vellen van een houtopstand.**

In de APVG staat dat bomen en houtopstanden niet mogen worden geveld zonder vergunning van het bevoegd gezag.

Volgens het vastgestelde Groenstructuurplan heeft de gemeente een inspanningsverplichting voor het duurzaam in stand houden van groen, vooral voor basisgroen (zie par. 7.2.), monumentale bomen en potentieel monumentale bomen. In ruimtelijke ontwikkelingsplannen en bouwplannen moeten deze bomen zoveel mogelijk duurzaam inpasbaar gemaakt worden.

De kwalificatie 'monumentaal' betekent extra zorg, aandacht en bescherming voor de betreffende bomen. Deze bomen moeten, zo mogelijk, in de ruimtelijke ontwikkeling inpasbaar gemaakt worden. Een monumentale boom moet voldoen aan de volgende basisvoorwaarden:

- leeftijd: 50 jaar of ouder;
  - conditie: redelijke, minimale levensverwachting van 10 a 15 jaar;
  - habitus: karakteristiek
- en voldoen aan één van de volgende specifieke voorwaarden:
- onderdeel van de ecologische infrastructuur;
  - onderdeel van karakteristieke bomen groep / laanbeplanting;
  - onderdeel zeldzaam biotoop;
  - zeldzaam, gedenkboom;
  - bepalend voor de omgeving;
  - herkenningspunt.

In de beleidsregels staan voorwaarden waaraan een potentieel monumentale boom moet voldoen:

Basisvoorwaarden:

- leeftijd tussen 35 en 50 jaar oud;
  - voldoende conditie, minimaal 10-15 jaar nog te leven;
  - karakteristiek (moet er uitzien zoals door natuurlijke groei- en snoeiwijze is ontstaan
- en voldoen aan één van de volgende specifieke voorwaarden:
- onderdeel ecologische infrastructuur
  - onderdeel karakteristieke boom groep / laanbeplanting
  - onderdeel zeldzaam biotoop
  - zeldzaam, gedenkboom
  - bepalend voor de omgeving
  - herkenningspunt.

### 8.2. Groenstructuurplan groene pepers.

Bomen en houtopstanden zijn belangrijk voor ondersteuning van stedenbouwkundige structuren en bomen zijn in de stad onmisbaar voor de ecologie, leefbaarheid, vermindering van fijnstof en voor de tempering van de opwarming van de stad. Als er bomen door een ruimtelijke ontwikkeling gekapt worden, heeft de gemeente Groningen de ambitie, volgens het vastgestelde groenstructuurplan, vooral het basisgroen te behouden en te versterken. Groen krijgt de status basisgroen als er sprake is van een (potentieel) monumentale boom, de boom een onderdeel vormt van een bomenhoofdstructuur of de Stedelijke Ecologische Structuur. Herdenkingsbomen behoren ook tot basisgroen.

Als het groen, met name basisgroen, aantoonbaar niet in de ruimtelijke ontwikkeling ingepast kan worden dan is het streven 1:1 te compenseren.

### 8.3 Bomenstructuurvisie.

In het in 2014 door de raad vastgestelde boomstructuurvisie is per straat aangegeven welke boomstructuren voor de stad waardevol zijn. Hiervoor moet, zoals in 2009 is vastgesteld in het groenstructuurplan, een uiterste inspanningsverplichting geleverd worden deze in stand te houden. (zie ook par. 7.2.)

Bomen die onderdeel uitmaken van een hoofdstructuur vormen het basisgroen van de stad.

## **9.0 Toepassing van het beleid op het project**

### 9.1. APVG en beleidsregels APVG vellen van houtopstanden

In het plangebied staan volgens de inventarisatie één potentieel monumentale boom en 3 monumentale bomen.

### 9.2. Groenstructuurplan "Groene Pepers"

Het plangebied is geen onderdeel van de basisgroenstructuur zoals in het groenstructuurplan is vastgesteld.

### 9.3. Bomenstructuurvisie

In het bomenstructuurvisie is het plangebied en omgeving als volgt beschreven:

Weg / Straat	Structuur	Boomsoort
Van Imhoffstraat	nevenstructuur	
Helperplein	nevenstructuur	



Fragment boomstructuurvisie

### **10.0 Inventarisatie**

Het plangebied bestaat uit:

- bomen in plantvakken
- bomen in grasvelden
- plantvakken
- hagen
- verhardingen

### **11.0 Gevolgen**

Het ontwerp heeft voor het bestaand groen de volgende consequenties:

- vellen bomen  $\varnothing > 20\text{cm}$ : 7 st. (vergunningsplichtig)
- rooien houtopstand (heesters): 76m<sup>2</sup> (niet vergunningsplichtig)

Zie voor specificatie hoeveelheden en motivering de inventarisatielijst van 11-02-14 / 18-03-14. (bijlage 1)

Er is een omgevingsvergunning nodig voor het vellen van 7 bomen.

### **12.0 bomen / groenbalans**

	Aantal / m <sup>2</sup> Vellen/rooien	herplant	Saldo
bomen > 20cm	7st.	--	-7
Rooien houtopstand*	76m <sup>2</sup>	--m <sup>2</sup>	-76m <sup>2</sup>

\*inclusief haag

Genoemde hoeveelheden kunnen na technische uitwerking 20% afwijken.

### **13.0 Maatregelen**

In de verdere planontwikkeling moet rekening gehouden worden met de volgende maatregelen:

#### **A. Boombescherming**

Voor de bomen die blijven staan worden de richtlijnen voor boombescherming gehanteerd, zoals die zijn opgesteld door de vereniging Stadswerk Nederland. Zie bijlage 3

De te handhaven bomen binnen de blauwe bolletjeslijn (zie tekeningen K02-01-14 en K02-02-14) moeten ter bescherming worden voorzien van stamommanteling.

#### **B. Compensatie**

In het plan is geen compensatie opgenomen, binnen de plangrens is geen ruimte voor herplant. Wel kan ter vervanging van boom nr. 2 (stormschade) een nieuwe boom worden geplant.

#### **C. Over Groninger bomen gesproken**

Nieuw te planten bomen moeten geplant worden volgens de richtlijnen zoals omschreven in "over Groninger bomen gesproken" versie 2004 en volgens de geactualiseerde details.

#### **D. uitwerking**

Het definitieve ontwerp wordt uitgewerkt in een bestek.

**14.0 Bijlagen**

Bij deze notitie behoren de volgende bijlagen:

- 1. inventarisatielijst datum 11-02-14 / 18-03-14,
- 2. tekening nr. K02-01-14 datum 18-03-14 inventarisatie bomen en houtopstanden;
- 3. tekening nr. K02-02-14 datum 26-03-14 inventarisatie + nieuwe situatie;

# Boombescherming op bouwlocaties



**Let op!**  
Voordat bouwwerkzaamheden beginnen, aandacht voor de volgende voorschriften.

**Algemeen**  
De voorschriften voor de bescherming van bomen dienen op de bouwlocatie aanwezig te zijn. De te treffen maatregelen dienen voor de uitvoering van de werkzaamheden in overleg met de boombeheerder en vervolgens met de directeur te worden vastgesteld (zie Standaard RANV bepalingen). De aannemer is verplicht zijn medewerkers op deze voorschriften te wijzen en zorg te dragen voor de naleving daarvan.

**Schade**  
Bij beschadiging van wortels, takken en/of stam is de aannemer verplicht dit onmiddellijk aan de boombeheerder en de directeur te melden. Vakkundig ingrijpen kan grotere schade en vervelende achterstanden voorkomen.

Toegevochten schade dient de veroorzaker te vergoeden. De hoogte van het schadebedrag wordt bepaald door de aard en omvang van de toegebrachte schade en de boomwaarde volgens de "Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen" (NVTB) voor de waardebepaling van bomen.

**Beschermingscode:**

1. Vooruitlopend op bouw- of sloopteactiviteiten moeten de te handhaven bomen met de werkelijke kroonprojectie op tekening afgebeeld worden.
2. Naast voor de start van de werkzaamheden contact op met de boombeheerder over de te nemen beschermingsmaatregelen.
3. Machinaal graafwerk binnen de kroonprojectie is verboden!
4. Voorkom bodemverdichting onder de kroonprojectie door transport, opslag van materialen e.d.
5. Snoeien van takken en wortels dikker dan 5 cm doorsnede uitsluitend na overleg met de boombeheerder en vervolgens laten uitvoeren door vakkundige boomverzorgers (Stadsplan Treeworkers).



**Terreinaanspassingen afbeelding 8-9**  
Terreinaanspassingen en afgravingen binnen de kroonprojectie zijn alleen bij uitzondering toegestaan, en dan uitsluitend indien voorgeschreven (zie ook) in overleg met de boombeheerder en de daarop volgende toestemming van de directeur. Ophoging of afgraving leidt tot afsterving van boomwortels door schade of zuurstaalgrek.



**Boombescherming afbeelding 1-2-3**  
Bomen op een werkterrein dienen zodanig met geschikte materialen beschermd te worden (buis-, verplaatste bouwhekken, palissades, houten scheerlatten, steigeronderdelen etc.) zodat beschadigen aan de wortelzone, stam en kroon uitgesloten zijn. Bij beperkte ruimte moet bescherming van de boomspegel of minimaal een stambescherming aangebracht worden om zoveel mogelijk beschadigen te voorkomen. Indien de voorgeschreven maatregelen niet toereikend zijn, meldt de aannemer dit onmiddellijk aan de boombeheerder en de directeur.



**Bodemverdichting afbeelding 10-11**  
Verdichting van de bodem onder de kroonprojectie kan tot beschadiging van de wortels en afsterving van de boom leiden. Het is niet toegestaan binnen de kroonprojectie de bodem te verdichten met machines of andere toestellen.



**Bouwplaats/Bouwwerker afbeelding 4-5**  
Binnen de kroonprojectie mogen geen buizen en draadkabels staken. Tijdelijke bouwmaatregelen binnen de kroonprojectie zijn alleen toegestaan indien deze zijn voorgeschreven (zie ook) in overleg met de boombeheerder en de daarop volgende toestemming van de directeur. Dit geldt voor rijkswegen, water, hout of kunststof en/of andere constructies zijn dan noodzakelijk.



**Opslagplaats afbeelding 12**  
Bouwmaterialen, afval, afvalzakken en afvalzakken kunnen schade aan de wortels veroorzaken. Het is niet toegestaan binnen de kroonprojectie bouwmaterialen, afval, afvalzakken of afvalzakken op te slaan. Het is niet toegestaan binnen de kroonprojectie bouwmaterialen, afval, afvalzakken of afvalzakken op te slaan. Het is niet toegestaan binnen de kroonprojectie bouwmaterialen, afval, afvalzakken of afvalzakken op te slaan.

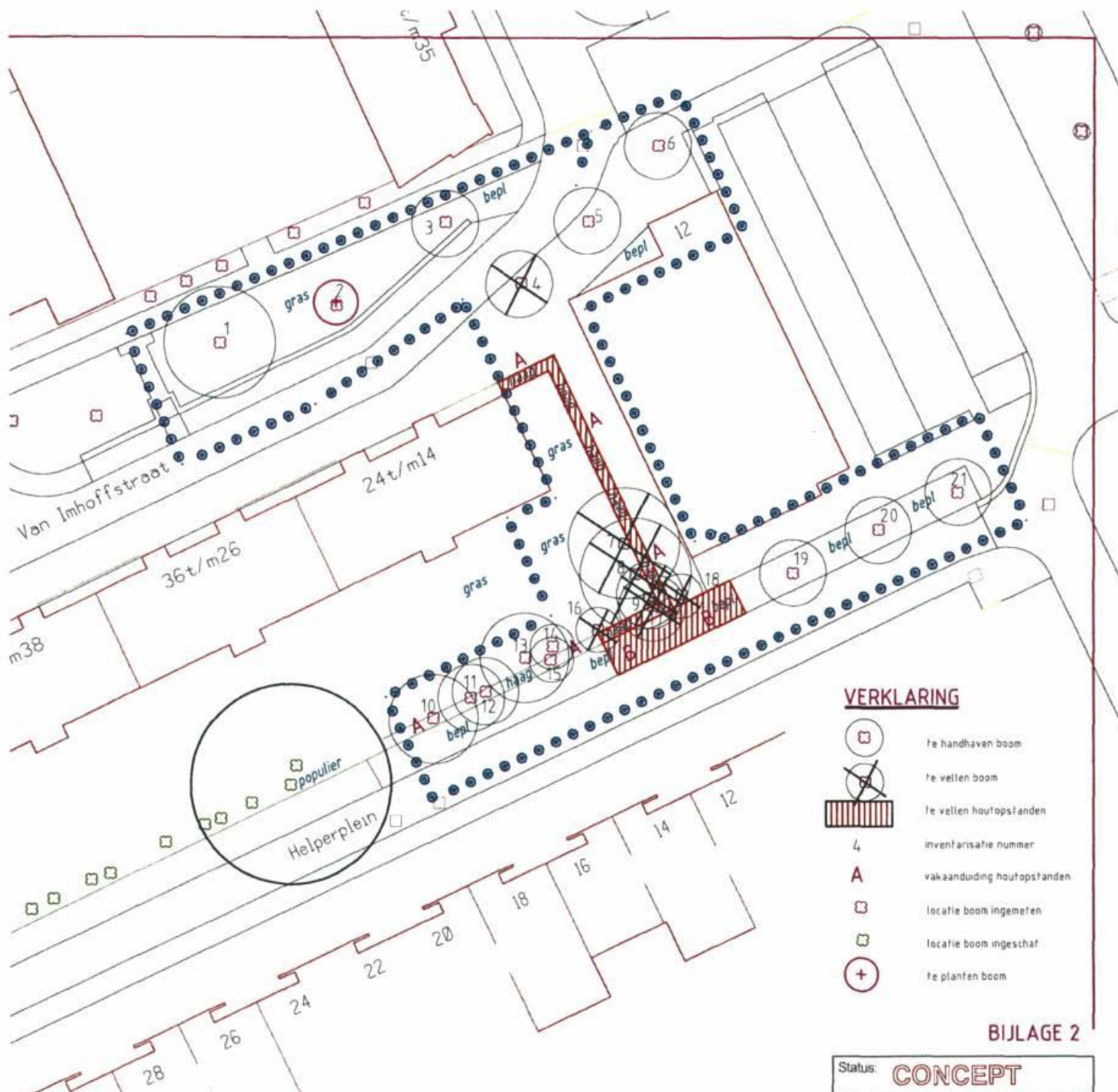


**Graafwerkzaamheden afbeelding 6-7**  
In de wortelzone is (machinaal) graafwerk toegestaan. Ziechts bij hoge uitzondering en dan uitsluitend indien voorgeschreven (zie ook) in overleg met de boombeheerder zijn afgravingen, in handbrachtkijk te voorkomen binnen de wortelzone mogelijk. Uitsluitend en overleg met de boombeheerder en de daarop volgende toestemming van de directeur kunnen toestemming worden toegekend om de doorsnede van 5 cm recht worden doorgezaagd. Dit moet wel vakkundig gebeurt, dus knippen en zagen en niet trekken en schuren. Doorzagen van andere wortels mag niet. Het is handbrachtkijk ondergraven en/of onderboren is niet toegestaan. Het gesneden onderboren van kabels en leidingen verliest de voorkeur. Een bouwput of -sleuf tegen de kroonprojectie van bomen mag niet langer dan drie weken open liggen. Buitendijkende wortels moeten in alle gevallen beschermd worden tegen uitroeping en vorst (m.b.v. vochtlage denken of verstuiving) en in ieder geval zo snel mogelijk worden toegevoerd met grond, bij vorst open stekken aan de boomzijde direct afschermen.



Boom Effect Analyse Helpman Helperplein Blauwe zone

Dienst: RUIMTELIJKE ORDENIG EN ECONOMISCHE ZAKEN																				
directie: Stadsbeheer afdeling Wijkbeheer contactpersoon D. Dolstra																				
contactpersoon IGG: P. de Graaf																				
Project : Helperplein																				
Locatie : tussen vqan Imhoffstraat / Helperplein																				
Datum : 11-02-14 / 18-03-14																				
Geactualiseerd :																				
Wijziging :																				
Opsteller : P. de Graaf / Adwin Arends / Gert 1 Hooft																				
bijlage 1																				
Vel	Nr.	Soort Nederlandse naam	Soort Wetenschappelijke naam	Ø stam cm.	Ø kroon m1.	Conditie n, v, s, z	kleinjaar	meerstammig	wortelopdruk	Potentieel monumentaal	Monumentaal	levensverw. <10, >10jr	Verplantbaarheid	Opmerkingen	Besluit vellen Ø< 20cm VK	Besluit vellen Ø> 20cm VK	Besluit vellen houtopstanden m²	eigenaar grond	Motivering	
1		eik (winterdik)	Quercus petraea	40	10	n	1970			pm										
2		--	--											niet aanwezig stormschade						
3		lijsterbes	Sorbus aucuparia	25	6	v	1984													
4		es	Fraxinus exc. Diversifolia	22	6	s	1984							stamschade		1		gemeente Groningen	aanleg weg	
5		es	Fraxinus exc. Diversifolia	22	6	v	1984											gemeente Groningen		
6		es	Fraxinus exc. Diversifolia	18	6	s	1984											gemeente Groningen		
7		goudenregen	Laburnum	20	10	n	1980							plakokstels, scheefstand w urgw ortels		1		stichting Lefier	aanleg weg	
8		sierkers	Prunus	21	10	n	1980							plakokstels		1		stichting Lefier	aanleg weg	
9		hulst	Ilex	20	6	n	1980									1		stichting Lefier	aanleg weg	
10		wilg (waterw.)	Salix caprea	30	8	n	1980													
11		lijsterbes	Sorbus aucuparia	30	6	n	1980													
12		prunus	Prunus serotina	25	6	n	1980													
13		prunus	Prunus serotina	25	8	n	1980							geen top						
14		berk	Betula verrucosa	30	4	n	1980							holte, bloedingsziekte						
15		berk	Betula verrucosa	25	4	n	1980													
16		prunus	Prunus ceracifera nigra	30	6	n	1980									1		stichting Lefier	aanleg weg	
17		hulst	Ilex	20	4	n	1980									1		stichting Lefier	aanleg weg	
18		sierkers	Prunus	30	4	s	1980							geknot, londerzw am holte rot instabiel		1		stichting Lefier	aanleg weg	
19		haagbeuk	Carpinus betulus	50	6	n	1960				m			gekandelaberd						
20		haagbeuk	Carpinus betulus	50	6	n	1960				m			gekandelaberd						
21		haagbeuk	Carpinus betulus	50	6	n	1960				m			gekandelaberd						
														<b>totaal te vellen bomen</b>		<b>7</b>				
		A	liguster	Liguster														36	stichting Lefier	aanleg weg
		B	sneeuwbes	Symphoricarpos Cotoneaster														40	gemeente Groningen	aanleg weg
														<b>totaal te vellen houtopstand</b>		<b>76</b>				



**VERKLARING**

-  te handhaven boom
-  te vellen boom
-  te vellen houtopstanden
- 4 inventarisatie nummer
- A vakaanduiding houtopstanden
-  locatie boom ingemeten
-  locatie boom ingeschat
-  te planten boom

**BIJLAGE 2**

Status: **CONCEPT**

Deze tekening blijft het eigendom van het ingenieursbureau Gemeente Groningen en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gecopieerd, noch aan derden worden verstrekt, of ter inzage worden gegeven. De digitale gegevens op de tekening worden alleen ter informatie verstrekt, men kan hieraan geen rechten ontleenen. © Dienst ROEZ 2002

Werk:  
 Helpman Helperplein  
 Blauwe zone

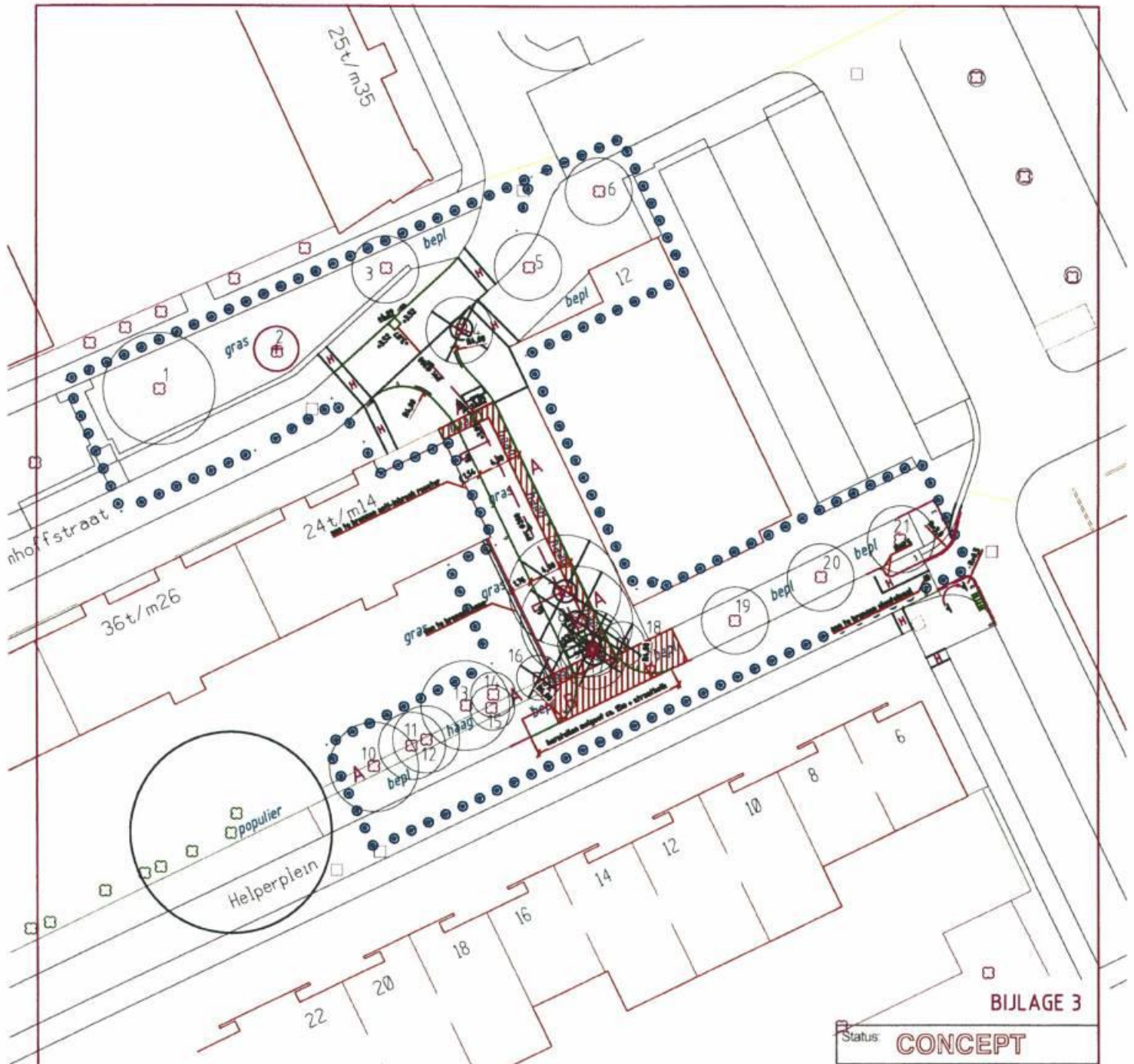


Ruimtelijke Ordening en Economische Zaken  
 Ingenieursbureau Gemeente Groningen  
 Postbus 7081  
 9701 JB Groningen  
 Tel.nr. : 050-3678111  
 Faxnr. : 050-3678391

Fase:  
 Boom Effect Analyse

Betraft:  
 inventarisatie bomen en  
 houtopstanden  
 - te vellen bomen en houtopstanden  
 - nieuw te planten bomen

Getekend:	Prasad de Graaf	Codenr.:	
Datum:	18-03-14	Besteksnr.:	
Gecontroleerd:		Archiefnr.:	
Datum:		Schaal:	1500
Formaat:	A3	Wijziging:	
Blad:	1	Tekeningnr.:	K02-01-14
Totaal bladen:	2		



Deze tekening blijft het eigendom van het Ingenieursbureau Gemeente Groningen en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden geocopeerd, noch aan derden worden verstrekt, of ter inzage worden gegeven. De digitale gegevens op de tekening worden alleen ter informatie verstrekt, men kan hieraan geen rechten onttien. © Dienst ROEZ 2002

Werk:  
 Helpman Helperplein  
 Blauwe zone



Ruimtelijke Ordening en Economische Zaken  
 Ingenieursbureau Gemeente Groningen  
 Postbus 7081  
 9701 JB Groningen  
 Tel.nr. : 050-3678111  
 Faxnr. : 050-3678391

Fase:  
 Boom Effect Analyse

Betref:  
 inventarisatie bomen en  
 houtopstanden  
 bestaande situatie  
 + nieuwe situatie

Getekend:	Prasad de Graaf	Codenr.:	
Datum:	26-03-14	Besteksnr.:	
Gecontroleerd:		Archiefnr.:	
Datum:		Schaal:	1500
Formaat:	A3	Wijziging:	
Blad:	2	Tekeningnr.	K02-02-14
Totaal bladen:	2		