

Bestuursdienst

Onderwerp Update Groenling Wielewaalplein

Steller Herman Lubbers



De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon (050) 367 81 11 Bijlage(n) 1

Ons kenmerk 13.3524639

Datum **15 FEB 2013** Uw brief van -

Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

Met deze brief willen wij u informeren over de uitkomsten van het onderzoek naar de gevel van de Groenling aan het Wielewaalplein en de maatregelen die worden getroffen om herhaling te voorkomen.

Uit het onafhankelijk onderzoek blijkt dat het losgeraakte metselwerk te wijten is aan een menselijke fout. Ter plaatse waren geen spouwankers aangebracht. Herhaling van dit euvel op andere plaatsen in de gevel zijn niet geconstateerd tijdens het onderzoek.

Tijdens het onderzoek is echter wel geconstateerd dat de hoeveelheid spouwankers in de rest van de voor- en achtergevel niet voldoen aan wat vanuit de bouwvoorschriften noodzakelijk wordt geacht. Op basis van het onderzoek is gezamenlijk door gemeente, Lefier en bouwbedrijf Trebbe geconcludeerd dat herstelwerkzaamheden noodzakelijk zijn. De herstelwerkzaamheden worden uitgevoerd vanaf 13 februari. Gestart wordt met het opbouwen van een steiger die zodanig wordt geplaatst en voorzien van een steigerdoek dat vervolgens de weg weer open kan voor verkeer. Voorzien wordt dat de weg op maandag 18 februari weer wordt opengesteld voor verkeer. Naar verwachting zijn de totale herstelwerkzaamheden in week 13 gereed. Uiteraard hangt dit af van de weersomstandigheden.

De omgeving en de ondernemers zijn op dinsdag 12 februari geïnformeerd met bijgevoegde brief. De vier ondernemers op het plein krijgen wekelijks bezoek van onze bouwinspecteur.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,
dr. J.P. (Peter) Rehwinkel

de secretaris,
drs. M.A. (Maarten) Ruys

PvdSchaaf, C.B.

M.A. Ruys



Afdeling Bouw- en Woningtoezicht

Aan de ondernemer(s) en bewoner(s)
rondom het Wielewaalplein te
GRONINGEN

In uw antwoord graag
datum en kenmerk
vermelden.

Datum 12 februari 2013 Bijlage(n) - Kenmerk RB2-200904049/inf2
Informatie de heer P. de Groot Tel. (050) 367 87 36 Fax (050) 367 84 15
Onderwerp Informatie gevelonderzoek de Groenling (Wielewaaltoren)

Geachte heer/mevrouw,

Deze brief informeert u over de voortgang van het onderzoek én de herstelwerkzaamheden aan de Groenling (Wielewaaltoren) in Groningen.

In onze brief van 11 december 2012 hebben we u geïnformeerd over het onafhankelijk onderzoek naar de gevels van de Groenling. Uit dit onderzoek blijkt dat het losgeraakte stuk metselwerk te wijten is aan een menselijke fout: op sommige plekken waren geen spouwankers aangebracht. Uit het onderzoek bleek ook dat het ontbreken van ankers niet op andere plekken voorkomt. De kans op herhaling is dan ook nihil. Niettemin blijkt dat de hoeveelheid spouwankers in de rest van de voor- en achtergevel niet voldoet aan wat de bouwvoorschriften vragen. Bouwbedrijf Trebbe gaat dit verhelpen en de herstelwerkzaamheden zo spoedig mogelijk starten.

Woensdag 13 februari begint de opbouw van de steiger tot en met de 14^{de} verdieping. De steiger wordt voorzien van steigerdoek. Volgende week rondt de steigerbouwer de werkzaamheden af. Als de steiger klaar is, kan de weg weer open voor verkeer. Dat verwachten we dus eind volgende week. Eind volgende week begint ook Trebbe met het boren van extra ankers in de voorgevel. We denken dat deze werkzaamheden ongeveer vier weken duren. Daarna heeft de steigerbouwer een week nodig om de steiger weer af te breken. We hopen dat de werkzaamheden in week 13 klaar zijn. Of dit zo is, hangt af van de weersomstandigheden.

Het onderste deel van de steiger wordt buiten werktijd afgesloten om ongewenst bezoek te voorkomen. Mocht u zaken waarnemen die u niet vertrouwt, wilt u dat dan zo snel mogelijk melden aan Paul de Groot, inspecteur Bouw-en Woningtoezicht? Zijn telefoonnummer is 050-3678636, zijn mailadres is paul.de.groot@groningen.nl U kunt hem ook bellen of mailen als u nog vragen heeft.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Groningen,
namens hen, ~~concern~~directeur Groningen,
namens deze,

G. W. Hanekamp
het hoofd van de afdeling Bouw- en Woningtoezicht