


Onder embargo tot 23 maart 2023 10.00 uur



Onderwerp Verhogen onderhoudsniveau noordelijke wijken  
Ter informatie  
Steller Jan Koops van 't Jagt

De leden van de raad van de gemeente Groningen  
te  
GRONINGEN

Telefoon 050-367 8512      Bijlage(n) 1      Ons kenmerk 70483-2023  
Datum 22 maart 2023      Uw brief van      Uw kenmerk 

Geachte heer, mevrouw,

In het coalitieakkoord “Het begint in Groningen; Voor wat echt van waarde is” is het dichten van de kloof van groeiende ongelijkheid in onze samenleving als één van de speerpunten opgenomen. We willen toewerken naar een samenleving waarin iedereen gelijke kansen krijgt. De kwaliteit van de leefomgeving waarin je opgroeit, heeft veel invloed op die kansen en vooral in de noordelijke wijken van de stad wordt gevoeld dat die kwaliteit te wensen overlaat. We gaan daarom flink investeren in deze wijken en besteden er in alle gemeentelijke programma's aandacht aan. In dat kader gaan we, conform het coalitieakkoord, ook het beheer van de openbare ruimte in de noordelijke wijkvernieuwingswijken naar een hoger niveau tillen<sup>1</sup>. In deze brief informeren wij u over de jaarlijkse extra inzet van 850 duizend euro, die we daar op het gebied van beheer met ingang van 2023 plegen.

*Effecten huidige onderhoudsinzet.*

Sinds 2014 worden de woonwijken in de gemeente onderhouden op het BORG-niveau “matig”. BORG staat voor Beheer Openbare Ruimte Groningen. Dit niveau wordt momenteel gehanteerd voor de belangrijkste (beeldbepalende) aspecten van het beheer van de openbare ruimte: het groenonderhoud, het schoonhouden van de openbare ruimte en het onderhoud van verhardingen. De wijkposten van Stadsbeheer hebben veel contacten met bewoners en krijgen daarbij regelmatig signalen over groen op verhardingen, slecht verzorgde plantvakken en over gebreken aan verhardingen, in het bijzonder op trottoirs. Dit beeld wordt bevestigd door de Borgschouw waar de score van het inwonerspanel met name voor tegelvoetpaden en een schone verharding achterblijft. In mindere mate geldt dat ook voor het legen van afvalbakken.

---

<sup>1</sup> Het betreft de wijken/buurtten: Vinkhuizen, Paddepoel, Selwerd, Tuinwijk, Indische buurt, De Hoogte, Professorenbuurt, Oosterparkwijk, Beijum en Lewenborg

Volgvel 1

Uit de interne schouw voor de eigen bedrijfsvoering van Stadsbeheer komt voor de noordelijke wijkvernieuwingswijken naar voren dat gemiddeld een derde van de open verharding een matige kwaliteit heeft. “Ongewenst groen in beplanting” en “reinigen verharding” scoren in 40 % van de gevallen matig tot slecht.

Om het onderhoud in de noordelijke wijkvernieuwingswijken naar een hoger niveau te tillen, plegen we de komende tijd dan ook extra inzet op de hierboven genoemde onderdelen. De aspecten van het onderhoud waarvan we uit contacten in de wijk weten dat bewoners ze belangrijk vinden.

#### *Schoon.*

Voor een schonere openbare ruimte richten we ons vooral op extra schoonmaak van verharding in het zomerhalfjaar, de periode waarin ongewenst groen het hardst groeit. We plegen hiervoor een extra inzet in het borstelen van verharding en goten en het bijmaaien rondom obstakels in verharding. Daarnaast reserveren we middelen voor een aanvullende inzet in het opruimen van zwerfvuil in de wijken Beijum en Lewenborg. Met name in deze wijken is dat nodig om ook op dat onderdeel het beoogde hogere niveau te realiseren. Ten slotte onderzoeken we de mogelijkheden om het legen van prullenbakken te verbeteren, bijvoorbeeld door het optimaliseren van ledigingsroutes.

#### *Groen.*

Groen levert een belangrijke bijdrage aan een hoogwaardige leefomgeving en waar het ecologisch wordt ingericht en beheerd, draagt het bovendien bij aan behoud en versterking van de biodiversiteit. Dat laatste is een belangrijke mondiale doelstelling die wij, net als het coalitieakkoord, nadrukkelijk onderschrijven. We ontwikkelen daarom de komende tijd een nieuwe beheerstrategie waarin we onder andere een grotere bijdrage willen leveren aan het versterken van de biodiversiteit. In lijn daarmee streven we in de noordelijke wijken naast verhoging van de verzorgingsgraad, ook naar het vergroten van de ecologische waarde van het groen.

Een aantal plantvakken in de noordelijke wijken is door het matige onderhoudsniveau in de afgelopen jaren dusdanig achteruit gegaan of overwoekerd door ongewenst groen dat we eerst moeten renoveren voordat een hoger onderhoudsniveau kan worden gerealiseerd. Deze vakken worden in de loop van 2023 en 2024 aangepakt, waarbij we zoveel mogelijk streven naar een robuuste en biodiverse inrichting.

Bij de traditionele plantvakken verhogen we het onderhoudsniveau door een frequentere schoonmaak van de beplantingsvakken. Bij het onderhoud van gras vergroten we de ecologische waarde door waar mogelijk minder te maaien en zo te komen tot meer bloei en biodiversiteit. We zetten daarnaast extra in op het voorkomen van overlast door extra ongewenst groen op verhardingen.

Beleving van de groenkwaliteit in de woonomgeving wordt ook beïnvloed door de mate waarin bewoners daar zelf invloed op uit kunnen oefenen. Daarom zetten we in de noordelijke wijken vanuit meerdere programma's extra in op een grotere rol van bewoners in de groene inrichting van hun woonomgeving. We ondersteunen bewoners bij de vergroening van hun straat of woonerf. Dat varieert van bijvoorbeeld de aanleg van geveltuintjes en het beplanten van boomspiegels tot een kleinschalige herinrichting van woonstraat, woonerf of groenvoorziening. Vanuit de middelen voor verhoging van het onderhoudsniveau reserveren we daarvoor de komende twee jaar een bijdrage.

Volgvel 2

Waar vanuit fysieke wijkvernieuwing grotere ingrepen plaats vinden, zoeken we voor de verhoging van het groenonderhoudsniveau naar het optimale moment. Streven naar een hoger onderhoudsniveau tijdens de “verbouwing” zal immers vaak niet realistisch zijn.

#### *Verhardingen.*

Voor het verhogen van de kwaliteit van verhardingen zetten we in op een aanvullende aanpak van gebreken in met name trottoirs. Dat is namelijk het onderdeel waarvan de kwaliteit het sterkst wordt beleefd door inwoners. Dat blijkt zowel uit de contacten die de wijkposten hebben met bewoners als uit de tweejaarlijkse tevredenheidsmonitor. Extra inzet op gebreken heeft als voordeel dat we in relatief korte tijd op veel plekken het onderhoudsniveau in deze wijken kunnen verhogen. We streven er zoveel mogelijk naar het herstel van meerdere gebreken te combineren in het herstraten van grotere oppervlaktes. Daarmee voorkomen we “lapwerk” en ontstaat een wezenlijke kwaliteitsverbetering. Voor een gedegen aanpak hebben we alle gebreken in de noordelijke wijken geïnventariseerd. Na het uitfilteren van straten waar andere werkzaamheden zijn gepland (glasvezel, herinrichting, groot onderhoud enz.) blijft een groslijst over waar vanaf april wordt gestart met de uitvoering van het herstel. In het najaar wordt een nieuwe inventarisatie gedaan op basis waarvan opnieuw een aanvullend programma voor 2024 wordt gemaakt en uitgevoerd.

Met de hierboven beschreven aanvullende inzet tillen we het beheer in de noordelijke wijken op korte termijn naar een hoger niveau en leveren we een bijdrage aan een betere kwaliteit van de leefomgeving. We baseren ons daarbij op de signalen die we krijgen van inwoners, zowel in individuele contacten als uit de diverse monitors over het beheer en onderhoud. In de komende jaren zoeken we nog meer het gesprek met bewoners over de gewenste inzet en accenten in het onderhoud. Om die reden hebben we de uitvoering van de extra inzet nu zo georganiseerd dat we daar, indien gewenst, eenvoudig in kunnen aanpassen. Tegelijkertijd benutten we met deze inzet in de noordelijke wijken de mogelijkheden om de biodiversiteit en de groene inrichting, alsmede de invloed van bewoners daarop, te versterken.

In feite geven we hiermee al op een basale manier invulling aan de begrippen *belevingsgestuurd en waardegestuurd beheer*. Belangrijke thema's in de hedendaagse ontwikkeling van het beheer van de openbare ruimte, thema's die we in onze nieuwe beheerstrategie de komende tijd verder gaan uitwerken en waar we in de loop van het jaar graag met u over in gesprek gaan.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,  
Koen Schuiling

secretaris,  
Christien Bronda

*Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.*