

Bestuursdienst

Telefoon (050) 367 81 11/D.H. Prins
Onderwerp Vrije Baptistengemeente Friesestraatweg



De leden van de raad van de gemeente
Groningen
te
GRONINGEN

Datum 14 JUN 2011

Bijlage(n) -

Ons kenmerk RO 11.2627058

Uw brief van

Uw kenmerk

Geachte heer, mevrouw,

In de brief van 16 december 2010 hebben wij u geïnformeerd over de Vrije Baptisten Gemeente Groningen (VBG) die voornemens is zich te vestigen in het voormalige Karwei-pand aan de Friesestraatweg. Hierin hebben wij aangegeven dat de VBG een omgevingsvergunning in het kader van de WABO zal aanvragen en dat het huidige bestemmingsplan een kerkgenootschap niet toelaat. De geldende bestemming voor de locatie is 'bedrijven' en het kerkgenootschap valt onder 'maatschappelijke doeleinden'. Wij hebben u in de brief laten weten dat we u voor de bestemmingswijziging zullen verzoeken een 'verklaring van geen bedenkingen' af te geven.

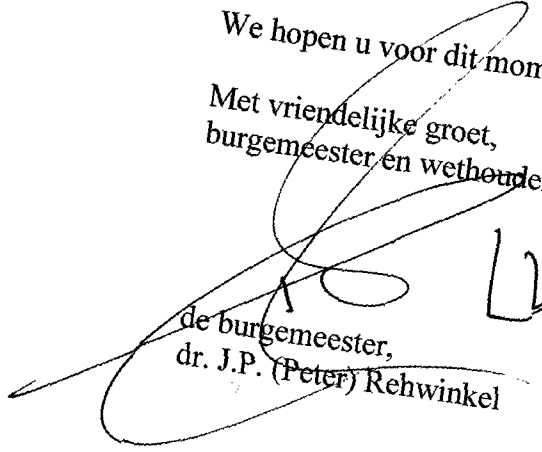
In de tussentijd is de situatie voor de aanvraag van een verklaring van geen bedenkingen veranderd. U heeft in de raadsvergadering van 25 mei een lijst met categorieën (bouw)plannen vastgesteld, waarvoor vrijstelling verleend wordt voor de verklaring van geen bedenkingen. Hierbij gaat het om (bouw)plannen die in strijd zijn met een bestemmingsplan en waarbij die strijdigheid minimaal met een "projectbesluit" opgeheven kan worden. In de raadscommissie van 11 mei is reeds aangekondigd dat als deze lijst wordt vastgesteld, dit project daar ook onder valt. Aangezien dit project voldoet aan deze eis en onder de categorieën van deze lijst valt, is hiermee hierbij de plicht om een verklaring van geen bedenkingen aan te vragen komen te vervallen.

Daarnaast kent dit project weinig gevoeligheden en is het plan op de informatieavond voor de omliggende wijken goed ontvangen. Voor de informatieavond zijn de bewoners van de Reitdiepzone, Reitdiephaven, rand Vinkhuizen en rand Paddepoel uitgenodigd. In totaal zijn ongeveer 650 uitnodigingen verstuurd en op de informatieavond waren 15 aanwezig. Het verslag van deze avond zal ter inzage in de visietrommel worden gelegd.

Volgvel 1

We hopen u voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,


de burgemeester,
dr. J.P. (Peter) Rehwinkel

de secretaris,
drs. M.A. (Maarten) Ruys

