

Bestuursdienst



Telefoon (050) 367 81 02/ B. v.d. Vorstenbosch
Onderwerp Voorontwerp bestemmingsplan Paddepoel,
Selwerd en Tuinwijk

De leden van de raad van de
gemeente Groningen
te
GRONINGEN

GRIFFIE	
reg.nr.	gR08 173 1171
ingek.	25 SEP 2008
class.	-2 07-51
te beh. door:	gR
kopie gez. aan:	

Datum 25 SEP 2008

Bijlage(n) -

Ons RO08.1697864

Uw brief van

Uw kenmerk

Geachte mevrouw/heer,

In het kader van de actualisering van verouderde bestemmingsplannen hebben wij een nieuw bestemmingsplan opgesteld voor de wijken Paddepoel, Selwerd en Tuinwijk. Het nieuwe plan vervangt 23 verouderde plannen en voorziet in een planologische regeling voor de Tuinwijk, die tot nu toe ontbrak. De bestaande situatie in het plangebied wordt er, met enige marge, in vastgelegd. Ook nieuwe ontwikkelingen die zijn uitgekristalliseerd, zijn opgenomen: de stedenbouwkundige plannen voor Paddepoel Zuidwest, Achter de Reitdijk, Paddepoel Zuidoost, Spicastraat en Plutolaan. Daarnaast zijn kleinere ontwikkelingen in het plan ondergebracht, zoals o.a. bouwplannen aan de Bottelroosstraat (IN / NOVO) en de nieuwbouw op de kinderwerktuinen aan de Coronastraat.

Het centrumgebied van Paddepoel (winkelcentrum, Trefkoel en UWV-locatie) en de Bessemoerstrook zijn buiten het plangebied gelaten, omdat de ontwikkelingen hier nog onvoldoende uitgewerkt zijn. Voor deze locaties zal te zijner tijd een aparte planprocedure worden gevoerd.

Het plan hebben wij vrijgegeven voor schriftelijke inspraak en overleg met provinciale en rijksinstanties. Buurtorganisaties worden voorafgaand aan de inspraak geïnformeerd over het plan.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders
van Groningen,

De burgemeester,

De secretaris,

