

Onderwerp Carrousel Sporthal Europapark en Herinrichting Corpus den Hoorn

Steller J.S. Zwart

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon (050) 367 60 19 Bijlage(n)

Ons kenmerk OS 13.4068725

Datum **10 JAN 2014** Uw brief van

Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

Inleiding

In de vergadering van de raadscommissie van 16 januari 2014 liggen de raadsvoorstellen 'Sporthal Europapark' en 'Herinrichting Sportpark Corpus den Hoorn' voor. Zoals afgesproken in de raadscommissie Onderwijs en Welzijn van november lichten wij in deze brief de carrousel van ontwikkelingen toe, waarbij het doorgaan van de ene ontwikkeling voorwaarde is voor het doorgaan van de volgende ontwikkeling, nader toe te lichten (zie ook bijlage).

- In de besluitnota Sporthal Europapark doen we het voorstel *Sporthal 'De Wijert'* te vervangen door de nieuwbouw van sporthal 'Europapark'. Deze keuze geeft uitsluitsel over wat wij moeten bouwen bij de nieuwbouw van de basisschool Tamarisk en kinderopvang in de Wijert (MFA de Wijert) ten behoeve van het basisonderwijs, namelijk een spelhal.
- *Sporthal Europapark* wordt gebouwd op de huidige trainingsvelden van FC Groningen. De selectie van FC Groningen moet gaan trainen op het Sportpark Corpus den Hoorn.
- Om de komst van de selectie van FC Groningen *Sportpark Corpus den Hoorn* mogelijk te maken dient het sportpark te worden heringericht voor de top- en breedtesport.
- De nieuwbouw van een *schoolsport- of spelhal* op terrein van het *Gomaruscollege* is een ontwikkeling die meer op zich zelf staat.

Sport/spelhal De Wijert

De sporthal 'De Wijert' is afgeschreven en al enige jaren aan vervanging toe. Aanvankelijk zou op de locatie van de sporthal, een appartementencomplex inclusief nieuwe sporthal verrijzen (Liquid city, 2008). Als gevolg van de economische crisis bleek dit plan uiteindelijk niet haalbaar.

Het gevolg was dat we de sporthal zouden moeten vervangen door nieuwe 'stand alone' sporthal ten behoeve van het basisonderwijs en de recreatiesport. Het Noorderpoort vroeg ons echter om samen met de gemeente een sporthal, inclusief aanvullende sportvoorzieningen op het Europapark te ontwikkelen. Deze sporthal wordt overdag gebruikt door het Noorderpoort en in de avonden en het weekend door de recreatiesport. Ten behoeve van het basisonderwijs moeten dan twee gymlokalen op de locatie van de huidige sporthal De Wijert worden gebouwd. Door de twee gymlokalen aan elkaar te koppelen ontstaat een spelhal. Deze spelhal zal samen met nieuwbouw voor de Tamarisk en kinderopvang gerealiseerd worden.

Sporthal Europapark

In het voorstel 'Sporthal Europapark' onderbouwen we onze voorkeur voor de bouw van deze sporthal. Het voorstel ligt nu ter besluitvorming voor, omdat we van uw raad instemming vragen voor de samenwerking met Noorderpoort voor de bouw van de sporthal. Het gevolg daarvan is dat we op de huidige locatie van de sporthal in De Wijert een spelhal bouwen in plaats van een sporthal.

Instemmen met het voorstel heeft ook positieve effecten op de economische ontwikkelingen op het Europapark het geen in tijden van recessie een impuls kan geven aan de ontwikkelingen in het gebied.

Voor de bouw van de Sporthal 'Europapark' is een perceel grond nodig waar nu tijdelijk de selectie van FC Groningen traint. FC Groningen heeft al jaren de wens om 1^e selectie, beloften en jeugd op een locatie te hebben. Deze definitieve trainingslocatie voor de selectie kan op Sportpark 'Corpus den Hoorn' worden gerealiseerd, waar ook de jeugdafdeling van FC Groningen traint.

Indien uw raad instemt met het voorstel 'Herinrichting Sportpark Corpus den Hoorn', zal de selectie van FC Groningen op termijn verhuizen en komt het perceel grond in het Europapark vrij voor de bouw van de sporthal.

Sportpark Corpus den Hoorn

De komst van FC Groningen naar Sportpark Corpus den Hoorn maakt het noodzakelijk de capaciteit van het sportpark uit te breiden. Dit willen we doen door de aanleg van kunstgrasvelden op de huidige natuurgrasvelden. Tevens heeft FC Groningen het plan op een deel van de huidige parkeerplaats een multifunctioneel sport- en gezondheidscentrum realiseren, samen met het Martiniziekenhuis. De aanpassingen aan het sportpark hebben mede tot gevolg dat we een aantal grote verbeteringen kunnen doorvoeren die alle gebruikers van het sportpark ten goede komen.

Het gevolg van de herinrichting van het sportpark is ook, dat de voetbalvereniging Gronitas zal moeten verhuizen, binnen het sportpark of naar een ander sportpark. Met Gronitas hebben we een verschil van mening over het eigendom van de clubaccommodaties en de vergoeding voor een verhuizing. We verwachten hier op korte termijn uit te komen.

Schoolsport/spelhal Gomarus College

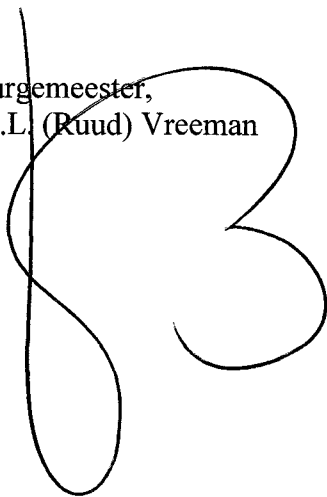
Een ontwikkeling in de Wijert die wat los staat van de carrousel is de wens van het Gomaruscollege om op haar terrein twee of drie gymlokalen aan elkaar vast te bouwen. Op basis van de leerlingenaantallen heeft het Gomaruscollege recht op financiering van twee gymlokalen. Zij hebben onderzocht of het financieel mogelijk is om een schoolsporthal ter grootte van drie gymlokalen te bouwen. Deze hal kan in de avonduren worden gebruikt voor de recreatiesport. De hal is minder geschikt voor wedstrijden, omdat uitloop rond het veld, tribune en kantine ontbreken.

De wijkvereniging en korfbalvereniging NIC hebben aangegeven een sporthal voor de wijk te willen behouden, door de gymnastiekhal op te waarderen tot een sporthal met uitloop en beperkte tribunecapaciteit. Het Gomaruscollege heeft aangegeven het opwaarderen van de schoolsporthal niet nodig te vinden. Indien de gemeente bereid is alle extra kosten voor haar rekening te nemen is Gomarus bereid hieraan mee te werken, mits dit niet leidt tot vertraging in het bouwproces.

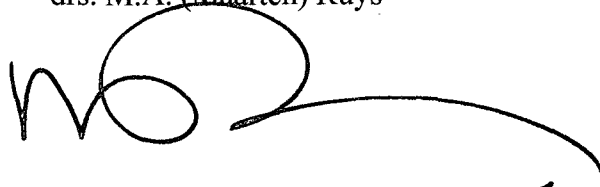
Inmiddels heeft het Gomaruscollege een berekening laten maken naar de kosten voor de bouw van een schoolsporthal. Op basis van de uitkomsten hiervan komen zij nu tot de conclusie dat de bouw van een schoolsporthal niet haalbaar is. Zij gaan op dit moment uit van het bijbouwen van twee losse gymlokalen. Nu de schoolsporthal niet wordt gebouwd is er ook geen mogelijkheid deze op te waarderen tot een volwaardige sporthal.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,
dr. R.L. (Ruud) Vreeman

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long vertical stroke.

de secretaris,
drs. M.A. (Maarten) Ruys

A handwritten signature in black ink, featuring a large, rounded 'M' followed by a long horizontal stroke.