

Onderwerp Voortgang Ontwikkelvisie Sontweggebied

Steller Ronald Klaassen

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon (050) 367 89 44 Bijlage(n) -

Ons kenmerk RO13.4057446

Datum **20 DEC 2013** Uw brief van -

Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,


In 2012 hebben wij met uw raad afgesproken de uitgangspunten voor de ontwikkeling van het Sontweggebied nader uit te werken in een ontwikkelvisie (Masterplan). De uitgangspunten en randvoorwaarden voor deze ontwikkelvisie heeft uw raad in mei 2012 vastgesteld in de Bouwstenennotitie "Start Visievorming Sontweggebied".

Het traject dat wij zijn ingegaan is geen traditioneel gemeentelijk traject. Samen met de initiatiefnemer (Aprisco) hebben we de visievorming opgestart. Het initiatief voor de planvorming ligt bij de direct betrokken marktpartijen. Wij voeren de regie en leggen de kaders van de ontwikkeling vast.


Wij zijn in goed overleg met Aprisco om tot een gezamenlijke ontwikkelingsvisie te komen. Voor de afronding van de ontwikkelvisie zijn wij echter wel afhankelijk van de initiatiefnemer. Immers, het initiatief ligt bij de marktpartijen. Er heeft een aantal wisselingen van betrokken partijen (ontwikkelaar, architectenbureau) aan de kant van de initiatiefnemer plaatsgevonden. Inmiddels is de draad weer opgepakt.

Deze wisselingen hebben voor vertraging gezorgd. Op dit moment is de stand van zaken daarom nog niet zover dat wij u op korte termijn (begin 2014) een ontwikkelvisie kunnen voorleggen. We streven er naar om in het tweede kwartaal van 2014 een voorstel ter besluitvorming aan uw raad te kunnen aanbieden.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,



de burgemeester,
dr. R.L. (Ruud) Vreeman



de secretaris,
drs. M.A. (Maarten) Ruys

L.S.