

Wensen en bedenkingen over besluit verstrekken lening
Onderwerp zonnepanelen Martiniplaza

Steller Frank van de Poel

De leden van de Raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon	050-3678723	Bijlage(n)	Ons kenmerk	5558202
Datum	07-04-2016	Uw brief van	Uw kenmerk	

Geachte heer, mevrouw,

Bij deze stellen we u in de gelegenheid om wensen en bedenkingen te uiten over het voornemen van het college om aan Martiniplaza een lening te verstrekken van € 463.500, voor het aanbrengen van zonnepanelen op het dak van Martiniplaza.

Het dak van Martiniplaza is groot: er kunnen ruim 1.800 zonnepanelen worden geïnstalleerd, die gezamenlijk een vermogen kunnen opwekken van 415.000 Kwh. Martiniplaza gebruikt de stroom zelf en voorziet grotendeels in haar eigen stroomvoorziening. Ter vergelijking: deze hoeveelheid is voldoende voor circa 100 huishoudens! Daarmee is het een van de grotere zonneprojecten in de stad. Het plaatsen van de zonnepanelen is goed afgestemd met de ontwikkelingen rondom de Martiniplaza.

In het coalitieakkoord 2014-2018 wordt aangegeven dat we een voortrekkersrol hebben in de taakstelling om in 2035 energieneutraal te zijn. De gemeente Groningen geeft het goede voorbeeld, helpt anderen bij verduurzaming en reikt actief mogelijkheden aan. We worden experimenteergebied voor duurzame innovatie. Cofinanciering en een creatieve omgang met regelgeving en voorwaarden bieden daarbij mogelijkheden.

Uitgangspunt bij cofinancieren is, en blijft, dat partijen altijd eerst zelf onderzoeken of er mogelijkheden zijn het project te financieren. In dit geval is externe financiering alleen tegen een leaseconstructie mogelijk die in de eerste 7 jaar een verslechtering van het resultaat laat zien en pas na 18 jaar een positief resultaat. Een onwenselijke, of zelfs onmogelijke situatie in de bedrijfsvoering van Martiniplaza. Enerzijds gezien de aanloopverliezen, anderzijds omdat de afschrijffperiode van een zonnepaneel op 15 jaar wordt gecalculeerd.

In 2015 is uw raad geïnformeerd over het rapport "Gresco, Groningse Energie Servicecompagnie: meerjarenplan 2015-2017". Daarbij is onder andere aangegeven dat er aan nieuwe kaders wordt gewerkt om duurzaamheidsleningen te vertrekken aan derden. Inmiddels is het nieuwe kader in het "Treasurystatuut gemeente Groningen 2016-2017" door het college vastgesteld en zal dit in maart aan uw raad worden voorgelegd.

Het college heeft besloten, onder voorbehoud van het vaststellen van het Treasurystatuut en onder voorbehoud van uw eventuele wensen en bedenkingen, tot het verstrekken van een lening van € 463.500 aan Martiniplaza voor het aanbrengen van zonnepanelen op het dak van Martiniplaza. Deze lening wordt verstrekt via de rekening courant die de gemeente Groningen heeft met Martiniplaza. De lening wordt in 5 jaar terugbetaald tegen 1,05% rente. Het risico van de lening is laag omdat deze door Martiniplaza wordt afgelost door de te realiseren besparing op energieverbruik. Daarnaast zijn er middelen vanuit een SDE+subsidie. Martiniplaza moet voor 15 mei dit jaar de zonnepanelen hebben aangebracht om aanspraak te kunnen blijven maken op deze SDE+ subsidie. Het is dus van belang de lening op korte termijn te mogen verstrekken. Het betreft verhuisbare zonnepanelen.

Door het verstrekken van deze lening maken we een initiatief van een organisatie om te verduurzamen mogelijk. Dit geheel in het kader van de wens van de gemeente om in 2035 energieneutraal te zijn. Daarnaast geeft het antwoord op de vraag hoe we als gemeente partijen op duurzaamheidsgebied kunnen cofinancieren.

We vragen u om wensen en bedenkingen bij dit voornemen kenbaar te maken voor 12 april 2016.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,



de burgemeester,
Peter den Oudsten



de secretaris,
Peter Teesink