

Bestuursdienst



Afdeling ROEZ - Nieuw Lokaal Akkoord
Steller Kees van der Helm
Onderwerp Voortgang krachtwijken

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon (050) 3678111

Bijlage(n) -

Ons kenmerk RO 12.2930126

Datum **27 JAN 2012**

Uw brief van -

Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

Met deze brief informeren wij u over de stand van zaken in de afronding van de aanpak Krachtwijken in de Korrewegwijk en De Hoogte.

In 2007 kondigde het Rijk de wijkenaanpak af. Veertig wijken in Nederland, waarvan twee in Groningen kregen het predicaat Vogelaarwijk of krachtwijk. Er werden in hoog tempo wijkactieplannen gemaakt en er startten veel projecten, bovenop de aanpak die gemeente en corporaties al in het programma hadden staan. In mei 2008 werd een charter afgesloten met het Rijk, waarin wederzijdse afspraken over de inzet in de Korrewegwijk en De Hoogte werden vastgelegd.

Vanaf 2012 zijn van het Rijk geen structurele middelen meer beschikbaar voor de krachtwijken. In Groningen hebben we besloten de aanpak in de krachtwijken onder te brengen in de reguliere samenwerking met corporaties, het Nieuw Lokaal Akkoord. De evaluaties van de aanpak hebben ertoe geleid dat we werken aan meer focus en samenhang. De opgave op dit moment is om de resultaten van de projecten te borgen. Dat wil zeggen dat projecten worden afgerond, zelfstandig verder gaan of dat de resultaten van projecten betekenis krijgen in het reguliere beleid.

Uit de Rijksmiddelen is nog een klein restbudget beschikbaar dat kan worden ingezet voor de afronding van de lopende projecten. Corporaties draagt er zorg voor dat de projecten waaraan zij zich hebben verbonden in 2012 op een goede manier worden afgerond. Zij hebben daarvoor middelen in hun begroting opgenomen.

In het onderstaande een korte beschrijving van de stand van zaken per project.

De indeling in thema's sluit aan bij het Charter, dat werd afgesloten met het Rijk.

1. WERK EN INTEGRATIE

Op het thema Werk en Integratie zijn de achterliggende periode verschillende projecten uitgevoerd en zijn werkwijzen geïmplementeerd.

- Vanuit de dienst Sozawe is extra inzet gepleegd in de krachtwijken in het project Meedoen. Het betreft een stedelijke werkwijze van activering van werklozen, waarvoor extra inzet is gericht op Korrewegwijk en De Hoogte. De doelstelling om daarmee een extra instroom naar activeringsplaatsen (bovenop de reguliere doelstelling) te realiseren van 97 personen is nagenoeg gehaald. De projectmatige inzet voor Korrewegwijk en De Hoogte wordt afgesloten.
- Sozawe en opbouwwerkinstelling Stiel hebben in het project Samen Actief uitkeringsgerechtigden geworven en begeleid voor de uitvoering van zinvolle taken in de wijk. Dit levert een permanente inzet op van ongeveer 35 vrijwilligers in de wijk. Door een subsidie aan Stiel uit het restbudget Krachtwijken wordt een vervolg van het project in 2012 mogelijk gemaakt.
- Vanuit de Groninger Kredietbank is er extra inzet geweest voor schuldhulpverlening. De mogelijkheden die kunnen worden geboden zijn op verschillende manieren in de wijken onder de aandacht gebracht en dit heeft geleid tot een groter beroep op hulp. De projectmatige inzet van de kredietbank stopt in 2012.
- Het vrouwencentrum Jasmijn heeft drie groepen van 15 vrouwen gestart in het project Jasmijn Werkt! Een vierde groep start in maart 2012. Vrouwen met een grote afstand tot de arbeidsmarkt (waaronder ruim 50% allochtonen vrouwen) worden langere tijd (maximaal 2 jaar) intensief begeleid, waarbij aandacht wordt geschonken aan individuele belemmeringen en kansen. De uitstroom naar werk of opleiding van groep 1 en 2 is bemoedigend en ligt rond 80%. Voor de continuering van het project dragen de corporaties in 2012 95.000 euro bij. Een ander deel van de financiering wordt gevonden in de participatiegelden van Sozawe.
- Door de dienst Sozawe is de afgelopen jaren extra ingezet in de Korrewegwijk en De Hoogte. Hiermee is de samenwerking op het thema werk en activering binnen de wijken versterkt. Met een bijdrage in de kosten vanuit het stadsdeelprogramma wordt deze inzet in 2012 gecontinueerd.
- Door woningcorporatie De Huismeesters is het Schuttingenproject uitgevoerd. Langdurig werklozen uit de wijk en niveau 1 leerlingen van het Alfa college en Noorderpoortcollege zijn ingezet bij de bouw van schuttingen in De Hoogte om werknemersvaardigheden te leren, dagritme te krijgen en werkervaring op te doen. Er hebben rond de 20 deelnemers meegewerkt. Twee mensen hebben een betaalde baan gekregen. Een aantal zit in een vervolgtraject of is actief in

vrijwilligerswerk. Leerlingen hebben een diploma niveau 1 gehaald. De Huismeesters vervolgt het project tot de renovatie van de oude Hoogte eind 2012 is afgerond.

- In drie bestaande woningen in de Korrewegwijk is een voorziening voor “overnachting in de wijk” gerealiseerd, Stee in Stad. Zowel de unieke inrichting van de kamers als de dagelijkse werkzaamheden in het hotel (7 / 24) worden uitgevoerd door 35 – 40 vrijwilligers en leerlingen, grotendeels uit Korrewegwijk en De Hoogte. Medio 2013 gaat het project zelfstandig verder op basis van voldoende bezettingsgraad en eigen inkomsten. Tot die tijd dragen de corporaties bij aan het project.
- Vier mensen hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid van een persoonsgebonden re-integratiebudget (MIRO). Het project is afgesloten.
- Succesvol was het project Ondernem´ t (zie www.ikonderneemhet.nl) waar startende ondernemers werden begeleid en zittende ondernemers werden gesteund bij de voortzetting van hun bedrijf. Er zijn in het werkgebied (de krachtwijken en het Ebbingekwartier) maar liefst 85 ondernemers gestart en 12 bestaande ondernemers begeleid. Er is een stevig netwerk van kleine zelfstandigen in de wijk opgebouwd. Ondernem´ t begeleidde aanvragen voor Qcredits en microfinanciering. Vanaf september 2012 is het project op eigen benen verder gegaan voor de hele stad.
- Het buurtrestaurant L'Eetudié aan de Korreweg draait volledig op leerwerkplaatsen, onder begeleiding van het Alfacollege. Het restaurant heeft een vaste plek verworven in de wijk. Het project wordt in 2012 gecontinueerd.

2. OUDER – KIND

In de Groninger krachtwijken staat al vele jaren een Vensterschool. Het centrum voor Jeugd en Gezin is al enkele jaren operationeel en er is al lang aandacht voor voor- en vroegschoolse educatie. In het kader van de krachtwijken zijn een aantal aanvullende projecten gestart die zijn gericht op opvoeden en opgroeien.

- In samenwerking met het Lectoraat Integraal Jeugdbeleid van de Hanzehogeschool en met ondersteuning van RAAK is het project Pedagogische Kracht in de Wijk uitgevoerd (voor uitgebreide rapportage zie www.pkindewijk.nl). Het project richtte zich op het verbeteren van de professionele samenwerking binnen de Vensterschool Koorenspoor en er werd ondersteunend onderzoek uitgevoerd. Het project kende vier deelprojecten: Vroeg- en voorschoolse educatie (o.a. verbeteren verwijsindex en vergroten bereik), ouderbetrokkenheid (training leerkrachten en andere professionals, scherpstellen doelstellingen), binnen- en buitenschools leren (passend en samenhangend aanbod van activiteiten, vergroten bereik buitenschoolse

activiteiten) en tenslotte de leefwereld van het kind (met speciale aandacht voor de overgang naar voortgezet onderwijs).

De samenwerking binnen de school is verbeterd, met betere afspraken over taken en rollen en uitgewerkte protocollen (waar nodig). Het betrekken van ouders blijkt weerbarstig. Binnen de school wordt verder gewerkt aan dit onderwerp. Ouders weten wel waar ze met een hulpvraag terecht kunnen, interne verwijzing is verbeterd. De deelname aan dagarrangementen en activiteiten in het kader van de verlengde schooldag is gestegen, maar nog niet op het beoogde niveau. Het project Pedagogische Kracht werd genomineerd voor de RAAK-award en kreeg een positieve externe beoordeling.

De bijdrage vanuit de Hanzehogeschool is beëindigd. De samenwerkingspartners zetten de werkzaamheden voort in een gevormde kerngroep onder voorzitterschap van de directeur van obs Karrepad.

- Toevluchtoord Groningen en het Advies- en Steunpunt Huiselijk Geweld (ASHG) voeren binnen de krachtwijken het project Direct Paraat + uit. Binnen dit project is een groot aantal activiteiten uitgevoerd:
 - Trainingen fysieke en sociale weerbaarheid uitgevoerd voor alle leerlingen van basisscholen in groep 1 en 2 en een passend aanbod voor roep 4 en 6. Inclusief methodiekbeschrijving en materiaal.
 - Programma's uitgevoerd voor kinderen (in drie verschillende leeftijdsgroepen) die getuige zijn geweest van huiselijk geweld. Eveneens een programma voor ouders die te maken hebben met huiselijk geweld.
 - Ontwikkelen ouderschaps cursus en ouderschapsplan.
 - Deskundigheidsbevordering bij relevante professionals in de wijk op het thema huiselijk geweld.
 - Snelle en breed opgezette interventies bij meldingen. Versterkte samenwerking met politie, meldpunt overlast, maatschappelijk werk, etc.
 - Veel voorlichting over het thema: informatiemateriaal, outreachende campagne Partij voor Huiselijk Geluk, theaterproductie Zina.
 - Verbeterde samenwerking met AMK

Het project loopt door tot de zomer van 2012 met de middelen die reeds door de corporaties beschikbaar zijn gesteld. TVO/ASHG hebben een voorstel geschreven voor de implementatie van de resultaten. De dienst OCSW onderzoekt hoe de resultaten een borging kunnen krijgen in het reguliere beleid van de gemeente.

- In de afgelopen jaren is in De Hoogte en de Korrewegwijk extra ingezet op naleving van de leerplicht. Het verzuim is nauwkeurig in kaart gebracht. Spijbelgedrag werd teruggedrongen. Een rapportage van de afdeling Leerlingzaken volgt.
Vanuit de Krachtwijken zijn niet langer middelen beschikbaar voor de extra inzet.

OCSW onderzoekt de mogelijkheden tot continuering en het beleggen van taken bij de scholen en reguliere instellingen in de wijk (bijv. CJG).

- Aan de obs Karrepad werd een wijkverpleegkundige verbonden (project Geschoolde Zorg) die als vraagbaak fungeerde voor ouders en zelf actief ouders benaderde bij vraagstukken op het gebied van gezondheid en leefstijl. Vanuit Krachtwijken werd de inzet op de locatie Molukkenstraat in 2009 t/m 2011 bekostigd.
De middelen vanuit Krachtwijken zijn niet langer beschikbaar voor Geschoolde Zorg. De GGD overweegt een herschikking van de stedelijke inzet in dit programma, waardoor ook de inzet van een sociaal verpleegkundige aan de Molukkenstraat kan worden voortgezet.
- Op verschillende plaatsen in de wijken zijn speelvoorzieningen gemoderniseerd en uitgebreid. Er is veel geïnvesteerd in speeltuin De Hoogte, speeltuin DIB en de speelvoorzieningen bij cbs De Kleine Wereld en de beide vestigingen van obs het Karrepad. Ook op een aantal ander plaatsen zijn kleine speelvoorzieningen gerealiseerd, zoals op de Sumatralaan en de Molukkenstraat.
Momenteel wordt ingezet op het verbeteren van het “speelklimaat” rond de speeltuin in De Hoogte. Er is te veel sprake van pestgedrag.

3. MULTIPROBEEMGEZINNEN

Door verschillende omstandigheden kende het project Multiprobleemgezinnen een moeilijke start. In de loop van 2010 is uitgebreid de balans opgemaakt en zijn lessen getrokken met samenwerkingspartners. Deze evaluatie leidde tot een herstart en een verlenging van de doorlooptijd naar medio 2012. De positie van gezinscoaches t.o.v. andere instellingen is opnieuw gedefinieerd. De pilot is uitgebreid naar een aantal wijken buiten de Korrewegwijk en De Hoogte.

In de loop van 2012 zal het project opnieuw worden geëvalueerd en wordt bezien hoe de resultaten een borging kunnen krijgen in het reguliere beleid.

4. BEWONERSPARTICIPATIE

Meest in het oogspringend, als het gaat om bewonersparticipatie, is de wijkstemdag. Jaarlijks worden bewoners in de gelegenheid gesteld om voorstellen in te dienen die bijdragen aan veiligheid, betere leefomgeving of perspectief voor de jeugd. Deze voorstellen worden op de wijkstemdag door bewoners beoordeeld en projecten met de meeste stemmen worden (veelal samen met bewoners) uitgevoerd. Voor de periode 2007 – 2010 was hiervoor 1,6 miljoen euro uit het Nieuw Lokaal Akkoord beschikbaar, voor de periode 2011 – 2014 voor de Korrewegwijk 900.000 euro en voor De Hoogte 450.000 euro. Bijna 40 projecten zijn inmiddels succesvol uitgevoerd.

Naast de wijkstemdag zijn er verschillende initiatieven gehonoreerd om bewonersparticipatie (meepraten en meedoen) te versterken: voor beide wijken is,

onder aanvoering van het opbouwwerk, een structureel overleg tussen bewoners en andere partijen in de wijk ingesteld, het zgn. Heel de Buurt overleg. Beide wijken hebben ondersteuning aangeboden gekregen bij de verbetering van de wijkkrant en wijkwebsite. In de Korrewegwijk wordt gewerkt aan het beter benutten van de sociale media, zoals facebook en twitter.

5. VEILIGHEID

Binnen de krachtwijken-aanpak zijn verschillende projecten gestart om de veiligheid en de beleving van veiligheid te vergroten.

- De overlast van veelplegers van criminaliteit wordt actief bestreden. Het is een relatief kleine groep die in belangrijke mate bijdraagt aan gevoelens van onveiligheid. Veelplegers worden (hinderlijk) gevolgd en er is op wijkniveau afstemming tussen gemeente, politie en Openbaar Ministerie.
- Aanpak Topstraten: in vijf straten met een bovengemiddelde overlastproblematiek wordt met bewoners, politie, opbouwwerk, maatschappelijk werk en andere betrokkenen uitvoering gegeven aan een gemeenschappelijk plan voor de gerichte bestrijding van de problemen per straat.
- In de krachtwijken is extra inzet van twee extra stadswachten gerealiseerd. Deze werken vanuit een herkenbare en bereikbare plaats in de wijk: het Veilig in de Buurtpand. In dit pand zijn ook andere partijen bereikbaar (speekuren), zoals politie, meldpunt overlast en het steun- en informatiepunt voor de wijk. Met de stichting Veiligheidszorg vindt overleg plaats over de continuering van de inzet van stadswachten.
- In 2009 en 2010 heeft een inzet plaats gevonden op jongeren die overlast veroorzaakten, het project Korrewegwijk en Hoogte Paraat. In nauwe samenwerking tussen gemeente, jongerenwerk en politie zijn jongeren en hun ouders aangesproken op problematisch gedrag. De werkwijze is onderdeel geworden van de reguliere samenwerking tussen partijen.
- In het project “De wijk als speelplaats” zijn 6 (niet de makkelijkste) jongeren opgeleid als sport / activiteitenbegeleider. Daarmee verwierven ze een andere positie binnen hun eigen peergroup. In samenwerking met het AlfaCollege hebben we invulling gegeven aan de opleiding. Binnen de wijk werd deze groep verantwoordelijk voor de organisatie van verschillende sportactiviteiten voor de jeugd. Het project is afgerond.
- Binnen de Groningse krachtwijken woont een groep Somaliërs die specifieke klachten veroorzaakt als gevolg van woonstijl en gedrag. De groep is moeilijk bereikbaar en aanspreekbaar. Vanuit de welzijnsorganisatie MJD zijn contacten met deze groep gelegd en is gewerkt aan de bestrijding van overlast.

Veiligheid heeft prioriteit in het programma voor de Korrewegwijk en De Hoogte. Met een bijdrage van 30.000 euro uit het restbudget Krachtwijken (naast 60.000 euro uit regulier beleid) wordt het project Somaliërs vervolgt. Verder komt in het stadsdeelprogramma 40.000 euro beschikbaar om de projecten Veelplegers en Topstraten in 2012 voort te zetten.

6. WONEN EN SOCIAAL CULTURELE VOORZIENINGEN

In de woningvoorraad is de laatste jaren veel tot stand gebracht. Er wordt gewerkt aan een verbetering van de sociaal culturele accommodaties. Een opsomming van projecten:

De Hoogte:

- Renovatie van 498 woningen in de “ Oude Hoogte” door De Huismeesters. Een deel van de woningen werd samengevoegd, 100 huurwoningen zijn/worden verkocht. De woningen zijn twee tot drie energielabels omlaag gebracht. Afronding medio 2012.
- Er is door De Huismeesters een begin gemaakt met de nieuwbouw van de Cortingborg. Een nieuw deel van de wijk, op de voormalige sportvelden. De eerste 98 woningen, deels sociale huur, deels voor de verkoop, zijn opgeleverd. De nieuwbouw van fase 2 start in 2012.
- De Huismeesters start in 2012 de verbouwing van het speeltuingebouw tot een volwaardig trefpunt in de wijk, waarin sociaal culturele activiteiten kunnen plaatsvinden en waar ook verschillende organisaties een onderdak gaan vinden, waaronder het Steun- en informatiepunt. De openbare ruimte wordt opnieuw ingericht, zodat een nieuw hart voor de wijk ontstaat.

Korrewegwijk:

- Lefier realiseerde het nieuwbouwproject “de gordel van smaragd” in de Nieuw Indische Buurt.
 - In de Medanstraat zijn 24 sociale huurwoningen en 12 koopwoningen (koopgarant) gerealiseerd.
 - Aan de Bandoengstraat zijn 16 koopwoningen
 - Aan de Palembangstraat is een appartementencomplex gebouwd met 19 huurappartementen en 19 koopappartementen
 - Zowel aan de Bandoengstraat als de Timorstraat zijn er 4 studio's en 2 maisonnettes gebouwd
 - Aan de Timorstraat 18 duurzame koopwoningen
- Aan het einde van de Korreweg is de Korrezoom gerealiseerd. Hierbij zijn 10 eengezinswoningen gebouwd (was koop nu vrijesector), 50 huurappartementen

(sociale huur) en 41 koopappartementen waarvan een aantal zijn verkocht. Overige zijn nu verhuurd in de vrije sector

- In de afgelopen 4 jaar heeft Lefier bij 420 woningen niveauverbetering uitgevoerd. Het ging hier vooral om boven/benedenwoningen.
- Herontwikkeling Floreshuis. Er is een vernieuwd bestuur voor het Floreshuis. Samen met gemeente bereidt het bestuur een verzoek voor aan Lefier om een vernieuwde accommodatie te realiseren aan het Floresplein: Floreshuis Nieuwe Stijl waarin verschillende functie bij elkaar worden gebracht (Ontwikkeling, Ontspanning, Ondernemen, Cultuur) en elkaar versterken. Het streven is om begin 2012 een conclusie te trekken over de haalbaarheid van de ingeslagen weg.
- Masterplan Floresplein: Dit project is stopgezet. Er worden enkele verkeersmaatregelen uitgevoerd en de verdere ontwikkeling is teveel afhankelijk van de ontwikkeling van het Floreshuis.
- Milieustewards: Milieustewards zijn in 2010 en 2011 vanuit Groen en de Krachtwijken ingezet als aanjagers van bewonersinitiatieven tegen verloedering van de openbare ruimte. Veel initiatieven: lentekriebels, snoeproutes, milieustraten, met grote betrokkenheid van bewoners. De inzet van milieustewards wordt gecontinueerd vanuit de reguliere inzet Milieudienst. Ondersteuning (materieel en activiteitengeld) komt uit gehonoreerd project in wijkstemdag.

7. GROEN EN DE KRACHTWIJKEN

Op basis van het convenant *Groen en krachtwijken* worden in de loop van 2012 een zevental projecten uitgevoerd.

A. Noordelijke spoorzone / Berlagezone

Diverse groensnippers langs de spoorlijn worden met elkaar verbonden en van fauna- en floramaatregelen voorzien. Het betreft een aanvulling op andere ingrepen in de spoorzone, zoals de aanleg van een fietspad. Voor de Berlagezone: (Molukkenplantsoen - Cortingborg/Poortstraat) is een groenvisie uitgewerkt, gericht op het versterken van de ecologische structuur en het versterken van de gebruikskwaliteit.

B. Tuinaanpak

In samenwerking met Milieustewards worden tuinen netjes gemaakt en gehouden. Onder begeleiding van Milieusteward zijn en worden in De Hoogte en Korrewegwijk verschillende acties ondernomen om tuinen en achterpaden netjes te krijgen / houden. De organisatie van Milieustraten en het organiseren van meer toezicht dragen bij aan een verzorgde uitstraling. Milieustewards, die

in 2010 en 2011 ook voor andere acties zijn ingezet zijn gefinancierd uit *Groen en krachtwijken*.

C. Inrichten Borgplein

Doel is om na de nieuwe huisvesting van de buurtvereniging, het bestaande gebouw te slopen, de grond te saneren en in te richten als openbaar groen plein: Het Borgplein. Het plein De Hoogte zal in oude glorie worden hersteld (monumentale aanblik) en de groenstructuur zal worden versterkt.

D. Klein Maar Fijn, Lentekriebels, De Hoogte en Korrewegwijk

In dit kader worden verschillende projecten uitgevoerd en worden bewoners initiatieven ondersteund.

- Bewoners van Het Eiland (Javalaan / Sumatralaan) hebben het initiatief genomen om hun schuren te voorzien van groene daken.
- Onder begeleiding van Milieustewards worden tal van activiteiten uitgevoerd met bewoners en scholieren, zoals lentekriebels, snoeproutes, milieustraten, gemeenschappelijke aanpak van tuinen en achterpaden.
- Op verschillende plaatsen nemen bewoners initiatief om geveltuinen te realiseren of bij te dragen aan onderhoud / inrichting van boomspiegels.
- Bij renovatie en nieuwbouw treffen corporaties kleine maatregelen om de ecologische structuur te versterken (vleermuizen, egels e.d.).
- Aanvullend op het geplande onderhoud in de Bedumerstraat wordt een versterking van de groene structuur doorgevoerd.
- In overleg met de bewonerscommissie in De Hoogte worden een aantal kleine ingrepen doorgevoerd om de groenstructuur van de wijk te versterken en het gebruik van het aanwezige groen te verbeteren.

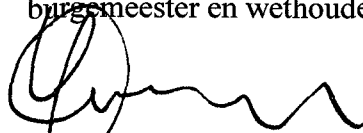
E. Duurzaamheidseducatie

In overleg met obs Karrepad wordt een plan uitgewerkt voor duurzaamheidseducatie.

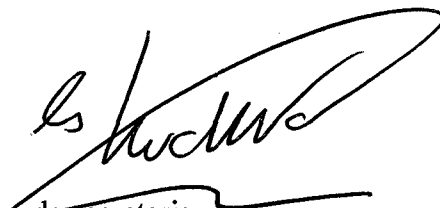
F. Schoolplein en groen dak uitbouw Karrepad

De voormalige wijkpost wordt aan de obs Karrepad toegevoegd. Er komt eveneens nieuwbouw en de buitenruimte wordt opnieuw ingericht. De nieuwbouw en de nieuwe fietsenstalling worden voorzien van een groen dak.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,



de burgemeester,
dr. J.P. (Peter) Rehwinkel



de secretaris,
drs. M.A. (Maarten) Ruys