

## AAN DE RAAD VAN DE GEMEENTE TEN BOER

**Raadsvergadering:** 18 april 2018  
**Registratienummer:** TB18.6884542  
**Agendapunt:** 10  
**Onderwerp:** Contract Welstand Libau  
**Vorstel:** In te stemmen met beëindiging contract Welstand Libau

**Toelichting:**

**Aanleiding**

De aanleiding is de herindeling met de gemeente Groningen. Aangezien Groningen geen contract heeft met Libau over welstandsbeoordeling en deze werkzaamheden in eigen beheer doet. In de herindeling is afgesproken dat de werkwijze van Groningen leidend is, tenzij Haren en Ten Boer een betere werkwijze hebben. In dat geval mag er discussie plaatsvinden. Wat betreft welstandsadvisering en -beoordeling heeft Ten Boer niet een betere werkwijze met Libau, dan de gemeente Groningen met haar team Stadsbouwmeester.

De stad Groningen vraagt ons om ons contract met Libau op te zeggen, aangezien deze anders nog 4 jaar door loopt.

**Werkwijze Ten Boer - Libau**

Ten Boer laat zich ondersteunen door Libau voor zowel welstand als erfgoed. Daarnaast doet Libau ook diverse (losse) adviseringsprojecten voor Ten Boer, zoals inventarisatie karakteristieke panden, aanwijzen gemeentelijke monumenten en dergelijke.

**Werkwijze Groningen**

Groningen doet al deze werkzaamheden (in principe) in eigen beheer. Zij het dat Groningen niet altijd de medewerkers in eigen dienst heeft, maar soms een beroep moet doen op externe inhuur, o.a. zelfs van Libau.

**Libau**

Libau is een provincie breed werkende organisatie voor alle Groninger gemeenten met uitzondering van de stad Groningen. Ze is stevig geworteld, o.a. ook in het aardbevingsdossier en de opgave inzake bescherming van ons erfgoed.

**Contracten Ten Boer – Libau**

1. Welstandscontract (1983): Libau adviseert Ten Boer over welstand d.m.v. een welstandscommissie. De rayonarchitect van Libau bezoekt tenminste eens per veertien dagen de gemeente Ten Boer/afdeling VTH. Eventuele opzegging moet voor 1 april 2018 gebeuren, anders wordt het contract met 4 jaar verlengd.

NB: Het contract met Libau is door ons al vóór 1 april opgezegd, en daar hebben we aangegeven dat uw raad daar pas op 18 april over kan besluiten. Door de directeur van Libau is aangegeven dat dit geen probleem is en dat hij vooral belang heeft bij een goede discussie met Ten Boer en Groningen over

erfgoed.

2. Monumentenzorg, vliegende keep en losse adviseringsprojecten (2002): een onafhankelijke monumentencommissie adviseert de gemeente over de monument aspecten van een aanvraag voor een omgevingsvergunning. Libau levert de secretaris voor deze commissie. Daarnaast heeft de gemeente Ten Boer een aanvullend contract voor de 'vliegende keep'. Dit is een functie die ons concreet bijstaat in onze 'loket' taken met betrekking tot monumentenzorg. Libau doet tevens losse adviseringsprojecten voor de gemeente Ten Boer, zoals de inventarisatie karakteristieke panden. Het contract kan per jaar worden opgezegd. Bij opzegging zal dit voor 30 september 2018 moeten gebeuren.

Advies

Uitgaande van het principe dat de werkwijze van Groningen leidend is, stellen we voor dat het contract inzake welstandsadvisering met Libau wordt beëindigd. Voor deze werkzaamheden is er geen aanleiding om het contract met Libau te verlengen. De gemeente Groningen kan deze taak kwalitatief net zo goed vervullen als Libau.

Voorwaarde is wel dat er op korte termijn een opdracht wordt gegeven voor een discussie en afweging door Groningen, Ten Boer en Libau samen over de werkzaamheden inzake erfgoed, wat resulteert in het aanbieden van een advies of (als er geen eensluidend advies mogelijk is) tenminste enkele scenario's aan de stuurgroep herindeling uiterlijk in september 2018 voor deze werkzaamheden in de nieuwe gemeente Groningen. Naar ons oordeel is de advisering inzake erfgoed het meest wezenlijke en onderscheidende van Libau ten opzichte van de gemeente Groningen:

- Libau heeft een jarenlange relatie met de monumenteigenaren in de gemeente Ten Boer.
- Libau heeft gevoel voor het buitengebied, wordt door alle Groninger gemeenten ingeschakeld.
- Libau heeft een positie in het aardbevingsdossier wat betreft cultureel erfgoed. De stad Groningen niet, zo lijkt het.
- Libau heeft goede banden met het Provinciaal Bouwheerschap, een onderdeel van de provincie Groningen waarmee Ten Boer te maken heeft wat betreft lange termijn perspectief Woldwijk en beleid duurzame energie (windbeleidskader en beleid zonneparken o.a.)

Ten Boer, 5 april 2018

Burgemeester en wethouders  
van de gemeente Ten Boer,

F. de Vries, burgemeester

L.J. Bosdijk, secretaris

**Bijlagen:**

**1. Bijgevoegd:**

- Concept raadsbesluit
- Contract Ten Boer - Libau inzake Welstand

**2. Ter inzage:**

-

**Nr. 10** De raad van de gemeente Ten Boer;  
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 3 april 2018,  
gelet op de desbetreffende wettelijke bepalingen;

**b e s l u i t :**

In te stemmen met beëindigen contract Welstand Libau.

Aldus besloten in de openbare  
vergadering van de raad van de  
gemeente Ten Boer,  
gehouden op 18 april 2018.

De raad voornoemd,

F. de Vries, voorzitter

R.S. Bosma, griffier