

Bespreekpunten “Behoud monumentale sociale huur in Groningen”



Bijlage: De schriftelijke vragen van de PvdA-fractie d.d. 21 mei 2018, betreffende “verkoop Pepergasthuis door Lefier”.

De PvdA is voor een ongedeelde stad met gemengde wijken. Arm en rijk wonen idealiter zo veel mogelijk naast elkaar. De PvdA ziet graag dat de overheid actief handelt in het bereiken van dit ideaal. Het overlaten van huisvesting aan de markt druist tegen dit ideaal in. Wanneer we vraag en aanbod laten bepalen wie waar wonen eindigen we met een stad bestaande die bestaat uit gescheiden wijken. De rijken wonen op de mooie plekken; in het centrum, aan het water, enzovoorts en de minder draagkrachtigen zijn erop aangewezen zich aan de randen van of buiten de stad te vestigen.

Gelukkig kent Groningen een rijke traditie van een actieve overheid waarbij het stadsbestuur en de woningbouwcorporaties gezamenlijk op trekken in het toegankelijk houden van de stad.

Mede daarom betreuren wij de voorgenomen verkoop van het Pepergasthuis door Lefier. Wij betreuren het dat het Rijksmonument hierdoor niet langer in handen zal zijn een woningbouwcorporatie en dat de woningen hierdoor in de toekomst mogelijk onttrokken zullen worden aan de voorraad sociale huur.

Op dit moment is het Pepergasthuis nog niet verkocht. RTV Noord heeft recentelijk gemeld dat de verkoop van het gasthuis ‘bijna rond’ is.¹

Naar aanleiding hiervan gaat de PvdA-fractie graag met de raadscommissie ruimte en wonen in discussie. Wij dragen hiertoe de volgende besprekpunten aan:

1. Delen de overige partijen de zienswijze van de PvdA ten aanzien van de verkoop van het Pepergasthuis door Lefier?
2. Wat zou het stadsbestuur moeten doen, dan wel hebben gedaan naar uw mening gegeven de voorgenomen verkoop van het Pepergasthuis door Lefier?
3. Hoe ziet uw fractie de rol van het stadsbestuur in het realiseren van de ongedeelde stad?

Maarten van der Laan

¹ RTV Noord, 27 augustus 2018. Beschikbaar: <https://www.rtvnoord.nl/nieuws/198136/Verkoop-Pepergasthuis-is-zo-goed-als-rond> (Geraadpleegd d.d. 5 september 2018)