

Amendement Zwembad

De gemeenteraad van Haren in vergadering bijeen op maandag 19 juni 2012;

Constaterende dat:

- Er een initiatief voorstel is ingediend door de KNZB in samenwerking met de Zwemclub Haren;
- Dat het college in haar stuk een negatief advies geeft en op voorhand geen middelen daarvoor heeft vrijgemaakt in de voorjaarsnota;

Overwegende dat:

- Er sprake is van een burgerinitiatief waarbij mensen een bijdrage willen leveren tot het behoud van een zwembad in een door henzelf te exploiteren stichting;
- De risico's bij voortzetting voor de gemeente beperkt en beheersbaar zijn, gezien de hoogte van het risico en de tegenwaarde in de ondergrond en de restwaarde.

Besluit

- Behoud van het zwembad.
- De exploitatie van het zwembad wordt overgedragen aan een nog op te richten stichting.
- De opstallen gaan over, de grond blijft in eigendom van de gemeente Haren en wordt in erfpacht gegeven aan de stichting tegen een canon van € 2.000 per jaar gedurende de eerste vijf jaar. Herziening volgt om de vijf jaar.
- De exploitatiebijdrage van de gemeente Haren bedraagt € 132.000 per jaar welk bedrag wordt geïndexeerd.
- Het asbest verwijdering van het ketelhuis (bestaande opdracht) wordt uitgevoerd in opdracht van de gemeente (kosten € 57.000).
- Het restant van het per ultimo 2011 gereserveerde bedrag van € 387.000, met andere woorden een bedrag van € 330.000, wordt overgedragen aan de stichting.
- De stichting zorgt voor het heropenen van het bad en neemt maatregelen om te kunnen voldoen aan de vereiste vergunningen.
- Voor de vervanging van de ketel stelt de gemeente Haren financiering te beschikking van maximaal € 700.000 (of lager indien dat blijkt) tegen een rente van 3,7%. De lening wordt in 10 jaar afbetaald.
- Het college werkt het contract en de voorwaarden verder uit. Meevallers worden vertaald in een lagere financiering.
- Verder optimalisatie is mogelijk in onderlinge afstemming tussen gemeente en stichting.
- In 2012 is de exploitatie bijdrage naar rato van het jaar en ontvangt de stichting opstartkosten.

Draagt het college op:

- De cijfers te verwerken in de voorjaarsnota en begroting 2012 en verder;
- Bij de uitvoering verdere optimalisaties die zich aandienen te vertalen in lagere financiering;

En gaat over tot de orde van de dag.

De fracties van:

CDA

GVH

Toelichting: Het concept beslisdocument dat fracties in hun bezit hebben vormt de toelichting op dit amendement.