



Suikerfabriek
bezoek raadcommissie R&W

10 mei 2017

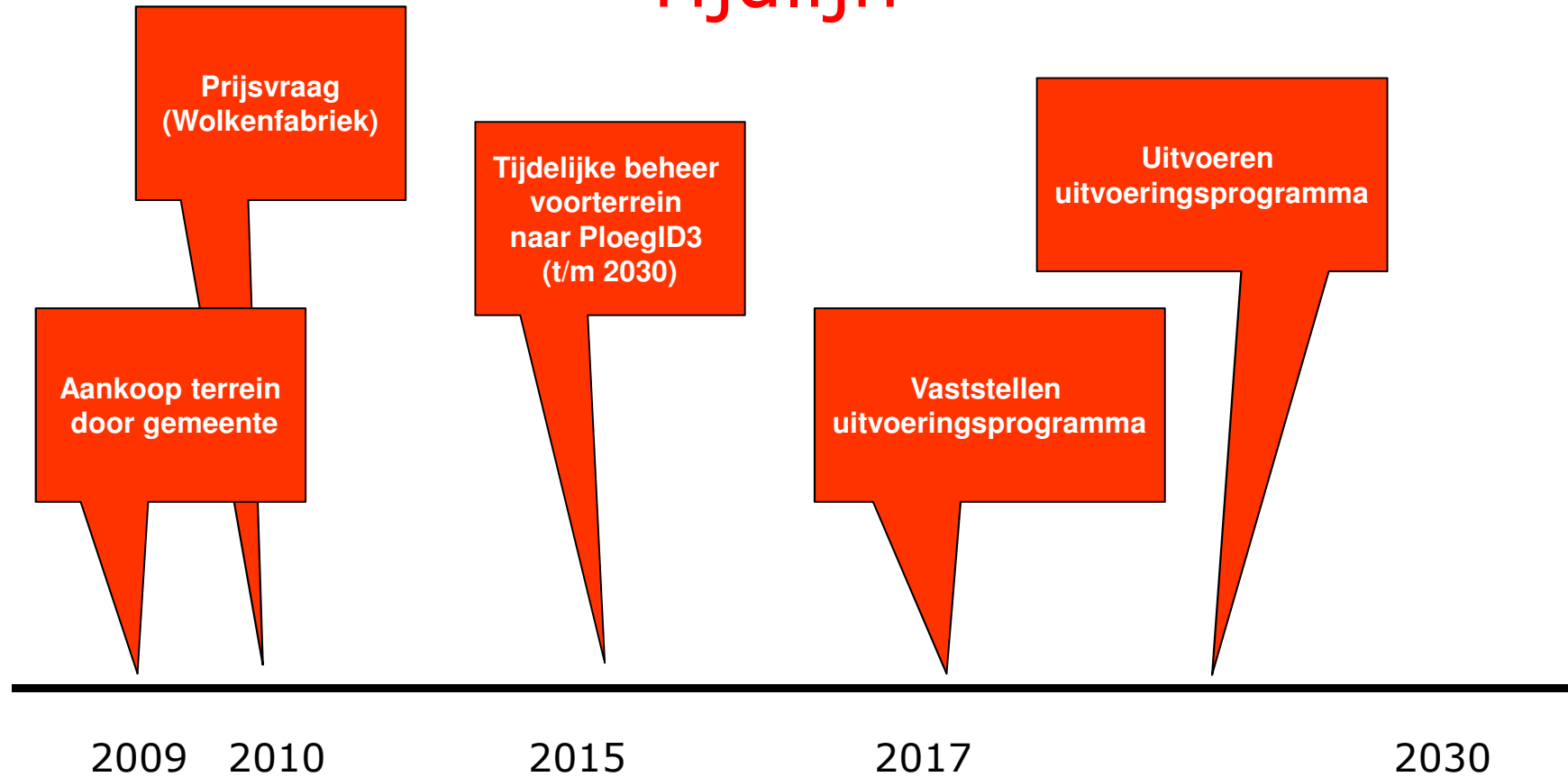


stad.

Agenda

- Gemeente Groningen
 - Jaap Haks
 - Rommie Spoelstra
- PloegID3
 - Paul van Bussel, Dick Jansen & Hein Braaksma
- Terra
 - Sjoerd Pool
- Waste-No Waste
 - Claudy Jongstra

Tijdlijn





Het gebied

Sterkte

- + ligging
- + ruimte
- + cultuur historisch erfgoed en kwaliteit landschap

Zwakte

- verbindingen
- ondergrond
- barrières

Kans

- + groei accommoderen
- + tijdelijkheid als kraamkamer
- + flexibiliteit

Bedreiging

- concurrentie
- afhankelijkheid tijdelijkheid
- marktspanning

Uitgangspunten uitvoeringsprogramma

1. Programma's flexibel
2. Ontwikkelingsas binnenstad
3. Kernkwaliteiten als dragers
4. Duurzame ontwikkeling



Vooruit kijken

Met het karakteristieke landschap & cultuur van Groningen als de 2 krachten die hier samenkomen maken wij een nieuwe woonleefwijk. In 5 stappen:

1. Groei, landschap als cultuurdrager;
2. Inspireren, ondernemersschap als erkenning;
3. Innoveren, erfgoed als cultureel vertrekpunt;
4. Creëren, leven om te inspireren;
5. Duurzaamheid, samenwerkend landschap.



Van tijdelijk naar permanent (1)

- In 2014 voor 15 jaar verhuurd aan Exploitatie Suikerunie BV (Ploeg ID3)
 - Om tijdelijke verhuur mogelijk te maken moet fors geïnvesteerd worden.
 - Zoveel mogelijk in de vorm van no-regret investeringen.
- 2014-2015 aanpak Zeefgebouw
 - Voorgefinancierd uit SvN en Beheersbudget
 - 2014 lustrumfeest Vinidicat aanleiding tot aanpak zeefgebouw. Bouw van de trap. Gebouw heeft nu alle vergunningen voor evenementen tot 4000 bezoekers.

**Visie op de
Suikerunie
voor de stad**

ploeg id³



Van tijdelijk naar permanent (2)

- 2015 – nu aanpak voorterrein
 - 2015 heeft de raad € 2,5 miljoen beschikbaar gesteld
 - Moet voor de zomer leiden tot duidelijk ontwikkelas met weg en nutsvoorzieningen en inrichting voorterrein voor tijdelijke initiatieven en festivals.
- 2016 – draaiboek Nieuwe energie voor de Suikerfabriek
- 2017-2018
 - Claudy Jongstra Waste-No Waste
 - Terra
- 2017 – uitvoeringsprogramma Suikerfabriek

