

# Informatiebijeenkomst Raadscommissies Huisvesting WIJ Groningen

25 januari 2017



# AGENDA

Opening en  
welkom

Peter Klaassen

Programma  
directeur WIJ

Terugblik project  
huisvesting WIJ

Eric de Wit

Projectleider

Vooruitblik  
huisvesting WIJ

Peter Klaassen

**ERIC DE WIT**

**PROJECTLEIDER HUISVESTING WIJ TEAMS**



# Uitgangspunten WIJ Huisvesting

- 11 locaties
- Huisvesting voor ruim 600 medewerkers
- Verschillende locaties met eenduidige look and feel
- Herkenbaar binnen en buiten
- Uniform Programma van Eisen
- Goede ICT voorzieningen
- Inrichting conform ARBO regelgeving
- Van betekenis voor de wijk

Goede huisvesting voor de WIJ teams en bijdrage aan gebiedsontwikkeling.

# Gerealiseerde huisvesting

- Beijum                      voormalige Doefmat
- Oosterparkwijk            Treslinghuis + Kopland
- Lewenborg                 Het Dok
- Korrewegwijk             Floreshuis
- Hoogkerk                  tijdelijke units aan de Verbetering
- Vinkhuizen                Vensterschool en 't Vinkhuys
- Selwerd                    Vensterschool SPT
- De Wijert                  MFC De Wijert
- Centrum                    Oosterboog en Oosterstraat
- Rivierenbuurt             Talmahuis
- Corpus den Hoorn        Menno Lutterhuis

# WIJ Beijum



Isebrandtsheerd 96 – Voormalige Doefmat

# WIJ BEIJUM



# WIJ BEIJUM





# WIJ OOSTERPARKWIJK



Het Treslinghuis  
Klaprooslaan 120



# WIJ OOSTERPARKWIJK



# WIJ LEWENBORG



Wijkcentrum Het DOK  
Kajuit 4

# WIJ LEWENBORG



# WIJ KORREWEGWIJK



# WIJ KORREWEGWIJK



# WIJ HOOGKERK



De Verbetering 3  
(voormalige  
wijkpost)

# WIJ HOOGKERK





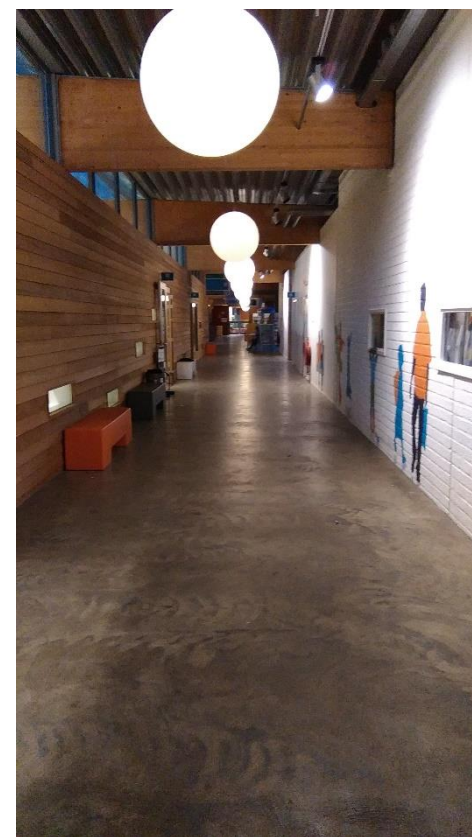
# WIJ SELWERD



Vensterschool  
Eikenlaan 288-6



# WIJ SELWERD



# WIJ VINKHUIZEN



MFC 't Vinkhuys – Boraxstraat 2

Vensterschool Vinkhuizen –  
Siersteenlaan 480-5



# WIJ VINKHUIZEN



# WIJ VINKHUIZEN



# WIJ DE WIJERT



MFC De Wijert  
P.C. Hoofdlaan 1



# WIJ DE WIJERT



# WIJ RIVIERENBUURT



Talmahuis

Merwedestraat 54



# WIJ RIVIERENBUURT



# WIJ RIVERIENBUURT



# WIJ CORPUS DEN HOORN

Menno Lutterhuis  
Paterswoldseweg 267



# WIJ CORPUS DEN HOORN



# WIJ SCHILDERSWIJK/CENTRUM



Oosterstaat 48-2 en 56a  
(Oosterboog)

# WIJ SCHILDERSWIJK/CENTRUM



# Vooruitblik huisvesting WIJ Groningen

**PETER KLAASSEN**  
PROGRAMMADIRECTEUR WIJ GRONINGEN

# Beijum

## WIJ Beijum

- Ontwerp derden-gebouw "Bentismaheerd"
- Opdrachtgever: Patrimonium
- Architect: Oving
- Planning gereed juni 2018
- Status: Uitwerking technisch ontwerp tot april 2017





# Oosterpark

Simon van Hasseltschool –  
Heesterpoort



# Oosterpark



# Oosterpark



# Oosterpark

## WIJ Oosterpark verbouw Simon van Hasseltschool

- Planning sterk verweven en afhankelijk met sloop Treslinghuis en bouw nieuwe school O2G2
- Renovatie Rijksmonument
- Totaal verbouwkosten nu geschat € 1,5 miljoen.
- Dekking: huur en bijdrage gebiedsbudget.
- Tijdelijke huisvesting WIJ ca € 200.000,-
- Dekking: bijdrage gebiedsbudget

# Hoogkerk

## WIJ Hoogkerk

### Vensterschool



- Tijdpad
  - Uitwerken ontwikkeling wijkvisie 1<sup>e</sup> helft 2017
  - Ontwerpfasen aanpassing Vensterschool 2<sup>e</sup> helft 2017
  - Verbouwing Vensterschool (ca. 1 jaar) start zomer 2018
  - Verwijderen tijdelijke units (gereed juni 2019)
  - Mogelijk bouwkosten te dekken door huur
  - Mogelijk aanvraag voor extra budget.

Einde

Vragen?

Dank voor uw aandacht