

Burgemeester en wethouders van de gemeente Groningen;

Gezien de aanvraag van:
College van Bestuur Rijksuniversiteit Groningen
de heer S. Dijkstra
Postbus 72
9700 AB GRONINGEN

Besluit omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Groningen hebben op 9 maart 2016 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het plaatsen van 1650 zonnepanelen. De aanvraag betreft de Zernikelaan 25 te Groningen en is aangevraagd door College van Bestuur Rijksuniversiteit Groningen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 201670578.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten gelet op de artikelen 2.1.1a, 2.1.1c, 2.12.1a 3 en 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen. Aan deze omgevingsvergunning zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de motivering per deelactiviteit met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften naleven.

Let op: wij maken u er op attent dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van de verleende omgevingsvergunning voordat deze onherroepelijk is.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning.

De activiteit waarvoor u een omgevingsvergunning heeft aangevraagd en die aan u verleend wordt, is:

1. Bouwactiviteit art. 2.1 lid 1 onder a Wabo

In de bijlage treft u voor de hierboven genoemde activiteit de afzonderlijke motivering aan.

Uitgebreide voorbereidingsprocedure

In het kader van de Uniforme openbare Voorbereidingsprocedure (afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht) is de voorgenomen omgevingsvergunning gedurende zes weken ter inzage gelegd. Gedurende deze termijn zijn <wel/geen> zienswijzen naar voren gebracht.

Verklaring van geen bedenkingen

De aanvraag is op grond van artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voorgelegd aan de gemeenteraad van de gemeente Groningen. Deze heeft op <datum + kenmerk> een verklaring van geen bedenkingen afgegeven.

Inwerkingtreding en rechtsbescherming

Deze beschikking treedt in werking 6 weken na de dag na de verzenddatum. Indien er tegen deze beschikking een verzoek om een voorlopige voorziening bij de rechtbank wordt ingediend, treedt de vergunning niet eerder in werking dan nadat er op het verzoek is beslist.

Tegen dit besluit kunt u beroep instellen op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Dat moet dan binnen zes weken na dagtekening van deze brief. Hoe dit moet, kunt u lezen op Groningen.nl/bezwaar-maken. Als u dit wilt, kunt u de informatie van de website ook schriftelijk ontvangen. Belt u dan met de afdeling Juridische Zaken, tel (050)367 74 83.

Beroep leidt niet automatisch tot uitstel van de gevolgen van een besluit. U kunt daarom naast beroep instellen ook een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Nederland.

U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de site voor de precieze voorwaarden.

Het besluit wordt door ons gepubliceerd op <https://gemeente.groningen.nl/actueel/bekendmakingen>.

Bijlagen

- motivering per deelactiviteit;
- de onder deze omgevingsbeschikking behorende voorschriften;
- gewaarmerkte stukken.

Datum: ◇

Nummer: 201670578

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,
namens hen, concerndirecteur Groningen,
namens deze,

S.T. van der Vlugt,
teamleider afdeling VTH

Motivering omgevingsvergunning

Dit onderdeel maakt deel uit van de omgevingsvergunning verleend op <>. De aanvraag betreft het plaatsen van 1650 zonnepanelen en is aangevraagd door College van Bestuur Rijksuniversiteit Groningen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 201670578.

Activiteit bouwen (artikel 2.1 lid 1 sub a Wabo)

Gelet op artikel 2.1, 2.2 en 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen (artikel 2.1 lid 1 sub a Wabo) verleend.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning.

Onderdeel van dit besluit vormen:

1. bouwtekeningen
2. voorwaarden
3. afwijking van het bestemmingsplan

De activiteit bouwen is getoetst aan de van toepassing zijnde regelgeving zoals is opgenomen in het bestemmingsplan 'Zernike 2006', het Bouwbesluit 2012, de Welstandsnota en de Bouwverordening.

Buitenplanse afwijking zonder zienswijzen 2.12.1a 3

Het bouwen is in strijd met de bepalingen van het bestemmingsplan 'Zernike 2006' omdat het terrein de bestemming 'Groenvoorzieningen' heeft. Voor deze strijdigheid is geen binnenplanse afwijking mogelijk. Op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a ten 3e van de Wabo kunnen wij echter afwijken van de voorschriften. Wij kunnen de omgevingsvergunning niet verlenen nadat de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen heeft afgegeven.

De gemeenteraad heeft bij besluit van <> met kenmerk <> de verklaring van geen bedenkingen afgegeven.

Naast de afgegeven verklaring van geen bedenkingen door de gemeenteraad kan de omgevingsvergunning worden verleend, mits het project, waarvoor om ontheffing wordt verzocht, is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing. Onder een goede ruimtelijke onderbouwing volgens de wettekst bij voorkeur wordt verstaan een gemeentelijk of intergemeentelijk structuurplan. Indien er geen structuurplan is of wordt opgesteld dient bij de ruimtelijke onderbouwing in elk geval te worden ingegaan op de relatie met het geldende bestemmingsplan, dan wel dient er gemotiveerd te worden waarom het te realiseren project past binnen de toekomstige bestemming van het betreffende gebied. Indien er geen structuurplan is of wordt opgesteld, bij de ruimtelijke onderbouwing in elk geval wordt ingegaan op de relatie met het geldende bestemmingsplan, dan wel er wordt gemotiveerd waarom het te realiseren project past binnen de toekomstige bestemming van het betreffende gebied.

Motivering afwijken bestemmingsplan

“De Rijksuniversiteit Groningen (RUG) stelt zich als maatschappelijk verantwoorde instelling ten doel duurzame ontwikkeling in alle op de universiteit van toepassing zijnde facetten te bevorderen. Dit betreft zowel duurzame ontwikkeling in onderzoek en onderwijs als het excelleren in duurzame bedrijfsvoering. Daarnaast wil de universiteit een inspirerend voorbeeld zijn, door duurzaamheid op een eerlijke manier zichtbaar te maken, en medewerkers en studenten actief te betrekken en te faciliteren bij duurzame initiatieven.

RUG vitaal en CO2 neutraal in 2020

Een vitale universiteit wordt bereikt door in te zetten op een inspirerende, gezonde en duurzame werk, studeer- en leefomgeving. De weg naar een CO2 neutrale universiteit in 2020 zal leiden langs een vergrote inzet op energie-efficiency en een toename van de hoeveelheid zelf opgewekte energie uit hernieuwbare bronnen. Om dit doel te bereiken is de “Roadmap 2015-2020” opgesteld met daarin deelambities op het gebied van People, Planet en Performance, waaronder ook:

- RUG CO2 neutraal in 2020
- tenminste 30% energie efficiency verbetering in 2020 t.o.v. 2005;
- In 2020 tenminste 25% energie uit eigen hernieuwbare bronnen;

Als onderdeel van het realiseren van deze ambities is de RUG voornemens om 1650 zonnepanelen te plaatsen tegenover KVI-CART aan het einde van de Zernikelaan.

De ambitie van de RUG past naadloos bij de ambitie van de Gemeente Groningen ten aanzien van het gebruik van energie uit hernieuwbare bronnen en het beperken van CO2 uitstoot. Rondom KVI-CART mogen geen gebouwen geplaatst worden in verband met eisen voortkomend uit de kernenergiewet. Deze locatie leent zich daarom uitstekend voor een zonnepanelenweide.

Het veld met zonnepanelen komt vlakbij “Entrance” te liggen. Het past daarom ook goed in de uitstraling die het gebied daar al heeft, namelijk innovatie, onderwijs en duurzaamheid. West 8 heeft in opdracht van de RUG, de Hanzehogeschool en de Gemeente Groningen een samenhangend Stedenbouwkundig Plan gemaakt voor het gehele Zernike terrein.

De aanleg van het veld met Zonnepanelen houdt rekening met de ruimtelijke ambities en uitgangspunten zoals die zijn benoemd en getekend voor deze plek in het plan van West 8. Ten oosten van de locatie bevindt zich dichte bossages waardoor er geen zicht is vanuit de bestaande incidentele en verderop gelegen woonbebouwing. Daarnaast wordt de locatie door middel van een hek met haag landschappelijk ingepast. De poort aan de Zernikelaan dient als toegang. De zonnepanelen worden los van de bodem op stellages gemonteerd waardoor ook het huidige gebruik van de grond als weide voor schapen of iets dergelijks kan blijven gehandhaafd.

Conclusie

Deze aanvraag wordt gezien als een wenselijke ontwikkeling die ruimtelijk en landschappelijk zeer goed inpasbaar is op deze plek en bijdraagt aan de ambities van de Stad en de RUG.

Uw bouwplan voldoet wel aan de eisen zoals deze zijn opgenomen in de Welstandsnota. Ook is uw aanvraag getoetst aan de van toepassing zijnde bepalingen uit het Bouwbesluit 2012 en de Bouwverordening. Hieraan wordt voldaan.

Wij zijn dan ook van mening dat wij in alle redelijkheid de voorgenomen afwijking van het bestemmingsplan 'Zernike 2006' kunnen toepassen.

Formulierversie
2016.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2225569
Aanvraagnaam	Plaatsen zonnepanelen KVI
Uw referentiecode	BU15.13772

Ingediend op	09-03-2016
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Plaatsing 1650 zonnepanelen op het terrein van de Rijksuniversiteit Groningen (RUG).
Opmerking	Er is vooroverleg geweest met dhr. Ruud Nomden.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Groningen
Bezoekadres:	Harm Buitenplein 1 9723 ZR Groningen
Postadres:	Postbus 7081 9701 JB Groningen
Telefoonnummer:	14050
E-mailadres algemeen:	loketbouwenenwonen@groningen.nl
Website:	http://gemeente.groningen.nl/
Contactpersoon:	Loket bouwen en wonen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Zonnepaneel of -collector plaatsen

- Bouwen

 Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2016.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	01179037
Vestigingsnummer	000001179037
Statutaire naam	College van Bestuur Rijksuniversiteit Groningen
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	S
Voorvoegsels	-
Achternaam	Dijkstra
Functie	Milieukundige

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	9712CP
Huisnummer	5
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Broerstraat
Woonplaats	Groningen

4 Correspondentieadres

Postbus	72
Postcode	9700 AB
Plaats	Groningen

Formulierversie
2016.01

Locatie

1 Adres

Postcode 9747AA
Huisnummer 25
Huisletter -
Huisnummertoevoeging -
Straatnaam Zernikelaan
Plaatsnaam Groningen

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie

Na een technische en financiële haalbaarheidsanalyse wordt voorgesteld om in de zone rondom KVI-CART (Center for Advanced Radiation Technology) een weide met zonnepanelen te creëren.

Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De RUG heeft zowel in haar interne beleid als in het MJA convenant opgenomen dat ze in 2020 minimaal 25% van de eigen energiebehoefte duurzaam wil opwekken. Een deel van de ambitie kan worden ingevuld met zonnepanelen. De RUG heeft daarom eind 2015 een SDE subsidie aangevraagd voor het plaatsen van 1700 zonnepanelen. Deze subsidieaanvraag is begin dit jaar gehonoreerd. Voorgesteld wordt om in de zone rondom KVI-CART (Center for Advanced Radiation Technology) een zonneweide met ca. 1700 zonnepanelen te realiseren. Rondom KVI-CART mogen geen gebouwen geplaatst worden in verband met stralingsgevaar. Deze locatie leent zicht daarom uitstekend voor de zonnepanelen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie bijlage.

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Formuliersversie
2016.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Zonne Energie installatie RUG_pdf	Zonne Energie installatie RUG.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Situatietekening milieu Plattegrond Milieu	2016-03-09	In behandeling

Formulierversie
2016.01

Kosten

Bouwen

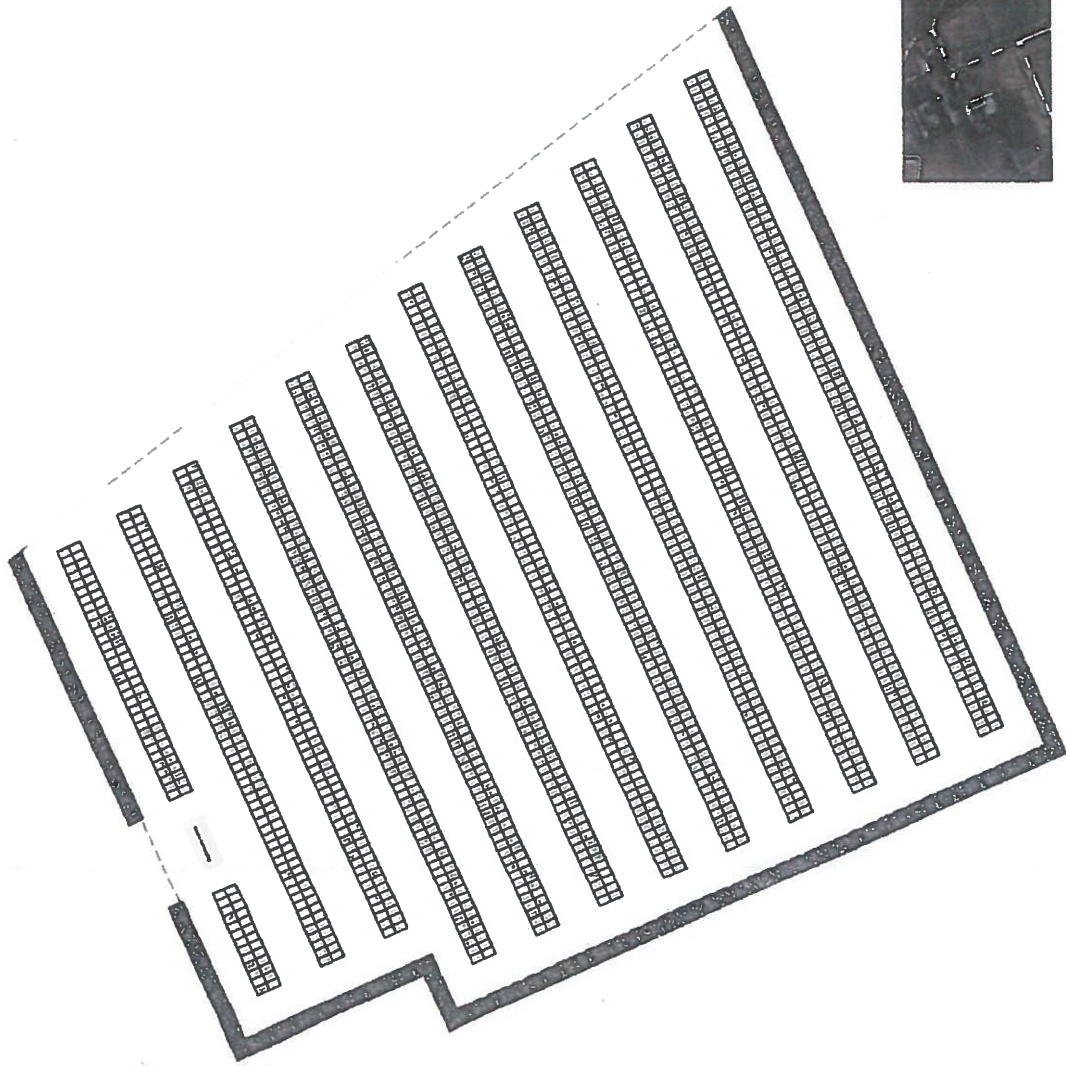
Zonnepaneel of -collector plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in 521000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 521000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?





Concept

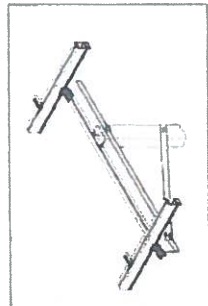
Project	Zentrum für die Kunst
Location	St. Gallen
Client	St. Gallen University of Applied Sciences
Architect	Frederic Schlegel
Scale	1:500
Date	2015
Sheet	E-01

Concept drawing, showing building on existing plot, please refer to location



rehabilitation work

5725



cross section



perspective view



exterior view



interior view