

DE RAAD VAN DE GEMEENTE **HAREN**,

gelezen het besluit van het college van burgemeester en wethouders van 22 mei 2012;

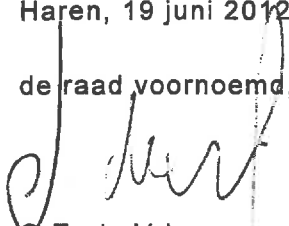
gelezen het concept beslisdocument Behoud Zwembad (CDA Haren);

b e s l u i t :

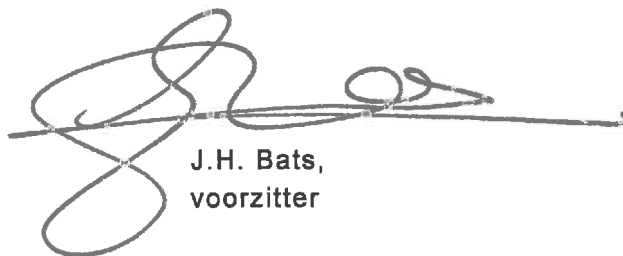
1. (Tot) Behoud van het zwembad;
2. De exploitatie van het zwembad wordt overgedragen aan een nog op te richten stichting;
3. De opstallen gaan over, de grond blijft in eigendom van de gemeente Haren en wordt in erfpacht gegeven aan de stichting tegen een canon van € 2.000,- per jaar gedurende de eerste vijf jaar. Herziening volgt om de vijf jaar;
4. De exploitatiebijdrage van de gemeente Haren bedraagt € 132.000,- per jaar welk bedrag wordt geïndexeerd;
5. De asbestverwijdering van het ketelhuis (bestaande opdracht) wordt uitgevoerd in opdracht van de gemeente (kosten € 57.000,-);
6. Het restant van het per ultimo 2011 gereserveerde bedrag van € 387.000,- met andere woorden een bedrag van € 330.000,- wordt overgedragen aan de stichting;
7. De stichting zorgt voor het heropenen van het bad en neemt maatregelen om te kunnen voldoen aan de vereiste vergunningen;
8. Voor de vervanging van de ketel stelt de gemeente Haren financiering ter beschikking van maximaal € 700.000,- (of lager indien dat blijkt) tegen een rente van 3,7%. De lening wordt in 10 jaar afbetaald;
9. Het college werkt het contract en de voorwaarden verder uit. Meevallers worden vertaald in een lagere financiering;
10. Verdere optimalisatie is mogelijk in onderlinge afstemming tussen gemeente en de stichting;
11. In 2012 is de exploitatie bijdrage naar rato van het jaar en ontvangt de stichting opstartkosten.

Haren, 19 juni 2012

de raad voornoemd,



O.E. de Vries,
griffier



J.H. Bats,
voorzitter

Amendement Zwembad

De gemeenteraad van Haren in vergadering bijeen op maandag 19 juni 2012;

Constaterende dat:

- Er een initiatief voorstel is ingediend door de KNZB in samenwerking met de Zwemclub Haren;
- Dat het college in haar stuk een negatief advies geeft en op voorhand geen middelen daarvoor heeft vrijgemaakt in de voorjaarsnota;

Overwegende dat:

- Er sprake is van een burgerinitiatief waarbij mensen een bijdrage willen leveren tot het behoud van een zwembad in een door henzelf te exploiteren stichting;
- De risico's bij voortzetting voor de gemeente beperkt en beheersbaar zijn, gezien de hoogte van het risico en de tegenwaarde in de ondergrond en de restwaarde.

Besluit

- Behoud van het zwembad.
- De exploitatie van het zwembad wordt overgedragen aan een nog op te richten stichting.
- De opstallen gaan over, de grond blijft in eigendom van de gemeente Haren en wordt in erfpacht gegeven aan de stichting tegen een canon van € 2.000 per jaar gedurende de eerste vijf jaar. Herziening volgt om de vijf jaar.
- De exploitatiebijdrage van de gemeente Haren bedraagt € 132.000 per jaar welk bedrag wordt geïndexeerd.
- Het asbest verwijdering van het ketelhuis (bestaande opdracht) wordt uitgevoerd in opdracht van de gemeente (kosten € 57.000).
- Het restant van het per ultimo 2011 gereserveerde bedrag van € 387.000, met andere woorden een bedrag van € 330.000, wordt overgedragen aan de stichting.
- De stichting zorgt voor het heropenen van het bad en neemt maatregelen om te kunnen voldoen aan de vereiste vergunningen.
- Voor de vervanging van de ketel stelt de gemeente Haren financiering te beschikking van maximaal € 700.000 (of lager indien dat blijkt) tegen een rente van 3,7%. De lening wordt in 10 jaar afbetaald.
- Het college werkt het contract en de voorwaarden verder uit. Meevallers worden vertaald in een lagere financiering.
- Verder optimalisatie is mogelijk in onderlinge afstemming tussen gemeente en stichting.
- In 2012 is de exploitatie bijdrage naar rato van het jaar en ontvangt de stichting opstartkosten.

Draagt het college op:

- De cijfers te verwerken in de voorjaarsnota en begroting 2012 en verder;
- Bij de uitvoering verdere optimalisaties die zich aandienen te vertalen in lagere financiering;

En gaat over tot de orde van de dag.

De fracties van:

CDA

GVH

Toelichting: Het concept beslisdocument dat fracties in hun bezit hebben vormt de toelichting op dit amendement.