

DE RAAD VAN DE GEMEENTE **HAREN**,

gelet op:

- de wettelijke gemeentelijke zorgplicht voor de onderwijshuisvesting van scholen voor voortgezet onderwijs binnen de gemeentegrenzen, zoals vastgelegd in de Wet op het Voortgezet Onderwijs (WVO);
- artikel 76v van de WVO waarin is opgenomen dat de gemeenteraad kan besluiten om jaarlijks een bedrag voor huisvestingslasten te betalen aan het bevoegd gezag op het grondgebied van de gemeente, ook wel doordecentralisatie genoemd;

b e s l u i t :

1. te besluiten tot doordecentralisatie van onderwijshuisvestingsmiddelen voor het Maartenscollege aan de Stichting Carmelcollege (Carmel) door betaling van een reeks van contractueel vastgelegde bedragen in de periode 2016 tot en met 2059, onder voorbehoud dat er een overeenkomst doordecentralisatie tot stand komt, waarin de volgende voorwaarden zijn opgenomen:
  - a. Op 1 januari 2016 zal Carmel de dan resterende boekwaarde op de gebouwen van € 3.310.429 van ons overnemen. De jaarlijkse vergoeding die wij hiervoor betalen is gelijk aan de op dit moment in de gemeentelijke begroting opgenomen afschrijvingsbedragen en een rente van 2,6%.
  - b. Vanaf 1 januari 2020 ontvangt Carmel jaarlijks een bedrag ter dekking van de kosten van de investering van het gemeentelijk aandeel in de investering ter grootte van € 8.100.000. Dit jaarlijkse bedrag is gebaseerd op een afschrijving in 40 jaar en een rente van 2,6%.
  - c. Er wordt in een overeenkomst vastgelegd dat Carmel de volledige plannen realiseert zoals bij ons bekend.
  - d. Het tijdsbestek waarin de plannen worden uitgevoerd (2016-2018).
  - e. Bij een onttrekking van de onderwijsfunctie krijgt de gemeente de panden en terreinen die onder het economisch claimrecht vallen terug tegen vergoeding van de dan geldende boekwaarde van de huidige huisvesting en van het gemeentelijke aandeel in de investering op basis van de gemeentelijke afschrijvingstermijnen (voor de gemeentelijke investering is dit 40 jaar).
  - f. De overeenkomst loopt tot en met 2059. Deze kan alleen in uitzonderlijke gevallen tussentijds worden beëindigd;
2. de in bijlage E aangegeven wijze van dekking van de in de periode van 2016 tot en met 2059 te maken kosten in het kader van de doordecentralisatie vast te stellen;
3. het college op te dragen ter uitvoering van het besluit onder 1 een overeenkomst doordecentralisatie aan te gaan;

4. een gemeentegarantie toe te kennen voor de door Stichting Carmelcollege aan te trekken lening(en) bestemd voor de overname van de huidige boekwaarde (€ 3.310.429) en voor het gemeentelijk aandeel in de investering (€ 8.100.000), onder voorbehoud dat er een overeenkomst doordecentralisatie tot stand komt;
5. te besluiten tot het instellen van de Bestemmingsreserve Onderwijshuisvesting.

Haren, 28 september 2015.

de raad voornoemd,

O.E. de Vries,  
griffier

P. van Veen,  
voorzitter