

Uitvoeringsprogramma 2019 - 2020
Wijkvernieuwing De Wijert

Inleiding

Wijkvernieuwing en Wijkdeal De Wijert

De Wijert is niet alleen één van de vier wijkvernieuwingswijken in de stad Groningen, maar het is ook een wijk waar de gemeente een experiment met nieuwe vormen van lokale democratie is gestart. In 2017 gingen wijkbewoners, professionals en andere belanghebbenden aan de slag in de wijk. In 32 bijeenkomsten werden zoveel mogelijk mensen betrokken om een agenda voor de wijk te vormen: de Wijkdeal De Wijert.

Uit de gesprekken en een stemronde ontstond een lijst van 22 projecten, onderverdeeld in 5 thema's:

Meedoen & samenzijn

Bouw & duurzaamheid

Groen & buitenzijn

Verkeer & veiligheid

Kunst, cultuur & historie



Op basis hiervan is sedertdien een waaier aan activiteiten in de wijk ontplooid, georganiseerd door bewoners, ondernemers, woningcorporaties, professionals en het onderwijs.

Enkele concrete voorbeelden die inmiddels zijn gerealiseerd zijn een beweefestival, het fruitcafé en een pannakooi. Een ander prachtig voorbeeld is het werk-leerbedrijf SWO. Werkzoekenden met een afstand tot de arbeidsmarkt die in het groen willen werken, wordt een traject geboden met een opleiding en baangarantie. Op deze wijze wordt bovendien de openbare ruimte in De Wijert vergroend en wordt het groenonderhoud van de wijk verbeterd.

In het in 2018 door de gemeenteraad vastgestelde Wijkvernieuwingsplan De Wijert is beschreven welke meerjarenperspectief we hebben voor De Wijert op het gebied van leefbaarheid, duurzaamheid en de fysieke omgeving, en hoe we dat willen gaan bereiken.

Uitgangspunt daarbij is een integrale benadering door fysieke en sociale maatregelen met elkaar te combineren en koppelkansen optimaal te benutten. Verbinding en samenhang tussen thema's en projecten en nauwe samenwerking tussen wijkbewoners, corporaties, gemeente en andere betrokken partijen zijn de kritische succesfactoren in dit proces. Met respect voor elkaars verantwoordelijkheden.

We doen dat binnen de structuur van De Wijkdeal en samen met bewoners in de wijk. De diverse wijkvernieuwingsprojecten sluiten daarom thematisch aan bij Wijkdeal De Wijert en vice versa. Integratie van deze projecten onderling is dan ook vanzelfsprekend.

We gaan aan de slag in De Wijert om onze gezamenlijke doelen te verwezenlijken! In dit document wordt nader toegelicht welke projecten we gaan uitvoeren en hoe we dat samen organiseren.

Uitvoeringsprogramma

Het uitvoeringsprogramma 2019 – 2020

In 2018 zijn we samen met bewoners en andere betrokkenen aan de slag gegaan met het uitvoeren van de diverse projecten onder de vlag van de Wijkdeal. Ook in 2019 en de daaropvolgende jaren gaan we hiermee vol enthousiasme en inzet door.

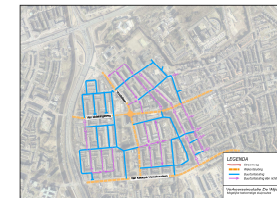


Een belangrijke uitdaging is het tot stand brengen van een multidisciplinaire aanpak van de sociale problematiek en armoede, het versterken van de sociale samenhang en verbinding en het waarborgen van een gezonde omgeving waar kinderen positief kunnen opgroeien.

Op dit gebied gebeurt er in De Wijert inmiddels al heel veel. Om de ambities verder te verwezenlijken gaan we in 2019 bovendien tezamen met alle betrokkenen in de wijk het Meerjarenplan 'Gezond & Gelukkig De Wijert' opstellen. Dit meerjarenplan is de leidraad voor de komende jaren.

In 2019 worden tevens diverse kleinere en grote projecten voorbereid: zo zijn we inmiddels gestart met het opstellen van een integraal verkeersplan, zijn er concrete plannen voor herontwikkeling van de woningvoorraad en wordt er gewerkt aan een wijkenergieplan.

De aanpak van de Ringweg Zuid heeft onder meer tot gevolg dat het aantal verkeersbewegingen in de wijk sterk toe zal gaan nemen. De bereikbaarheid en de leefbaarheid in de wijk komt dan mogelijk onder druk te staan. Wij werken daarom samen met professionals en bewoners aan een integraal verkeersplan voor De Wijert met als belangrijkste doel de leefbaarheid in de wijk niet alleen te waarborgen maar waar mogelijk ook te verbeteren.



Principe inrichting leefomgeving
Variant 1A, eenrichtingsverkeer met schuifparkeer

Momenteel is De Huismeesters de strategie aan het bepalen voor haar woningvoorraad in het zuidelijke deel van De Wijert. In de voorliggende plannen zullen ruim 200 woningen worden gesloopt en worden vervangen door nieuwbouwwoningen. Door diverse aspecten mee te nemen in de planvorming (fysiek én sociaal) kan deze ontwikkeling meerdere (koppel)kansen bieden om de kwaliteit en de leefbaarheid in De Wijert te verbeteren.



Voor De Wijert wordt momenteel samen met onder andere de woningcorporaties en de gemeente een wijkenergieplan opgesteld. Het uiteindelijke doel is het aardgasvrij maken van De Wijert. Aangegeven wordt hoe dit uiteindelijke doel kan worden bereikt. Daarnaast is er aandacht voor bewustwording en energiebesparingsmaatregelen voor wijkbewoners, vve's en woningeigenaren.

Meedoen & samenzijn

Georganiseerd door en voor de wijk

"DE WIJERT VOEDT"
donderdag 5 september vanaf 18.00u
 Eet jij gezellig mee?

gratis maaltijd
 duurzame gerechten
 samen tegen voedselverspilling
 Gezellig dineren

Locatie - **MFC De Wijert/Helpman** - P.C. Hoofthoof 1a

Geef je snel op via info@wijkdealdewijert.nl
 of stuur een bericht naar **0640507999**

Wijkdeal De Wijert
 Multifunctioneel Centrum De Wijert / Helpman
 Meedoen & Samenzijn



Ecologische wijkwandeling
 "Ontdek flora en fauna in De Wijert"

24 april van 13.30 - 15.30 uur
 Aanmelden via wijkwandeling@stichtingdoet.nl
 tot uiterlijk maandag 22 april

Mét gratis insectenpotje voor de kinderen!

- Op pad met een echte natuurkenner
- Gezellig wandelen met andere buurtbewoners
- Leer alles over diverse planten, dieren en insecten

Startlocatie - **Innovatiewerkplaats** - Van Schendelstraat 9

SWO
 Wijkdeal De Wijert
 Stichting DOET

In De Wijert gebeurt het!
 Zaterdag 29 juni van 13.00 - 17.00 uur
 Hendrik de Vriesplantsoen

OUTDOOR SPRINGKUSSEN FESTIVAL

EERSTVOLGENDE ACTIVITEIT
OPENLUCHTBIOSCOOP
 MET WEL 15 SPRING KUSSENS!

Meer info over Openluchtbioscoop De Wijert lees je op www.wijert.nl/bioscoop

Wijkdeal De Wijert
 Platform De Wijert
 Meedoen & Samenzijn



Vier de lente markt
 Zaterdag 11 mei
 Vanaf 14.00 uur
 Van Lenneplaan Noord
 (ter hoogte van De Wijert Bar en Tasty Joe)

Een gezellige rommelmarkt, voor ieder wat wils!

Met doneerkraam, waar u zelf ook spulletjes kunt doneren die verkocht worden. De opbrengst gaat naar jongerenhok 'de Chillroom' in het MFC.

Deze markt wordt mogelijk gemaakt door:

Wijkdeal De Wijert
WJ DE WIJERT
 MET ELKAAR VOOR ELKAAR

Bouw & Duurzaamheid

Herontwikkeling en De Wijert duurzaam




**WIJKENERGIEVISIE
AARDGASVRIJ
DE WIJERT**



Gemeente Groningen

Datum: 30 april 2019
DEFINITIEF



**AARDGASVRIJ
DE WIJERT**

Plan van Aanpak
Wijkenergieplan De Wijert



De Wijert duurzaam		
Technisch		Bewustwording
Lange termijn: 2035 CO2-neutraal	Middellange termijn: energieverbruik	Korte termijn: verbruik / kosten
Toepassen duurzame energiebronnen	Isoleren / zonnepanelen / maatregelen	Informereren en verleiden → aanpassen gedrag
Gemeente / corporaties / (bewoners)	Corporaties / eigenaren / vve's / bedrijven	Wijkbewoners
Bepalen mogelijkheden en strategie (wijkenergievisie en –plan De Wijert)	Financieringsmogelijkheden / informeren / aanbieden opties	Voorzieningenwijzer / energiecoaches / acties

Co-creatie

Co-creatie

In De Wijert zetten we in op co-creatie. Gezamenlijk met alle betrokkenen wordt gewerkt aan de planvorming en de uitvoering van de diverse wijkvernieuwingsprojecten.

Co-creatie gaat nog een stap verder dan participatie. Het is een open en eerlijk proces, waarbij alle partijen weten welke verantwoordelijkheden zij hebben binnen heldere kaders. Dit betekent bijvoorbeeld dat er geen sprake is van regie bij de bewoners of bij de gemeente, maar dat de regie ligt bij alle belanghebbenden tezamen.

Die gezamenlijke regie borgt het gedeelde eigenaarschap van de architectuur en de gezamenlijke verantwoordelijkheid van de uitkomsten van het planproces. Dit co-creatieve proces is niet alleen bedoeld om draagvlak te creëren in de wijk, maar op deze wijze heeft iedereen inbreng en wordt de continuïteit zo goed mogelijk geborgd.

Binnen dit proces wordt ook goed gekeken waar de passie en kwaliteiten van de diverse betrokkenen liggen. Iedereen moet immers doen waar hij of zij het beste in is en/of de meeste betrokkenheid bij voelt.

Op deze wijze worden samenwerkingsverbanden en netwerken gebouwd, waardoor de diverse betrokken partijen in de wijk elkaar blijvend weten te vinden.



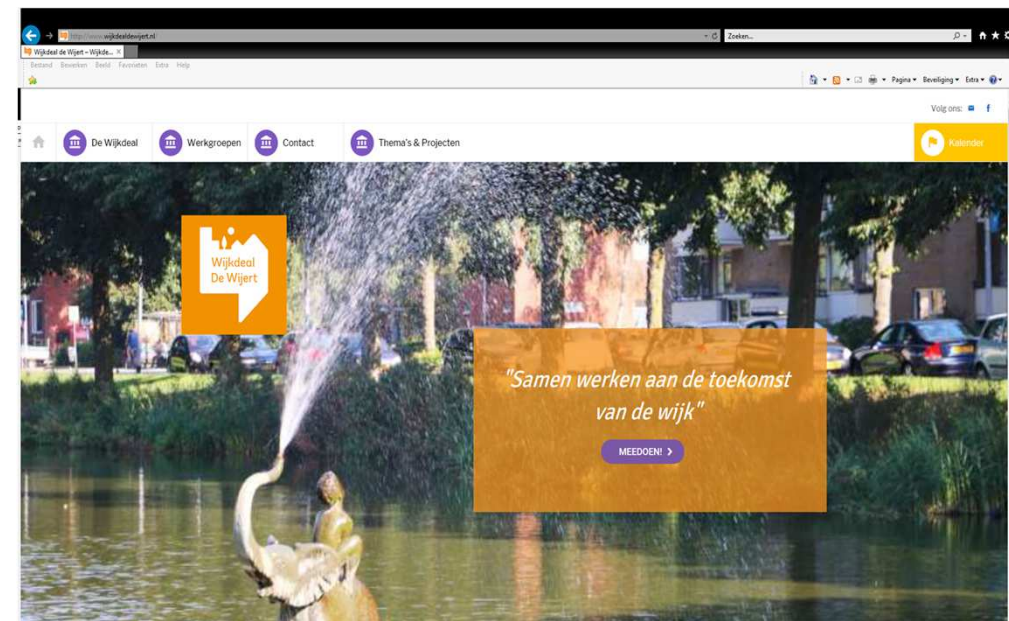
Communicatie

Communicatie

De Wijert heeft voor de wijkvernieuwing / Wijkdeal een eigen communicatieteam (met een coördinerende functie), een actieve communicatiemedewerker en twee wijkjournalisten. Er is een eigen website en wordt volop gebruik gemaakt van social media, flyers, posters, nieuwsbrieven, et cetera.

De koplopers is een vertegenwoordiging van ongeveer 15 mensen uit de wijk, organisaties in De Wijert en de gemeente, die samen het proces rondom de Wijkdeal opgezet hebben en verder ontwikkelen en dit zoveel mogelijk doen in interactie met de achterban. Bewoners proberen andere bewoners te enthousiasmeren en hebben een signaalfunctie van en naar de wijk. De groep wordt regelmatig aangevuld als zich daar kansen voor voordoen.

Aan de Van Schendelstraat ligt Werkplaats Wijkdeal De Wijert. Bewoners en professionals werken hier samen in de diverse themawerkgroepen aan projecten. Elke laatste donderdag van de maand vindt in de werkplaats het Wijkdealcafé plaats. Tijdens het Wijkdealcafé worden bewoners geïnformeerd over de stand van zaken van de diverse projecten en wisselen bewoners en andere betrokkenen ervaringen en ideeën uit.



Organisatie

Organisatie

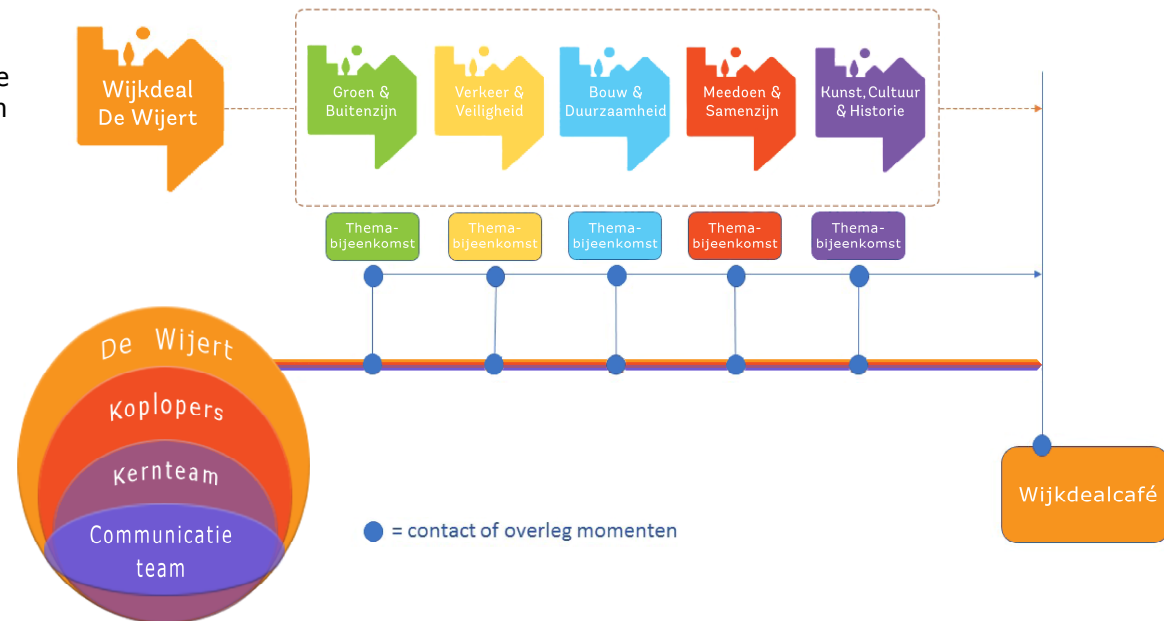
De Wijkdeal is de motor van de wijkvernieuwing in De Wijert. In het schema hiernaast is aangegeven hoe dit functioneert.

Per thema zijn werkgroepen in het leven geroepen, waarbij één van de deelnemers de rol van initiator / trekker heeft. Deze rol werd in de beginfase opgepakt door professionals van Wij en de gemeente. In 2019 zal de rol van bewoners hierin sterker worden en zal de trekkersrol voor ieder thema worden ingevuld door een wijkbewoner, die daarbij in een adviserende rol zal worden bijgestaan door een op het thema deskundige professional.

De projectleider wijkvernieuwing zorgt, in goede afstemming met onder meer de gebiedsmanager, voor versteviging van het netwerk, informeert en betreft de diverse partijen en initieert en coördineert wijkvernieuwingsprojecten samen met bij de wijk betrokken partijen.

Werkplaats De Wijert wordt gerund door een werkplaatsmanager. De manager zorgt ervoor dat de werkplaats een plek van ontmoeting en uitwisseling van ideeën is. Daarnaast heeft de manager contact met diverse onderwijsinstellingen, waardoor er diverse grotere en kleinere initiatieven zijn van studenten in De Wijert.

In 2019 wordt ook een inspirerende buurtregisseur aangesteld, die wijkbewoners motiveert en activeert en een goed aanspreekpunt kan zijn.



Financiën

Begroting uitvoeringsprogramma 2019 – 2020

			2019				2020			
			Exploitatie		Uitvoering		Exploitatie		Uitvoering	
			Begroot	Realisatie	Begroot	Realisatie	Begroot	Realisatie	Begroot	Realisatie
Bouw & Duurzaamheid			cat							
	Duurzaamheid, slim en bewust wonen		€ 25.000					€ 150.000		
	Wijkenergievisie- en plan, uitvoering	2							€ 100.000	
	Plankosten ruimtelijke ondersteuning		€ 30.000					€ 30.000		
	Bijdrage derden									
		Subtotaal	€ 55.000	€ -	€ -	€ -	€ 180.000	€ -	€ 100.000	€ -
Groen & Buitenzijn										
	Groen en onderhoud, schoon, water	4	€ 130.000		€ 175.000		€ 175.000		€ 175.000	
	Openbare ruimte / groen i.r.t. verkeerspl	4							€ 200.000	
	Openbare ruimte / groen i.r.t. nieuwbou	4								
	Bijdrage derden									
		Subtotaal	€ 130.000	€ -	€ 175.000	€ -	€ 175.000	€ -	€ 375.000	€ -
Verkeer & Veiligheid										
	Veilig oversteken, verkeersgedrag, parke	4	€ 75.000		€ 100.000				€ 350.000	
	Integraal verkeersplan De Wijert		€ 35.000				€ 75.000			
	Innovatief parkeren		€ 125.000							
	Bijdrage derden		€ -125.000							
		Subtotaal	€ 110.000	€ -	€ 100.000	€ -	€ 75.000	€ -	€ 350.000	€ -
Organisatie										
	Projectmanagement		€ 135.000				€ 150.000			
	Ondersteuning en communicatie		€ 80.000				€ 80.000			
	Aanjager/wijkregisseur		€ 20.000				€ 70.000			
	Bijdrage derden									
		Subtotaal	€ 235.000	€ -	€ -	€ -	€ 300.000	€ -	€ -	€ -
Kunst, Cultuur & Historie										
	Kunst en kunstzinnig bezig zijn		€ 30.000				€ 30.000		€ -	
	Cultuurhistorie, wijkgericht		€ 45.000							
	Bijdrage derden									
		Subtotaal	€ 75.000	€ -	€ -	€ -	€ 30.000	€ -	€ -	€ -
Meedoen & Samenzijn										
	Sport en spel, ontmoeting, samenwerker	2	€ 75.000		€ 75.000		€ 75.000		€ 75.000	
	Aanpak sociale problematiek en armoede		€ 130.000				€ 175.000			
	Kansen voor kinderen		€ 130.000				€ 175.000			
	Bijdrage derden		€ -215.000				€ -153.000			
		Subtotaal	€ 120.000	€ -	€ 75.000	€ -	€ 272.000	€ -	€ 75.000	€ -
		Subtotaal	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTAAL			€ 725.000	€ -	€ 350.000	€ -	€ 1.032.000	€ -	€ 900.000	€ -
			alle bedragen zijn excl btw							

Uitvoeringsprogramma 2019 – 2020

Wijkvernieuwing De Wijert

Auteur

Jarik van der Velde

Status

Versie 2.0

Datum

2 september 2019

