

Uitvoeringsprogramma 2019-2020 wijkvernieuwing Beijum



INLEIDING

BEIJUM BRUIST

De wijkvernieuwing in Beijum is in volle gang. Samen met wijkbewoners, woningcorporaties en andere partijen zijn we aan de slag gegaan. In dit uitvoeringsplan laten we zien waar we mee bezig zijn, wat we willen bereiken en wat we gaan doen.

Naar aanleiding van de startbijeenkomst op 18 januari 2019 vat de wijkkrant het gezamenlijk doel van de wijkvernieuwing mooi samen:

‘Een prachtwijk waarin iedereen meetelt en meedoet. Een plek waar ieders talent tot volle bloei komt en waar mensen met verschillende culturen en achtergronden elkaar verrijken. Een wijk met gelijke kansen op ontplooiing voor ieder kind en waar niemand arm of eenzaam is. Een wijk waar je je leven lang wilt blijven wonen en waar voldoende voorzieningen zijn om er tot op hoge leeftijd een zinvol bestaan te kunnen leiden.’

De opgaves, doelstellingen en kaders voor de wijkvernieuwing van Beijum zijn door de gemeente vastgelegd in het koersdocument “Het beste tussen Stad en Ommeland” (januari 2018) en het wijkvernieuwingsplan (oktober 2018).



Beijumers geven aan wat ze belangrijk vinden voor de wijk tijdens de startbijeenkomst wijkvernieuwing 18 januari 2019.

Beeldverslag startbijeenkomst Wijkvernieuwing Beijum, 18 januari 2019



Uitvoeringsprogramma

UITVOERINGSPROGRAMMA

SAMEN MAKEN WE BEIJUM BRUISEND

Bij de wijkvernieuwing Beijum ligt de focus niet zozeer op het renoveren van woningen maar vooral op de sociale uitdagingen en eventuele fysieke maatregelen die de sociale doelen ondersteunen.

Al jaren wordt stevig ingezet om Beijum bruisend te maken. Er gebeurt veel en er gaat veel goed. Maar er is méér nodig, een andere en meer samenhangende aanpak. Nog meer vanuit het perspectief vanuit de bewoner en de wijk, vanuit kansen en nog meer opgave gericht. Daarbij benutten we de draagkracht van de wijk. Het concept van "Positieve gezondheid" is het uitgangspunt: de mate waarin bewoners eigen regie hebben over hun leven, hun huis, de straat, de buurt en hun toekomst.

De komende jaren gaan we in Beijum op deze manier werken: gericht op optimale samenhang van beleid en ontschotting van programma's en budgetten. Dit doen we al door organisaties, programma's, projecten en budgetten met elkaar te verbinden en daardoor nog meer samenhang aan te brengen. We vormen samen een vitaal netwerk in de wijk. Sociale, fysieke en economische opgaven en kansen verbinden we met elkaar. We gaan hierbij experimenteren met innovatieve werkwijzen zoals de 'proeftuin Beijum'.



UITVOERINGSPROGRAMMA

LUISTEREN, VERBINDEN, PARTICIPEREN

Door de gebiedsgerichte aanpak en de samenwerking met de Wij teams horen we als gemeente steeds beter wat er speelt in de wijk en waar de wensen, behoeften en kansen liggen. In de wijkvernieuwing sluiten we aan bij bestaande initiatieven en zetten we er een tandje bij.

Tijdens de startbijeenkomst in januari 2019 en verschillende themabijeenkomsten hebben we al veel opgehaald. Op de wijkvernieuwingmarkt in juni 2019 konden we daarom al heel wat laten zien en hebben we specifiekere vragen kunnen stellen, mensen en organisaties beter kunnen verbinden en hopelijk ook meer mensen geactiveerd om mee te denken over de toekomst van hun wijk. (zie verder participatie).

We hebben in het afgelopen jaar al een aantal onderzoeken uitgevoerd om kansen en beperkingen van de wijk scherper in beeld te krijgen. Het gaat hierbij om de cultuurhistorische achtergrond, de positie van de beide winkelpleinen en de accommodaties. Op basis van deze onderzoeken kunnen we gericht plannen maken en partijen gaan verbinden.

We gaan verder met de Heerdenaanpak waarin sociale, fysieke en economische opgaven worden verbonden. We werken hierbij aan een meerjarenuitvoeringsplan.



Op de druk bezochte wijkvernieuwingmarkt van 14 juni 2019 in De Bron luisteren inwoners naar de activiteiten van organisaties uit de wijk waar zij zelf actief aan mee kunnen doen.

UITVOERINGSPROGRAMMA

Hieronder beschrijven we op hoofdlijnen de plannen en uitvoering van projecten en werkzaamheden in 2019 en 2020. De plannen worden verder uitgewerkt in aparte projectplannen.

SAMEN MAKEN WE DE BUURT

- Opgave: Versterken van de sociale basis. Dit betekent een wijk waar mensen prettig samenleven en waar iedereen mee kan doen. Sociale voorzieningen kunnen daar aan bijdragen zoals buurthuizen, sportverenigingen, culturele activiteiten, scholen, het wijkbedrijf, winkelcentra en speel- en beweegplekken in de openbare ruimte. Bewoners kunnen elkaar ontmoeten en ze kunnen meedoen aan activiteiten. Ook kunnen zij hier hun ideeën en initiatieven delen. Met elkaar zetten we ons in om van Beijum een prachtwijk te maken waar iedereen meetelt en meedoet. We investeren in het versterken van de sociale basis.

Plannen en projecten 2019-2020

- Ondersteunen en faciliteren bewonersinitiatieven zoals picknicktafels, wormenhotel en kunstkastjesroute.
- Uitbouwen Wijkplatform.
- Verbeteren wijkgerichte informatievoorziening, berichten in wijkkrant De Beijumer, wijkwebsite beijum.nl en bijv. Zomer Magazine met activiteiten voor jong en oud.
- Opzetten en versterken netwerk tussen bewoners en instellingen door onder meer een wijksafari.
- Sportwijk Beijum voortzetten samen met de sportverenigingen met professionals als WIJ en bewoners.
- Met adviezen van rapport KAW naar accommodaties en voorzieningen vervolgcacties opzetten.



Vuurplaats is een warme ontmoetingsplek in de wijk met muziek, wat lekkers en vuur door en voor bewoners.



Bewoners werkten samen met kunstenaars in de wijk om de energiekastjes een vrolijker aanzien te geven. Daar is een Kunstkastjesroute uit voortgekomen.

UITVOERINGSPROGRAMMA

OPGROEIEN IN KINDVRIENDELIJK BEIJUM

- Opgave: Investeren in een gezonde en veilige leefomgeving, waar alle kinderen optimale kansen krijgen, mee kunnen doen en een stem hebben. We stellen het kind centraal bij alles wat we doen. We willen dat kinderen in Beijum gezond, veilig en kansrijk opgroeien. Dit doen we door versterken van netwerk en een gebundelde aanpak.

Plannen en projecten 2019-2020

- Samen met ouders, scholen, kindercentra, WIJ, GGD, werkt de gemeente samen aan een integraal wijkplan.
- Samen met ouders en professionals versterken we de keten van min 9 maanden tot 2 jaar.
- Meer bekendheid geven aan het aanbod voor kinderen (en ouders) in de wijk.
- Onderzoek campus Kluiverboom; Verkenning naar behoefte en draagvlak over de vraag hoe kinderen na school hun talenten kunnen ontwikkelen in een 'campus'.



Ouders geven aan dat ze verkeersveiligheid heel belangrijk vinden. Kinderen en ouders hebben samen nieuwe verkeersborden gemaakt.



Sportwijk Beijum, foto: beijum.nl

UITVOERINGSPROGRAMMA

TOEKOMST MET PERSPECTIEF

- Opgave: Het vergroten van het toekomstperspectief voor Beijumers die in armoede leven, meer mensen eigen regie in handen zien te krijgen en meer huishoudens financieel gezond.

We ontwikkelen een aanpak die gericht is op het verkleinen van de groep Beijumers die in armoede leeft, die meer mensen eigen regie in handen laat nemen en die meer huishoudens financieel gezond maakt. Maatwerk is daarbij van belang.

Plannen en projecten 2019-2020

- Voortzetten pilot 'Kansrijk Oost' (aanpak armoede)
- Pilot voorzieningenwijzer Nijestee
- Verkenning en opzetten 'wijkbedrijf'
- Verbeteren afstemming en doorstroming tussen de verschillende trajecten, met extra aandacht voor 18-27 jarigen.
- Talentontwikkeling, eigen regie, grip op je leven; bijvoorbeeld het Wijkilde waar 16 mensen uit Beijum met een afstand tot de arbeidsmarkt een opleiding hebben gevolgd op MBO1-niveau in een combinatie van werken en leren. De wijkilde wordt voortgezet en gaat zich meer richten op uitstroom naar werk.



Diploma-uitreiking wijkilde Beijum 2018-2019.

KANSRIJK OOST

Hoe komen wij tot een integrale, sluitende aanpak van armoede met als basis eigen regie van het individu/gezin en maatwerk vanuit instanties en maatschappelijke organisaties? We willen hiermee ervaring op doen voor een effectievere aanpak van armoede in de gemeente Groningen. Wat is daarvoor nodig, welke interventies pleeg je wanneer, wat is het meest effectief, bij welke doelgroep is het meeste, snelste resultaat te bereiken? We maken gebruik van de ervaringen die zijn opgedaan bij andere projecten en de input van de bijeenkomst van 9 juli 2018 om innovatieve ideeën op te halen voor de pilot integrale aanpak van armoede.

Op dit moment doen er 15 gezinnen mee. Cruciaal zijn de buddy en het wegnemen van stress. Als methodiek wordt Mobility Mentoring ingezet. De buddy coördineert de contacten met alle betrokkenen. De pilot is begin 2019 gestart, er zijn in een hele korte tijd al een aantal doorgestroomd naar een opleiding en/of werk. Het project loopt door in 2020.

UITVOERINGSPROGRAMMA

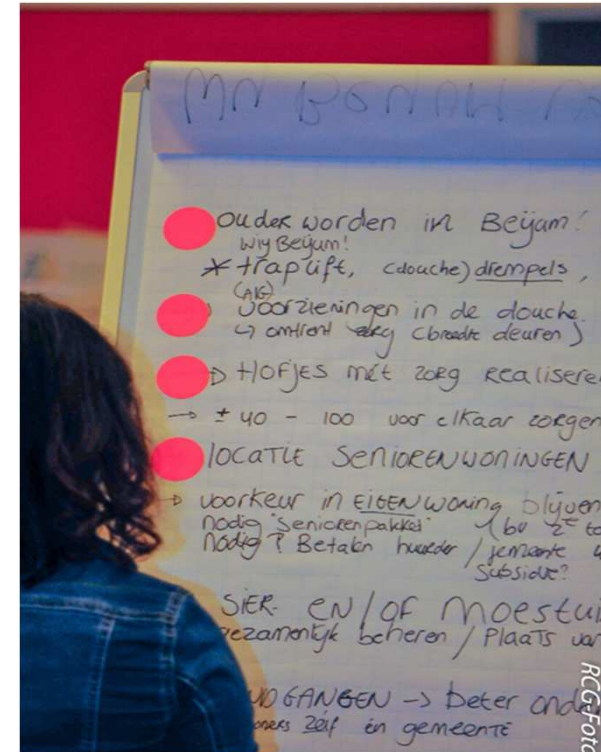
OUDER WORDEN IN BEIJUM/ EEN WIJK VOOR IEDEREEN

- Opgave: Bevorderen gezond ouder worden en de wijk en woningen geschikt maken voor langer zelfstandig wonende ouderen.
- Opgave: Vergroten maatschappelijke participatie en zelfredzaamheid kwetsbare bewoners.

Een grote groep bewoners geeft aan dat ze oud willen worden in Beijum. Samen met bewoners en de woningcorporaties gaan we deze veranderende (woon)behoefte in kaart brengen. Het is niet voor iedereen vanzelfsprekend om mee te kunnen doen, een sociaal netwerk te hebben en contact met de burens te hebben.

Plannen en projecten 2019-2020

- In kaart brengen van woningbehoefte van ouderen en kwetsbare groepen
- Experiment nieuw woon-zorg-concept in de wijk;
- Campagne bewustwording van ouder worden;



Flappen vol met ideeën over ouder worden in Beijum tijdens de startbijeenkomst 18 januari 2019.

UITVOERINGSPROGRAMMA

GEZONDE, VEILIGE EN AANTREKKELIJKE LEEFOMGEVING/BUURT

- Opgave: Verbeteren kwaliteit openbare ruimte met zo nodig stedenbouwkundige ingrepen.
- Opgave: Doorzetten Heerdenaanpak.
- Opgave: Vergroten aantrekkelijkheid winkelpleinen.

Na 40 jaar is een impuls nodig in de openbare ruimte. We werken hieraan middels de Heerdenaanpak en we treffen extra maatregelen op o.a. het gebied van verkeers- en sociale veiligheid en routes. Voor de lange termijn ontwikkelen we een ruimtelijk plan waarbij we nagaan wat ook noodzakelijke stedenbouwkundige en ruimtelijk maatregelen zijn zoals het vergroten van de aantrekkelijkheid van de winkelpleinen, de randen van de wijk etc.

Plannen en projecten 2019-2020

- Parkeeronderzoek Winkelplein West
- Aanpak investeringen openbare ruimte winkelplein Oost 2019-2020
- Onderzoek woningbouw locatie Isebrandtheerd
- Stedenbouwkundige visie/ruimtelijk plan waaronder onderzoek Wibena en Nijesteinheerd
- Leidraad Openbare Ruimte
- Heerdenaanpak; Uitvoering Galkemaheerd, Godekenheerd en Isebrandheerd
- Actieplan maatregelen openbare ruimte (verbeteren routes, sociale veiligheid, verkeer)



Feestelijke opening 11 mei 2019 van Eigen Heerd aan Plein Oost van woningcorporatie Patrimonium. Huisvesting van WIJ Beijum, het Heerdenhoes en woningen voor senioren en bewoners van De Zijen.

Heerdenaanpak

In 2019 maken we samen met bewoners de directe woon- en leefomgeving aantrekkelijker van de Galkema-, Isebrandts- en Godekenheerd. Bewoners krijgen een expliciete rol in het proces. Zo zijn er meerdere bewonersbijeenkomsten geweest in hun straat/heerd.

De Heerdenaanpak is een samenwerking tussen onder andere bewoners, woningcorporaties, WIJ Beijum en gemeente. Bij de aanpak wordt gekeken naar gezondheid, sociale samenhang, groen, leefbaarheid, betaalbaarheid en veiligheid.

UITVOERINGSPROGRAMMA

DUURZAAMHEID

- Opgave: In de strategie en aanpak 'stap voor stap naar aardgasvrije wijken en dorpen' van de gemeente is vastgelegd dat pas op langere termijn een energieplan voor Beijum wordt uitgewerkt. Ook voor de corporaties heeft Beijum qua duurzaamheidsmaatregelen geen prioriteit. Er zijn wel diverse bewoners die hebben aangegeven duurzaamheidsmaatregelen te willen uitvoeren of willen meedenken over een duurzame wijk.

Acties 2019-2020

- Ondersteunen en stimuleren bewonersinitiatieven
- Organiseren van een duurzaamheidsmarkt



Galkemaheerd: bewoners denken mee in de planvorming. Nu nog een stenig plein, straks een uitnodigende, meer veilige en groene plek om samen te komen.

Participatie en Communicatie

PARTICIPATIE EN COMMUNICATIE

WIJKPLATFORM

De wijkvernieuwing in Beijum doen we samen. Samen met bewoners en professionals, maatschappelijke organisaties, ondernemers, woningcorporaties en gemeente.

Binnen Beijum zijn diverse bewonersorganisaties op verschillende thema's actief. Een deel hiervan heeft zich verenigd in het Wijkplatform Beijum en wil zich graag ontwikkelen tot een robuust wijkplatform waarbij meerdere organisaties zijn aangesloten. Een wijkplatform dat zich richt op relevante vraagstukken in de wijk en dat ook actief betrokken is bij de uitvoering van de wijkvernieuwingsplannen.

We willen het wijkplatform ondersteunen bij het verbreden en verstevigen van hun organisatie. Uit de startbijeenkomst in januari, de wijkvernieuwingmarkt en themabijeenkomsten blijkt dat er ook een breder potentieel is in de wijk om mee te denken en zo mogelijk plannen uit te voeren. Maar er zijn ook groepen die we nog niet gehoord hebben. Via allerlei kanalen en activiteiten zoals wijkkrant De Beijumer, de website beijum.nl, flyers, posters en reguliere bijeenkomsten van het wijkplatform blijven Beijumers op de hoogte van de wijkvernieuwing. Daarbij is het ook de bedoeling om bewoners te ondersteunen bij het ontwikkelen en uitvoeren van bewonersinitiatieven.

Acties 2019-2020

- Opzetten robuust wijkplatform
- Extra inzet opbouwwerk/ regisseur participatie

Toelichting uitvoeringsprogramma Beijum 2 september 2019



Elke tweede donderdagavond van de maand zijn er bewonersbijeenkomsten in De Wegwijzer.

PARTICIPATIE EN COMMUNICATIE

COMMUNICATIEPLAN

Via allerlei kanalen en activiteiten zoals wijkkrant De Beijumer, de website beijum.nl, flyers, posters en reguliere bijeenkomsten van het wijkplatform blijven Beijumers op de hoogte van de wijkvernieuwing. Daarbij is het ook de bedoeling om bewoners te ondersteunen bij het ontwikkelen en uitvoeren van bewonersinitiatieven.

Voor de herkenbaarheid van de wijkvernieuwing gebruiken we het logo Beijum Bruist.

In het najaar van 2019 starten we met een aparte website Beijum Bruist waarin alle relevante informatie over wijkvernieuwing Beijum is te vinden. Daarnaast gaan we via een nieuwsbrief iedereen op de hoogte houden van de stand van zaken van de diverse plannen. Ook willen we experimenteren met digitale meningspeiling.

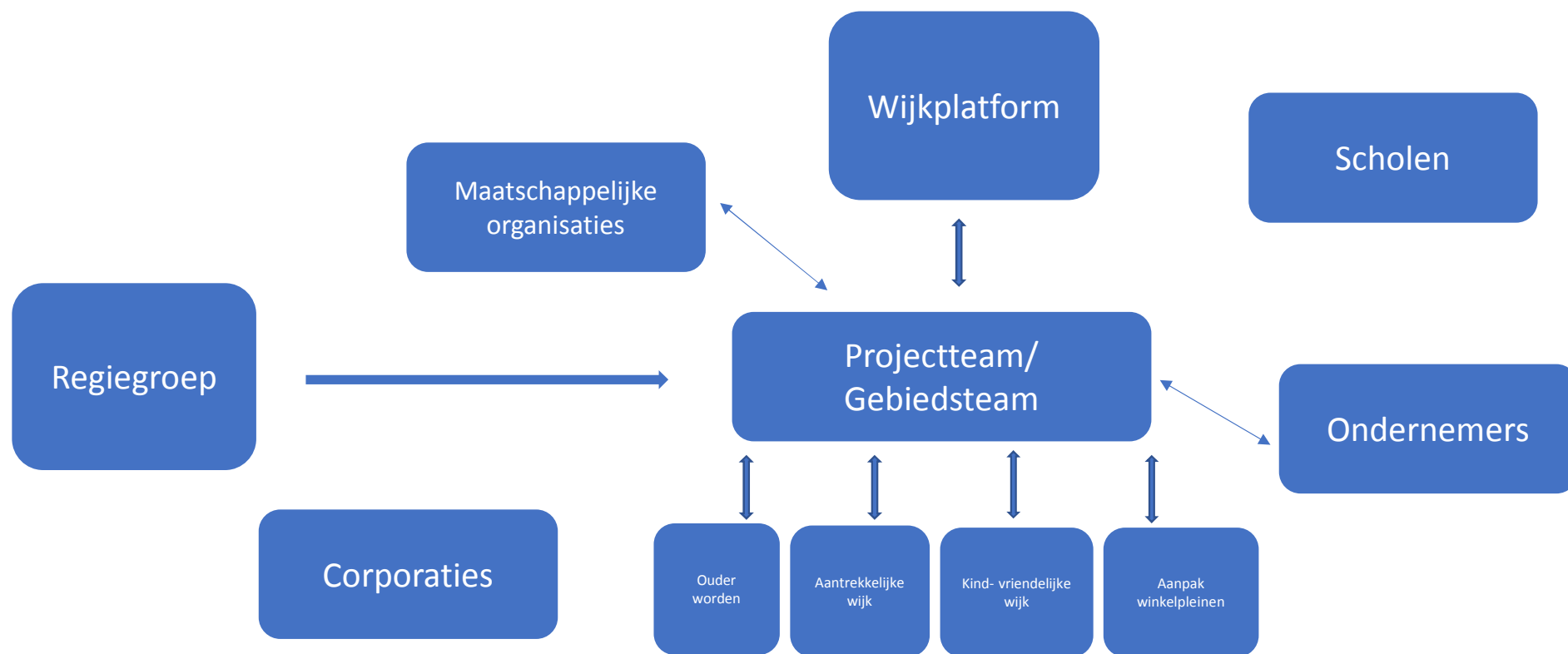
Acties 2019-2020

- Opzetten website
- Nieuwsbrieven
- Organiseren themabijeenkomsten en bijeenkomsten op Heerdniveau.
- Communicatiekalender



Organisatie

ORGANISATIE



Uitvoeringsprogramma 2019-2020
Wijkvernieuwing Beijum

AUTEURS
Els Bruinewoud, Margot Philippart, Minetta Koornstra

STATUS
Versie 2.0

DATUM
2 september 2019

Toelichting uitvoeringsprogramma Beijum 2 september 2019



Beijum Bruist!