

Onderwerp Brandverloop Holland Casino en Brandweezorg binnenstad

Steller S. van 't Hooge

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon (050) 367 78 05 Bijlage(n) 1

Ons kenmerk 6574767

Datum **22 SEP. 2017** Uw brief van

Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

Zondagochtend 27 augustus jl. ontstond er brand in het Holland Casino. De brand die werd gedetecteerd via een automatische brandmelding bij het Holland Casino ontwikkelde zich snel. De brandmelding kwam binnen om 7:02 uur. De brandweer was om 7:06 uur ter plaatse en heeft om 7:09 uur opgeschaald naar zeer grote brand. De brand is bestreden met twee brandweercompagnieën, dat wil zeggen 150 brandweermensen en 16 blusvoertuigen aangevuld met specialistisch materieel.

Het snelle verloop van de brand roept vragen op over het ontstaan, de verspreiding en de brandveiligheidsmaatregelen, als ook over brandveiligheidsrisico's in soortgelijke panden in de binnenstad en de afwikkeling van de brand. In deze brief ga ik in op deze vragen.

Brandonderzoek

Gezien het verloop van de brand heeft de brandweer het Team Brandonderzoek Noord-Nederland ingeschakeld. Dit team doet brandonderzoek in de veiligheidsregio's Groningen, Fryslân en Drenthe. Doel van het brandonderzoek is inzicht te krijgen in de oorzaken van brand en het brandverloop om op die manier gerichte voorlichting te kunnen ontwikkelen en het effect van preventieve voorzieningen te toetsen. Omdat het pand niet betreden kon worden heeft het team expertise ingeschakeld van brandweer Amsterdam-Amstelland. In eerste instantie zijn met behulp van een robot beelden gemaakt in het pand. De kwaliteit van deze beelden en de bewegingsruimte van de robot vielen tegen. Daarom zijn vervolgens beelden gemaakt met een drone. De beelden die met behulp van de robot en de drone zijn gemaakt, worden onderzocht. Gezien de staat van het pand is het echter zeer de vraag of de oorzaak van de brand en het snelle brandverloop achterhaald kan worden.

Controles

Het pand is regelmatig gecontroleerd door de brandweer. In de bijlage staat een overzicht van de controles van de afgelopen 10 jaar. Dit zijn de voorlopige gegevens zoals ze nu bij ons bekend zijn. Wij onderzoeken samen met de brandweer hoe de vergunningverlening en het toezicht de afgelopen jaren precies is verlopen. Mochten hieruit andere gegevens naar voren komen dan komen wij hier weer bij u op terug. Voor zover nu bekend zijn bij de controles, afgezien van een geblokkeerde vluchtweg, geen onregelmatigheden aangetroffen. De volgende controle stond gepland voor oktober dit jaar.

In 2004 is, in het kader van een interne verbouwing, met Holland Casino gesproken over vergroting van het brandcompartiment, waarmee de wettelijke eisen zouden worden overschreden. Holland Casino heeft gekozen voor een verdere compartimentering en voldeed daarmee aan de wettelijke eisen. In 2013 heeft Holland Casino al hun panden laten onderzoeken door FGB Facility Group voor het onderdeel brandveiligheid.¹ De geconstateerde gebreken uit dat rapport voor het casino in Groningen zijn in 2014 allemaal opgelost. Bovenop de wettelijke minimum eisen beschikte Holland Casino over een brandmeldinstallatie die direct was doorgeschakeld naar de Meldkamer Noord Nederland en was het casinogedeelte voorzien van totaaldetectie. Op het moment dat de brand uitbrak heeft deze installatie gedaan wat hij moest doen.

Brandveiligheid in de binnenstad

Een brand als deze roept de vraag op of dit ook op een andere plek in de stad Groningen zou kunnen gebeuren. De Nederlandse wet- en regelgeving voor gebouwen geeft normen ten aanzien van het minimumniveau van brandveiligheid, vluchtroutes en het voorkomen van uitbreiding naar de omgeving, voor zowel bestaande gebouwen als voor nieuwbouw. Daarmee wordt niet voorkomen dat dit soort branden ontstaan, maar de kans op brand, op slachtoffers en op uitbreiding wordt daarmee wel ingeperkt. Tegelijkertijd heeft de aard en omvang van deze brand ook de brandweer verrast. Het brandonderzoek geeft wellicht meer antwoorden. Tot dan is het te vroeg om hier uitspraken over te doen.

De binnenstad van Groningen vormt voor de brandweer een speerpunt, vanwege de historische panden, dichte bebouwing, hoge concentratie studenten en bezoekers.² Dit betekent dat de brandweer zich specifiek heeft voorbereid om zeer snel ter plaatse te kunnen zijn, incidenten in de binnenstad goed te kunnen bestrijden én de brandveiligheid in de binnenstad te vergroten. In 2017 krijgt dit specifiek vorm door middel van uitgebreidere controles en een themabijeenkomst met eigenaren en gebruikers van horeca in

¹ Rapportage Quick Scan Brandveiligheid, Holland Casino Groningen, FGB Facility Group, 17 december 2013.

² Jaarplan 2017 cluster Stad, Brandweer Groningen, Veiligheidsregio Groningen, 2016

de binnenstad. Deze bijeenkomst stond al gepland op 9 oktober a.s. in Huize Maas. Daarnaast houdt de brandweer regelmatig oefeningen in de binnenstad, zoals in 2017 de oefeningen in het 'roze' pand op de Grote Markt en de oefeningen in het pand van studentenvereniging Dizkartes. Op deze manier werkt de brandweer samen met bedrijven en inwoners aan een veilige binnenstad.

Nafase

Vanaf maandag 28 augustus is de nafase en afwikkeling van de brand bij het casino geleidelijk aan overgedragen van de Veiligheidsregio naar de gemeente. Er is een gemeentelijk projectteam nafase opgestart, waarin ook de hulpdiensten vertegenwoordigd zijn. Focus van dit projectteam ligt op het voeren van regie in de afwikkeling van de brand en het informeren van voornamelijk de omgeving van het casino. In dit kader zijn er informatiebijeenkomsten georganiseerd voor de omwonenden en ondernemers, zijn meerdere brieven in de buurt verspreid en kunnen mensen zich aanmelden voor een berichtenservice via WhatsApp. Degenen die daar behoefte aan hebben kunnen terecht bij een gemeentelijk casemanager en relevante informatie is beschikbaar via gemeente.groningen/casinobrand.

De afdeling Economische Zaken staat in contact met de ondernemers in de omgeving met als doel (economische) vervolgschade zoveel mogelijk te voorkomen. Belangrijk aandachtspunten hierbij is het aanzicht van het pand en de afzettingen. Verder speelt nog de afsluiting van het Gedempte Kattendiep. Omdat de gevel van het pand door de constructeur als instabiel is beoordeeld, zijn containers geplaatst tegen de gevel en op de weg. Hierdoor is de doorgaande weg nog steeds afgesloten voor het verkeer, en dus ook voor bussen.

In samenspraak met diverse experts stelt Holland Casino een sloopplan voor het pand op. Voordat de sloop begint, moet een sloopmelding worden gedaan bij de gemeente. In dit kader is er overleg met Holland Casino over het sloopplan. Uiteraard worden de omwonenden en ondernemers geïnformeerd voordat de werkzaamheden beginnen. Op dit moment is de verwachting dat volgende maand een start zal worden gemaakt met de sloop van het pand. Wat er gaat gebeuren met de gemeentelijke parkeergarage is nog onduidelijk. Tot slot is er overleg met Holland Casino over zowel een tijdelijk maar ook structureel nieuw onderkomen voor het casino. Hierbij wordt gekeken in hoeverre dit op de huidige plek zou kunnen.

Evaluatie

De inzet en nafase van het incident wordt op drie niveaus geëvalueerd. Ten eerste de multidisciplinaire samenwerking tijdens de bestrijding van de brand. Daarnaast het functioneren van de gemeentelijke kolom (team bevolkingszorg) in de Veiligheidsregio en de eigen gemeentelijke organisatie. Deze drie evaluaties zullen waar mogelijk in elkaar worden geschoven.

Ik hoop u met deze brief voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester van Groningen,

Peter den Oudsten

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'P' followed by 'den Oudsten' in a cursive script. Below the signature is a horizontal line.

Bijlage: overzicht brandveiligheidscontroles Holland Casino Groningen

Dit is een overzicht van de brandveiligheidscontroles van de afgelopen 10 jaar. De controle frequentie is per 1-1-2014 (werkwijze brandrisico-profiel) gewijzigd van jaarlijks naar tweejaarlijks.

Datum controle	Datum brief / document	Bevindingen
8 januari 2007	9 januari 2007	Niet akkoord: Enkele zelfsluitende brand- en rookwerende deuren ter hoogte van de catering waren in de geopende stand vastgezet door middel van aan de deuren gemonteerde deurstoppers.
5 maart 2007 (hercontrole)	7 maart 2007	Niet akkoord: Een zelfsluitende deur ter hoogte van de catering, uitkomend in de speelkeuken, was in de geopende stand vastgezet door middel van een aan de deur gemonteerde deurstopper.
10 mei 2007 (hercontrole)	14 mei 2007	Akkoord
9 april 2008	14 april 2008	Akkoord
3 november 2009	9 november 2009	Akkoord
20 september 2010	24 september 2010	Akkoord, met twee aandachtspunten: logboeken van alle brandpreventieve voorzieningen in het pand en geen opslag van materialen in het trappenhuis en de stookruimte.
21 december 2012	7 januari 2013	Akkoord
28 januari 2014 21 februari 2014 11 juli 2014	Geen document verzonden	Inspecties naar aanleiding van interne verbouwing van het Holland Casino en een rapportage Quick Scan Brandveiligheid Holland Casino Groningen. Alle brandwerende scheiding zijn gecontroleerd samen met VTH gemeente Groningen en op 11 juli 2014 bij de opleveringsinspectie akkoord bevonden.
25 november 2015	26 november 2015	Akkoord met voorwaarde: obstakels en materialen moeten uit de vluchtweg worden verwijderd. En advies om verlichting aan te brengen in de steeg.
Planning oktober 2017	-	Volgende inspectie gepland.